

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI

Wykonanie oceny stanu technicznego stropów oraz pionowości i poziomów w budynku przy ul. Mariackiej 5 w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach przekazuje Wykonawcom treść zapytania i udziela odpowiedzi.

## Pytanie

Uprzejmie proszę o przesłanie Decyzji PINB 147/17.

## Odpowiedź

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Decyzję PINB 147/17 jako załącznik do niniejszego pisma.

Zamawiający informuje, że miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

DYREKTOR

*mgr inż. Barbara Oborny*

## Otrzymują:

- Wszyscy uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządził/a: Sabina Lewicka tel 32/416 31 93



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5  
40-126 Katowice  
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25  
faks: 32 258 20 25  
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>  
email: [poczta@kzgm.katowice.pl](mailto:poczta@kzgm.katowice.pl)  
REGON 241031620

40-003 Katowice, Rynek 13, tel: (32) 253 64 31, fax: (32) 253 64 30

SO.04- 7356/03/17

Katowice, dn. 6 lipca 2017 r.

W dalszej korespondencji proszę  
powołać się na znak sprawy.

DECYZJA NR 147/17

**W P E Y N E L O**  
DO KANCELARII KZGM K-CE  
dnia 10. 07. 2017  
L. dz.

Na podstawie art. 132 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku [REDACTED] z dnia 04.07.2017 r. i zgody jedynej strony Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach na zmianę decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach nr 136/17 z dnia 26.06.2017 r.

**postanawiam**

zmienić decyzję tą w części dotyczącej zakresu robót w mieszkaniu nr 11 w budynku przy ul. Mariackiej 5 w Katowicach w następujący sposób:

Na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 3 i art. 62 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 89 z 1994 r., poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego nakazuję Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach w budynku przy ul. Mariackiej 5 w Katowicach:

1. odsłonić, odciążyć i wzmocnić stropy w trzech pokojach i kuchni mieszkania nr 11, w terminie do 31.12.2017r.,
2. wykonać ocenę techniczną pozostałych stropów w budynku, w terminie do 31.12.2017 r.

Jednocześnie, na podstawie art. 66 ust. 2 zakazuję użytkowania pokoju mieszkania nr 11 od strony południowej do czasu wzmocnienia stropu.

## UZASADNIENIE

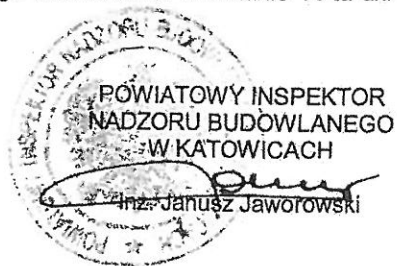
Intencją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego było, by Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej wykonał niezbędne roboty w całym mieszkaniu nr 11 w budynku przy ul. Mariackiej 5 w Katowicach w jednym okresie, w 2017 r. W przeciwnym razie użytkownik mieszkania nr 11, [REDAKTOWANE] byłby niepotrzebnie narażony na nieuniknione uciążliwości dwukrotnie. W decyzji z dnia 26.06.2017 r. nr 136/17 PINB nakazał odświeżyć, odciążyć i wzmocnić stropy w dwóch pokojach i kuchni, podczas gdy w skład mieszkania wchodziły trzy pokoje i kuchnia. O zmianę decyzji wniosł [REDAKTOWANE], który nie jest stroną w rozumieniu art. 28 K.p.a., ale jedyna strona, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zgodził się na zmianę decyzji w tym zakresie. Ponieważ decyzja z dnia 26.06.2017 nie jest ostateczna, zmiany dokonuje się w trybie art. 132 K.p.a.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

- ① Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach  
Katowice, ul. Grażyńskiego 5
2. a/a



Do wiadomości:

2. Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego UM Katowice

ZW	PO	PZ
----	----	----