

**SPECYFIKACJA KONKURSU OFERT
(ZAPYTANIE OFERTOWE) O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONEJ
W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30 000 EURO
USŁUGA**

**Rewitalizacja skweru osiedlowego w rejonie: Kościuszki/Szeligiewicza/Narcyzów/Różana
w Katowicach**

ROZDZIAŁ I

Informacje o Zamawiającym

Nazwa: **Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach**
Adres: **40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5**
Telefon: **32/258 20 21 do 25 lub 32/416 32 91**
Fax: **32/258 20 25**
E-mail: **poczta@kzgm.katowice.pl**
Strona internetowa: **www.kzgm.katowice.pl**

Dane do kontaktu w sprawie prowadzonego konkursu:

Nazwa: **Dział Zamówień Publicznych**
Adres: **40-877 Katowice, ul. Mieszka I 2**
Telefon: **32/ 4163 167, 32/4163 193 lub 32/4163 170**
Fax: **32 4163 155**
E-mail: **przetargi@kzgm.katowice.pl**
Osoba: **Marzena Krakowska**

Postanowienia ogólne:

SPECYFIKACJA określa opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w konkursie i reguły konkursu na podstawie **art. 4 pkt. 8** ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.), Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2016 poz. 380 ze zm.) oraz Zarządzenia DN/31/2015 z dnia 15.10.2015 r. w sprawie sposobu postępowania przy udzielaniu zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy nie podlegające prawu zamówień publicznych zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych z późn. zm.

ROZDZIAŁ II

Opis przedmiotu zamówienia

1. Kod CPV dla przedmiotowego zamówienia:
77211600-8 Sadzenie drzew
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymanie terenów zielonych
45112330-7 Rekultywacja terenu
77211500-7 Usługi pielęgnacji drzew
77312000-0 Usługi usuwania chwastów
77314100-5 Usługi w zakresie trawników
03121100-6 Żywe rośliny, bulwy, korzenie, sadzonki i rozsady
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
34928480-6 Pojemniki i kosze na odpady i śmieci
39113600-3 Ławki
44611500-1 Zbiorniki na wodę
42122000-0 Pompy
45211320-8 Roboty budowlane w zakresie altan (*dot. zabudowy kontenerów na śmieci*)
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
2. Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja terenu zielonego położonego na podwórzu przy ul. Kościuszki/Szeligiewicza/Narcyzów/Różana w Katowicach, w tym między innymi:
 - rekultywacja terenu,
 - wybrukowanie alejki,

- montaż ogrodzenia,
 - montaż czterech ławek ogrodowych,
 - montaż czterech koszy na śmieci,
 - fachową pomoc doradcą dla Inicjatorów w zakresie prac realizowanych przez nich osobiście.
3. Prace wykonywane osobiście przez Inicjatorów zgodnie z zakresem prac stanowiącym załącznik nr 2 do wzoru umowy to:
- ułożenie palisad ogrodowych,
 - montaż zbiorników na wodę wraz z osprzętem,
 - nasadzenie roślin zadarniających i pnących oraz ognika szkarłatnego.
- Wykonawca nie wlicza kosztów robocizny za wykonanie ww. czynności do ceny ofertowej.
4. Zamawiający wymaga, by na udzielone prace Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na okres 3 lat na sadzonki (z wyłączeniem kradzieży i zniszczeń przez osoby trzecie) oraz 2 lat na pozostały zakres zamówienia, zgodnie z postanowieniami wzoru umowy (załącznik nr 2 do Specyfikacji).
5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa wzór umowy wraz z załącznikami stanowiący **załącznik nr 2 do Specyfikacji**.

ROZDZIAŁ III

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: **do 60 dni od dnia przekazania terenu wykonania prac.**
 Zamawiający przekaze teren wykonania prac w terminie do 3 dni od daty podpisania umowy.

ROZDZIAŁ IV

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w konkursie:

1. posiadają wiedzę i doświadczenia niezbędne do wykonania zamówienia tj.:
 w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, co najmniej jedną usługę obejmującą:
- pielęgnację zieleni tj. sadzenie krzewów, drzew roślin, założenie trawnika o powierzchni min. 100 m²,
 - zakup i montaż elementów małej architektury,
 - naprawę lub ułożenie nawierzchni z kostki brukowej.

Zamawiający informuje, że ww. zakresy można wykazać w ramach wykonania jednego lub wielu zamówień.

ROZDZIAŁ V

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą złożyć Wykonawcy

1. OFERTA (zgodna z formularzem ofertowym) podpisana przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji**.
2. Oświadczenia (zgodnie z **załącznikiem nr 1 do Specyfikacji**).
3. Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu (zakres, w tym powierzchnia trawnika), daty wykonania, wartości i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmioty na rzecz, których usługi zostały wykonane. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 3 do Specyfikacji**.
4. Pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy.

ROZDZIAŁ VI

Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

1. Zamawiający urzęduje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

2. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń, zawiadomień, wniosków oraz informacji, pisemnie lub e-mailem (przetargi@kzgm.katowice.pl).
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje e-mailem każda ze stron na żądanie drugiej ma obowiązek potwierdzić fakt otrzymania.
4. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. Zapytania do specyfikacji winny być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia dotyczące dokumentów konkursowych, w tym niniejszej specyfikacji, udzielane będą niezwłocznie, jednak nie później niż na dzień przed upływem terminu składania ofert. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (<http://www.kzgm.katowice.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/zamowienia-pozza-ustawa>), na której udostępniono specyfikację.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść specyfikacji. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację.
6. **Każde wyjaśnienie, uzupełnienie lub zmiana będzie stanowić treść Specyfikacji.**

ROZDZIAŁ VII

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi być:
 - a) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji;
 - b) złożona w formie pisemnej lub przesłana e-mailem na adres przetargi@kzgm.katowice.pl;
 - c) podpisana przez Wykonawcę lub jego pełnomocnika;
 - d) w przypadku składania oferty w formie pisemnej, należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić:
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - opis:
„Konkurs ofert (zapytanie ofertowe) – „Rewitalizacja skweru osiedlowego w rejonie: Kościuszki/Szeligiewicza/Narcyzów/Różana w Katowicach”;
 - e) w przypadku przesyłania oferty mailem, należy zażądać potwierdzenia otrzymania wiadomości. W przypadku nie otrzymania zwrotnego maila potwierdzającego otrzymanie oferty przez Zamawiającego zaleca się kontakt telefoniczny na numer wskazany w Rozdziale I.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu (decyduje data i godzina wpływu).
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

ROZDZIAŁ VIII

Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia

1. Oferta powinna być złożona do dnia **21.07.2017r. do godz. 13.00 osobiście, za pośrednictwem poczty w siedzibie zamawiającego – SEKRETARIAT (ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, I piętro) lub na adres e-mailowy: przetargi@kzgm.katowice.pl.**
2. Decyduje data i godzina wpływu. Oferta złożona po terminie nie będzie podlegała ocenie, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony.
3. Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu **21.07.2017r. o godz. 14:00** w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna.
4. Otwarcie (odczytanie) ofert jest jawne. Pozostałe czynności wykonywane będą na posiedzeniach niejawnych Komisji.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na

sfinansowanie zamówienia.

6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi: nazwę oraz adres Wykonawców, cenę ofertową za wykonanie zamówienia.
7. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle informacje, o których mowa w pkt 6.

ROZDZIAŁ IX

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena jest ceną ryczałtową. Wykonawca sporządza wycenę w oparciu o szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa wzór umowy wraz z załącznikami stanowiący **załącznik nr 2 do Specyfikacji**, a w szczególności o zakres prac (**załącznik nr 2 do wzoru umowy**) oraz rysunki zagospodarowania podwórka (**załącznik nr 1 do wzoru umowy**). Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Cenę brutto za całość zamówienia Wykonawca wskazuje w Ofercie, z uwzględnieniem, że do wyceny należy zastosować 23% stawkę podatku VAT dla zakresu dotyczącego robót budowlanych, a w pozostałym zakresie 8% stawkę podatku.
3. Cenę z należnym podatkiem VAT należy podać w złotych polskich, do drugiego miejsca po przecinku.
4. Rozliczenie usługi/wystawienie faktury nastąpi po bezusterkowym odbiorze prac oraz dostarczeniu dokumentu gwarancyjnego.

ROZDZIAŁ X

Kryteria oceny ofert oraz znaczenie tych kryteriów

1. Kryterium oceny ofert jest cena. Cena ofertowa = 100%.
2. Cena ofertowa będzie oceniana na podstawie poniższego wzoru:

A	=	Cena najtańszej oferty	x	100
		Cena ocenianej oferty		

gdzie A oznacza liczbę punktów przyznaną danej ofercie w kryterium cena.

3. Liczba A będzie stanowić ocenę punktową oferty.
4. Oferta, która uzyska najwięcej punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

ROZDZIAŁ XI

Informacja o trybie oceny ofert

1. Oceny poszczególnych ofert będzie dokonywała Komisja Konkursowa.
2. Komisja wykona następujące czynności:
 - a) dokona otwarcia ofert, odczytania i zaprotokołowania cen, nazw i adresów wykonawców;
 - b) oceni spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu konkursowym. Nie złożenie dokumentów, o którym mowa w Rozdziale V w terminie składania ofert spowoduje, że oferta zostanie odrzucona.
 - c) Komisja zbada i oceni oferty;
 - d) w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert;
 - e) gdy cena oferty będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do wartości zamówienia lub do średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert i będzie budzić wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia sposobu kalkulacji cen wraz z dołączeniem dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

- f) Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe i pisarskie zawarte w ofercie.

3. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - a) zostanie złożona przez Wykonawcę, we współpracy z którym Zamawiający miał wcześniej negatywne doświadczenia;
 - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji z zastrzeżeniem pkt 3 ppkt c;
 - c) Wykonawca niełoży wyjaśnień, o których mowa w pkt 2 ppkt e lub złożone wyjaśnienia nie potwierdzą, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu w uzasadnionych przypadkach bez podawania przyczyny.
5. W przypadku złożenia dwóch ofert z taką samą ceną Zamawiający przeprowadzi dogrywkę i wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie do przedłożenia ponownie ofert z ceną nie wyższą niż zaoferowana pierwotnie.

ROZDZIAŁ XII

Informacja o wyniku postępowania

Ogłoszenie wyników konkursu będzie zrealizowane w formie pisemnej informacji skierowanej do Wykonawców i zamieszczonej na tablicy ogłoszeń w budynku Dyrekcji KZGM w Katowicach oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XIII

Informacja o wzorze umowy oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu (nie później niż w terminie 7 dni) przystępuje się do podpisania umowy na zasadach określonych zarządzeniami Dyrektora KZGM dotyczącymi zasad zaciągania zobowiązań i uruchamiania zleceń.
2. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodna ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Specyfikacji.

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wzór umowy wraz z załącznikami
- 3) Wzór wykazu usług

Zatwierdzam:

DYREKTOR

.....
mgr inż. Barbara Oborny

Katowice, dnia2017r.

WYKONAWCA:

Nazwa podmiotu:

Adres:

Telefon

Faks

Adres e-mail:.....

NIP:

FORMULARZ OFERTOWY***Rewitalizacja skweru osiedlowego w rejonie: Kościuszki/Szeligiewicza/Narcyzów/Różana w Katowicach*****1. Oferujemy Wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

..... złotych brutto

2. Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w SIWZ.**3.** Na sadzonki (z wyłączeniem kradzieży i zniszczeń przez osoby trzecie) udzielamy gwarancji i rękojmi na okres 3 lat oraz 2 lat na pozostały zakres zamówienia.**4. Oferujemy wykonanie zamówienia w terminie: do 60 dni od dnia przekazania terenu wykonania prac.****5. Oświadczamy, że:** posiadamy odpowiednią wiedzę i doświadczenie niezbędnymi do wykonania zamówienia;**6. Jednocześnie potwierdzamy, że:**

- 1) zapoznaliśmy się z specyfikacją przedmiotu umowy i nie wnosimy zastrzeżeń;
- 2) w przypadku wyboru niniejszej oferty zobowiązujemy się we wskazanym terminie do zawarcia umowy na zaproponowanych przez Zamawiającego warunkach;
- 3) zapoznaliśmy się z projektem umowy i akceptujemy go bez zastrzeżeń;
- 4) cena ofertowa zawiera wszelkie koszty wykonania zamówienia.

6. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiące integralną część oferty są: *

a)strona

b)strona

Oferta składa się z kolejno ponumerowanych zapisanych stron.

.....
 podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych
 do występowania w imieniu wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIK NR 3

.....
 Nazwa i adres wykonawcy
 (pieczętka firmowa)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG W KONKURSIE PN.:

Rewitalizacja skweru osiedlowego w rejonie: Kościuszki/Szeligiewicza/Narcyzów/Różana w Katowicach

<i>Lp</i>	<i>Przedmiot zamówienia</i>	<i>Zakres zamówienia (należy dokładnie opisać jakie czynności były wykonane, w tym powierzchnię trawnika w m²)</i>	<i>Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)</i>	<i>Podmiot na rzecz, którego usługa została wykonana</i>
<i>1</i>				
<i>2</i>				

Miejscowość dnia 2017r.

.....
 podpis/y osoby(osób) upoważnionej/nich
 do występowania w imieniu Wykonawcy
 oraz pieczętka/ki imienna/