

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45454100-5 Odnawianie

NAZWA INWESTYCJI : Remont 4 balkonów budynku.
ADRES INWESTYCJI : ul. Żwirki i Wigury 22, Katowice
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Buława (budowlano - konstrukcyjna)
DATA OPRACOWANIA : 12.07.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.07.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont balkonów.					
R*1.2					
1		Rusztowania			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przysięcienne RR - 1/30 wysokość do 20 m	m ²		
d.1	1609-03	(4.30+2.20)*10.50*2	m ²	136.500	
				RAZEM	136.500
2	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1	1613-02	(2.20*1.50+1.5*1.5)*2	m ²	11.100	
				RAZEM	11.100
3	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięcennych o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1612-03	123.50	m ²	123.500	
				RAZEM	123.500
4	KNR AT-48	Oslony z siatki na rusztowaniach	m ²		
d.1	0102-06	136.50	m ²	136.500	
				RAZEM	136.500
5	KNR 2-31	Olinowanie terenu - placu budowy	m ²		
d.1	0706-01	(10.50+2*2.30)*2	m ²	30.200	
	analogia			RAZEM	30.200
6	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04	1.30*2.45*6	m ²	19.110	
				RAZEM	19.110
7	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 2			
d.1	r.16	(poz.:9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36)			
	z.sz.5.15				
8		Koszty zajęcia chodnika	m ²		
d.1	kalk. własna	(4.30+2*1.50)*2.10*2*1.1	m ²	33.726	
				RAZEM	33.726
2		Tynki balkonów i wsporników			
9	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ²	m ²		
d.2	0701-02	(2.30+1.10*2)*0.22*4	m ²	3.960	
		0.40*1.10*4*4	m ²	7.040	
				RAZEM	11.000
10	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia do 5 m ²	m ²		
d.2	0701-08	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01	10.12	m ²	10.120	
	analogia			RAZEM	10.120
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	11.00	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
13	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.2	0703-02	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
14	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
d.2	0703-01	(2.30+1.10*2)*0.22*4	m ²	3.960	
		1.10*0.40*4*4	m ²	7.040	
				RAZEM	11.000
15	KNR-W 4-01	Powleknięcie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
d.2	0704-01	10.12+8.88	m ²	19.000	
				RAZEM	19.000
16	KNR-W 4-01	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.2	0723-05	19	m ²	19.000	
				RAZEM	19.000
17	KNNR 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych nakrapianych kat. III z zapr.cementowej o pow.do 5 m ²	m ²		
d.2	0604-03	19	m ²	19.000	
				RAZEM	19.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m ²		
d.2	0607-03	19*1.1	m ²	20.900	
				RAZEM	20.900
3		Remont posadzek balkonów.			
19	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.3	0812-05	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
20	KNR-W 2-02	Ręczne skucie powierzchni betonu grubości 3 cm niezbrojonego	m ²		
d.3	1918-05	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
21	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.3	0535-08	(2.30+1.10*2)*0.25*4	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.3	202 1134-01	10.12	m ²	10.120	
analogia				RAZEM	10.120
23	KNR AT-27	Wykonanie warstwy szczepnej	m ²		
d.3	0104-07	10.12	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
24	KNR 2-02	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości śr. 2 cm z np. Atlas PO-STAR 20	m ²		
d.3	1115-01	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
25	KNR 0-32	Izolacja powierzchni poziomych membranami bitumicznymi Atlas SMB + bitum uniwersalny Atlas, układanymi na stropach, tarasach itp. klejonymi na całej po-wierzchni	m ²		
d.3	0628-01	10.12	m ²	10.120	
analogia				RAZEM	10.120
26	KNR 9-15	Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR, styropianu EPS lub XPS - poziome	m ²		
d.3	0401-02	10.12	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
27	KNR 0-29	Izolacja naroży balkonu ze ścianą taśmami np. CL 152	m		
d.3	0638-01	2.30*4	m	9.200	
analogia				RAZEM	9.200
28	KNR 0-32	Izolacja powierzchni poziomych membranami bitumicznymi Atlas SMB + bitum uniwersalny Atlas, układanymi na stropach, tarasach itp. klejonymi na całej po-wierzchni	m ²		
d.3	0628-01	10.12	m ²	10.120	
analogia				RAZEM	10.120
29	KNR 2-02	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości śr. 4 cm z np. Atlas PO-STAR 20	m ²		
d.3	1115-01	2.30*1.10*4	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120
30	KNR 9-23	Uszczelnienie bitumiczne przeciwwilgociowe - izolacja na podłożu betonowym	m ²		
d.3	0201-01	10.12	m ²	10.120	
analogia				RAZEM	10.120
31	KNR-W 2-02	Ułożenie profilu Atlas 100 w strefie okapu balkonu	m		
d.3	0616-11	(2.30+1.1*2)*4	m	18.000	
analogia				RAZEM	18.000
32	KNR 0-29	Izolacja naroży balkonu ze ścianą taśmami np. CL 152	m		
d.3	0638-01	2.30*4	m	9.200	
analogia				RAZEM	9.200
33	kalk. własna	Uszczelnienie systemowe wokół słupków balustrady np. Ceresit CS 29	szt		
d.3		2*4	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
34	KNNR 2	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm na zaprawie klejowej. Płytki mrozooodporne, antypoślizgowe, spoino-wane fugą elastyczną.	m ²		
d.3	1203-02 z.o. 2.8.	10.12	m ²	10.120	
				RAZEM	10.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNNR 2	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej -	m		
d.3	1203-03 z.o.	budynek 9-o kondygnacyjny			
	2.8.	2.30*4-1.20*4	m	4.400	
				RAZEM	4.400
36	NNRNKB	Ułożenie sznura na styku cokolik ściana np. Atlas	m		
d.3	202 2809-05		m	4.400	
	analogia	4.4		RAZEM	4.400
37	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.3	0108-09	do 1 km	m ³	1.610	
		1.61		RAZEM	1.610
38	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.3	0108-10	następny 1 km	m ³	1.610	
		Krotność = 9		RAZEM	1.610
		1.61			
39	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
d.3		1.61	m ³	1.610	
				RAZEM	1.610