

**OGŁOSZENIE I SPECYFIKACJA KONKURSU OFERT
(ZAPYTANIE OFERTOWE) O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 130.000,00 ZŁ**

**Opracowanie dokumentacji dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego
przy ul. Chopina 14 w Katowicach**

**ROZDZIAŁ I
Informacje o Zamawiającym**

Nazwa: **Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach**
Adres: **40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5**
Telefon: **32/258 20 21 do 25 lub 32/416 31 63**
Fax: **32/258 20 25**
E-mail: **poczta@kzgm.katowice.pl**
Strona internetowa: **www.kzgm.katowice.pl**

Dane do kontaktu w sprawie prowadzonego konkursu:

Nazwa: **Dział Zamówień Publicznych**
Adres: **40-877 Katowice, ul. Mieszka I 2**
Fax: **32 /4163 155**
E-mail: **przetargi@kzgm.katowice.pl**

Postanowienia ogólne:

SPECYFIKACJA konkursu określa opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w konkursie i reguły konkursu na podstawie **art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy** Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Zarządzenia DN/31/2015 z dnia 15.10.2015 r. w sprawie sposobu postępowania przy udzielaniu zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy nie podlegające prawu zamówień publicznych zgodnie z **art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.** Prawo Zamówień Publicznych.

**ROZDZIAŁ II
Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Chopina 14 w Katowicach, o kubaturze 4 477 m³ i powierzchni netto ok. 1 050 m². Budynek figuruje w gminnej ewidencji zabytków.
Przedmiot zamówieni obejmuje:
 - 1) opracowanie dokumentacji, w tym:
 - a) projektu wykonawczego;
 - b) przedmiaru robót;
 - c) kosztorysu inwestorskiego
 - d) audytu energetycznego końcowego
 - 2) aktualizację kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane,
 - 3) aktualizację audytu energetycznego końcowego, nie więcej niż 3 razy,
 - 4) udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.
2. Dla zadania została opracowana w roku 2022 dokumentacja w zakresie: Opracowania wstępnego, Projekt budowlany zagospodarowania terenu, Projekt budowlany architektoniczno-budowlany,

Projekt techniczny, STWiORB. Wydana została również decyzja z dnia 03.02.2023r. udzielająca pozwolenia na budowę. **Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej odstąpił z winy Wykonawcy od umowy w zakresie opracowania Projektu wykonawczego, Przedmiaru robót, Kosztorysu inwestorskiego i Audytu energetycznego końcowego.** Obecnie w budynku wykonywane są roboty budowlane polegające na częściowej wymianie stropów nad piwnicami i przygotowaniu pomieszczenia węzła cieplnego. W latach 2024-2025 planowane jest realizacja termomodernizacji z nadbudową i przebudową budynku.

3. Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania opracowaną dokumentację – załącznik nr 4 do specyfikacji konkursu.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji przedmiotu umowy zawiera projekt umowy wraz ze specyfikacją techniczną na opracowanie dokumentacji załącznik **nr 2** do Specyfikacji konkursu ofert.
5. **NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ PRZED WSZYSTKIM ZE SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ (załącznik nr 1 do wzoru umowy), W KTÓREJ ZOSTAŁY OPISANE SZCZEGÓŁY WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (wplywające na koszt).**

ROZDZIAŁ III

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia:

1. Wykonawca wykona kompletną dokumentację w terminie do: **3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
2. Podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji i będzie je przekazywał **niezwłocznie Zamawiającemu, jednak nie później niż do 3 dni roboczych od daty zwrócenia się w tej sprawie przez Zamawiającego.**
3. Wykonawca dokona aktualizacji dokumentacji, w szczególności kosztorysu inwestorskiego oraz audytu energetycznego końcowego, na żądanie Zamawiającego, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wezwania przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ IV

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu **na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835),** zwanej dalej PrzeciwAgrUkrainaU;
 - 2) spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1:
 - 1) potwierdzeniem braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w pkt. 1 ppkt 1) będzie złożenie oświadczenia, że **Wykonawca nie podlega wykluczeniu w przypadkach określonych w art. 7 ust 1 ustawy PrzeciwAgrUkrainaU** zgodnie z treścią Formularza Ofertowego (załącznik nr 1 do Specyfikacji konkursu);
 - 2) w celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (pkt 1 ppkt 2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje:
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **architektonicznej** do projektowania bez ograniczeń posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na

wykonaniu co najmniej 1 projektu wykonawczego na przebudowę budynku, o kubaturze objętej przebudową co najmniej 3000 m³,

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **konstrukcyjno – budowlanej do projektowania** bez ograniczeń posiadającą doświadczenie zawodowe polegające wykonaniu co najmniej 1 projektu wykonawczego na przebudowę budynku, o kubaturze objętej przebudową co najmniej 3000 m³;
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do projektowania bez ograniczeń posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu co najmniej 1 projektu przyłącza kanalizacyjnego;
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **instalacyjnej elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** bez ograniczeń;
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności **instalacyjnej telekomunikacyjnej**;
- osobą, która pełnić będzie **funkcję Koordynatora** prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz **Projektanta** w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Słownik pojęć:

Budynek – pod pojęciem należy rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny, użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego;

Przebudowa – w rozumieniu art 7a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.);

UWAGA: Zamawiający dopuszcza połączenie w/w funkcji w zakresie dwóch lub więcej ww specjalności pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji (tj. posiadania uprawnień).

UWAGA: Wskazane wyżej osoby muszą posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia oraz być zrzeszone we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) zgodnie z prawem budowlanym.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2021 r., poz. 1646 ze zm.).

UWAGA: Osoby które Wykonawca wykaże na potwierdzenie spełniania warunku udziału w konkursie muszą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;

ROZDZIAŁ V

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą złożyć Wykonawcy

1. FORMULARZ OFERTOWY podpisany przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji**.
2. Oświadczenia (**zgodnie z załącznikiem nr 1 do Specyfikacji**):
 - a) o braku podstaw do wykluczenia, zgodnie z treścią zawartą w Formularzu ofertowym;

- b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat:
- ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia;
 - zakresu wykonywanych przez nie czynności;
 - informacją o posiadanym doświadczeniu tych osób (w tym informacja o nazwie i adresie projektu wykonawczego, czy obejmował przebudowę budynku, powierzchni przebudowy w m², czy obejmował wykonanie przyłącza kanalizacyjnego, nazwę podmiotu na rzecz którego te usługi zostały wykonane – **poprzez zaznaczenie odpowiedniej odpowiedzi TAK lub NIE oraz poprzez wpisanie odpowiedniej informacji**).
- c) o spełnianiu wymogów wynikających z RODO.
3. Pełnomocnictwo w oryginale – jeżeli dotyczy.

ROZDZIAŁ V

Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Konkursu

1. Zamawiający urzęduje od poniedziałku do piątku w godzinach: poniedziałki, wtorki, środy od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, czwartki od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, piątki od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń, zawiadomień, wniosków oraz informacji, pisemnie lub e-mailem (przetargi@kzgm.katowice.pl).
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje e-mailem każda ze stron na żądanie drugiej ma obowiązek potwierdzić fakt otrzymania.
4. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia (uzupełnienia) oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić) je w takiej samej formie, w jakiej składa się je wraz z ofertą, tj. w formie pisemnej.
5. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. Zapytania do Specyfikacji konkursu winny być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia dotyczące dokumentów konkursowych, w tym niniejszej Specyfikacji konkursu, udzielane będą niezwłocznie, jednak nie później niż na dzień przed upływem terminu składania ofert. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (www.kzgm.katowice.pl), na której udostępniono Specyfikację konkursu.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść Specyfikacji konkursu. Dokonaną zmianę Specyfikacji konkursu Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono Specyfikację konkursu. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji konkursu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono Specyfikację konkursu.
7. **Każde wyjaśnienie, uzupełnienie lub zmiana będą stanowić treść Specyfikacji konkursu.**

ROZDZIAŁ VI

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi być:
 - a) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji konkursu;
 - b) złożona w formie pisemnej;
 - c) podpisana przez Wykonawcę lub jego pełnomocnika;
 - d) złożona w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić:
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - opis:



| | |
|--|--|
| WYKONAWCA: | ZAMAWIAJĄCY: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice |
| OFERTA NA: Opracowanie dokumentacji dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Chopina 14 w Katowicach – NZ.233.026.2023 Nie otwierać przed 11.08.2023r., godz. 13:15 | |

**ramkę można wyciąć i nakleić na kopertę*

2. **Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu (decyduje data i godzina wpływu).**
3. **O prawidłowym złożeniu oferty decyduje data i godzina wpływu.**
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany (modyfikacje i uzupełnienia) złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie Wykonawcy o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi zostać złożone na tych samych zasadach, co składanie ofert. Koperta lub opakowanie oraz zmienione dokumenty muszą być odpowiednio oznakowane dopiskiem: ZMIANA.
5. Wykonawca może wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie Wykonawcy o wycofaniu oferty. Zamawiający nie będzie dokonywał zwrotu wycofanego egzemplarza oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

ROZDZIAŁ VII

Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia

1. Oferta składana osobiście powinna być złożona **w skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku**, a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową lub kurierską dopuszcza się złożenie w Kancelarii lub **skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku** – przy ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia **11.08.2023r. do godz. 12:00**.
2. Decyduje data i godzina wpływu. Oferta złożona po terminie nie będzie podlegała ocenie i zostanie zwrócona niezwłocznie Wykonawcy.
3. Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu **11.08.2023r. o godz. 13:15** w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna.
4. Otwarcie (odczytanie) ofert jest jawne. Pozostałe czynności wykonywane będą na posiedzeniach niejawnych Komisji.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi: nazwę oraz adres Wykonawców, cenę ofertową za wykonanie zamówienia.
7. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle informacje, o których mowa w pkt 6.

TRANSMISJA NA ŻYWO Z SESJI OTWARCIA OFERT BĘDZIE DOSTĘPNA NA STRONIE DOMOWEJ KZGM KATOWICE NA PLATFORMIE FACEBOOK

<https://www.facebook.com/pages/category/Real-Estate-Company/KZGM-w-Katowicach-580819842433307/>

ROZDZIAŁ VIII

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę Wykonawca zobowiązany jest obliczyć na podstawie tabeli w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do Specyfikacji konkursu). Ceny jednostkowe netto, wartość podatku VAT oraz wartość netto i brutto za całość zamówienia należy podać w złotych polskich, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Dla usług objętych niniejszym zamówieniem stawka podatku VAT wynosi 23%.
2. Podstawą obliczenia ceny jest projekt umowy wraz z załącznikami.
3. Wykonawca w wycenie ma obowiązek uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wynagrodzenia za pracę wszystkich wymaganych osób, koszt dojazdów. W cenie dokumentacji należy uwzględnić koszt aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, oraz udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji - w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane.

ROZDZIAŁ IX

Kryteria oceny ofert oraz znaczenie tych kryteriów.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie kierował się wyłącznie kryterium ceny.
2. Oferta, z najniższą ceną, spośród ofert nie odrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza oferta.
3. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający może wybrać jako najkorzystniejszą ofertę kolejnego Wykonawcy z najniższą ceną i spełniającego warunki udziału w konkursie.

ROZDZIAŁ X

Informacja o trybie oceny ofert

1. Oceny poszczególnych ofert będzie dokonywała Komisja Konkursowa.
2. Komisja dokona otwarcia ofert, odczytania i zaprotokołowania cen, nazw i adresów wykonawców.
3. Komisja zbada i oceni oferty:
 - a) w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert oraz wezwać do jednokrotnego uzupełnienia dokumentów;
 - b) wszystkie oferty zostaną sprawdzone pod względem rachunkowym. Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe, pisarskie i inne omyłki zawarte w ofercie nie powodujące istotnych zmian w jej treści.
 - c) Zamawiający sprawdzi podstawy spełniania warunków udziału w konkursie Wykonawcy, który złożył ofertę najkorzystniejszą.
4. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - a) zostanie złożona przez Wykonawcę, we współpracy z którym Zamawiający miał wcześniej negatywne doświadczenie w wyniku czego nastąpiło min.:
 - odstąpienie przez Zamawiającego od umowy w winy Wykonawcy;
 - naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z tytułu niedotrzymania terminów umownych.
 - b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji konkursu z zastrzeżeniem pkt 3 ppkt b;
 - c) Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub nie uzupełni dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt a;
 - d) Wykonawca będzie wykluczony z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy PrzeciwAgrUkrainaU tj. nie złoży wymaganego oświadczenia i/lub zaistnieją okoliczności, o których mowa w ww. przepisie.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu w uzasadnionych przypadkach bez podawania przyczyny.
6. W przypadku złożenia dwóch ofert z taką samą ceną Zamawiający przeprowadzi dogrywkę i wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie do przedłożenia ponownie ofert z ceną nie wyższą niż zaoferowana pierwotnie.

ROZDZIAŁ XI

Informacja o wyniku postępowania

Ogłoszenie wyników konkursu będzie zrealizowane w formie pisemnej informacji skierowanej do Wykonawców i zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XII

Informacja o wzorze umowy oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu przystępuje się do podpisania umowy na zasadach określonych zarządzeniami Dyrektora KZGM dotyczącymi zasad zaciągania zobowiązań i uruchamiania zleceń.
2. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodna ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji konkursu.

ROZDZIAŁ XIII

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający informuje, że niniejsze zamówienie wiąże się z powierzeniem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przetwarzania danych osobowych niezbędnych do jego realizacji tj: imion i nazwisk, adresów oraz numerów telefonów osób zajmujących lokale objęte umową.
2. Szczegółowy zakres danych, cel i warunki ich przetwarzania określa umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, której projektowane postanowienia stanowią załącznik nr 3 do specyfikacji konkursu.
3. Przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia lub najpóźniej w dniu jej podpisania wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Zamawiającym ww umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
4. Odmowa podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych będzie traktowana jako odmowa podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ XIV

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119

z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5**, Telefon: 32 258 20 21 do 25 lub 32/416 32 91, Fax: 32/258 20 25;
2. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można skontaktować się pod nr tel.: 032 416 32 85, e-mail: iod@kzgm.katowice.pl lub pisemnie na adres Zamawiającego.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie konkursu ofert;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę o dostępie do informacji publicznej;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Jednolitym rzeczowym wykazem akt KZGM w Katowicach (załącznik nr 2 do Zarządzenia DN/57/2017) przez okres

2 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem dokumentacji dotyczącej realizacji projektów finansowanych ze środków zewnętrznych przechowywana będzie przez okres 10 lat od dnia dokonania płatności końcowej na rzecz Beneficjenta;

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z zawarciem umowy w celu realizacji zamówienia; niepodanie przez Panią/Pana danych osobowych wiąże się z odmową zawarcia umowy przez Zamawiającego;

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- **na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych***;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania konkursowego i zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Projekt umowy wraz z załącznikami;
- 3) Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
- 4) Dokumentacja.

Zatwierdzam

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych

Justyna Rusnaczyk

Katowice, dnia 2023r.

WYKONAWCA:

Nazwa:

Adres:

Telefon

Adres e-mail:.....

NIP:

FORMULARZ OFERTOWY

**Opracowanie dokumentacji dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego
przy ul. Chopina 14 w Katowicach**

1. Oferujemy Wykonanie przedmiotu zamówienia w cenie:

| | DOKUMENTACJA | NETTO |
|---------------------|------------------------------|--------------|
| A | Projekt wykonawczy | |
| B | Przedmiar robót | |
| C | Kosztorys inwestorski | |
| D | Audyt energetyczny | |
| RAZEM NETTO | | |
| VAT 23 % | | |
| RAZEM BRUTTO | | |

Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w Specyfikacji konkursu.

2. **Termin realizacji całości zamówienia:** zgodnie ze Specyfikacją konkursu.

3. **Warunki płatności:** zgodnie ze wzorem umowy.

4. Oświadczam/y, że:

1) W celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dysponujemy:

a) **projektantem**, Panem/Panią(podać imię i nazwisko), posiadającym/ą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr (podać numer członkowski właściwej izby), który/a będzie uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia, posiada doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej jednego projektu wykonawczego na przebudowę budynku, o kubaturze objętej przebudową co najmniej 3000 m³

| Lp. | Nazwa projektu | Czy projekt obejmował przebudowę budynku | kubatura objęta przebudową w m ³ | Lokalizacja – adres (miejscowość, ulica, nr nieruchomości) | Podmiot, dla którego realizowany był projekt |
|-----|----------------|--|---|--|--|
|-----|----------------|--|---|--|--|

| | | | | | |
|---|--|----------|--|--|--|
| 1 | | TAK/NIE* | | | |
| 2 | | TAK/NIE* | | | |

***niepotrzebne skreślić**

b) **projektantem**, Panem/Panią(podać imię i nazwisko), posiadającym/ą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, nr (podać numer członkowski właściwej izby), który/a będzie uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia, posiada doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej jednego projektu wykonawczego na przebudowę budynku, o kubaturze objętej przebudową co najmniej 3000 m³

| Lp. | Nazwa projektu | Czy projekt obejmował przebudowę budynku | kubatura objęta przebudową w m ³ | Lokalizacja – adres (miejscowość, ulica, nr nieruchomości) | Podmiot, dla którego realizowany był projekt |
|-----|----------------|--|---|--|--|
| 1 | | TAK/NIE* | | | |
| 2 | | TAK/NIE* | | | |

***niepotrzebne skreślić**

c) **projektantem**, Panem/Panią(podać imię i nazwisko), posiadającym/ą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr (podać numer członkowski właściwej izby), który/a będzie uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia, posiada doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej jednego projektu przyłącza kanalizacyjnego

| Lp. | Nazwa projektu | Czy projekt obejmował budowę przyłącza kanalizacyjnego | Lokalizacja – adres (miejscowość, ulica, nr nieruchomości) | Podmiot, dla którego realizowany był projekt |
|-----|----------------|--|--|--|
| 1 | | TAK/NIE* | | |
| 2 | | TAK/NIE* | | |

***niepotrzebne skreślić**

d) **projektantem**, Panem/Panią(podać imię i nazwisko), posiadającym/ą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr (podać numer członkowski właściwej izby)

e) **projektantem**, Panem/Panią(podać imię i nazwisko), posiadającym/ą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej, nr (podać numer członkowski właściwej izby)

d) Panem/Panią(podać imię i nazwisko), która/y pełnić będzie funkcję **Koordynatora** oraz w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz **Projektanta** w rozumieniu Prawa Budowlanego.

2) nie podlegam/y wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).

3) wypełniłem/liśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu ²⁾;

5. Jednocześnie potwierdzam/y, że:

- a) zapoznałem/am/liśmy się ze specyfikacją przedmiotu umowy i nie wnosimy zastrzeżeń;
- b) w przypadku wyboru niniejszej oferty zobowiązujemy się we wskazanym terminie do zawarcia umowy na zaproponowanych przez Zamawiającego warunkach;
- c) zapoznałem/am/liśmy się z projektem umowy i akceptujemy go bez zastrzeżeń;
- d) cena ofertowa zawiera wszelkie koszty wykonania zamówienia;
- e) pozostaję/emy związany/ni ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert.

.....
podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych
do występowania w imieniu wykonawcy
oraz pieczęć/ki imienna/e

1) RODO: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);

2) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

