

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45422000-1 Roboty ciesielskie
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45262522-6 Roboty murarskie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45453100-8 Roboty renowacyjne
45454100-5 Odnawianie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropu poddasza bud. mieszkalnego.
ADRES INWESTYCJI : Królowej Jadwigi 6 w Katowicach.
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Buława (Konstrukcyjno - budowlana)
Piotr Opoka (instalacje elektryczne)
Jakub Paszek (instalacje sanitarne)

DATA OPRACOWANIA : 03.01.2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.01.2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Królowej Jadwigi 6 - rem. stropu poddasza					
1		PRACE TOWARZYSZĄCE I ROBOTY TYMCZASOWE			
1.1	45110000-1	Rozbiórki i wywóz gruzu			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-04	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m ²		
d.1.1	0427-06	2.38*2.00	m ²	4.76	
				RAZEM	4.76
3	KNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
d.1.1	0428-01	35.1	m ²	35.10	
				RAZEM	35.10
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m ²		
d.1.1	0429-02	35.1	m ²	35.10	
				RAZEM	35.10
5	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1.1	1011-02	1.26	m ³	1.26	
				RAZEM	1.26
6	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlew	kpl.		
d.1.1	0234-08	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km	m ³		
d.1.1	0108-11 0108-12	17.19	m ³	17.19	
				RAZEM	17.19
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.1	0108-12	Krotność = 14 17.19	m ³	17.19	
				RAZEM	17.19
9	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
d.1.1		17.19	m ³	17.19	
				RAZEM	17.19
2		REMONT PODDASZA			
2.1	45320000-6	PRACE IZOLACYJNE			
10	KNR-W 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m ²		
d.2.1	W0601-02	47.53+25	m ²	72.53	
				RAZEM	72.53
11	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
d.2.1	0612-06	47.53	m ²	47.53	
				RAZEM	47.53
12	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - przekładka	m ²		
d.2.1	0612-06	105.65-47.53	m ²	58.12	
				RAZEM	58.12
13	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp.	m ²		
d.2.1	0606-02	105.65	m ²	105.65	
				RAZEM	105.65
2.2	45422000-1	POSADZKI PODDASZA I PODESTÓW			
14	KNR 4-01	Wymiana desek podłogowych podestów schodów na deski dębowe gr. 4 cm	m ²		
d.2.2	0820-01	11.94	m ²	11.94	
				RAZEM	11.94
15	KNR 4-01	Wymiana cokołów 2x10 cm z drewna liściastego	m		
d.2.2	0815-07	21.53	m	21.53	
				RAZEM	21.53
16	KNR-W 4-01	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy 18 cm	m ²		
d.2.2	0607-07	11.94	m ²	11.94	
				RAZEM	11.94
17	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną brudników drzwiowych - pasy o szerokości do 20 cm - liswty przyścienne	m		
d.2.2	1209-16	21.53	m	21.53	
				RAZEM	21.53

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2.2	KNR-W 4-01 0415-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce (5.15*23+5.70*5+4.20*6+1.80*4)*1.20	m m	 215.22	
				RAZEM	215.22
19 d.2.2	KNR 4-01 0820-03	Podłoga strychu - przybicie płyt OSB gr. 25 mm 105.65	m ² m ²	 105.65	
				RAZEM	105.65
20 d.2.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków Krotność = 2 33.65+25	m ² m ²	 58.65	
				RAZEM	58.65
2.3	45400000-1	ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE			
21 d.2.3	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III - naprawa tynków kl. schod. poddasze 15.3	m ² m ²	 15.30	
				RAZEM	15.30
2.4	45410000-4	NAPRAWA TYNKÓW, BIAŁKOWANIE ŚCIAN			
22 d.2.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku (pomieszczenia 5.01+5.02+5.03) 155.7	m ² m ²	 155.70	
				RAZEM	155.70
23 d.2.4	KNR-W 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii II, do 1 m ² - przyjęto 10% powierzchni (pomieszczenia 5.01+5.02+5.03) 15.57	m ² m ²	 15.57	
				RAZEM	15.57
24 d.2.4	KNR-W 3 1001-01	Bielenie ścian strychu (pomieszczenia 5.01+5.02) 144.42	m ² m ²	 144.42	
				RAZEM	144.42
25 d.2.4	KNR-W 2-02 2003-07	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, pojedyncze na ścianach na rusztach metalowych, 1-stronnie - pom. 5,02 9.39	m ² m ²	 9.39	
				RAZEM	9.39
26 d.2.4	KNR-W 2-02 2005-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud 19.05	m ² m ²	 19.05	
				RAZEM	19.05
2.5		Montaż drabiny			
27 d.2.5	KNR-W 2-02 1213-01	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m 2.6	m m	 2.60	
				RAZEM	2.60
3		REKONSTRUKCJA KLATKI SCHODOWEJ			
3.1	45453100-8	TYNKI, MALOWANIA KLATKI SCHODOWEJ			
28 d.3.1	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu 28.68*10%	m ² m ²	 2.87	
				RAZEM	2.87
29 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany do 150 cm 140.46-140.46 14.14	m ² m ² m ²	 0.00 14.14	
				RAZEM	14.14
30 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów 3.90*1.82+1.06	m ² m ²	 8.16	
				RAZEM	8.16
31 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-02	Malowanie farbami szorowalnymi starych tynków, 2-krotne, ścian do 150 cm - kolor (beżowy) 140.46-140.46 (3.90+1.82)*2*1.50-(2.36+0.90+0.80-0.70)*1.50	m ² m ² m ²	 0.00 12.12	
				RAZEM	12.12
32 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - kolor 127.04-127.04 (3.90+1.82)*2*1.00-(2.36*2.10)-(0.90+0.80-0.70)*0.50 3.90*1.82+1.06	m ² m ² m ² m ²	 0.00 5.98 8.16	
				RAZEM	14.14
33 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-02	Malowanie farbami lateksowymi szorowalnymi starych tynków, 2-krotne - kolor jasnobieżowy - ścian powyżej 1,5 m 127.04-127.04 14.14	m ² m ² m ²	 0.00 14.14	
				RAZEM	14.14
3.2	45421000-4	WYMIANA OKIEN I DRZWI			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3.2	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno- dzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0.45*0.92*3 0.55*0.35*2	m ² m ² m ²	 1.24 0.38	
				RAZEM	1.62
35 d.3.2	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno- dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 1.0*1.30	m ² m ²	 1.30	
				RAZEM	1.30
36 d.3.2	KNR-W 4-01 1209-03 z.sz.4.5.4. 9914-12 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Renowacja okiena typ: owalne - oczyszczenie i zeszkrobienie łuszczącej się far- by, regulacja, pasowanie i 2 x malowanie. Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb do 0,1 m2 - dwustronnie ościeżnice łącz- nie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm Krotność = 2 0.75	m ² m ²	 0.75	
				RAZEM	0.75
37 d.3.2	KNNR-W 3 0702-06	Wymiana drzwi stalowych z nową ościeżnicą D2 o wym. 1,00*2,00, drzwi pełne zewewnętrzne, pokryte okleiną drewnopodobną, z zamkami i samozamykaczem, zdobienia dopasować do istniejących drzwi, współczynnik przenik. ciepła 1,3, dod. do R 1,3 za utrudnienia - wyjście na podwórze. 2.00	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
38 d.3.2	KNNR-W 3 0702-06	Wymiana drzwi stalowych z ościeżnicą D3 o wym. 0,90*1,95 wejściowych do piwnicy, pokryte okleiną drewnopodobną, współczynnik 1,3 do R za utrudnienia, EI 30. 1.76	m ² m ²	 1.76	
				RAZEM	1.76
39 d.3.2	KNNR-W 3 0702-06	Wymiana drzwi stalowych poddasza D6, D7 na stalowe pełne z nowymi ościeżnicami, pokryte okleiną drewnopodobną, z zamkami drzwi klamkami i zamkami, współczynnik 1,3 do R za utrudnienia, EI 30 - strych. 0.90*2.10 0.80*2.10	m ² m ² m ²	 1.89 1.68	
				RAZEM	3.57
40 d.3.2	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi do komórki piwnicznych. 0.80*1.90*3	m ² m ²	 4.56	
				RAZEM	4.56
41 d.3.2	KNR 4-01 0337-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowej 1.4*2	m m	 2.80	
				RAZEM	2.80
42 d.3.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej ceglami. 0.2*2.1*(2*0.2+0.1)*2	m ³ m ³	 0.42	
				RAZEM	0.42
43 d.3.2	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km 2.95	m ³ m ³	 2.95	
				RAZEM	2.95
44 d.3.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 2.95	m ³ m ³	 2.95	
				RAZEM	2.95
45 d.3.2	kalk. własna	Utylizacja gruzu 2.65	m ³ m ³	 2.65	
				RAZEM	2.65
3.3		Posadzki i okładziny			
46 d.3.3	KNNR 2 0803-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej 1.60*1.50	m ² m ²	 2.40	
				RAZEM	2.40
47 d.3.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome 19.05+11.94	m ² m ²	 30.99	
				RAZEM	30.99
48 d.3.3	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyj- nej (rulonowa wykładzina podłogowa z PCW gr. 2,0 mm, min. warstwa ścierea- na 0,3 mm, kl. ścieralności T, wgniecenia resztkowe max 0,2 mm, odporność na oddziaływanie krzesła na rolkach) 19.05+11.94	m ² m ²	 30.99	
				RAZEM	30.99

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.3.3	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile - listwy przypodłogowe LM 60+łączniki i narożniki. (4.29+3.98)*2-0.80 1.82+0.65+1.52*2+1.08+0.40	m m m	 15.74 6.99	
				RAZEM	22.73
4		Instalacje elektryczne - korytarz			
50 d.4	KNR 5-10 1005-01	Montaż na cegle oprawy LED- z czujnikiem ruchu wraz z podłączeniem do puszki korytarzowej 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
51 d.4	KNR 5-08 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym YDY 3x1,5 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
52 d.4	KNR 4-01 0210-03	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m ² poziomych lub pionowych w elementach z betonu gruzowego 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
53 d.4	KNKRB 5 0902-03	Zaprawienie bruzd o szer.do 10 cm 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
5		Instalacje elektryczne - strych			
54 d.5	KNR 13-25 1110-04	Ręczne przekucie przez ściany i stropy betonowe otworów o objętości do 2 dm ³ 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
55 d.5	KNR 5-10 1005-01	Montaż na cegle oprawy LED 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
56 d.5	KNR 5-08 0211-01	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu -YDY 3x1,5 20	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
57 d.5	E-0508 1200-02	Montaż łącznika jednobiegunowego mocowan. na podłożu z cegły z podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
6		Instalacje elektryczne - pom. gospodarcze			
58 d.6	E-0508 1200-02	Montaż łącznika jednobiegunowego mocowan. na podłożu z cegły z podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
59 d.6	KNR 13-25 1110-04	Ręczne przekucie przez ściany i stropy betonowe otworów o objętości do 2 dm ³ 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
60 d.6	KNR 5-08 0211-01	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu -YDY 3x1,5 1	m m	 1.00	
				RAZEM	1.00
61 d.6	KNR 5-10 1005-01	Montaż na cegle oprawy LED 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
7		Instalacje sanitarne - pom. gospodarcze			
62 d.7	KNR-W 4-02 0120-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2	m m	 2.00	
				RAZEM	2.00
63 d.7	KNR-W 4-02 0229-04 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 1.5	m m	 1.50	
				RAZEM	1.50
64 d.7	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2	m m	 2.00	
				RAZEM	2.00
65 d.7	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) 2	m m	 2.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.00
66 d.7	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
67 d.7	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - z końcówką do węża	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
68 d.7	KNR-W 4-02 0141-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
69 d.7	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
70 d.7	KNR-W 4-02 0124-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
71 d.7	KNR-W 4-02 0232-06 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
72 d.7	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2.00	
				RAZEM	2.00
73 d.7	KNR-W 4-02 0235-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
74 d.7	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie - 1-komorowy	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.7	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
76 d.7	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00
77 d.7	KNR 4-01 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00