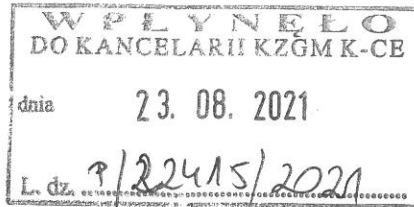


SO.04 – 7356.12.2021.MS

Katowice, dn. 19 sierpnia 2021 r.

W dalszej korespondencji proszę
powołać się na znak sprawy.



DT/TT R
+ EB-1A

DECYZJA NR 135/2021

Na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 198 z 2004 r., poz. 2043) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego

nakazuję

Komunalnemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

rozbiórkę budynków gospodarczych na działce nr 71 przy ul. Rysia 8 w Katowicach, oznaczonych na załączonej mapie oraz uporządkowanie terenu w terminie:

rozpoczęcie robót najpóźniej do 15.10.2021 r.,
zakończenie robót do 31.10.2021 r.

UZASADNIENIE

W trakcie oględzin budynków gospodarczych, ciągu „chlewików”, w podwórzu nieruchomości przy ul. Rysia 8 w Katowicach stwierdzono ich zły stan techniczny – ściany murowane z cegły są spękane, rozwarcie rys dochodzi do kilku centymetrów, ściana południowa jest wychylona na zewnątrz działki. Budynki trzeba albo wyremontować, albo rozebrać. Przedstawiciel Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, zarządcy nieruchomości, zdecydował o rozbiórkę. Wobec powyższego na podstawie art. 67 ust. 1 Prawa budowlanego nakazano jak w sentencji. Termin przystąpienia do robót określono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych.

Pouczenie:

- Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.
- O wykonaniu niniejszej decyzji należy powiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach w ciągu siedmiu dni od dnia wykonania nakazu.

Otrzymuje:

1. Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa UM Katowice
2. Wydział Podatków i Opłat Lokalnych UM Katowice

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W KATOWICACH
mgr inż. Mirosław Skórski

