

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ul. Grażyńskiego 5
40 – 126 Katowice

Ogłasza

konkurs ofert na realizację zamówienia na usługi o wartości nieprzekraczającej 130.000,00 zł, realizowanego poza ustawą Prawo zamówień publicznych art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019).

pn.: Opracowanie dokumentacji budowy drogi wewnętrznej oraz zagospodarowania terenu w Katowicach przy ul. Oswobodzenia 53a wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego

Termin realizacji zadania:

1. Wykonawca wykona kompletną dokumentację wskazaną w § 2 ust. 1 pkt 1) wzoru umowy w terminach:

Etap I określony w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) wzoru umowy wykona w terminie: **do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy**

Etap II określony w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. b) wzoru umowy wykona w terminie: **do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy**

2. Wykonawca wystąpi o uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenie na budowę i potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych w terminie: **do 7 dni roboczych** od dnia odbioru Etapu I dokumentacji określonej w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) wzoru umowy.

3. Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego – od rozpoczęcia robót budowlanych aż do ich zakończenia tj. **do dnia 30.11.2022 r.**

4. Podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji i będzie je przekazywał niezwłocznie Zamawiającemu, jednak nie później niż **do 3 dni roboczych** od daty zwrócenia się w tej sprawie przez Zamawiającego.

5. Wykonawca dokona aktualizacji dokumentacji, w szczególności kosztorysu inwestorskiego, na żądanie Zamawiającego, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wezwania przez Zamawiającego.

Termin złożenia ofert: 19.03.2021r. do godz. 13:00

Termin otwarcia ofert: 19.03.2021r. godz. 13:45

Miejsce złożenia ofert: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice. Oferta składana osobiście powinna być złożona **w skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku na parterze w tzw. przedsionku**, a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową lub kurierską dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego znajdującej się na parterze lub w **skrzynce podawczej**.

Warunki udziału w konkursie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1:
 - 1) W celu potwierdzenia spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe, tj.:
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności **architektonicznej**,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności **inżynierskiej drogowej** w zakresie objętym przedmiotem opracowania,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności **instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**,

UWAGA! Osoby, które Wykonawca wykaże na potwierdzenie spełniania warunku udziału w konkursie muszą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy.

UWAGA: Zamawiający dopuszcza połączenie funkcji projektanta w zakresie dwóch lub więcej ww specjalności pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji (tj. posiadania uprawnień).

Wskazane wyżej osoby muszą posiadać uprawnienia odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz być zrzeszeni we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z zapisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 1117);

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 poz. 220).

Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie muszą złożyć Wykonawcy:

1. Formularz ofertowy podpisany przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji konkursu**.
2. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKU UDZIAŁU W KONKURSIE - zgodnie z **załącznikiem nr 1 do Specyfikacji konkursu** - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia (w tym nazwa i zakres uprawnień oraz numer przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
3. Oświadczenie o spełnianiu wymogów wynikających z RODO.
4. Pełnomocnictwo w oryginale - jeżeli dotyczy.

Kryterium oceny ofert:

Komisja dokona wyboru Wykonawcy na podstawie indywidualnej oceny ofert z zastrzeżeniem art. 44 ust. 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Kryterium oceny ofert jest: Cena – 100 %.

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wzór umowy z załącznikami.

11.03.2021

.....
Data i podpis Kierownika
Zamawiającego