

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI**  
**ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**W RAMACH BUDŻETU OBYWATELSKIEGO PN. „BUDOWA I REMONT CHODNIKÓW NA OSIEDLU TYSIĄCLECIA”**

**Spis treści**

<b>I. INFORMACJE FORMALNE.....</b>	<b>1</b>
DANE EWIDENCYJNE.....	1
PLANOWANIE PRZESTRZENNE.....	1
OCHRONA ZABYTKÓW.....	1
<b>II. OPIS OGÓLNY I CEL PRZEDMIOTU UMOWY.....</b>	<b>1</b>
<b>III. OPIS WYMAGAŃ DLA POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI DOKUMENTACJI.....</b>	<b>2</b>
A INWENTARYZACJA.....	2
B KONCEPCJA PROJEKTOWA.....	2
C PROJEKT BUDOWLANY .....	3
D PRZEDMIAR ROBÓT.....	4
E KOSZTORYS INWESTORSKI.....	4
F SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	5
<b>IV TERMINARZ OPRACOWANIA DOKUMENTACJI.....</b>	<b>5</b>
<b>V. ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH CZYNNOŚCI I OPRACOWAŃ, KTÓRE WYKONAWCA MA UWZGLĘDNIĆ W CENIE OFERTOWEJ.....</b>	<b>5</b>
<b>VI. WYMAGANIA OGÓLNE.....</b>	<b>5</b>
<b>VII. KOMPLETNOŚĆ DOKUMENTACJI, ILOŚĆ EGZEMPLARZY.....</b>	<b>6</b>

**I. INFORMACJE FORMALNE**

DANE EWIDENCYJNE

TEREN „A” - Skwer Husarii Polskiej, pomiędzy kościołem ul. Ułańska 13 a placem zabaw

- część działki o numerze ewidencyjnym 11, karta mapy 18, obręb: 00018 Tysiąclecie własność Miasta Katowice, we władaniu Urzędu Miasta
- część działki o numerze ewidencyjnym 13/2, karta mapy 18, obręb: 00018 Tysiąclecie własność Miasta Katowice, we władaniu Prezydenta Miasta oraz Zakładu Zieleni Miejskiej

TEREN „B” - Miejskie Przedszkole Nr 90, ul. B. Chrobrego 39

- część działki o numerze ewidencyjnym 34/2, karta mapy 18, obręb: 00018 Tysiąclecie własność Miasta Katowice, we władaniu Urzędu Miasta
- część działki o numerze ewidencyjnym 34/3, karta mapy 18, obręb: 00018 Tysiąclecie własność Miasta Katowice, we władaniu Miejskiego Przedszkola Nr 90
- część działki o numerze ewidencyjnym 34/1, karta mapy 18, obręb: 00018 Tysiąclecie własność Miasta Katowice, we władaniu Urzędu Miasta

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

dla ww. terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu nr 116,  
Uchwała nr XI/184/11 Rady Miasta Katowice z dnia 22 czerwca 2011r.

OCHRONA ZABYTKÓW

nie dotyczy

**II. OPIS OGÓLNY I CEL PRZEDMIOTU UMOWY**

Celem planowanej inwestycji jest przebudowa i remont zniszczonych nawierzchni dla zakresów wskazanych w załącznikach nr 1 i 2.  
Zakres opracowanej w tym celu dokumentacji wskazanej w umowie powinien obejmować:

dla terenu „A” - zakres wskazany w zał. nr 1

- przebudowa i remont istniejących ciągów pieszych ~ 480 m<sup>2</sup>  
wraz z rekultywacją trawników

dla terenu „B” – zakres wskazany w zał. nr 2

- przebudowa i remont istniejącego dojazdu do wejścia głównego przedszkola ~ 40m<sup>2</sup>
- przebudowa i remont istniejącego podjazdu ~ 150m<sup>2</sup>
- wzmocnienie skarpy
- odprowadzenie wód deszczowych

oraz dla obu terenów

- usunięcie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym,
- zabezpieczenie istniejących sieci lub ich przebudowa zgodnie z uzgodnieniami właścicieli sieci, występujących w terenie objętym **nowym** zagospodarowaniem

### III. OPIS WYMAGAŃ DLA POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI DOKUMENTACJI

#### A INWENTARYZACJA

---

##### wymagania szczególne:

fotograficzna:

- dokumentacja fotograficzna wszystkich elementów objętych zakresem projektu

odkrywki:

- plan odkrywek - plan niezbędnych odkrywek z oznaczeniem na rysunkach i opisem
- udział w odkrywkach wykonywanych przez Zamawiającego na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę planu odkrywek
- otwarcie włazów do studzienek i wpustów kanalizacyjnych w rejonie miejsca gromadzenia odpadów na działce nr 34/1

ocena techniczna

- stanu istniejącego
- wykonanych odkrywek
- ocena stanu technicznego skarpy wraz z jej uzbrojeniem, ustalenie przyczyny osuwania terenu
- sieci kanalizacyjnej usytuowanej pod miejscem gromadzenia odpadów na działce nr 34/1

zagospodarowania terenu:

- aktualna mapa do celów projektowych 1:500 obejmująca:
  - granicę działek
  - rzędne wysokościowe -
    - w miejscach połączenia z istniejącą nawierzchnią
    - ciągów pieszych co ok. 30m
    - w miejscach wejść i wjazdów
    - przy krawędziach budynku
    - skarpy
  - lokalizację krawędzi ulicy i chodników
  - lokalizację zieleni wysokiej w pobliżu projektowanych obiektów
- inwentaryzacja zagospodarowania terenu wykonana zgodnie z wymaganiami przepisów dla projektu zagospodarowania terenu – część opisowa i rysunkowa
  - sytuacja 1:500 obejmująca
    - dane wysokościowe – pomiary
    - istniejące nawierzchnie
  - zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania
- uzbrojenie terenu
  - sieci,
  - przyłącza,
  - urządzenia

#### B KONCEPCJA PROJEKTOWA

---

##### wymagania szczególne:

wytyczne projektowe dla terenu „A”

- uwzględnienie możliwości spełnienia wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 Nr 43, poz. 430 t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 124) w szczególności:
  - Pochylenie podłużne chodnika lub samodzielnego ciągu pieszego nie powinno przekraczać 6% (zalecane max. 5%) - analiza
  - Pochylenie poprzeczne chodnika powinno wynosić od 1% do 3% w zależności od rodzaju nawierzchni i powinno umożliwiać sprawny spływ wody opadowej (zalecane max. 2,5%)
- wymagania w zakresie dostępności przestrzeni publicznej dla osób niepełnosprawnych – na podstawie Standardów dostępności przestrzeni publicznych dla miasta Gdyni opracowanych przez Politechnikę Gdańską Wydział Architektury :
  - szerokość nawierzchni podstawowej ciągu pieszego nie powinna być mniejsza niż 2 m
  - szerokość strefy, w której ustawiane będą urządzenia uliczne powinna wynosić min. 50 cm po obu stronach chodnika
  - granica strefy rozmieszczania urządzeń i małej architektury powinna być wyznaczona poprzez rozróżnienie w sposób materiałowy, fakturowy , kolorystyczny
  - meble uliczne, takie jak ławki, kosze na śmieci i in. należy ustawiać w miejscach o kontrastowej posadzce (kolorystycznie, materiałowo i fakturowo), różniącej się od materiału użytego na nawierzchnię głównego ciągu pieszego.
- odniesienie do stanu istniejącego
  - zachować zjazd na parking
  - zachować opaskę wzdłuż pasa zieleni izolacyjnej przy ogrodzeniu Strefy Rekreacji

wytyczne projektowe dla terenu „B”

- spełnienie wymagań dla dojścia do wejścia głównego budynku
- rozróżnienie nawierzchni opaski przy budynku
- opaska przy ogrodzeniu
- ukształtowanie i wzmocnienie skarpy na podstawie sporządzonej oceny jej stanu technicznego – propozycja stabilizacji gruntu
- remont powierzchniowego odwodnienia w celu jednoczesnego odwodnienia skarpy i chodnika (wymiana otwartego odwodnienia korytkowego z wymianą wpustu odbiorczego)

Zakres koncepcji :

- część formalna
  - ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia
    - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych Dz.U. z 2012 r. poz. 463
    - dokumentacja badań podłoża gruntowego
  - informacja o warunkach geologiczno-górnictwowych
  - uzyskanie warunków technicznych przebudowy lub zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia w sytuacji zmiany sposobu zagospodarowania terenu nad tym uzbrojeniem
- projekt koncepcyjny
  - zagospodarowanie terenu
    - zagospodarowanie terenu – zgodnie z wymaganiami przepisów dla projektu zagospodarowania terenu – część rysunkowa
    - sytuacja 1:500
    - układ chodników - plan 1:500
      - układ chodników z rozróżnieniem różnych typów wykończenia nawierzchni
      - dane wysokościowe
      - rozmieszczenie elementów specjalnych
    - rzuty fragmentów (2mb) nawierzchni poszczególnych ciągów pieszych z oznaczeniem zastosowanych elementów – 1:20
    - rzuty projektowanych nawierzchni w miejscach połączeń z istniejącymi nawierzchniami z oznaczeniem zastosowanych elementów – 1:20 / 1:50
    - profile podłużne – niwelety stanu istniejącego oraz projektowanego 1:500
- uzyskanie pozytywnej opinii Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych w Katowicach

## C PROJEKT BUDOWLANY

---

Dwa projekty budowlane mają obejmować zakres dokumentacji na roboty budowlane, dla których konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót dla:

1. zakresu terenu „A”
2. zakresu terenu „B”

Zakres i forma projektu budowlanego powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1935).

Na stronie tytułowej należy zamieścić m.in.

- imię, nazwisko, numer uprawnień, specjalność oraz czytelny podpis **projektanta**
- imiona i nazwiska osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności opracowujących poszczególne części projektu budowlanego oraz datę opracowania i czytelne podpisy tych osób

podstawa opracowania:

- inwentaryzacja
- mapa do celów projektowych
- ocena stanu technicznego skarpy dla terenu „B”
- koncepcja projektowa zatwierdzona przez Zamawiającego
- dokumentacja badań podłoża gruntowego (chodniki, podjazd, skarpa)
- informacja o warunkach geologiczno-górnictwowych
- pozytywna opinia Powiatowej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych
- warunki techniczne przebudowy lub zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia w sytuacji **zmiany** sposobu zagospodarowania terenu nad uzbrojeniem

zakres opracowania m.in.:

- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia
- projekt zagospodarowania terenu zgodnie z wymaganiami przepisów dla projektu zagospodarowania terenu – część opisowa i rysunkowa
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

należy uzyskać m.in.:

- zgodę MZUiM w Katowicach na wejście w teren działek znajdujących się w pasie drogowym
- uzgodnienie projektu z MZUiM w Katowicach
- uzgodnienie projektu z Zakładem Zieleni Miejskiej w Katowicach
- uzgodnienie projektu z Miejskim Przedszkolem nr 90 w Katowicach
- uzgodnienia właścicieli mediów, zlokalizowanych na działkach Zamawiającego w zakresie projektowanej **zmiany** zagospodarowania terenu i rozwiązań przebudowy lub zabezpieczenia istniejących sieci i instalacji uzbrojenia terenu

wymagania szczególne:

- konstrukcja nawierzchni chodników i podjazdu
  - podłoże doprowadzone do nośności  $E_2 > 45 \text{ MPa}$
  - 8 cm - kostka brukowa betonowa, niefazowana, max. szer. spoiny 5mm
  - 3cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - min. 15cm dla chodnika, min. 20cm dla podjazdu - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
  - wymagania dla podbudowy wg PN-EN 13242:2004
  - obramowanie – obrzeże betonowe na ławie betonowej z oporem obustronnym

- rysunki wykonawcze
  - drogowa – ciągi piesze, chodniki, podjazd
    - plan sytuacyjny z zaznaczonymi przekrojami 1:500
    - plan warstwowy 1:500
    - plan tyczenia 1:500
    - profile podłużne ciągów komunikacyjnych wraz z charakterystycznymi rzędnymi i wymiarami, z pokazaniem niwelety stanu istniejącego oraz projektowanego 1:500
    - przekroje poprzeczne konstrukcyjne przez projektowane nawierzchnie 1:20
      - teren „A” - przez chodnik A1 i A2
      - teren „B” - przez chodnik przy przedszkolu, odwodnienie powierzchniowe, skarpe, - przez podjazd
    - detale połączeń różnych typów nawierzchni 1:10, 1:20
    - rzuty fragmentów (2mb) nawierzchni poszczególnych ciągów pieszych z oznaczeniem zastosowanych elementów – 1:20
      - teren „A” - dla chodnika A1 i A2
    - rzuty projektowanych nawierzchni w miejscach połączeń z istniejącymi nawierzchniami z oznaczeniem zastosowanych elementów – 1:20 / 1:50
      - teren „A” - połączenie chodnika A1 oraz A2 z istniejącymi nawierzchniami
    - rzut projektowanych nawierzchni – 1:50
      - teren „B” - całość podjazdu i chodnika
    - zestawienia powierzchni projektowanych typów nawierzchni
  - konstrukcji
    - rysunki ukształtowania i wzmocnienia skarpy
    - rzut 1:50 z oznaczeniem elementów konstrukcyjnych
    - przekroje 1:50 z oznaczeniem elementów konstrukcyjnych
    - rysunki elementów konstrukcyjnych, przekroje w skali 1:20
    - zestawienia elementów konstrukcyjnych
  - odwodnienie powierzchniowe
    - rysunki wymiany lub przebudowy odwodnienia powierzchniowego wraz z wpustem odbiorczym
  - przedstawienie niezbędnych rysunków zabezpieczeń, wymiany lub przebudowy istniejących mediów 1:20
- projekt zieleni
  - opis
    - wymagań dla przygotowania podłoża dla poszczególnych typów zieleni w tym trawnika
  - zestawienie wszystkich planowanych materiałów organicznych i roślin, zawierające:
    - dla materiału siewnego nazwa gatunku

## D PRZEDMIAR ROBÓT

Przedmiar robót wykonać wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz.1389). Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z podaniem proponowanych podstaw wycen dla poszczególnych pozycji, ze wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kodów CPV, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

Przedmiar robót należy opracować szczegółowo, ujmując wszystkie pozycje wynikające z technologii robót, z rozbiórkami i demontażami, w tym

- utylizację asfaltu

dla wszystkich branż w dwóch wersjach:

1. wersja **szczegółowa** – szczegółowe wyliczenia i lokalizacje (w formie zakresu robót dla poszczególnych obiektów i elementów budynku)
2. wersja **zbiorcza** – zbiorcze zestawienie bez wyliczeń.

Całkowite opracowanie przedmiarów robót dla obu wersji powinno obejmować

- 1 tom zawierający części podane w następujących działach:
  - część budowlana
  - część instalacji sanitarnych,
  - część instalacji elektrycznych i teletechnicznych
  - część zagospodarowania terenu
- karta tytułowa – jedna dla wszystkich części, powinna zawierać
  - nazwę inwestycji zgodną z nazwą nadaną zamówieniu przez zamawiającego
  - spis kodów CPV
  - adres obiektu
  - nazwę i adres zamawiającego
  - datę
- spis działów przedmiaru robót
  - podział wszystkich robót budowlanych tylko na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień
  - oznaczenia kodów CPV oraz odniesienia do poszczególnych części specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- tabele przedmiaru robót.

## E KOSZTORYS INWESTORSKI

Kosztorys inwestorski wykonać wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz.1389).

Całkowite opracowanie kosztorysów robót powinno obejmować :

- 1 tom zawierający części podane w następujących działach:
  - część budowlana
    - wydzielony zakres dotycząc wzmocnienia skarpy
  - część instalacji sanitarnych,
  - część instalacji elektrycznych i teletechnicznych.
  - część zagospodarowania terenu
- karta tytułowa – jedna dla wszystkich części, powinna zawierać
  - nazwę inwestycji zgodną z nazwą nadaną zamówieniu przez zamawiającego
  - spis kodów CPV
  - adres obiektu
  - nazwę i adres zamawiającego
  - datę
- zbiorcze zestawienie kosztów wszystkich części - kwoty netto i brutto oraz VAT (z podziałem na stawki)
- spis działów przedmiaru robót
  - podział wszystkich robót budowlanych w danym obiekcie tylko na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień
  - oznaczenia kodów CPV oraz odniesienia do poszczególnych części specyfikacji
- tabele elementów scalonych dla poszczególnych części
- wykaz materiałów i urządzeń oraz sprzętu z podaniem ich ilości oraz ceny dla poszczególnych części

Przyjąć ceny średnie w oparciu o analizę cen rynkowych.

Stawka roboczogodziny: 20,00 zł/h

Przyjąć narzuty:

- Zysk  $Z = 10\%$  do  $R + K_p(R)$ ,  $S + K_p(S)$
- Koszty pośrednie  $K_p = 65\%$ .

## F SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Całkowite opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych powinno zawierać 1 tom zawierający części podane w następujących działach :

- część budowlana,
- część instalacji sanitarnych,
- część instalacji elektrycznych i teletechnicznych
- część zagospodarowania terenu

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych powinna zawierać określenie rodzajów robót, ujęte we właściwej kolejności, w całkowitym procesie technologicznym projektowanych robót budowlanych z uwzględnieniem danych opisowych i uzupełniających.

Specyfikacja powinna mieć odniesienie do występujących w przedmiotowej dokumentacji technicznej rodzajów robót, zawierać parametry techniczne zastosowanych materiałów oraz mieć odniesienie do kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót budowlanych.

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. 04.202.2072).

## IV TERMINARZ OPRACOWANIA DOKUMENTACJI

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przekazania poszczególnych części dokumentacji w poniższych terminach.

	CZĘŚĆ DOKUMENTACJI	TERMIN PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI ZAMAWIAJĄCEMU
A	Inwentaryzacja	do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy
B	Koncepcja projektowa	
C	Projekt budowlany	do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy
D	Przedmiar robót	
E	Kosztorys inwestorski	
F	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	

## V. ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH CZYNNOŚCI I OPRACOWAŃ, KTÓRE WYKONAWCA MA UWZGLĘDNIĆ W CENIE OFERTOWEJ

1. MAPA EWIDENCYJNA
2. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
3. UDZIAŁ WSZYSTKICH PROJEKTANTÓW W NARADACH KOORDYNACYJNYCH W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO
4. UCZESTNICTWO W SPOTKANIACH ZE SPOŁECZNOŚCIĄ LOKALNĄ OPINIUJĄCĄ ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE
5. UZYSKANIE UZGODNIEŃ, ZGÓD, WARUNKÓW m.in.:
  - informacja o warunkach geologiczno-górnictwowych
  - opinia geotechniczna / dokumentacja badań podłoża gruntowego
  - zgodę wszystkich właścicieli i współwłaścicieli działek na wykonanie robót i wejście w teren

- zgodę MZUiM w Katowicach na wejście w teren działek znajdujących się w pasie drogowym,
  - uzgodnienie zagospodarowania terenu z MZUiM w Katowicach
  - uzgodnienie zagospodarowania terenu z ZSM w Katowicach
  - uzyskanie pozytywnej opinii Powiatowej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych
  - warunki techniczne przebudowy lub zabezpieczenia istniejących sieci i instalacji uzbrojenia terenu
  - uzgodnienia rozwiązań przebudowy lub zabezpieczenia istniejących sieci i instalacji uzbrojenia terenu
6. SPRAWDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO
7. UZYSKANIE DECYZJI
- Wykonawca ma uzyskać wszelkie decyzje, uzgodnienia branżowe, wszelkie zatwierdzenia, warunki, odstępstwa oraz sprawdzenia wymagane prawem i konieczne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenie na budowę, sporządzić wniosek o wydanie pozwolenia na budowę i uzyskać decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę oraz dokonać zgłoszenia robót budowlanych i uzyskać potwierdzenie o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych, na podstawie opracowanej przez siebie dokumentacji technicznej oraz na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
8. AKTUALIZACJA KOSZTORYSU
- Wykonawca zaktualizuje w razie potrzeby kosztorysy inwestorskie na podstawie wykonanej dokumentacji, przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane.
9. Wyjaśnienia i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.
- Wykonawca, w czasie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, udzieli w wyznaczonym przez Zleceniodawcę terminie wszystkich wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące zakresu robót objętych dokumentacją, za co nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia.

## VI. WYMAGANIA OGÓLNE :

1. Dokumentację należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, m.in.:
  - Normy branżowe
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 Nr 43, poz. 430 t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 124)
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych Dz.U. z 2012 r. poz. 463
  - Ustawę z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
  - Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 z 2010r., poz. 719 z późn. zm.).
  - Ustawę z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U.2004 nr 92, poz. 880 z późn. zm.)
  - Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.).
2. Przyjęte rozwiązania projektowe powinny być określone za pomocą standardowych cech technicznych i jakościowych z zastosowaniem Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Projekt wykonawczy oraz przedmiary robót powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do przygotowania oferty przez Wykonawcę oraz realizacji wszystkich robót koniecznych dla oddania obiektu do użytkowania.
4. W dokumentacji nie można wskazywać znaków towarowych, patentów, pochodzenia oraz nie można określać przyjętych rozwiązań w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

## VII. KOMPLETNOŚĆ DOKUMENTACJI, ILOŚĆ EGZEMPLARZY

Kompletna dokumentacja składa się z:

1. Inwentaryzacji i Koncepcji projektowej
  - w formie wydruku - **1 egzemplarz**
  - w wersji elektronicznej **1 egzemplarz** – zgodnie z opisem dla pkt. 8
2. Projektu budowlanego sporządzonego w trwałej i czytelnej technice graficznej w formie wydruku w ilości **6 egzemplarzy, z których 4** należy oprawić w sztywną (nie śliską) okładkę formatu A-4, w sposób introligatorski, uniemożliwiający zdekompletowanie projektu.
3. Przedmiaru robót z podaniem szczegółowych wyliczeń i lokalizacji, sporządzonego w formie wydruku w ilości **3 egzemplarzy.**
4. Przedmiaru robót w formie zbiorczego zestawienia bez wyliczeń sporządzonego w formie wydruku w ilości **3 egzemplarzy.**
5. Kosztorysu inwestorskiego, sporządzonego w formie wydruku w ilości **3 egzemplarzy.**
6. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, sporządzonej w formie wydruku w ilości **3 egzemplarzy.**
7. **Wersji elektronicznej całości dokumentacji technicznej** w ilości **3 egzemplarzy** na nośniku elektronicznym :
  - w formie plików pdf, w kolejności stron zgodnej z dokumentacją w formie papierowej, o nazwach:
    - części (opis, rys.), branży (ZT, D, A, K, IS, E), numeru rysunku / dokumentu oraz nazwy rysunku / dokumentu np. opis\_ZT\_01 str. tytułowa, rys D-01 przekroje
    - przedmiar – jeden plik obejmujący stronę tytułową, przedmiary wszystkich branż
    - ZZ przedmiar – jeden plik obejmujący zestawienie zbiorcze
    - kosztorys – jeden plik obejmujący stronę tytułową, zbiorcze zestawienie kosztów, kosztorysy wszystkich branż
    - ZZ kosztorys – jeden plik obejmujący zbiorcze zestawienie kosztów

- STWIORB
- w formie plików dwg w wersji użytych programów, przy czym
  - nazwy plików powinny się składać z określenia : części (ZT) numeru rysunku / nazwy rysunku np. ZT-01 sytuacja
- w formie plików edytora tekstowego (opisy, bioz, STWIORB) i arkusza kalkulacyjnego (wszystkie zestawienia)
  - nazwy plików powinny się składać z określenia : części (ZT) / nazwy
- w formie plików programu kosztorysowego NORMA (wersja max.4.29) w formacie ATH (przedmiary, kosztorysy)
  - Wszystkie nazwy plików nie mogą składać się z:
    - większej ilości znaków niż 10,
    - znaków polskich liter (ą, ę, ś, ź, ż),
    - znaków specjalnych (np. „-”, „+” itp.) i spacji.

Pliki powinny znajdować się odpowiednio

- w folderach
  - A\_INWENTARYZACJA
  - B\_KONCEPCJA
  - C\_PROJEKT BUDOWLANY
  - D\_PRZEDMIAR
  - E\_KOSZTORYS
  - F\_STWIORB
- w podfolderach
  - wersje edytowalne
  - pdf

Uwaga:

Dla dochowania warunków umowy, wystarczające jest przekazanie Zamawiającemu w terminie realizacji przedmiotu umowy jednego kompletnego egzemplarza dokumentacji w formie papierowej oraz jednego egzemplarza dokumentacji w formie elektronicznej, w celu rozpoczęcia procedury odbiorowej. Forma papierowa i elektroniczna dokumentacji musi być jednakowa i zawierać wszystkie dokumenty formalne (warunki, uzgodnienia, oświadczenia, podpisy itp.) konieczne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenie na budowę lub dokonania zgłoszenia robót w wersji papierowej oraz elektronicznej (skany).

Wymaganą liczbę egzemplarzy należy dostarczyć po zakończeniu procedury odbiorowej przed spisaniem „**Protokołu odbioru dokumentacji**”.

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia jednego, dodatkowego kompletu dokumentacji przy każdym przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu, przeznaczonego do sprawdzenia, który nie będzie podlegał zwrotowi.

**Załączniki:**

1. plan sytuacyjny – teren „A”
2. plan sytuacyjny – teren „B”

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**