

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.



Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zabudowa szklana wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach

Inwestor:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z siedzibą przy ul. Grażyńskiego 5

Jednostka ewidencyjna: M. Katowice

Działka: 145/1

Obręb: Dz. Bogucice-Zawodzie: 56

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XIII - pozostałe budynki mieszkalne.

OPRACOWAŁ : Zespół projektowy na str. 1

listopad 2016

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

Spis projektantów:

mgr inż. arch. **Ryszard Swałek**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 155/75/Kt

.....

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

mgr inż. **Piotr Bryda**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr SLK/5890/PWBKb/15

.....

w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

OŚWIADCZENIE

W nawiązaniu do art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r.
Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 nr 156 poz. 1118)
oświadczam, że Projekt Techniczny:

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.
**opracowany został w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej.**

PROJEKTANCI:

mgr inż. arch. **Ryszard Swałtek**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 155/75/Kt

.....

w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

mgr inż. **Piotr Bryda**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr SLK/5890/PWBKb/15

.....

w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Katowice, dnia 26 lutego 1975 r.

Nr ewid. uprawn. 155/75/Kt

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Obyw. S W A Ł E K RYSZARD EDWARD
magister inżynier architekt
urodzony dnia 22 maja 1943 r. w Krakowie

otrzymuje
w specjalności architektonicznej
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, pro-
jektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów
obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, pro-
jektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Z up. W. Katowickiego.

mgr inż. [signature]
dla nadzoru budowlanego

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. RYSZARD EDWARD SWALTEK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **155/75/Kt**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0517**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-10-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0517-4391-F1FF-C324-9752

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.



Ś L A S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/5890/15

Katowice, dnia 14 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Bryda

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 03 września 1983 w Krakowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/5890/PWBKb/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOLIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Bryda
Jana Kochanowskiego 25/14
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

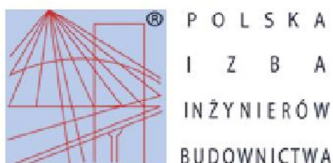


Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spizewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzieżewicz

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-KGU-P3Z-Z99 *

Pan Piotr Bryda o numerze ewidencyjnym SLK/BO/9589/16
adres zamieszkania ul. Kochanowskiego 25/14, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-21 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

SPIS ZAWARTOŚCI		
WYSZCZEGÓLNIENIE		Ilość stron
Opis techniczny		
Nr. kol.	SPIS RYSUNKÓW	Skala
A-01	PLAN SYTUACYJNY	1:500
A-02	Inwentaryzacja i schemat położenia okien	1:20
A-03	Widok od wewnątrz	1:10
A-04	Przekrój A-A i przekrój B-B	1:5
A-05	Zestawienie stali	-

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

1 Spis treści

1	STRONA TYTUŁOWA	8
1.1	Nazwa i adres obiektu budowlanego	8
1.2	Numery ewidencyjne działek	8
1.3	Inwestor	8
1.4	Adres inwestora	8
1.5	Nazwa i adres jednostki projektowej	8
1.6	Imię i nazwisko projektanta	8
1.7	Nr. uprawnień	8
2	PROJEKT BUDOWLANY	9
2.1	Ocena stanu istniejącego	9
2.2	Rozwiązania architektoniczno- budowlane	10

1 STRONA TYTUŁOWA

1.1 Nazwa i adres obiektu budowlanego

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

1.2 Numery ewidencyjne działek

Budynek zlokalizowany na działce nr 145/1 w Katowicach (Bogucice-Zawodzie).

1.3 Inwestor

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej,

1.4 Adres inwestora

ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice

1.5 Nazwa i adres jednostki projektowej

ABI STUDIO Łukasz Kruczyński, 34-300 Żywiec, ul. Wspólna 21, NIP 553 236 4538

1.6 Imię i nazwisko projektanta

Ryszard Szałtek

1.7 Nr. uprawnień

155/75/Kt

2 PROJEKT BUDOWLANY

2.1 Ocena stanu istniejącego

Dane ogólne:

Opracowywane okno znajduje się w lokalu mieszkalnym nr 6 przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach będącym w zarządzie KZGM Katowice. Okno jest w bardzo złym stanie technicznym, rama stalowa jest mocno skorodowana, lepiszcze „kit szklarski” w dużej części jest wykruszony, powłoka lakierowana na stalowych profilach z licznymi odpryskami. Zły stan techniczny wymusza konieczność natychmiastowej wymiany oszklenia lub jego demontaż w całości. Miejska służba konserwatorska opiniuje wstępnie pozytywnie, przedstawiony projekt zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Śródmieścia Katowic w rejonie ulic Kościuszki i Francuskiej, w obszarze fragmentu terenu górniczego Katowickiego Holdingu Węglowego KWK „Wujek” (Uchwała nr L/1181/14 Rady Miasta Katowice z dnia 28 maja 2014 roku) obowiązującego na terenie lokalizacji budynku (Rozdział 2, § 7.3.1) a) oraz 3.2) a)). Plan dopuszcza wymianę technicznie zużytych elementów budynku (w tym okien, drzwi, konstrukcji i pokrycia dachu) przy zachowaniu pierwotnej historycznej formy, detalu, podziału, materiału (odtworzenie) tych elementów. Zgodnie z powyższym projekt zakłada odtworzenie konstrukcji stalowej oszklenia wykusza.

Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora

Dane liczbowe:

Szerokość całkowita przeszklenia wykusza	6,66 m
Wysokość maksymalna	2,57 m
Powierzchnia	17,10 m ²

Dokumentacja fotograficzna:



Fotografia 2 Widok od strony południowej



Fotografia 1 Widok od strony wschodniej

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.



Fotografia 3 Widok od strony północnej



Fotografia 4 Widok od wnętrza

2.2 Rozwiązania architektoniczno- budowlane

Projekt wymiany zabudowy szklanej wykusza w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 lokal nr 6 zakłada:

1. Demontaż zabudowy wykusza z odzyskiem przeszkleń
2. Demontaż zabudowy wykusza z odzyskiem konstrukcji
3. Dostarczenie nowej zabudowy wykusza i montaż - konstrukcja ramy
4. Montaż nowej zabudowy wykusza – skrzydeł z przeszkleniem
5. Uzupełnienie tynków i obróbek

Uwagi do robót:

1. Przed zamówieniem należy sprawdzić wymiary sprawdzając ze stanem rzeczywistym na budowie inwentaryzując wszystkie otwory.
2. Firma wykonująca ślusarkę musi rozpatrywać zestawienie łącznie z opracowanymi detalami przedstawiającymi sposób montażu.
3. Kierunki otwierania okien wg rysunków.
4. Korekty wynikające z technologii produkcji firmy wykonującej ramę stalową należy uzgodnić z inwestorem.
5. Materiał okienny stal według profili opisanych na rysunkach.
6. Kolor wykończenia stali biały.
7. Kolor szkła wg rysunku A-03.
8. Zestawienie stali.

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

Zalecenia konserwatorskie:

1. Zachować istniejący materiał z którego została wykonana zabudowa.
2. Zachować podział przeszklenia poprzez zastosowanie identycznych przekrojów profili stalowych.
3. Szkło należy zdemontować oczyścić i wykorzystać w nowej zabudowie, a w przypadku braku możliwości wykorzystania pierwotnych elementów odtworzyć w identycznym kolorze.

PROJEKT WYKONAWCZY

Wymiany zabudowy szklanej wykusza w mieszkaniu nr 6 w budynku przy ulicy Wita Stwosza 1 w Katowicach.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA