



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

tel.: 32 258 20 21 do 25

Faks: 32 258 20 25

www.kzgm.katowice.pl

poczta@kzgm.katowice.pl

NZ.233.022.2022

Katowice 21.07.2022 r.

Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji Konkursu

Opracowanie dokumentacji przebudowy i renowacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Katowicach przy ul. Oddziałów Młodzieży Powstańczej 1 wraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego.

Działając na podstawie Zarządzenia DN/31/2015 z dnia 15.10.2015 r. w sprawie sposobu postępowania przy udzielaniu zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy nie podlegające prawu zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, zwanego dalej Zarządzeniem, Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, zgodnie z Rozdziałem VI ust. 5 Specyfikacji konkursu przekazuje treść zapytania oraz udziela odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

W trakcie przeprowadzenia wizji lokalnej budynku objętego ofertą uzyskaliśmy informacje związane ze stanem technicznym budynku. Na początku obecnego stulecia, około roku 2000 zaistniała sytuacja wyburzenia lub prób wyburzenia części stropu nad parterem w części budynku od Placu Oddziałów Młodzieży Powstańczej. Konsekwencją tych robót wyburzeniowych były widoczne, poważne odkształcenia stropów i ścian budynku oraz znaczące osiadania konstrukcji budynku, wymagające wzmocnień i napraw. Stalowe elementy wzmacniające są widoczne w piwnicy budynku.

Prosimy o informację, czy Inwestor posiada wiedzę w zakresie zaistniałej sytuacji i czy jest w posiadaniu dokumentacji wykonanych wzmocnień.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji dotyczącej wykonanych wzmocnień w budynku.

Zgodnie z rozdziałem III pkt B Specyfikacji Technicznej zakres zamówienia obejmuje wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji i elementów budynków z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

Jednocześnie, na podstawie Zarządzenia, zgodnie z Rozdziałem VI ust. 6 Specyfikacji konkursu, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Konkursu

| Miejsce zmiany | | Treść przed zmianą | Treść po zmianie |
|----------------|---|---|---|
| 1 | Rozdział VI (Opis sposobu przygotowania ofert) - ramka | <u>Nie otwierać przed 25.07.2022r., godz. 14:45</u> | <u>Nie otwierać przed 27.07.2022r., godz. 14:15</u> |
| 2 | ROZDZIAŁ VII (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) pkt 1 | Oferta składana osobiście powinna być złożona w skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku lub w kancelarii, a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową lub kurierską dopuszcza się złożenie w Kancelarii lub skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku – ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter <u>do dnia 25.07.2022r. do godz. 13:00.</u> | Oferta składana osobiście powinna być złożona w skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku lub w kancelarii, a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową lub kurierską dopuszcza się złożenie w Kancelarii lub skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku w tzw. przedsionku – ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter <u>do dnia 27.07.2022r. do godz. 13:00.</u> |

| | | |
|--|--|--|
| 3 ROZDZIAŁ VII (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) pkt 3 | Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu 25.07.2022r. o godz. 14:45 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna. | Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu 27.07.2022r. o godz. 14:15 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna. |
|--|--|--|

[Signature]
Dyrektora
Eksploatacyjnych

[Signature]
Katarzyna Katwa

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządziła: Danuta Jagusz

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: **IOD@kzgm.katowice.pl**. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.