

Znak sprawy NZ.233.016.2021

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach  
ul. Grażyńskiego 5  
40 – 126 Katowice

**Ogłasza**

konkurs ofert na realizację zamówienia na usługi o wartości nieprzekraczającej 130 000,00 zł, realizowanego poza ustawą Prawo zamówień publicznych art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm).

pn.: **Opracowanie dokumentacji rozbudowy fragmentu ulicy Illakowiczówny o pas postojowy, dojścia do budynku przedszkola oraz zagospodarowania przyległego terenu przestrzeni publicznej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

**Termin wykonania zamówienia:**

- 1) Wykonawca wykona kompletną dokumentację wskazaną w § 2 ust. 1 pkt 1) umowy w terminach:  
Etap I określony w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) wykona w terminie: **do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy**  
Etap II określony w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. b) wykona w terminie: **do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy**
- 2) Wykonawca wystąpi o uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenie na budowę i potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych w terminie: **do 7 dni roboczych** od dnia odbioru Etapu I dokumentacji określonej w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a) umowy.
- 3) Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego – od rozpoczęcia robót budowlanych aż do ich zakończenia tj. **do dnia 30.11.2022 r.**

**Termin złożenia ofert: 26.05.2021 r. do godz. 13:00**

**Termin otwarcia ofert: 26.05.2021 r. godz. 13:45**

**Miejsce złożenia ofert:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice. Oferta składana osobiście powinna być złożona w **skrzynce podawczej znajdującej się wewnątrz budynku na parterze w tzw. przedsionku**, a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową lub kurierską dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego znajdującej się na parterze lub w **skrzynce podawczej**.

**Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą następujące uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach, tj.:

- a) **architektonicznej** o doświadczeniu polegającym na wykonaniu co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu projektu budowlanego zagospodarowania terenu o powierzchni powyżej 1000 m<sup>2</sup> liczonej bez powierzchni zabudowy dla budynków użyteczności publicznej lub mieszkalnych wielorodzinnych (kategoria V, IX - XVII) lub przestrzeni publicznej zatwierdzonego w decyzji o pozwoleniu na budowę lub w zgłoszeniu,
- b) **inżynierskiej drogowej**,
- c) **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**.

**UWAGA! Osoby, które Wykonawca wykaże na potwierdzenie spełniania warunku udziału w konkursie muszą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy.**

**UWAGA: Zamawiający dopuszcza połączenie funkcji projektanta w zakresie dwóch lub więcej ww specjalności pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji (tj. posiadania uprawnień).**

Wskazane wyżej osoby muszą posiadać uprawnienia odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz być zrzeszeni we właściwym samorządzie zawodowym, zgodnie z zapisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 1117);

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 poz. 220).

**Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie muszą złożyć Wykonawcy:**

1. Formularz ofertowy podpisany przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – załącznik nr 1 do Specyfikacji konkursu.
2. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKU UDZIAŁU W KONKURSIE - zgodnie z załącznikiem nr 1 do Specyfikacji konkursu - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia (w tym nazwa i zakres uprawnień oraz numer przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów), doświadczenia (w tym: numer ewidencyjny wniosku / decyzji, data zgłoszenia / wydania decyzji, nazwa zamierzenia budowlanego, adres, kategoria obiektu, powierzchnia zagospodarowania terenu), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, tj. projektant koordynujący, projektant w wyszczególnionej specjalności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
3. Oświadczenie o spełnianiu wymogów wynikających z RODO.
4. Pełnomocnictwo w oryginale - jeżeli dotyczy.

**Kryterium oceny ofert:**

Komisja dokona wyboru Wykonawcy na podstawie indywidualnej oceny ofert z zastrzeżeniem art. 44 ust. 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

**Kryterium oceny ofert jest:**

Cena – 60 pkt.

Udział architekta krajobrazu w opracowaniu projektu – 20 pkt.

Doświadczenie personelu – koordynatora prac projektowych, jako projektanta wiodącego – 20 pkt.

**ZALĄCZNIKI:**

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wzór umowy z załącznikami.

DYREKTOR  
10.05.2021  
Marek Gawlik  
.....  
Data i podpis Kierownika  
Zamawiającego