

## **OPIS TECHNICZNY**

**TEMAT:** Budowa przedseptu jako łącznik – skrót używany przez mieszkańców pl. Grunwaldzki 4a oraz remont zniszczonego chodnika pod budynkiem eliminujący dwa schody.

**INWESTOR:** KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH,  
UL. GRAŻYŃSKIEGO 5

**OPRACOWAŁ:** Piotr Liszka

**DATA WYKONANIA:** MARZEC 2019

## SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne:
  - 1.1. Przedmiot opracowania.
  - 1.2. Podstawa opracowania.
  - 1.3. Główne parametry techniczne.
2. Opis stanu istniejącego:
  - 2.1. Droga dojazdowa i chodniki.
  - 2.2. Urządzenia infrastruktury technicznej.
  - 2.3. Warunki gruntowo-wodne.
3. Dane konstrukcyjno-budowlane.
  - 3.1. Układ geometryczny.
  - 3.2. Przekroje normalne.
  - 3.3. Roboty rozbiórkowe.
  - 3.4. Konstrukcja nawierzchni.
4. Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.
5. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.
6. Charakterystyka energetyczna.
7. Charakterystyka ekologiczna.
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
9. Warunki wykonania robót budowlanych.
10. Informacja o sporządzeniu planu BIOZ.
11. Wykaz sporządzonych rysunków:
  - Nr1 – Zagospodarowanie terenu.
  - Nr2 – Przekroje przez nawierzchnię.

## 1. Dane ogólne

### 1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest remont części chodnika w sąsiedztwie budynku przy Pl. Grunwaldzkim 4a w Katowicach oraz utwardzenie przedeptu pomiędzy tym chodnikiem a ul. Broniewskiego. Numery działek objętych inwestycją: 114/10 KM24 ob. Bogucice-Zawodzie. Dla tych terenów inwestor posiada stosunek prawny będąc pełnomocnikiem właściciela.

### 1.2. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- a) pomiar inwentaryzacyjny w terenie,
- b) wytyczne projektowania oraz obowiązujące przepisy związane z rozporządzeniem w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

### 1.3. Główne parametry techniczne.

#### a) chodnik:

- długość łączna: ok. 14,1m
- szerokość: - 1,4m
- łączna powierzchnia chodnika: ok. 20,0m<sup>2</sup>

#### b) przedept:

- długość łączna: ok. 14,0m
- szerokość: - 0,7-0,8m
- łączna powierzchnia chodników: ok. 10-11,0m<sup>2</sup>

## 2. Opis stanu istniejącego.

2.1. Obecnie trakty posiadają nawierzchnię bitą lub stanowią tylko wydepty na terenach zielonych. Nawierzchnia jest już zniszczona, zabłocona, w stanie utrudniającym komunikację.

2.2. Warunki gruntowo-wodne.

Z uwagi na charakter opracowania nie zachodziła potrzeba przeprowadzania szczegółowych badań warunków gruntowo-wodnych.

## 3. Dane konstrukcyjno-budowlane.

### 3.1. Układ geometryczny.

Lokalizacja inwestycji została naniesiona na planie sytuacyjnym, przebieg remontowanych i utwardzanych powierzchni, ich pochylenie poprzeczne i podłużne dostosowano do stanu istniejącego. Nie przewiduje się zmiany niwelety chodnika a jedynie korektę spowodowaną wymianą nawierzchni i regulacją warstw podbudowy. Profil podłużny ulega zmianie poprzez upłynnienie niwelety. Spadki podłużne niwelety chodników zaprojektowano z wysokościowym dostosowaniem do rzędnych wysokościowych istniejących. Spadki i pochylenia niwelety zapewniają poprawne odwodnienie korpusu. Projektowana niweleta z przyjętymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi zapewni lokalnie powierzchniowe odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych.

### 3.2. Przekroje normalne.

Zgodnie z poszczególnymi przekrojami na danym odcinku.

### 3.3. Roboty rozbiórkowe.

W związku z projektowaną inwestycją rozbiórkę podlegać będzie istniejąca konstrukcja nawierzchni chodników i obrzeży. W miejscu istniejących nawierzchni należy wykonać korytowanie o średniej głębokości 20cm dla chodnika i 10cm dla przedeptu. Należy ponadto częściowo wyrównać i splantować skarpe w okolicy przedeptu tak, by uniemożliwić zalewanie chodnika wodą zmieszaną z ziemią z nasypu.

### 3.4. Konstrukcja nawierzchni.

Układ konstrukcyjny nawierzchni przyjęto według rozporządzenia i ujęto w opracowanej części graficznej projektu:

#### a) Konstrukcja chodnika

- 6cm kostka betonowa holland szara,

- 5cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
  - 15cm podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm stab. mechanicznie,
- b) utwardzenie przedeptu:
- geokrata gr. 4-5cm wypełniona drobnym żwirem, kotwiona do gruntu szpilkami systemowymi,
  - geowłóknina techn.
  - zastabilizowany grunt rodzimy

4. **Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.**

Projektowany remont drogi nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

5. **Dostępność dla osób niepełnosprawnych.**

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem nie występują bariery dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo w dokumentacji przewidziano wykonanie najazdów na chodniki w sposób ułatwiający ich pokonanie.

6. **Charakterystyka energetyczna.**

Nie dotyczy.

7. **Charakterystyka ekologiczna.**

Projektowany remont drogi dojazdowej w oparciu o użyte materiały budowlane Jak: tłuczeń kamienny, kostka betonowa, piasek są zgodne z Polskimi Normami, posiadają wymagane prawem atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie drogowym, zatem nie pogarszają istniejącego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. Zapylenie w obrębie istniejącej drogi dojazdowej ulegnie znacznej poprawie. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne nie zmieni się. Badania oddziaływania inwestycji na środowisko nie są wymagane.

8. **Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

Nie dotyczy.

9. **Warunki wykonania robót budowlanych.**

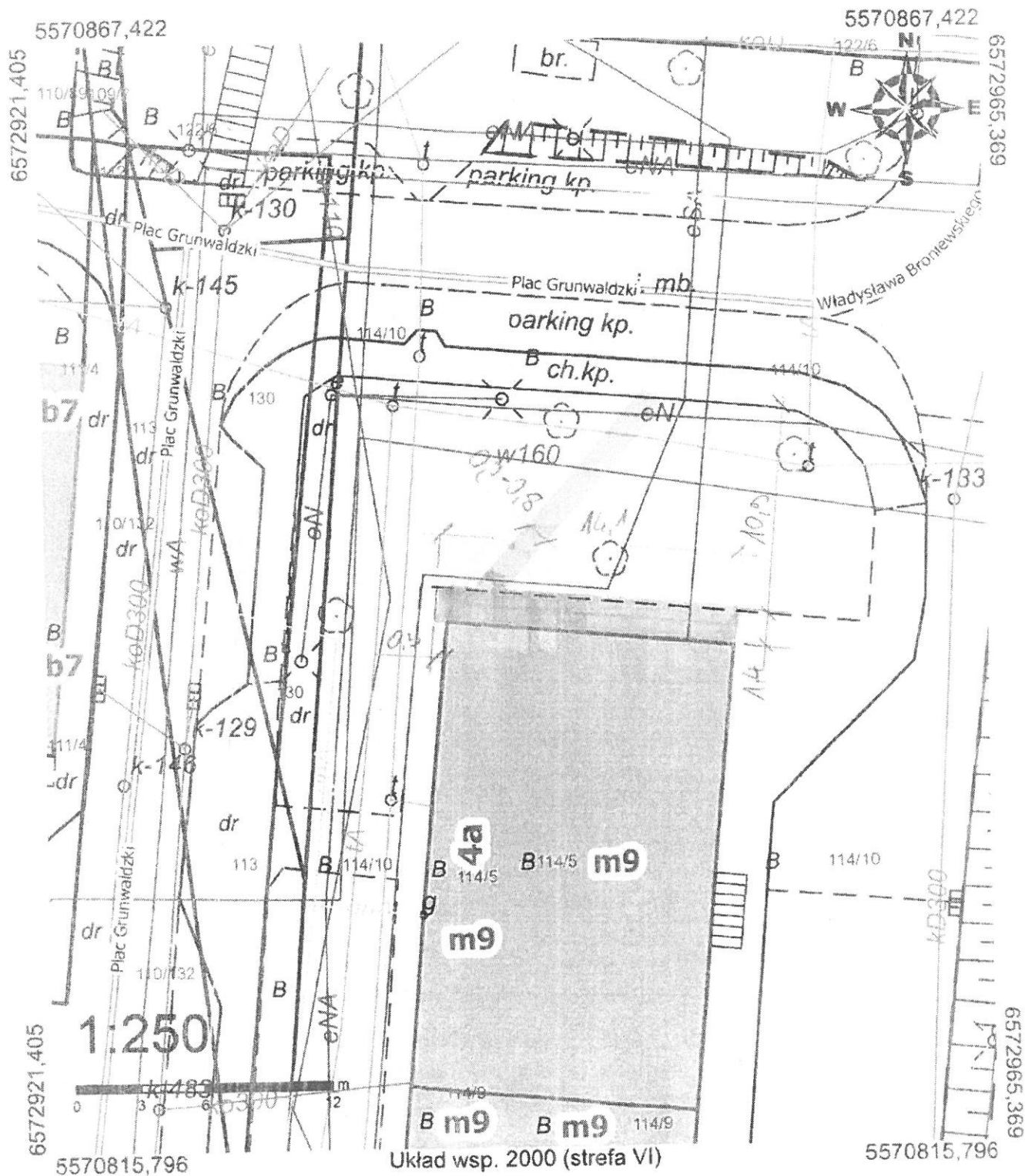
Wszystkie roboty budowlane nawierzchni drogi, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru pod kierunkiem osób uprawnionych z uwzględnieniem obowiązujących specyfikacji technicznych. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane aprobaty techniczne i odpowiadać obowiązującym normom.

W trakcie realizacji robót budowlanych zachować szczególną ostrożność. Zakres przewidywanego zagrożenia należy wydłużyć do czasu ukończenia całości robót budowlanych, ponieważ realizowany będzie w otoczeniu czynnej drogi lokalnej. Należy również zwrócić szczególną uwagę na pracę w pobliżu przebiegu tras instalacyjnych oraz robót związanych z użytkowaniem sprzętu drogowego. W razie konieczności na czas prowadzonych prac remontowych sporządzić plan komunikacji. W trakcie prowadzonych robót budowlanych, zatrudnieni pracownicy winni przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadać wymagane środki ochrony indywidualnej jak kaski, rękawice, itp.

Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej dla przedmiotowego zakresu prac wraz z przekazaniem operatu do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej.

10. **Informacja o sporządzeniu Planu BIOZ.**

Dla projektowanych prac remontowych nie zachodzi konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy realizacji w/w robót wg Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.



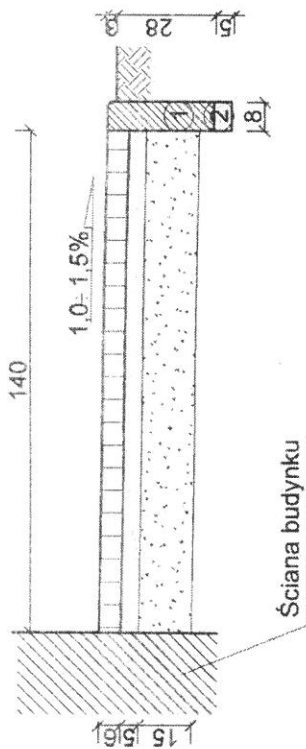
LEGENDA

- CHODNIK

- PRZEDKOT

|  |                         |  |             |
|--|-------------------------|--|-------------|
| KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI<br>MIESZKANIOWEJ   |                         |  |             |
| 40 - 126 KATOWICE; ul. M. Grażyńskiego 5   |                         |  |             |
| tel.: +48 32 258 2022; fax : +48 32 258 2025   |                         |  |             |
| TEMAT Budowa przedseptu jako łącznik - skrót używany przez mieszkańców<br>budynku Pl. Grunwaldzki 4c oraz remont zniszczonego chodnika pod<br>budynkiem eliminujący dwa schody w ramach inicjatywy lokalnej. |                         |  |             |
| TYTUŁ RYS.   | Zagospodarowanie terenu |  | DATA 3.2019 |
| PROJEKTOWAŁ  | Piotr Liszka            |  | SKALA 1:250 |
|  |                         |  | NR RYS 1    |
|  |                         |  | FORMAT A4   |

## Przekrój poprzeczny chodnika



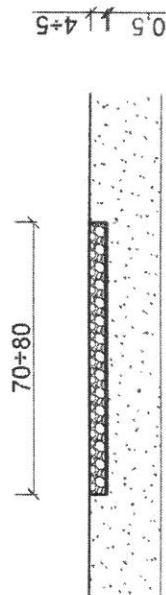
### KONSTRUKCJA CHODNIKA

- 6cm kostka betonowa szara
- 5cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 15cm podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm
- stab. mechanicznie

### OZNACZENIA

- Obrzeże betonowe 8x30x100 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 5 cm

## Utwardzenie przedeptu



### UTWARDZENIE PRZEDEPTU

- 4-5cm geokrata wypełniona żwirem
- 0,5cm geowłóknina techniczna

|   |                      |         |         |
|---|----------------------|---------|---------|
| KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI<br>MIESZKANIOWEJ  |                      | DATA    | 12.2017 |
| 40 - 126 KATOWICE; ul. M. Grażyńskiego 5  |                      | SKALA   | 1:20    |
| tel.: +48 32 258 2022; fax : +48 32 258 2025  |                      | NR RYS. | 2       |
| TEMAT Budowa przedeptu jako łącznik - skróty używany przez mieszkańców budynku<br>Pl. Grunwaldzki 4c oraz remont zniszczonego chodnika pod budynkiem<br>eliminujący dwa schody w ramach inicjatywy lokalnej |                      | FORMAT  | A4      |
| TYTUŁ RYS.  | Przekrój nawierzchni |         |         |
| PROJEKTOWAŁ   | Piotr Liszka         |         |         |