

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach**  
ul. Grażyńskiego 5  
40 – 126 Katowice

**Ogłasza**

**konkurs ofert na realizację zamówienia na usługi o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, realizowanego poza ustawą Prawo zamówień publicznych art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 z późn. zm).**

**pn.: Opracowanie dokumentacji na wykonanie wzmocnienia lub wymiany stropów nad piwnicą w budynku użyteczności publicznej przy ul. 3 Maja 7 w Katowicach**

**Termin realizacji zadania:**

1. Wykonawca wykona kompletną dokumentację w terminie: **do 15.12.2018r.**, przy czym:  
Wykonawca wystąpi o uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenie na budowę w terminie: **do 7 dni roboczych od dnia odbioru dokumentacji.**
2. Podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji i będzie je przekazywał Zamawiającemu **w wyznaczonym przez niego terminie.**
3. **Wykonawca dokona aktualizacji dokumentacji, w szczególności kosztorysu inwestorskiego, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym.**

**Termin złożenia ofert: 02.10.2018r. do godz. 13:00**

**Termin otwarcia ofert: 02.10.2018r. godz. 13:45**

**Miejsce złożenia ofert:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice. W sekretariacie na I piętrze, gdy oferta jest składana osobiście lub w Kancelarii na parterze gdy jest to przesyłka pocztowa lub kurierska.

**Kontakt w sprawie konkursu ofert:** Dział Zamówień Publicznych, tel. 032/ 4163 193

**Warunki udziału w konkursie:**

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące:**
  - a) posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1:
  - a) w celu spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia (pkt 1a) należy wykazać wykonanie w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie **co najmniej dwóch usług polegających na sporządzeniu projektu budowlanego lub wykonawczego na wymianę stropu/ów w budynku;**
  - b) w celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (pkt 1b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe oraz zakres wykonywanych przez nie czynności:  
**Projektanci:**
    - osobą posiadającą **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do projektowania dla obiektu budowlanego o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>, o wysokości powyżej 12 m nad poziomem terenu; powyżej 3 kondygnacji nadziemnych;**
    - osobą posiadającą **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

**UWAGA! Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.**

**UWAGA! Wskazane wyżej osoby muszą posiadać uprawnienia budowlane zgodne z ustawą Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz być zrzeszone we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) zgodnie z prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały**

wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016, poz. 65 ze zm.).

**Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie muszą złożyć Wykonawcy:**

1. FORMULARZ OFERTOWY podpisany przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji**.
2. Oświadczenia (**zgodnie z załącznikiem nr 1 do Specyfikacji**):
  - a) posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia – wykaz wykonanych usług wraz z podaniem przedmiotu zamówienia, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem **dowodów** (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem), czy wykazane usługi zostały wykonane należyście;  
Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przy czyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.
  - b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.
  - c) Oświadczenie o spełnianiu wymogów wynikających z RODO.
3. Pełnomocnictwo w oryginale – jeżeli dotyczy.

**Kryterium oceny ofert:**

Komisja dokona wyboru Wykonawcy na podstawie indywidualnej oceny ofert z zastrzeżeniem art. 44 ust. 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Kryterium oceny ofert jest: Cena – 100 %.

**Załączniki:**

- Specyfikacja;
- Specyfikacja Techniczna wraz ze szkicami – załącznik nr 1 do wzoru umowy;
- Wzór umowy z załącznikami.

26. 09. 2018

Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych

*mgr Marcin Gawlik*

.....  
Data i podpis Kierownika  
Zamawiającego