

**SPECYFIKACJA KONKURSU OFERT
(ZAPYTANIE OFERTOWE) O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONEJ
W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30 TYŚ. EURO**

USŁUGA

**ŚWIADCZENIE USŁUGI POLEGAJĄCEJ NA KONSERWACJI HYDROFORÓW W
BUDYNKACH PRZY UL. RYNEK 13, UL. WRÓBLEWSKIEGO 41 I UL. ŚW. JANA 10 ORAZ
CZYSZCZENIU I KONSERWACJI PRZEPOMPOWNI PRZY UL. POŚPIECHA 14**

ROZDZIAŁ I

Informacje o Zamawiającym

Nazwa: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
Adres: 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5
Telefon: 32/258 20 21 do 25 lub 32/416 32 91
Fax: 32/258 20 25
E-mail: poczta@kzgm.katowice.pl
Strona internetowa: www.kzgm.katowice.pl

Dane do kontaktu w sprawie prowadzonego konkursu:

Nazwa: Dział Organizacji Przetargów
Adres: 40-877 Katowice, ul. Mieszka I 2
Telefon: 32/ 4163 167, 32/4163 193 lub 32/4163 170
Fax: 32 4163 155
E-mail: przetargi@kzgm.katowice.pl
Osoba: Sabina Lewicka

Postanowienia ogólne:

SPECYFIKACJA określa opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w konkursie i reguły konkursu na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.), Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2016 poz. 380 ze zm.) oraz Zarządzenia DN/31/2015 z dnia 15.10.2015 r. w sprawie sposobu postępowania przy udzielaniu zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy nie podlegające prawu zamówień publicznych zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych z późn. zm.

ROZDZIAŁ II

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14.
2. Do zakresu czynności wykonywanych przy konserwacji hydroforów należeć będzie:
 - Sprawdzenie szczelności instalacji wodnej, skuteczności podnoszenia ciśnienia;

Świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14

NZ.233.01.2017

- Sprawdzenie połączeń elektrycznych tablicy bezpiecznikowej urządzeń (pompy wyłączniki ciśnieniowe), zabezpieczeń prądowych oraz przeciwporażeniowych;
 - Próbne uruchomienie całego układu hydroforowego;
 - Uzupełnienie powietrza w naczyniach przeponowych typu „Reflex”
 - Czynności będą wykonywane co 10 dni kalendarzowych (3 razy w danym miesiącu) w obecności zamawiającego.
3. Do zakresu czynności wykonywanych przy konserwacji przepompowni ścieków należeć będzie:
- Sprawdzenie szczelności instalacji kanalizacyjnej przy pompie ściekowej oraz odwadniającej;
 - Sprawdzenie połączeń elektrycznych tablicy bezpiecznikowej, pomp, zabezpieczeń prądowych oraz przeciwporażeniowych;
 - Demontaż pompy ściekowej I i II, czyszczenie, montaż;
 - Próbne uruchomienie całego układu pompy ściekowej i odwadniającej;
 - Czynności będą wykonywane raz w miesiącu w obecności zamawiającego.
4. Konserwacji oraz czyszczeniu będą podlegać następujące modele urządzeń:
- Ul. Połpiecha 14 – pompa rozdrabniająca SANICUBIC 2 PRO 230V oraz pompa odwadniająca Grundfos KP – 150 230V;
 - Ul. Rynek 13 – zestaw hydroforowy Grundfos hydro mono 1CR 10-60 400V;
 - Ul. Św. Jana 10 – zestaw hydroforowy KSB HYA-SOLO DV (1803) 1,5-1,5 400V;
 - Ul. Połpiecha 41 – zestaw hydroforowy Grundfos KP – 150 230V.
5. Usługa będzie realizowana na podstawie wystawionych przez Zamawiającego zleceń.
6. Zlecenia będą wystawiane osobno na każdą lokalizację.
7. Wynagrodzenie ustalone zostanie na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w ofercie wykonawcy – stanowiące podstawę do wystawienia zlecenia wykonania usługi z osobna na każdą lokalizację.
8. Na cenę jednostkową za konserwację hydroforu składa się wykonanie w danym miesiącu 3 konserwacji hydroforów.
9. Na cenę jednostkową za konserwację składa się wykonanie w danym miesiącu 1 konserwacji wraz z czyszczeniem przepompowni.
10. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie protokół potwierdzający wykonanie usługi stanowiący załącznik do zlecenia.
11. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
12. Dwukrotne niewykonanie konserwacji skutkować będzie rozwiązaniem zlecenia.

ROZDZIAŁ III

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: od 01.03.2017r. do 31.12.2017r.

ROZDZIAŁ IV

Warunki udziału w postępowaniu oraz

opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. **co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia SEP grupa E i D do 1 kV.**
2. Potwierdzeniem spełniania warunku, o których mowa w pkt. 1 będzie złożenie oświadczenia.

ROZDZIAŁ V

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą złożyć Wykonawcy

1. OFERTA (zgodna z formularzem ofertowym) podpisana przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy – **załącznik nr 1 do Specyfikacji.**
2. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU - zgodnie z **załącznikiem nr 1 do Specyfikacji.**
3. Pełnomocnictwo w oryginale – przed podpisaniem zlecenia - jeżeli dotyczy.

ROZDZIAŁ VI

Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz udzielania

wyjaśnień dotyczących SIWZ

1. Zamawiający urzęduje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń, zawiadomień, wniosków oraz informacji, pisemnie, lub e-mailem (przetargi@kzgm.katowice.pl).
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje e-mailem każda ze stron na żądanie drugiej ma obowiązek potwierdzić fakt otrzymania.
4. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. Zapytania do specyfikacji winny być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia dotyczące dokumentów konkursowych, w tym niniejszej specyfikacji, udzielane będą niezwłocznie, jednak nie później niż na dzień przez upływem terminu składania ofert. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego (www.kzgm.katowice.pl), na której udostępniono specyfikację.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść specyfikacji. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację.
6. **Każde wyjaśnienie, uzupełnienie lub zmiana będzie stanowić treść Specyfikacji.**

ROZDZIAŁ VII

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi być:

a) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji;

Świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14

NZ.233.01.2017

- b) złożona w formie pisemnej lub przesłana e-mailem na adres przetargi@kzgm.katowice.pl;
 - c) podpisana przez Wykonawcę lub jego pełnomocnika;
 - d) w przypadku składania oferty w formie pisemnej, należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić:
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - opis:
„Konkurs ofert (zapytanie ofertowe) – „ŚWIADCZENIE USŁUGI POLEGAJĄCEJ NA KONSERWACJI HYDROFORÓW W BUDYNKACH PRZY UL. RYNEK 13, UL. WRÓBLEWSKIEGO 41 I UL. ŚW. JANA 10 ORAZ CZYSZCZENIU I KONSERWACJI PRZEPOMPOWNI PRZY UL. POŚPIECHA 14”;
 - e) w przypadku przesyłania oferty mailem, należy zażądać potwierdzenia otrzymania wiadomości. W przypadku nie otrzymania zwrotnego maila potwierdzającego otrzymanie oferty przez Zamawiającego zaleca się kontakt telefoniczny na numer wskazany w Rozdziale I.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu (decyduje data i godzina wpływu).
 3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

ROZDZIAŁ VIII

Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia

1. Oferta powinna być złożona do dnia **14.02.2017r. do godz. 13.00 osobiście, za pośrednictwem poczty w siedzibie zamawiającego - SEKRETARIAT (ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, I piętro) lub na adres e-mailowy: przetargi@kzgm.katowice.pl.**
2. Decyduje data i godzina wpływu. Oferta złożona po terminie nie będzie podlegała ocenie o czym Wykonawca zostanie powiadomiony.
3. Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu **14.02.2017r. o godz. 14:00** w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna.
4. Otwarcie (odczytanie) ofert jest jawne. Pozostałe czynności wykonywane będą na posiedzeniach niejawnych Komisji.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi: nazwę oraz adres Wykonawców, cenę ofertową za wykonanie zamówienia.
7. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle informacje, o których mowa w pkt 6.

ROZDZIAŁ IX

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca w Formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do Specyfikacji**) jest zobowiązany wycenić wszystkie pozycje tabeli 1 i 2. Następnie wskazać cenę brutto za całość zamówienia (tabela 1 + 2).
2. Do wyceny należy zastosować następujące stawki podatku VAT:
 - 1) **23%** dla adresu:
 - ul. Pośpiecha 14;

Świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14

NZ.233.01.2017

- ul. Rynek 13;
- ul. Św. Jana 10

- 2) 8% dla adresu:
 - ul. Wróblewskiego 41
3. Cenę z należnym podatkiem VAT należy podać w złotych polskich (do drugiego miejsca po przecinku).
4. Oferta, która uzyska najwięcej punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza oferta.
5. Rozliczenie usługi/wystawienie faktury nastąpi po podpisaniu przez obie strony protokołu potwierdzającego wykonanie usługi.

ROZDZIAŁ X

Kryteria oceny ofert oraz znaczenie tych kryteriów

1. Kryterium oceny ofert jest cena. Cena ofertowa = 100%.
2. Cena ofertowa będzie oceniana na podstawie poniższego wzoru:

A	=	$\frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena ocenianej oferty}}$	x	100
---	---	--	---	-----

- gdzie A oznacza liczbę punktów przyznaną danej ofercie w kryterium cena.
3. Liczba A będzie stanowił ocenę punktową oferty.
 4. Oferta, która uzyska najwięcej punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

ROZDZIAŁ XI

Informacja o trybie oceny ofert

1. Oceny poszczególnych ofert będzie dokonywała Komisja Konkursowa.
2. Komisja wykona następujące czynności:
 - a) dokona otwarcia ofert, odczytania i zaprotokołowania cen, nazw i adresów wykonawców;
 - b) oceni spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu konkursowym. Nie złożenie oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale V pkt. 2 w terminie składania ofert spowoduje, że oferta zostanie odrzucona.
3. Komisja zbada i oceni oferty:
 - a) w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert;
 - b) gdy cena oferty będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do wartości zamówienia lub do średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert i będzie budzić wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia sposobu kalkulacji cen wraz z dołączeniem dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień; Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
 - c) wszystkie oferty zostaną sprawdzone pod względem rachunkowym. Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe i pisarskie zawarte w ofercie.
4. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - a) zostanie złożona przez Wykonawcę, we współpracy z którym Zamawiający miał wcześniej negatywne doświadczenia;

Świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14

NZ.233.01.2017

- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji z zastrzeżeniem pkt 3 ppkt c;
 - c) Wykonawca nie złoży wyjaśnień, o których mowa w pkt 3 ppkt b lub złożone wyjaśnienia nie potwierdzą, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - d) w terminie składania ofert nie zostanie złożone oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale V pkt. 2;
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu w uzasadnionych przypadkach bez podawania przyczyny.
6. W przypadku złożenia dwóch ofert z taką samą ceną Zamawiający przeprowadzi dogrywkę i wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie do przedłożenia ponownie ofert z ceną nie wyższą niż zaoferowana pierwotnie.

ROZDZIAŁ XII

Informacja o wyniku postępowania

Ogłoszenie wyników konkursu będzie zrealizowane w formie pisemnej informacji skierowanej do Wykonawców i zamieszczonej na tablicy ogłoszeń w budynku Dyrekcji KZGM w Katowicach oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XIII

Informacja o wzorze zlecenia wykonania usługi oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu realizacji zamówienia

1. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu przystępuje się do podpisania zlecenia wykonania usługi na zasadach określonych zarządzeniami Dyrektora KZGM dotyczącymi zasad zaciągania zobowiązań i uruchamiania zleceń.

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wzór zlecenia wykonania usługi z załącznikiem;
- 3) Protokół potwierdzający wykonanie usługi.

Zatwierdzam:

.....
DYREKTOR

mgr inż. Barbara Oborny

Katowice, dnia2017r.

WYKONAWCA:

Nazwa:

Adres:

Telefon

Adres e-mail:.....

NIP:

FORMULARZ OFERTOWY

ŚWIADCZENIE USŁUGI POLEGAJĄCEJ NA KONSERWACJI HYDROFORÓW W BUDYNKACH PRZY UL. RYNEK 13, UL. WRÓBLEWSKIEGO 41 I UL. ŚW. JANA 10 ORAZ CZYSZCZENIU I KONSERWACJI PRZEPOMPOWNI PRZY UL. POŚPIECHA 14

1. Oferujemy Wykonanie przedmiotu zamówienia w cenie:**Tabela 1:**

Adres	Cena jednostkowa za konserwację hydroforu (3 konserwacje w 1 miesiącu) (zł netto)	Stawka podatku VAT	Cena jednostkowa za konserwację hydroforu (3 konserwacje w 1 miesiącu) (zł brutto)	Liczba miesięcy	Cena za 10 miesięcy (zł brutto)
ul. Wróblewskiego 41		8%		10	
ul. Rynek 13		23%		10	
ul. Św. Jana 10		23%		10	
Razem brutto					

Tabela 2:

Adres	Cena jednostkowa za konserwację i czyszczenie przepompowni (1 x w miesiącu) (zł netto)	Stawka podatku VAT	Cena jednostkowa za konserwację i czyszczenie przepompowni (1 x w miesiącu) (zł brutto)	Liczba miesięcy	Cena za 10 miesięcy (zł brutto)
ul. Pośpiecha 14		23%		10	

RAZEM TABELA 1 + TABELA 2 ZŁ BRUTTO

2. Oświadczam/y, że zamówienie będę/będziemy realizować w terminie od 01.03.2017r. do 31.12.2017r. na podstawie wystawianych przez Zamawiającego zleceń na każdą lokalizację osobno.

Świadczenie usługi polegającej na konserwacji hydroforów w budynkach przy ul. Rynek 13, ul. Wróblewskiego 41 i ul. Św. Jana 10 oraz czyszczeniu i konserwacji przepompowni przy ul. Pośpiecha 14

NZ.233.01.2017

3. Oświadczam/y, że dysponuję/emy co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia SEP grupa E i D do 1 kV.

4. Jednocześnie oświadczam/y, że:

- a) zapoznałem/am/liśmy się ze specyfikacją przedmiotu zamówienia oraz wzorem zlecenia i akceptujemy je bez zastrzeżeń;
- b) akceptujemy zapis dotyczący rozwiązania zlecenia w przypadku dwukrotnego niewykonania usługi/zlecenia;
- c) cena ofertowa zawiera wszelkie koszty wykonania zamówienia.

.....
podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych
do występowania w imieniu wykonawcy
oraz pieczęć/ki imienna/e