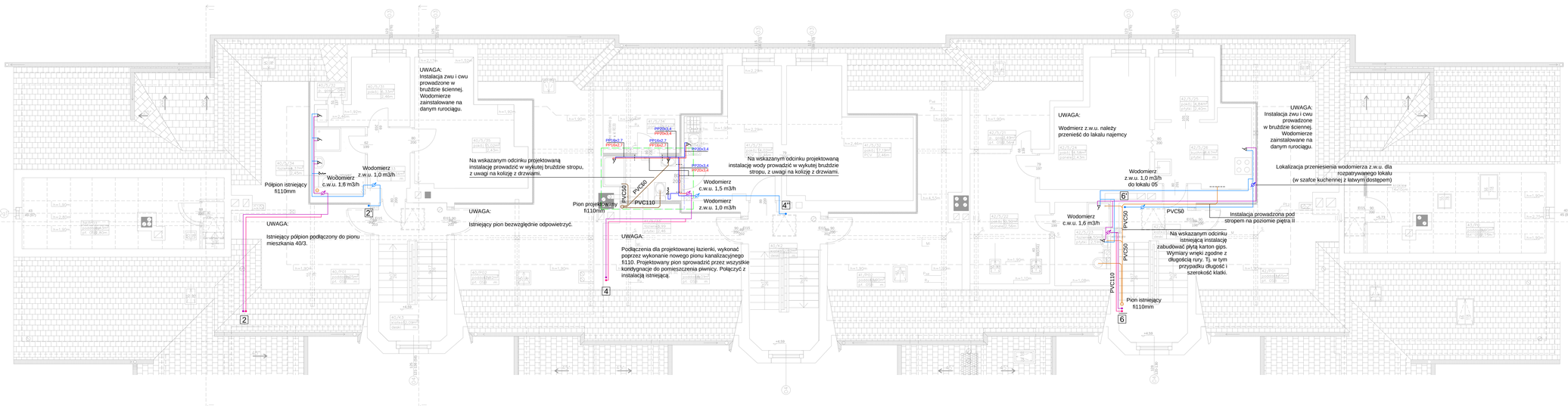


Kosmiczna 39

Kosmiczna 40

Kosmiczna 41

Kosmiczna 42

Kosmiczna 43

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NR 39_2 PIĘTRO					
NR	NAZWA	POW.UŻYTK.	POW.PDM.	POSADZKA	WYS.
39/PO3	poddasze	9,43	19,59	pl. OSB	2,80
powierzchnia użytkowa poddasza					=9,43m2

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NR 40_2 PIĘTRO					
NR	NAZWA	POW.UŻYTK.	POW.PDM.	POSADZKA	WYS.
40/0/01	pokój	9,33			2,46
40/5/32	p. gmip	0	1,84		
40/0/20	pokój	3,34			
40/5/34	tapiernia	4,37			2,45
40/0/30	pokój	15,02			2,43
40/K3	klatka	12,09		deski	
40/PO1	poddasze	9,25	24,68	pl. OSB	
40/PO2	poddasze	17,62	16,24	pl. OSB	
powierzchnia użytkowa mieszkania nr 40/5					=29,06m2
poddasze					=27,17m2
powierzchnia klatki schodowej					=12,09m2

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NR 41_2 PIĘTRO					
NR	NAZWA	POW.UŻYTK.	POW.PDM.	POSADZKA	WYS.
41/0/01	pokój	14,52		PCV	2,48
41/0/32	pokój	17,19		PCV	2,48
41/K2	klatka	12,52		deski	
41/PO1	poddasze	18,01	17,85	pl. OSB	
41/PO2	poddasze	13,90	16,91	pl. OSB	
powierzchnia użytkowa mieszkania nr 41/5					=31,21m2
poddasze					=31,91m2
powierzchnia klatki schodowej					=12,52m2

zmiany w powierzchni użyt. pomieszczeń po rozbudowie mieszkań z kolei		
lp.mies.	41/0/32	17m **2**
pm. pog.	41/5/34	17m **2**
	41/0/	52m

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NR 42_2 PIĘTRO					
NR	NAZWA	POW.UŻYTK.	POW.PDM.	POSADZKA	WYS.
42/0/01	p. gmip	3,49		pl. OSB	2,56
42/0/22	pokój	10,50	1,97	panele	2,56
42/5/23	tapiernia	4,50	1,53	płytki	2,51
42/5/24	pokój	14,58		panele	2,43
42/0/25	pokój	8,84		płytki	2,40
42/5/26	kuchnia	8,67		płytki	
42/K3	klatka	12,20		deski	
42/PO1	poddasze	11,55	25,50	pl. OSB	
powierzchnia użytkowa mieszkania nr 42/5					=46,58m2
powierzchnia klatki schodowej					=12,20m2
poddasze					=11,55m2

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NR 43_2 PIĘTRO					
NR	NAZWA	POW.UŻYTK.	POW.PDM.	POSADZKA	WYS.
43/PO	poddasze	9,96	30,43	pl. OSB	2,75
powierzchnia użytkowa piętra segmenty 39-43, wraz z powierzchnią zajmowaną przez schody					=230,62m2

LEGENDA SANITARNA

- – fizjoplanka projektowna wg opracowania architektonicznego
- – istniejący wodomierz c.w.u. – przepływ nominalny
- – istniejący wodomierz z.w.u. – przepływ nominalny
- – lokalizacja dla przeznaczonego wodomierza z.w.u. (uporządkowa przygodki – dot. remontowanych klatek schodowych)
- – istniejący pion kan sanitarnej – wymiar, mm
- – projektowany pion kan sanitarnej – wymiar, mm
- – odcinek istniejącej instalacji kan. sanitarnej
- – odcinek istniejącej instalacji c.w.u.
- – odcinek istniejącej instalacji z.w.u.
- – odcinek projektowanej instalacji kan. sanitarnej
- – odcinek projektowanej instalacji c.w.u.
- – odcinek projektowanej instalacji z.w.u.
- – nr pionu wodociągowego

UWAGI SZCZEGÓŁOWE

1. Z uwagi na modernizacyjny charakter robót wszystkie wymiary i rozmieszczenie instalacji sprawdzić na budowie.

2. Trasowanie instalacji istniejących z uwagi na niemożność ich pełnego inwentaryzowania miejscowo zostało zakłożone. Dopuszcza się możliwość ewentualnych rozbieżności po wykonaniu pełnych odkryweń. Prace prowadzić z pełną ostrożnością.

3. Istniejąca instalacja wody została zaprojektowana z dwóch rodzajów rur z tworzyw sztucznych. Poziomy, piony jak również podejścia pod wodomierze mieszkaniowe wykonano z rur polipropylenowych PN20, łączonych przez zgrzewanie. Rozprowadzenie wody w mieszkaniach projektowano z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PE, z pełną polietylenu sieciowanego Pex – c PN 10, łączonych za pomocą złączek zaciskowych. Projektowaną instalację c.w.u. i z.w.u. w całości wykonać z rur PP: rury PN 10 SDR 11 (bez paska) – stosowane są w instalacjach zimnej wody użytkowej (z.w.u.) o temp. 20°C i ciśnieniu 10 bar, z kolei rury PN 16 SDR 7,4 (rury z niebieskim paskiem) – stosować do instalacji ciepłej wody użytkowej (c.w.u.).

4. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej układać z zachowaniem minimalnych spadków określonych w normie tj. dla średnicy przewodu ø 110 spadek minimalny wynosi 2%.

5. Prace budowlane, adaptacyjne oraz wykończeniowe związane z zabudową wykonywać w oparciu o zakres branży architektoniczno - budowlano - konstrukcyjnej.

6. Wszystkie projektowane podłączenia należy bezwzględnie odpowietrzyć, poprzez wyprowadzenie pionów ponad dach budynku.

UWAGI OGÓLNE

1. Rysunku nie skalować.

2. Rysunki należy czytać łącznie z zestawem technicznym i rysunkami architektonicznymi. Wymiary sprawdzić na budowie i powiadomić z rysunkami innych branż.

3. Ostateczną koordynację przeprowadzić na budowie.

4. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić w odpowiednich projektach prace powiązane. Roboty ziemne wykonywać ręcznie w pobliżu istniejących instalacji. Wykonanie prac przystąpić po ich usunięciu. Nieważające jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentacja jedna branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż.

5. Wszystkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić (również te, które skutą jedynie zmianie technologii) powinny być przedstawione Nadzorowi Autorskiemu.

6. Przed przystąpieniem do wykonania konstrukcji ścian i stropów, wszystkie przebicia porównać z projektem instalacji.

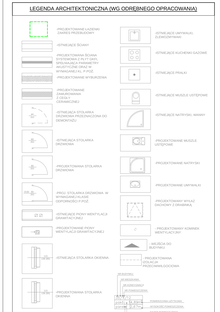
7. Przepusty instalacyjne przez ściany i stropy niełożące oddzieleniem stref pożarowych należy wykonać w standardowych kabach ochronnych, zgodnie z ogólnie przyjętymi normami.

8. Sposób montażu rurociągów winien być pisemnie potwierdzony przez Wykonawcę instalacji z Konstruktorem budynku.

9. Kolor, wygląd i ostateczną lokalizację elementów widocznych uzgodnić z Architektem.

10. Wszystkie przyrządzane razowy własne produktów i materiałów służą określeniu podjętemu w projekcie. Dopuszcza się zmianę materiałów i produktów o parametrach nie gorszych, niż wymienione w opracowaniu, po uzyskaniu akceptacji Projektanta i Inspektora Nadzoru.

LEGENDA ARCHITEKTONICZNA (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)



| Przedsiębiorstwo Ekologiczne "MARKO" Marek Mąsłowski | | | | |