

PRZEDMIAR ROBÓT Kosmiczna 34

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431000-7 Kładzenie płytek
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKÓW ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ
W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I PRZYBUDÓWKACH GOSPODARCZYCH
ADRES INWESTYCJI : UL.KOSMICZNA 30-43
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : UL. M.GRAŻYŃSKIEGO 5, KATOWICE
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : grudzień 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2020

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--|--|----------------|--------------|-------|
| 1 | | KOSMICZNA 34 | | | |
| 1.1 | 45320000-6, 45111000-1 | IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PIWNIC | | | |
| d.1.1 | 1 KNR 2-31 0807-01 VAT=23% | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem | m ² | | |
| | | 25.55 | m ² | 25.55 | |
| | | | | RAZEM | 25.55 |
| d.1.1 | 2 KNR 4-01 0106-02 VAT=23% | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane na zewnątrz budynku przy istniejących fundamentach | m ³ | | |
| | | 29.89 | m ³ | 29.89 | |
| | | | | RAZEM | 29.89 |
| d.1.1 | 3 KNR 4-01 0619-03 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 4 KNR BC-02 0121-02 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 5 kalk. własna | Oczyszczenie powierzchni myjką wysokociśnieniową. | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 6 KNR BC-02 0130-01 | Gruntowanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie | m ² | | |
| | | 30.34 | m ² | 30.34 | |
| | | | | RAZEM | 30.34 |
| d.1.1 | 7 KNR 4-01 0724-03 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 8 KNR 4-01 0733-04 | Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (ponad 5 m ² w 1 miejscu) | m ² | | |
| | | Krotność = 2 | m ² | 30.88 | |
| | | 30.88 | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 9 KNR AT-25 0104-03 z.sz.2.3 kalk. własna | Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% | m | | |
| | | 26.85 | m | 26.85 | |
| | | | | RAZEM | 26.85 |
| d.1.1 | 10 KNR AT-25 0104-01 | Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 25 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95% | m | | |
| | | 19.8 | m | 19.80 | |
| | | | | RAZEM | 19.80 |
| d.1.1 | 11 KNR AT-25 0202-03 | Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachlówki - iniekcja jednostronna | m | | |
| | | 46.65 | m | 46.65 | |
| | | | | RAZEM | 46.65 |
| d.1.1 | 12 KNR 0-40 0102-01 | Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany | m | | |
| | | 26.85 | m | 26.85 | |
| | | | | RAZEM | 26.85 |
| d.1.1 | 13 KNR 0-40 0213-03 | Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji * 2 | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 14 KNR 9-15 0401-01 | Izolacje cieplne z płyt XPS gr.8 cm - pionowe | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 15 KNR AT-31 0101-06 | Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 16 KNNR-W 3 0207-01 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni | m ² | | |
| | | 30.88 | m ² | 30.88 | |
| | | | | RAZEM | 30.88 |
| d.1.1 | 17 KNR 4-01 0105-02 VAT=23% | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III | m ³ | | |
| | | 18.54 | m ³ | 18.54 | |
| | | | | RAZEM | 18.54 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|--|---|--------------------------------------|----------------|--------|
| 18 d.1.1 | KNR 2-31 0114-01 VAT=23% | Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm 23.18 | m ² m ² | 23.18 | |
| | | | | RAZEM | 23.18 |
| 19 d.1.1 | KNR 2-31 0116-05 0116-06 VAT=23% | Podbudowy z żużla wielkopieczowego na chodnikach rozścielane ręcznie - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 25.55 | m ² m ² | 25.55 | |
| | | | | RAZEM | 25.55 |
| 20 d.1.1 | KNR 2-31 0104-01 VAT=23% | Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm 25.55 | m ² m ² | 25.55 | |
| | | | | RAZEM | 25.55 |
| 21 d.1.1 | NNRNKB 231 0511-03 VAT=23% | Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm w tym koryt zlewowych - 21-50 elementów/m ² - kostka odzysk 25.55 | m ² m ² | 25.55 | |
| | | | | RAZEM | 25.55 |
| 22 d.1.1 | KNR 2-31 0511-01 VAT=23% | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm w tym koryta zlewowe na podsypce piaskowej 4.67 | m ² m ² | 4.67 | |
| | | | | RAZEM | 4.67 |
| 23 d.1.1 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 VAT=23% | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km wraz z kosztami przyjęcia na wysypisku 11.35 | m ³ m ³ | 11.35 | |
| | | | | RAZEM | 11.35 |
| 1.2 | 45331000-6 | Wkład kominowy | | | |
| 24 d.1.2 | KNR 2-17 0113-02 z.o.3.3. 9903 analogia | Przewody wentylacyjne z blachy kwasoodpornej, kołowe, typ B/I o śr. do 150 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych 23.91 | m ² m ² | 23.91 | |
| | | | | RAZEM | 23.91 |
| 25 d.1.2 | KNR 2-17 0137-01 | Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 9 | szt. szt. | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 26 d.1.2 | KNR AT-21 0102-01 | Otwory rewizyjne w ścianach gipsowo-kartonowych w przejściach między sufitem podwieszonym a podłogą podniesioną z drzwiczkami o wymiarach 20x20 cm 9 | szt. szt. | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 1.3 | 45261211-6, 45260000-7 | POKRYCIE DACHOWE I KOMINY | | | |
| 27 d.1.3 | KNR 4-01 0508-02 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 283.6 | m ² m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 28 d.1.3 | KNR 4-01 0430-04 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm 283.6 | m ² m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 29 d.1.3 | KNR 4-01 0350-01 | Rozebranie kominów wolnostojących 2.33 | m ³ m ³ | 2.33 | |
| | | | | RAZEM | 2.33 |
| 30 d.1.3 | KNR 4-01 0313-03 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 0.12 | m ³ m ³ | 0.12 | |
| | | | | RAZEM | 0.12 |
| 31 d.1.3 | KNR 4-01 0313-05 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm 5.5 | m m | 5.50 | |
| | | | | RAZEM | 5.50 |
| 32 d.1.3 | KNR 2-02 0122-01 | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. 1.23 | m ³ m ³ | 1.23 | |
| | | | | RAZEM | 1.23 |
| 33 d.1.3 | KNR 2-02 0122-01 | Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. 1.09 | m ³ m ³ | 1.09 | |
| | | | | RAZEM | 1.09 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|------------------------------|---|----------------|---------------|--------|
| 34 d.1.3 | KNR 4-01 0419-02 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 35 d.1.3 | analiza indywidualna | Rozbiórka wylazu dachowego | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 36 d.1.3 | analiza indywidualna | Dostawa i montaż wylazu dachowego 80 * 80 | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 37 d.1.3 | KNR 4-01 0412-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny | m | | |
| | | 9.2 | m | 9.20 | |
| | | | | RAZEM | 9.20 |
| 38 d.1.3 | KNR 4-01 0412-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze | m | | |
| | | 28.9 | m | 28.90 | |
| | | | | RAZEM | 28.90 |
| 39 d.1.3 | KNR-W 2-02 0409-03 | Nadbitki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej | m ³ | | |
| | | 2.84 | m ³ | 2.84 | |
| | | | | RAZEM | 2.84 |
| 40 d.1.3 | KNR 4-01 0627-06 | Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi | m ² | | |
| | | 212.7 | m ² | 212.70 | |
| | | | | RAZEM | 212.70 |
| 41 d.1.3 | KNR-W 2-02 202005-01 | Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych metodą natrysku - impregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną - posadzka z desek na poddaszu. | m ² | | |
| | | 106.82 | m ² | 106.82 | |
| | | | | RAZEM | 106.82 |
| 42 d.1.3 | KNR AT-09 0103-02 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m | m ² | | |
| | | 283.6 | m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 43 d.1.3 | KNR AT-09 0101-03analogia | Łacenie - rozstaw łąt 25 cm (łąty 42 x 50) | m ² | | |
| | | 283.6 | m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 44 d.1.3 | KNR 2-02 0410-01 | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej (przy okapie) | m ² | | |
| | | 4.35 | m ² | 4.35 | |
| | | | | RAZEM | 4.35 |
| 45 d.1.3 | KNR 2-02 0508-04 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytan-cynk | m | | |
| | | 37.4 | m | 37.40 | |
| | | | | RAZEM | 37.40 |
| 46 d.1.3 | KNR 2-02 0510-03 | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan-cynk | m | | |
| | | 15.8 | m | 15.80 | |
| | | | | RAZEM | 15.80 |
| 47 d.1.3 | KNR 0-15 0526-01 | Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej | m | | |
| | | 7 | m | 7.00 | |
| | | | | RAZEM | 7.00 |
| 48 d.1.3 | KNR 0-15 0526-02 | Osadzenie okien w połaci dachowej 55*78 | szt | | |
| | | 3 | szt | 3.00 | |
| | | | | RAZEM | 3.00 |
| 49 d.1.3 | KNR 0-15 0526-02 | Osadzenie wylazu w połaci dachowej 80*80 | szt | | |
| | | 2 | szt | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 50 d.1.3 | KNR 2-02 0504-04 | Pokrycie dachów dachówką (Berlinką) karpiówka ceramiczna w koronkę | m ² | | |
| | | 283.6 | m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 51 d.1.3 | KNR AT-09 0104-01 | Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiori | m | | |
| | | 28.27 | m | 28.27 | |
| | | | | RAZEM | 28.27 |
| 52 d.1.3 | KNR AT-09 0104-03 | Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu | m | | |
| | | 41.54 | m | 41.54 | |
| | | | | RAZEM | 41.54 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|----------------|---------------|--------|
| 53 d.1.3 | KNR AT-09 0104-04 | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie | szt. | | |
| | | 5.2 | szt. | 5.20 | |
| | | | | RAZEM | 5.20 |
| 54 d.1.3 | analiza in-dy- widualna | Dostawa i montaż kominków wentylacyjnych na dachu | kpl. | | |
| | | 4 | kpl. | 4 | |
| | | | | RAZEM | 4 |
| 55 d.1.3 | KNR AT-09 0104-06 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy | m | | |
| | | 22.4 | m | 22.40 | |
| | | | | RAZEM | 22.40 |
| 1.4 | 45421152-4, 45321000-3 | DOCIEPLENIE DACHU | | | |
| 56 d.1.4 | KNR 9-12 0301-07 | Isolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego | m ² | | |
| | | 269.42 | m ² | 269.42 | |
| | | | | RAZEM | 269.42 |
| 57 d.1.4 | KNR AT-09 0102-02 analogia | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - ułożenie paroizolacji nad płytami GK | m ² | | |
| | | 283.6 | m ² | 283.60 | |
| | | | | RAZEM | 283.60 |
| 58 d.1.4 | KNR AT-12 0203-01 analogia | Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych typu DF gr. 15 mm na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system Poddasze, odporność ogniowa EI 30, pokrycie jednowarstwowe - ciężar płyt max. 12,50 kg/m ² | m ² | | |
| | | 255.24 | m ² | 255.24 | |
| | | | | RAZEM | 255.24 |
| 59 d.1.4 | KNR AT-26 0303-01 analogia | Malowanie dwukrotne płyt gipsowych z gruntowaniem - aplikacja ręczna | m ² | | |
| | | 255.24 | m ² | 255.24 | |
| | | | | RAZEM | 255.24 |
| 1.5 | | Wydlużenie okapów ścian frontowych i tylnych | | | |
| 60 d.1.5 | KNR 4-01 0508-02 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie, około 2,0 m szerokości wzdłuż okapu | m ² | | |
| | | 84.08 | m ² | 84.08 | |
| | | | | RAZEM | 84.08 |
| 61 d.1.5 | KNR 4-01 0430-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt 16 cm | m ² | | |
| | | 84.08 | m ² | 84.08 | |
| | | | | RAZEM | 84.08 |
| 62 d.1.5 | KNR 4-01 0413-02 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie nakładki drewnianej dla gzymsu G1 | m | | |
| | | 0 | m | 0.00 | |
| | | | | RAZEM | 0.00 |
| 63 d.1.5 | KNR 4-01 0413-02 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie nakładki drewnianej dla gzymsu G2 | m | | |
| | | 17.28 | m | 17.28 | |
| | | | | RAZEM | 17.28 |
| 64 d.1.5 | KNR 4-01 0413-02 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie nakładki drewnianej dla gzymsu G3 | m | | |
| | | 12.2 | m | 12.20 | |
| | | | | RAZEM | 12.20 |
| 65 d.1.5 | KNR 4-01 0413-02 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie nakładki drewnianej dla gzymsu G4 | m | | |
| | | 12.56 | m | 12.56 | |
| | | | | RAZEM | 12.56 |
| 66 d.1.5 | KNR 2-02 0613-03 | Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.12 cm | m ² | | |
| | | 46.24 | m ² | 46.24 | |
| | | | | RAZEM | 46.24 |
| 67 d.1.5 | KNR 2-02 0613-03 | Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.5 cm | m ² | | |
| | | 21.02 | m ² | 21.02 | |
| | | | | RAZEM | 21.02 |
| 68 d.1.5 | KNR 2-02 0604-02 | Isolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej | m ² | | |
| | | 87.44 | m ² | 87.44 | |
| | | | | RAZEM | 87.44 |
| 69 d.1.5 | KNR 2-02 0410-03 | Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej | m ² | | |
| | | 87.44 | m ² | 87.44 | |
| | | | | RAZEM | 87.44 |
| 70 d.1.5 | KNR 2-02 0410-03 | Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej | m ² | | |
| | | 87.44 | m ² | 87.44 | |
| | | | | RAZEM | 87.44 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------------------|---|----------------------------------|-----------|-------|
| 71 d.1.5 | KNR 4-01 0502-02 | Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę 87.44 | m ² m ² | 87.44 | |
| | | | | RAZEM | 87.44 |
| 1.6 | | Wydlużenie okapów ścian szczytowych | | | |
| 72 d.1.6 | KNR 4-01 0508-02 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie, około 2,0 m szerokości wzdłuż okapu 4.65 | m ² m ² | 4.65 | |
| | | | | RAZEM | 4.65 |
| 73 d.1.6 | KNR 4-01 0430-03 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołaczenie dachu o odstępie 16 cm 4.65 | m ² m ² | 4.65 | |
| | | | | RAZEM | 4.65 |
| 74 d.1.6 | KNR 2 0604-02 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej 6.51 | m ² m ² | 6.51 | |
| | | | | RAZEM | 6.51 |
| 75 d.1.6 | KNR 2-02 0410-03 | Ołaczenie połaci dachowych kontrłatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej 6.51 | m ² m ² | 6.51 | |
| | | | | RAZEM | 6.51 |
| 76 d.1.6 | KNR 2-02 0410-03 | Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej 6.51 | m ² m ² | 6.51 | |
| | | | | RAZEM | 6.51 |
| 77 d.1.6 | KNR 4-01 0502-02 | Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę z nowego materiału 6.51 | m ² m ² | 6.51 | |
| | | | | RAZEM | 6.51 |
| 1.7 | | Wymiana obróbek blacharskich | | | |
| 78 d.1.7 | KNR-W 4-01 0545-08 | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 45.76 | m ² m ² | 45.76 | |
| | | | | RAZEM | 45.76 |
| 79 d.1.7 | KNR 2-02 0506-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy cynkowo-tytano- wej 45.76 | m ² m ² | 45.76 | |
| | | | | RAZEM | 45.76 |
| 1.8 | | Wykonanie łazienki w lokalu nr 4 | | | |
| 80 d.1.8 | KNR 4-01 0354-04 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 81 d.1.8 | kalk. własna | Docieplenie ścian poddasza płytami z wełny mineralnej z wklejeniem dwóch warstw siatki elewacyjnej oraz wykonaniem cienkowarstwowego mineralnego tynku gładkiego 23.63 | m ² m ² | 23.63 | |
| | | | | RAZEM | 23.63 |
| 82 d.1.8 | KNR 4-01 0313-02 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.1 | m ³ m ³ | 0.10 | |
| | | | | RAZEM | 0.10 |
| 83 d.1.8 | KNR 2-02 0126-05 analogia | Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 2.4 | m m | 2.40 | |
| | | | | RAZEM | 2.40 |
| 84 d.1.8 | KNR AT-17 0106-03 | Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm 1.32 | m ² m ² | 1.32 | |
| | | | | RAZEM | 1.32 |
| 85 d.1.8 | KNR 4-01 0349-02 | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.53 | m ³ m ³ | 0.53 | |
| | | | | RAZEM | 0.53 |
| 86 d.1.8 | KNR 4-01 0701-02 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 5.76 | m ² m ² | 5.76 | |
| | | | | RAZEM | 5.76 |
| 87 d.1.8 | KNR 4-01 0818-05 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Krotność = 3 19.41 | m ² m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 88 d.1.8 | KNR 4-01 0815-08 analogia | Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego 14.82 | m m | 14.82 | |
| | | | | RAZEM | 14.82 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|--|---|----------------|--------------|-------|
| 89 d.1.8 | KNR 4-01 0428-03 | Rozebranie podłóg białych na wpust | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 90 d.1.8 | KNR 4-01 0429-02 | Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 91 d.1.8 | KNR 4-01 0108-11 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km wraz z opłatą za wysypisko | m ³ | | |
| | | 5.76 | m ³ | 5.76 | |
| | | | | RAZEM | 5.76 |
| 92 d.1.8 | KNR 4-01 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 | m ³ | | |
| | | 5.76 | m ³ | 5.76 | |
| | | | | RAZEM | 5.76 |
| 93 d.1.8 | KNR 13-23 0501-05 analiza indywidualna | Wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych z zaprawy cementowo-wapiennej kat.IV z naprawą starego podłoża | m ² | | |
| | | 7.2 | m ² | 7.20 | |
| | | | | RAZEM | 7.20 |
| 94 d.1.8 | KNR 4-01 0719-04 | Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach i słupach prostokątnych (ponad 5 m2 w 1 miejscu) | m ² | | |
| | | 7.2 | m ² | 7.20 | |
| | | | | RAZEM | 7.20 |
| 95 d.1.8 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.15 cm | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 96 d.1.8 | KNR 2-05 1008-01 analogia | Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z blach trapezowych T 20 gr. 0,6 mm bez ocieplenia montow.met.tradycyjną | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 97 d.1.8 | KNR 2-02 0607-01 analogia | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - bez papy z drugą warstwą folii. | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 98 d.1.8 | KNR 2-02 1102-01 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 99 d.1.8 | KNR 2-02 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąć.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 3 | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 100 d.1.8 | KNR 2-02 1106-07 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową | m ² | | |
| | | 19.41 | m ² | 19.41 | |
| | | | | RAZEM | 19.41 |
| 101 d.1.8 | NNRNKB 202 2024-03 analogia | (z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 z wypełnieniem pianką poliuretanową otwartokomorową. Od strony wewnętrznej zastosować warstwę płyt wodoodpornych. | m ² | | |
| | | 6.21 | m ² | 6.21 | |
| | | | | RAZEM | 6.21 |
| 102 d.1.8 | kalk. własna | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z "folii w płynie" na posadzce i ścianach przy natrysku i umywalce z taśmą systemową w narożnikach. | m ² | | |
| | | 8.8 | m ² | 8.80 | |
| | | | | RAZEM | 8.80 |
| 103 d.1.8 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm | m ² | | |
| | | 4.84 | m ² | 4.84 | |
| | | | | RAZEM | 4.84 |
| 104 d.1.8 | NNRNKB 202 2028-04 | (z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu | m ² | | |
| | | 3.4 | m ² | 3.40 | |
| | | | | RAZEM | 3.40 |
| 105 d.1.8 | KNR 0-12 1118-04 analogia | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną wraz z hydroizolacją wywiniętą na ściany. | m ² | | |
| | | 3.4 | m ² | 3.40 | |
| | | | | RAZEM | 3.40 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|-----------------------------------|--|----------------------------------|-----------|-------|
| 106 d.1.8 | KNR 0-12 0829-04 analogia | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej wraz z hydroizolacją. 18.38 | m ² m ² | 18.38 | |
| | | | | RAZEM | 18.38 |
| 107 d.1.8 | analiza indywidualna | Malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi po urzędym przygotowaniu powierzchni. 3.4 | m ² m ² | 3.40 | |
| | | | | RAZEM | 3.40 |
| 1.9 45421100-5, WYMIANA STOLARKI | | | | | |
| 108 d.1.9 | KNR 4-01 0354-04 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 44 | szt. szt. | 44.00 | |
| | | | | RAZEM | 44.00 |
| 109 d.1.9 | KNR 4-01 0354-11 | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 28.1 | m m | 28.10 | |
| | | | | RAZEM | 28.10 |
| 110 d.1.9 | KNR 0-19 1023-02 analogia | Montaż okien uchylnych jednodzielnych drewnianych z listwami nawiewnymi z obróbką osadzenia o pow. do 0.6 m2 2.45 | m ² m ² | 2.45 | |
| | | | | RAZEM | 2.45 |
| 111 d.1.9 | KNR 0-19 1023-07 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoramowych drewnianych z listwami nawiewnymi z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 31.1 | m ² m ² | 31.10 | |
| | | | | RAZEM | 31.10 |
| 112 d.1.9 | KNR 2-02 1015-01 analogia | Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykle fabrycznie wykończone 3.17 | m m | 3.17 | |
| | | | | RAZEM | 3.17 |
| 113 d.1.9 | KNR 2-02 1015-06 | Skrzydła drzwiowe klepkowe zewnętrzne pełne dwukrotnie fabrycznie wykończone 2.28 | m ² m ² | 2.28 | |
| | | | | RAZEM | 2.28 |
| 114 d.1.9 | KNR-W 4-01 0919-24 | Montaż zamków i klamek z szyldami 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 115 d.1.9 | KNR AT-02 2059-03 | Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do piwnicy 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 116 d.1.9 | KNR 2-02 1017-02 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone EI 60 1.8 | m ² m ² | 1.80 | |
| | | | | RAZEM | 1.80 |
| 117 d.1.9 | KNR-W 4-01 0919-24 | Montaż zamków i klamek z szyldami 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 118 d.1.9 | KNR AT-02 2059-03 | Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone na poddasze 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 119 d.1.9 | KNR 2-02 1017-02 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone EI 15 na poddasze 3.2 | m ² m ² | 3.20 | |
| | | | | RAZEM | 3.20 |
| 120 d.1.9 | KNR-W 4-01 0919-24 analogia | Montaż zamków i klamek z szyldami 2 | szt. szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 121 d.1.9 | KNR AT-02 2059-03 | Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone do łazienki 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 122 d.1.9 | KNR 2-02 1017-02 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone do łazienki 1.86 | m ² m ² | 1.86 | |
| | | | | RAZEM | 1.86 |
| 123 d.1.9 | KNR-W 4-01 0919-20 | Dostawa klamek z szyldami 1 | szt. szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|--|----------------|---------------|--------|
| 124 d.1.9 | KNR 2-02 1015-10 | Skrzydła drzwiowe z desek do pomieszczeń gospodarczych | m ² | | |
| | | 14.56 | m ² | 14.56 | |
| | | | | RAZEM | 14.56 |
| 125 d.1.9 | NNRNKB 202 0541-01 | Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm | m ² | | |
| | | 8.43 | m ² | 8.43 | |
| | | | | RAZEM | 8.43 |
| 126 d.1.9 | kalk. własna | Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych drewnianych malowanych w kolorze stolarki. | m | | |
| | | 28.1 | m | 28.10 | |
| | | | | RAZEM | 28.10 |
| 127 d.1.9 | kalk. własna | Naprawa z uzupełnieniem obmurówki i podmurówki wraz z uzupełnieniem tynków ościeży i malowanie ścian, w których zostały wymienione okna. | kpl. | | |
| | | 108.82 | kpl. | 108.82 | |
| | | | | RAZEM | 108.82 |
| 128 d.1.9 | KNR-W 2-02 1215-01 analogia | Dostawa i montaż nawiewników w oknach | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6.00 | |
| | | | | RAZEM | 6.00 |
| 129 d.1.9 | KNR 4-01 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km wraz z kosztami opłaty za wysypisko | m ³ | | |
| | | 5.67 | m ³ | 5.67 | |
| | | | | RAZEM | 5.67 |
| 130 d.1.9 | KNR 4-01 0108-16 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 19 | m ³ | | |
| | | 5.67 | m ³ | 5.67 | |
| | | | | RAZEM | 5.67 |
| 1.10 | 45410000-4, 45421152-4 | REMONT KLATKI SCHODOWEJ I POMIESZCZEŃ W MIESZKANIACH | | | |
| 131 d.1.1 0 | KNR 4-01 0701-05 0 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 127.01 | m ² | 127.01 | |
| | | | | RAZEM | 127.01 |
| 132 d.1.1 0 | KNR 4-01 0701-11 0 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 47.39 | m ² | 47.39 | |
| | | | | RAZEM | 47.39 |
| 133 d.1.1 0 | NNRNKB 202 1134-02 analogia | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe. W stefie wejścia do klatki schodowej stosować grunt systemowy pod tynki szerokoporowe. | m ² | | |
| | | 127.01 | m ² | 127.01 | |
| | | | | RAZEM | 127.01 |
| 134 d.1.1 0 | NNRNKB 202 1134-01 0 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| | | 47.39 | m ² | 47.39 | |
| | | | | RAZEM | 47.39 |
| 135 d.1.1 0 | KNR 19-01 0725-03 analogia | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV o pow. ponad 5 m2 na podłożach ceramicznych na biegach i spocznikach klatek schodowych | m ² | | |
| | | 47.39 | m ² | 47.39 | |
| | | | | RAZEM | 47.39 |
| 136 d.1.1 0 | KNR 13-23 0501-05 analogia | Wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych kat.IV z naprawą starego podłoża. W obrębie wejścia do klatki schodowej wykonać tynk szerokoporowy wraz z warstwami podkładowymi do wys. 1,60 m od poziomu posadzki. | m ² | | |
| | | 127.01 | m ² | 127.01 | |
| | | | | RAZEM | 127.01 |
| 137 d.1.1 0 | KNR 0-17 0930-01 0 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej- pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 39.12 | m ² | 39.12 | |
| | | | | RAZEM | 39.12 |
| 138 d.1.1 0 | KNR 0-17 0930-03 0 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych | m ² | | |
| | | 39.12 | m ² | 39.12 | |
| | | | | RAZEM | 39.12 |
| 139 d.1.1 0 | analiza indywidualna | DOSTAWA I MONTAŻ DRABINKI WYŁAZOWEJ POD WYŁAZEM DACHOWYM ORAZ STAŁOWYCH OSŁON NAROŻNIKÓW WYPUKŁYCH PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH NA KLATKĘ SCHODOWĄ I PRZY ZEJŚCIU DO PIWNICY 1,75*3 | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|----------------------|---|----------------|---------|--------|
| 140 | analiza indywidualna | Dostawa i montaż klamr na ścianie pod wyłazem dachowym | szt | | |
| d.1.1 | 0 | 8 | szt | 8.00 | |
| | | | | RAZEM | 8.00 |
| 141 | KNR AT-12 | Obudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej - system o odporności ogniowej F 0,5/EI 30 | m ² | | |
| d.1.1 | 0302-01 | 8.56 | m ² | 8.56 | |
| | | | | RAZEM | 8.56 |
| 142 | analiza indywidualna | Dwukrotne malowanie ścian i sufitów klatki schodowej farbą lateksową na gruncie systemowym. W strefie wejścia do klatki schodowej malowanie wykonać farbą silikatową na szpachli i gruncie systemowym. | m ² | | |
| d.1.1 | 0 | 143.84 | m ² | 143.84 | |
| | | | | RAZEM | 143.84 |
| 143 | analiza indywidualna | WYKONANIE PRZEJŚĆ PRZEZ STROPY DLA POTRZEB WENTYLACJI. | PION | | |
| d.1.1 | 0 | 3 | PION | 3.00 | |
| | | | | RAZEM | 3.00 |
| 144 | analiza indywidualna | Podwyższenie stalowej balustrady na klatce schodowej do wys 1,10 m poprzez wykonanie wstawek między pochwytami a istniejącymi balustradami wraz z dodatkowym sterzeniem i usztywnieniem całości. Usunięcie wszystkich warstw farby zabezpieczenie przed korozją pomalowanie farbą przeznaczoną do metalu - polysk. Oczyszczenie , uzupełnienie ubytków i pomalowanie pochwytów. | m | | |
| d.1.1 | 0 | 14.98 | m | 14.98 | |
| | | | | RAZEM | 14.98 |
| 145 | kalk. własna | RENOWACJA SCHODÓW DREWNIANYCH - rozbiórka stopnic, dostawa i montaż nowych z drewna twardego z wielokrotną powłoką z lakieru utwardzonego z zabudowaną krawędziową listwą osłonową wraz z cokołem drewnianym wys 10 cm, Podstopnice i policzki oczyścić z farby, wyrównać powierzchnię i pomalować. | szt | | |
| d.1.1 | 0 | 42 | szt | 42.00 | |
| | | | | RAZEM | 42.00 |
| 146 | kalk. własna | Renowacja podestów i spoczników- rozbiórka podłóg rewnianych z legarami, usunięcie podsypki gr. 15 cm, ułożenie twardego styropianu na folii, wylewka cementowa gr. 5 cm na folii zbrojona siatką stalową z prętów śr. 4,5 mm. Ułożenie klinkierowych płytek podłogowych o wym 15*15 i po obwodzie 10*15 cm wraz z cokolikami 10*15 cm. | m ² | | |
| d.1.1 | 0 | 21.81 | m ² | 21.81 | |
| | | | | RAZEM | 21.81 |
| 147 | kalk. własna | Dostawa i montaż pochwytu stalowego przy zejściu do piwnicy | m | | |
| d.1.1 | 0 | 2.4 | m | 2.40 | |
| | | | | RAZEM | 2.40 |
| 1.11 | 45442100-8 | REMONT ELEWACJI | | | |
| 1.11.1 | | Prace przygotowawcze | | | |
| 148 | Kalkulacja własna | Usunięcie przewodów elektrycznych wraz z wywozem i utylizacją | kpl. | | |
| d.1.1 | 1.1 | 1 | kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 149 | KNR-W 2-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m wraz z pracą rusztowania | m ² | | |
| d.1.1 | 1603-01 | 266.84 | m ² | 266.84 | |
| | | | | RAZEM | 266.84 |
| 150 | KNNR 2 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | | |
| d.1.1 | 1505-01 | 266.84 | m ² | 266.84 | |
| | | | | RAZEM | 266.84 |
| 151 | KNR-W 2-02 | Oslony okien folią polietylenową | m ² | | |
| d.1.1 | 0923-01 | 26.47 | m ² | 26.47 | |
| | | | | RAZEM | 26.47 |
| 152 | KNR 2-02 | Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej | m ² | | |
| d.1.1 | 1614-04 | 30.95 | m ² | 30.95 | |
| | | | | RAZEM | 30.95 |
| 1.11.2 | | Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian | | | |
| 153 | KNR 19-01 | Roboty przygotowawcze - odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0701-07 | | | | |
| 1.2 | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|-----------------------|--|----------------|---------------|--------|
| | | 185.29 | m ² | 185.29 | |
| | | | | RAZEM | 185.29 |
| 154 d.1.1 1.2 | KNR K-56 0101-01 | Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża | m ² | | |
| | | 185.29 | m ² | 185.29 | |
| | | | | RAZEM | 185.29 |
| 155 d.1.1 1.2 | KNR K-56 0101-02 | Przygotowanie podłoża - gruntowanie wzmacniające podłoża | m ² | | |
| | | 185.29 | m ² | 185.29 | |
| | | | | RAZEM | 185.29 |
| 156 d.1.1 1.2 | KNR 2-04 0907-01 | Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach | m ² | | |
| | | 185.29 | m ² | 185.29 | |
| | | | | RAZEM | 185.29 |
| 157 d.1.1 1.2 | NNRNKB 202 0927-01 | (z.IX) Podkłady tynkowe na pow. ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 185.29 | m ² | 185.29 | |
| | | | | RAZEM | 185.29 |
| 158 d.1.1 1.2 | KNR 4-01 0308-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. | szt. | | |
| | | 18 | szt. | 18.00 | |
| | | | | RAZEM | 18.00 |
| 159 d.1.1 1.2 | KNR 4-01 0308-02 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6.00 | |
| | | | | RAZEM | 6.00 |
| 160 d.1.1 1.2 | KNR 4-01 0308-03 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 161 d.1.1 1.2 | KNR 4-01 0308-04 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 162 d.1.1 1.2 | KNR 4-01 0308-05 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 163 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0703-01 | Montaż listwy początkowej | m | | |
| | | 36.12 | m | 36.12 | |
| | | | | RAZEM | 36.12 |
| 164 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0703-02 | Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej | m | | |
| | | 36.12 | m | 36.12 | |
| | | | | RAZEM | 36.12 |
| 165 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0401-02 | Ocieplenie ścian (wyprawa tynkarska mineralna); płyty lamelowe z wełny mineralnej gr. 8 cm na ścianach | m ² | | |
| | | 164.66 | m ² | 164.66 | |
| | | | | RAZEM | 164.66 |
| 166 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0704-02 | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły | m ² | | |
| | | 164.66 | m ² | 164.66 | |
| | | | | RAZEM | 164.66 |
| 167 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0104-02 | Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 3 cm na ościeżach | m ² | | |
| | | 17.1 | m ² | 17.10 | |
| | | | | RAZEM | 17.10 |
| 168 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0104-04 | Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach | m ² | | |
| | | 34.2 | m ² | 34.20 | |
| | | | | RAZEM | 34.20 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|-----------------------|---|----------------|---------------|--------|
| 169 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0502-02 | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach | m ² | | |
| | | 17.1 | m ² | 17.10 | |
| | | | | RAZEM | 17.10 |
| 170 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0702-01 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego | m | | |
| | | 48.54 | m | 48.54 | |
| | | | | RAZEM | 48.54 |
| 171 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0702-02 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego | m | | |
| | | 19.86 | m | 19.86 | |
| | | | | RAZEM | 19.86 |
| 172 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0702-03 | Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej | m ² | | |
| | | 62.59 | m ² | 62.59 | |
| | | | | RAZEM | 62.59 |
| 173 d.1.1 1.2 | KNR AT-31 0601-01 | Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna | m ² | | |
| | | 181.76 | m ² | 181.76 | |
| | | | | RAZEM | 181.76 |
| 174 d.1.1 1.2 | KNNR-W 3 1205-02 | Zabezpieczenie powierzchni gładkich i skośnych ścian przeciw "graffiti", wykonanie powłok gruntujących wałkiem | m ² | | |
| | | 36.12 | m ² | 36.12 | |
| | | | | RAZEM | 36.12 |
| 175 d.1.1 1.2 | KNNR-W 3 1206-02 | Zabezpieczenie powierzchni gładkich i skośnych ścian przeciw "graffiti", nakładanie lakierów nawierzchniowych wałkiem | m ² | | |
| | | 36.12 | m ² | 36.12 | |
| | | | | RAZEM | 36.12 |
| 1.12 | | Gzymsy, profile, bonie | | | |
| 176 d.1.1 2 | KNR 4-01 0336-01 | Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | | |
| | | 35.38 | m | 35.38 | |
| | | | | RAZEM | 35.38 |
| 177 d.1.1 2 | KNR 0-33 0118-08 | Montaż profili elewacyjnych - gzymsy G2 | m | | |
| | | 12.35 | m | 12.35 | |
| | | | | RAZEM | 12.35 |
| 178 d.1.1 2 | KNR 0-33 0118-08 | Montaż profili elewacyjnych - gzymsy G3 | m | | |
| | | 9.02 | m | 9.02 | |
| | | | | RAZEM | 9.02 |
| 179 d.1.1 2 | KNR 0-33 0118-08 | Montaż profili elewacyjnych - gzymsy G4 | m | | |
| | | 14.01 | m | 14.01 | |
| | | | | RAZEM | 14.01 |
| 1.13 | | DOCIEPLENIE ŚCIAN ELEWACYJNYCH DOBUDÓWEK GOSPODARCZYCH | | | |
| 1.13.1 | | Prace przygotowawcze | | | |
| 180 d.1.1 3.1 | KNR-W 2-02 1603-01 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m wraz z pracą rusztowania | m ² | | |
| | | 30 | m ² | 30.00 | |
| | | | | RAZEM | 30.00 |
| 181 d.1.1 3.1 | KNNR 2 1505-01 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | | |
| | | 30 | m ² | 30.00 | |
| | | | | RAZEM | 30.00 |
| 182 d.1.1 3.1 | KNR-W 2-02 0923-01 | Oslony okien folią polietylenową | m ² | | |
| | | 20 | m ² | 20.00 | |
| | | | | RAZEM | 20.00 |
| 1.13.2 | | Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian | | | |
| 183 d.1.1 3.2 | KNR 19-01 0701-07 | Roboty przygotowawcze - odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|-----------------------|--|----------------|--------------|-------|
| | | 43.62 | m ² | 43.62 | |
| | | | | RAZEM | 43.62 |
| 184 d.1.1 3.2 | KNR K-56 0101-01 | Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża | m ² | | |
| | | 43.62 | m ² | 43.62 | |
| | | | | RAZEM | 43.62 |
| 185 d.1.1 3.2 | KNR K-56 0101-02 | Przygotowanie podłoża - gruntowanie wzmacniające podłoża | m ² | | |
| | | 43.62 | m ² | 43.62 | |
| | | | | RAZEM | 43.62 |
| 186 d.1.1 3.2 | KNR 2-04 0907-01 | Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach | m ² | | |
| | | 43.62 | m ² | 43.62 | |
| | | | | RAZEM | 43.62 |
| 187 d.1.1 3.2 | NNRNKB 202 0927-01 | (z.IX) Podkłady tynkowe na pow. ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 43.62 | m ² | 43.62 | |
| | | | | RAZEM | 43.62 |
| 188 d.1.1 3.2 | KNR 4-01 0308-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. | szt. | | |
| | | 10 | szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 189 d.1.1 3.2 | KNR 4-01 0308-02 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.00 | |
| | | | | RAZEM | 3.00 |
| 190 d.1.1 3.2 | KNR 4-01 0308-03 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.00 | |
| | | | | RAZEM | 2.00 |
| 191 d.1.1 3.2 | KNR 4-01 0308-04 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 | szt. | | |
| | | 14 | szt. | 14.00 | |
| | | | | RAZEM | 14.00 |
| 192 d.1.1 3.2 | KNR 4-01 0308-05 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 1.13. 3 | | Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej do budówek gospodarczych oraz tynk cienkowarstwowy na ścianach szczytowych | | | |
| 193 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0703-01 | Montaż listwy początkowej | m | | |
| | | 15 | m | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 194 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0703-02 | Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej | m | | |
| | | 15 | m | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 195 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0401-02 | Ocieplenie ścian (wyprawa tynkarska mineralna); płyty lamelowe z wełny mineralnej gr. 8 cm na ścianach | m ² | | |
| | | 34.21 | m ² | 34.21 | |
| | | | | RAZEM | 34.21 |
| 196 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0704-02 | Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły | m ² | | |
| | | 34.21 | m ² | 34.21 | |
| | | | | RAZEM | 34.21 |
| 197 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0104-02 | Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 3 cm na ościeżach | m ² | | |
| | | 5.64 | m ² | 5.64 | |
| | | | | RAZEM | 5.64 |
| 198 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0104-04 | Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach | m ² | | |
| | | 11.28 | m ² | 11.28 | |
| | | | | RAZEM | 11.28 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------------|-----------------------|--|----------------|--------------|-------|
| 199 d.1.1 3.3 | KNR 2-02 0902-01 | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie | m ² | | |
| | | 19.06 | m ² | 19.06 | |
| | | | | RAZEM | 19.06 |
| 200 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0502-01 | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach szczytowych | m ² | | |
| | | 19.06 | m ² | 19.06 | |
| | | | | RAZEM | 19.06 |
| 201 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0502-03 | Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny - wykonany ręcznie na ścianach | m ² | | |
| | | 58.91 | m ² | 58.91 | |
| | | | | RAZEM | 58.91 |
| 202 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0601-01 | Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna | m ² | | |
| | | 58.91 | m ² | 58.91 | |
| | | | | RAZEM | 58.91 |
| 203 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0702-01 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego | m | | |
| | | 32.08 | m | 32.08 | |
| | | | | RAZEM | 32.08 |
| 204 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0702-02 | Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego | m | | |
| | | 13.49 | m | 13.49 | |
| | | | | RAZEM | 13.49 |
| 205 d.1.1 3.3 | KNR AT-31 0702-03 | Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 206 d.1.1 3.3 | KNNR-W 3 1205-02 | Zabezpieczenie powierzchni gładkich i skośnych ścian przeciw "graffiti", wykonanie powłok gruntujących wałkiem | m ² | | |
| | | 4.8 | m ² | 4.80 | |
| | | | | RAZEM | 4.80 |
| 207 d.1.1 3.3 | KNNR-W 3 1206-02 | Zabezpieczenie powierzchni gładkich i skośnych ścian przeciw "graffiti", nakładanie lakierów nawierzchniowych wałkiem | m ² | | |
| | | 4.8 | m ² | 4.80 | |
| | | | | RAZEM | 4.80 |
| 208 d.1.1 3.3 | KNR BC-02 0524-02 | Parapety i blaty z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej cienkowarstwowy o szer. 1 płytki o wym. 150x300 mm | m | | |
| | | 4.83 | m | 4.83 | |
| | | | | RAZEM | 4.83 |
| 1.13. 4 | | Docieplenie wewnętrzne ścian i stropów | | | |
| 209 d.1.1 3.4 | KNR 4-01 1202-08 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² | m ² | | |
| | | 51.56 | m ² | 51.56 | |
| | | | | RAZEM | 51.56 |
| 210 d.1.1 3.4 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | | |
| | | 51.56 | m ² | 51.56 | |
| | | | | RAZEM | 51.56 |
| 211 d.1.1 3.4 | KNR AT-27 0104-01 | Wyrównanie podłoża pionowych o średniej grubości 1 cm | m ² | | |
| | | 51.56 | m ² | 51.56 | |
| | | | | RAZEM | 51.56 |
| 212 d.1.1 3.4 | KNR AT-27 0104-02 | Wyrównanie podłoża pionowych - pogrubienie o 0,5 cm | m ² | | |
| | | 51.56 | m ² | 51.56 | |
| | | | | RAZEM | 51.56 |
| 213 d.1.1 3.4 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| | | 51.56 | m ² | 51.56 | |
| | | | | RAZEM | 51.56 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|---------------------------------|--|--------------------------------------|---------------|-------|
| 214 d.1.1 3.4 | KNR 0-16 0154-01 analogia | Okładanie (szpałdowanie) ścian płytkami z betonu komórkowego grubości 20 cm 25.67 | m ² m ² | 25.67 | |
| | | | | RAZEM | 25.67 |
| 215 d.1.1 3.4 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 25.67 | m ² m ² | 25.67 | |
| | | | | RAZEM | 25.67 |
| 216 d.1.1 3.4 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe 25.67 | m ² m ² | 25.67 | |
| | | | | RAZEM | 25.67 |
| 217 d.1.1 3.4 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych 25.67 | m ² m ² | 25.67 | |
| | | | | RAZEM | 25.67 |
| 1.14 | 45450000-0 | NAPRAWA COKOŁU CEGLANEGO | | | |
| 218 d.1.1 4 | KNR AT-27 0102-04 | Rotacyjne niskociśnieniowe piaskowanie powierzchni muru z wcześniejszym wykonaniem prób i dobozem ścierniwa. 43.55 | m ² m ² | 43.55 | |
| | | | | RAZEM | 43.55 |
| 219 d.1.1 4 | KNR 4-01 0308-01 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 11 | szt. szt. | 11.00 | |
| | | | | RAZEM | 11.00 |
| 220 d.1.1 4 | KNR 4-01 0308-02 | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 6 | szt. szt. | 6.00 | |
| | | | | RAZEM | 6.00 |
| 221 d.1.1 4 | KNR 4-01 0308-04 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 9 | szt. szt. | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 222 d.1.1 4 | KNR 4-01 0308-05 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 11 | szt. szt. | 11.00 | |
| | | | | RAZEM | 11.00 |
| 223 d.1.1 4 | KNR 19-01 0828-01 | Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie 43.55 | m ² m ² | 43.55 | |
| | | | | RAZEM | 43.55 |
| 224 d.1.1 4 | KNR 4-01 0336-01 | Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 23.35 | m m | 23.35 | |
| | | | | RAZEM | 23.35 |
| 225 d.1.1 4 | KNR 4-01 1207-02 analogia | Piaskowanie ściągów stalowych do całkowitego usunięcia korozji. Pomalowanie odkrytych powierzchni farbą zabezpieczającą przed korozją. Krotność = 2 23.35 | m m | 23.35 | |
| | | | | RAZEM | 23.35 |
| 226 d.1.1 4 | KNR 4-01 0324-01 | Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 23.35 | m m | 23.35 | |
| | | | | RAZEM | 23.35 |
| 227 d.1.1 4 | KNR-W 3 0613-01 | Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin 43.55 | m ² m ² | 43.55 | |
| | | | | RAZEM | 43.55 |
| 228 d.1.1 4 | kalk. własna | Wykonanie zabiegów konserwatorskich na cokole ceglanym - wymiana uszkodzonych cegieł, wzmocnienie powierzchni, hydrofobizacja. 4.66 | m ² m ² | 4.66 | |
| | | | | RAZEM | 4.66 |
| 1.15 | | Docieplenie cokołu płytami z polistyrenu ekstrudowanego | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--------------------------------|---|----------------|---------------|--------|
| 229 d.1.1 5 | NNRNKB 202 0927-01 | (z.IX) Podkłady tynkowe na pow. ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 38.89 | m ² | 38.89 | |
| | | | | RAZEM | 38.89 |
| 230 d.1.1 5 | KNR AT-31 0101-02 | Przyklejanie płyt styrodurów o gr. 8 cm na ścianach | m ² | | |
| | | 38.89 | m ² | 38.89 | |
| | | | | RAZEM | 38.89 |
| 231 d.1.1 5 | KNR AT-31 0101-06 | Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach | m ² | | |
| | | 38.89 | m ² | 38.89 | |
| | | | | RAZEM | 38.89 |
| 232 d.1.1 5 | KNR 2-02 0921-02 | Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian | m ² | | |
| | | 38.89 | m ² | 38.89 | |
| | | | | RAZEM | 38.89 |
| 1.16 | 45320000-6 | DOCIEPLENIE STROPU PIWNIC | | | |
| 233 d.1.1 6 | KNR BC-02 0201-03 | Czyszczenie ręczne sufitowych powierzchni betonowych | m ² | | |
| | | 107.77 | m ² | 107.77 | |
| | | | | RAZEM | 107.77 |
| 234 d.1.1 6 | kalk. własna | Zabezpieczenie folią instalacji c.o. gazowej, wodnej i teletechnicznej wraz z zaworami (instalacje usytuowane pod sufitem). | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 235 d.1.1 6 | kalk. własna | Obniżenie przez przycięcie i ustabilizowanie obudów boksów piwnicznych w celu umożliwienia wykonania izolacji na pełnej powierzchni stropu. | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 236 d.1.1 6 | kalk. własna | Izolacja z pianki poliuretanowej zamkniętokomorowej wykonywane na stropach sposobem maszynowym gr. 60 mm. | m ² | | |
| | | 107.77 | m ² | 107.77 | |
| | | | | RAZEM | 107.77 |
| 1.17 | | Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych | | | |
| 237 d.1.1 7 | KNR 4-01 0108-17 0108-20 | Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km | m ³ | | |
| | | 22.65 | m ³ | 22.65 | |
| | | | | RAZEM | 22.65 |