

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA  
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE UL. Katowicka 33/13  
INWESTOR : KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. GRAŻYŃSKIEGO 5  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : JOLANTA SIUDYKA  
Aleksandra Botor  
Jerzy Wysocki

DATA OPRACOWANIA : 14.09.2020r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.09.2020r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont mieszkania Katowicka 33/13</b>					
<b>1</b>					
1	KNR 0-19	Wymiana okien na okna rozwieralno - uchylne	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-03	( białe,śr.współczynnik przenikania ciepła przez okno U=1,1m2K , z nawiewnikami , podział i kształt jak oryginalne okna w budynku /okna drewniane/, parapety wewnętrzne z PCV wykończone folią i zaślepkami parapety zewnętrzne blaszane z wykończeniem )	m <sup>2</sup>	2.132	
	analogia	1.45*1.47	m <sup>2</sup>	1.711	
		1.18*1.45			
				RAZEM	3.843
2	KNNR 3	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-07	4.97*3.56	m <sup>2</sup>	17.693	
		2.62*4.55-1.00	m <sup>2</sup>	10.921	
		1.59*1.03	m <sup>2</sup>	1.638	
				RAZEM	30.252
3	KNNR 2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-01	30.25	m <sup>2</sup>	30.250	
				RAZEM	30.250
4	KNNR 2	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
d.1	1206-04	(4.97+3.56)*2-0.80	m	16.260	
		(2.62+4.55)*2-0.80*2	m	12.740	
				RAZEM	29.000
5	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.1	0411-08	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m <sup>2</sup>		
d.1	1210-10	z.sz.4.5.4.			
	9914-02	z.sz.4.5.4.			
	9914-07	2.00*0.80	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
7	KNR 4-01	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m <sup>2</sup>		
d.1	1210-10	[2.00*2+0.80]*2*0.25	m <sup>2</sup>	2.400	
	z.sz.4.5.4.				
	9914-07				
				RAZEM	2.400
8	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. do 5 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0621-03	analogia /likwidacja zacieków/	m <sup>2</sup>	6.000	
		6.00			
				RAZEM	6.000
9	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-06	( wejściowe , drewniane , wzmocnione , z klamkami sztyldami , zamkiem , wizerem , numerkiem , szer. 90 cm , ościeżnica stalowa standard - odporne na czynniki atmosferyczne)	m <sup>2</sup>	2.000	
		2.00			
				RAZEM	2.000
10	KNNR 3	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na stropach i podciągach z osiatkowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1	0603-04	4.00	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-01	3.57*4.97	m <sup>2</sup>	17.743	
		2.63*4.96	m <sup>2</sup>	13.045	
		0.95*3.29	m <sup>2</sup>	3.126	
		1.04*1.58	m <sup>2</sup>	1.643	
				RAZEM	35.557
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[3.57+4.97]*2.00*2.60 [2.63+4.96]*2.00*2.60 [0.95+3.29]*2.00*2.60 [1.04+1.58]*2.00*2.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44.408 39.468 22.048 13.624	
				RAZEM	119.548
13 d.1	KNR 4-01 1215-07 analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m <sup>2</sup>		
		35.56	m <sup>2</sup>	35.560	
				RAZEM	35.560
14 d.1	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m <sup>2</sup>		
		0.80*2*3	m <sup>2</sup>	4.800	
				RAZEM	4.800
15 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		1.50	m <sup>3</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
16 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 14			
		1.50	m <sup>3</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
17 d.1		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		1.50	m <sup>3</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
2					
2.1		<b>część instalacyjna</b>			
2.1.1		<b>demontaże</b>			
18 d.2.1 .1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.2.1 .1	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.2.1 .1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2.1 .1	KNR 4-02 0128-02	Remont baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2.1 .1	kalk. własna	czyszczenie urządzeń sanitarnych - zlew, bateria zlew, kuchnia gazowa 4-ro-palnikowa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2.1 .1	kalk. własna	Czyszczenie grzejników stalowych płytowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24 d.2.1 .1	KNR-W 2-15 0412-02 kalk. własna	uzupełnienie głowicy grzejnikowej termostaticznej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.1.2		<b>wod-kan</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory kątowe w instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm wraz z wężykiem w oplocie stalowym (wc.)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory kątowe w instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm pralka w kuchni	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2.1 .2	KNNR 4 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm podejście pod pralkę w kuchni	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2.1 .2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych podejście pod pralkę w kuchni	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2.1 .2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych podejście PVC (sztywne) do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2.1 .2	KNR 2-15 0222-04 analogia	Montaż wanien kąpielowych bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm ZW i CW	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>2.1.3</b>		<b>instalacja gazowa</b>			
34 d.2.1 .3	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
35 d.2.1 .3	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
36 d.2.1 .3	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2.1 .3	KNR-W 4-02 0304-02	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.1 .3	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym z zabezpieczeniem przed wypływem gazu KUCHNIA ISTNIEJĄCA	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2.1 .3	KNR 4-02 0307-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2.1 .3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2					
41 d.2.2	KNR 4-03 1003-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły - śr. rury do 40 mm	otw.		
		2	otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.2.2	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe Cu 3 x 2,5 mm2 układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
43 d.2.2	KNR 9 0201-01	Wymiana tablicy mieszkaniowej bezpiecznikowej S12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - zabezpieczenie nadprądowe typu S 1 - biegunowy, typ B 10, 16 A	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
45 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowo-prądowy 2 - bieg. , 30 mA , 40A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.2.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik bezpiecznikowy przedlicznikowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2.2	KNR 5-08 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek fi 80 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
48 d.2.2	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
49 d.2.2	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
50 d.2.2	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem, IP 44	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
51 d.2.2	KNR 4-03 0309-11	Wymiana dzwonka na napięcie sieci 230 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.2.2	KNR 4-03 0312-01	Aparat domofonu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.2.2	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz.</b>	<b>Razem</b>
		4	pomiar	4.000	
			-	RAZEM	4.000
54 d.2.2	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
55 d.2.2	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
56 d.2.2	KNR-W 5-08 0902-05	Próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.2.2	kalk. własna	Plombowanie licznika energii elektrycznej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000