

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE UL. ŚCIGAŁY 59A/7
INWESTOR : KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. GRAŻYŃSKIEGO 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : JOLANTA SIUDYKA
Michał Bień
Jerzy Wysocki

DATA OPRACOWANIA : 15.04.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.04.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania Katowice ul. Ściągały 59a/7					
1					
1	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych w łazience z kratką nawiewną	m ²		
d.1	1103-02	0.70*2.00	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
2		Montaż nawietrzaków	szt		
d.1	kalk. własna	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (wejściowe , drewniane , wzmocnione , z klamkami sztyldami , zamkiem , wizerem , numerkiem , szer. 90 cm , ościeżnica stalowa standard - odporne na czynniki atmosferyczne)	m ²		
d.1	0702-06	2.00	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.1	0411-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNNR 3	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0801-07	5.67*4.58	m ²	25.969	
		2.51*3.81	m ²	9.563	
				RAZEM	35.532
6	KNNR 2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej, typu Gamrat Rekord	m ²		
d.1	1206-02	35.532	m ²	35.532	
				RAZEM	35.532
7	KNNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
d.1	0428-01	35.532	m ²	35.532	
				RAZEM	35.532
8	KNNR 0-21	Ślepa podłoga z płyt OSB3	m ²		
d.1	4007-03	35.532	m ²	35.532	
				RAZEM	35.532
9	KNNR 2	Listwy do posadzek przyściennie systemowe	m		
d.1	1206-04	[5.67+4.58]*2-0.80	m	19.700	
		[2.51+3.81]*2-0.80*3	m	10.240	
				RAZEM	29.940
10	KNNR 3	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04	1.00	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 2	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m ²		
d.1	1209-01	1.00	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNNR 2	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej	m		
d.1	1209-05	[1.77+2.22]*2-0.70	m	7.280	
				RAZEM	7.280
13	KNNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach	m		
d.1	0708-01	szer.do 15 cm	m	4.900	
		2.00*2+0.90		RAZEM	4.900
14	KNNR 4-01	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.	m		
d.1	0707-05	4.90	m	4.900	
				RAZEM	4.900
15	KNNR 4-01	Szklzenie ram drew.zdejmow.pojedyncz.na listwy z podkitow.szkieł płaskim	m ²		
d.1	1102-02	ciągn. grub. 2-3 mm o pow.szyby do 0.5 m2	m ²	2.158	
		1.09*1.98		RAZEM	2.158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1 1109-03	Uzupełnienie okirowania istniejących szyb o pow. ponad 0.5 m2 w ramach drewnianych 1.09*1.98*4	m ² m ²	 8.633	
				RAZEM	8.633
17	KNR 4-01 d.1 0909-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o pow.do 0.5 m2 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
18	KNR 4-01 d.1 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o pow.ponad 0.5 do 2.5 m2 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR 4-01 d.1 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian 10	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
20	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 5.67*4.58 1.77*2.22 2.51*3.81 A (suma częściowa) [5.67+4.58]*2*2.91 [1.77+2.22]*2*2.91 [2.51+3.81]*2*2.91 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 25.969 3.929 9.563 ----- 39.461 59.655 23.222 36.782 ----- 119.659	
				RAZEM	159.120
21	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian [5.67+4.58]*2*2.91 [1.77+2.22]*2*2.91 [2.51+3.81]*2*2.91 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 59.655 23.222 36.782 ----- 119.659	
				RAZEM	119.659
22	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5.67*4.58 1.77*2.22 2.51*3.81 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 25.969 3.929 9.563 ----- 39.461	
				RAZEM	39.461
23	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 1.09*1.98*2.75	m ² m ²	 5.935	
				RAZEM	5.935
24	KNR 4-01 d.1 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 5.935 2.08*1.00	m ² m ² m ²	 5.935 2.080	
				RAZEM	8.015
25	KNR 4-01 d.1 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
26	kalkulacja d.1 własna	Pieczęć w ramie, ceramiczne znormalizowane o kubaturze 0,5 m3 z kafli kwadratowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 d.1 1001-05	Przestawienie pieców licowanych kafłami kwadratowymi znormalizowanymi fażowanymi przy objętości do 1.0 m3 /w ofercie obmiar 0,70m3/ 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
2		Remont mieszkania Katowice ul. Ścigały 59a/7			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.1		INSTALACJE WOD-KAN-GAZ			
2.1.1		rob.przygotowawcze			
28 d.2. 0354-13 1.1	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.2. 0322-02 1.1	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł oraz w drzwiach łazienkowych	szt.		
	analogia	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
30 d.2. 0235-07 1.1	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2. 0235-03 1.1	KNR 4-02	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2. 0132-01 1.1	KNR 4-02	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2. 0235-08 1.1	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.2. 0336-01 1.1	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
35 d.2. 0120-01 1.1	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		2*2.5+2*1.0+2*1.6+2*1.4	m	13.000	
				RAZEM	13.000
2.1.2		wod-kan			
36 d.2. 0111-01 1.2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, w brzdach w budynkach mieszkalnych	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
37 d.2. 0111-01 1.2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) STABI o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
38 d.2. 0101-03 1.2	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr. 9 mm (E)	m		
		13	m	13.000	
				RAZEM	13.000
39 d.2. 0325-01 1.2	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR-W 2-15 d.2. 0207-01 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
41	KNNR 4 d.2. 0116-08 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42	KNNR 4 d.2. 0115-02 1.2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
43	KNNR 4 d.2. 0211-01 1.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-15 d.2. 0123-01 1.2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-15 d.2. 0140-01 1.2	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm [ZW]	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2-15 d.2. 0132-01 1.2 analogia	Zawory przelotowe kątowe do instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
47	KNR-W 2-15 d.2. 0132-01 1.2 analogia	Zawory przelotowe kątowe do instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNR-W 2-15 d.2. 0132-02 1.2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2-15 d.2. 0231-04 1.2	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy L - 1500 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 2-15 d.2. 0137-05 1.2	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2-15 d.2. 0230-02 1.2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym min.50 cm szer.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 2-15 d.2. 0137-01 1.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki dwukomorowe z blachy na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.2. 1.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		14.2	m	14.200	
				RAZEM	14.200
56 d.2. 1.2	KNR 4 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych	m		
		14.2	m	14.200	
				RAZEM	14.200
2.1. 3		GAZ			
57 d.2. 1.3	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0.8	m	0.800	
				RAZEM	0.800
58 d.2. 1.3	KNR-W 2-15 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.2. 1.3	KNR 2-15 0312-01 analogia	Podgrzewacz gazowy wody przepływowej Podgrzewacz z czujnikiem zaniku ciągu, bez płomienia dyżurnego, z zapłonem baterijnym. należy uwzględnić również konieczność podłączenia podgrzewacza z kominem rurą stalową kwasoodporną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.2. 1.3	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.2. 1.3	KNR-W 2-15 0312-02 analogia	Filtr gazowy przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.2. 1.3	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym z zabezpieczeniem przed wypływem gazu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.2. 1.3	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.2. 1.3	KNR-W 4-02 0304-01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65 d.2. 1.3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.8+1.0+6.4	m	8.200	
				RAZEM	8.200
66	KNR-W 2-15 d.2. 0307-01 1.3	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
67	KNR 4-02 d.2. 0307-02 1.3	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR 2-02 d.2. 1301-01 1.3	opinia kominiarska wstępna i powykonawcza- analiza własna	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR 4-01 d.2. 0108-11 1.3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		1.8	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
70	KNR 4-01 d.2. 0108-12 1.3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14	m ³		
		1.8	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
71		Utylizacja gruzu	m ³		
		1.8	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
2.1.					
4					
72	KNR 4-03 d.2. 1001-01 1.4	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
73	KNR 4-03 d.2. 1003-02 1.4	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły - śr. rury do 40 mm	otw.		
		5	otw.	5.000	
				RAZEM	5.000
74	KNR 4-01 d.2. 0705-07 1.4	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektryczny- mi	m		
		90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
75	KNR 5-08 d.2. 0210-02 1.4	Przewody kabelkowe Cu 3 x 1,5 mm ² układane w gotowych bruzdach bez za- prawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
76	KNR 5-08 d.2. 0210-02 1.4	Przewody kabelkowe Cu 3 x 2,5 mm ² układane w gotowych bruzdach bez za- prawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
77	KNR 5-08 d.2. 0210-02 1.4	Przewody kabelkowe 3 x 4 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zapra- wiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
78	KNR 9 d.2. 0201-01 1.4	Wymiana tablic licznikowych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
79 d.2. 1.4	KNNR 9 0201-01	Wymiana tablicy mieszkaniowej bezpiecznikowej S12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80 d.2. 1.4	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - zabezpieczenie nadprądowe typu S 1 - biegunowy, typ B 10 , 16 A	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
81 d.2. 1.4	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowo-prądowy 2 - bieg. , 30 mA , 40A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.2. 1.4	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik bezpiecznikowy przedlicznikowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
83 d.2. 1.4	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
84 d.2. 1.4	KNR 5-08 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek fi 80 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
85 d.2. 1.4	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
86 d.2. 1.4	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
87 d.2. 1.4	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem, IP 44	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
88 d.2. 1.4	KNR 4-03 0309-11	Wymiana dzwonka na napięcie sieci 230 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
89 d.2. 1.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar .		
		6	pomiar .	6.000	
				RAZEM	6.000
90 d.2. 1.4	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar		
		6	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
91 d.2. 1.4	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomiar		
		9	pomiar	9.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9.000
92	KNR-W 5-08	Próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
d.2.	0902-05				
1.4		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000