



## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

### UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

#### **Roboty zduńskie w lokalach zarządzanych przez KZGM w Katowicach – część 1 i 2**

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, informuje, że działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2019, poz. 1843), zwanej dalej „Ustawą”, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w zakresie części 1 i 2, ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu dla tych części.

### UZASADNIENIE

W postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 07.02.2020 r., do godziny 08:45 dla obu części 1 i 2 zamówienia wpłynęły 3 oferty:

1. **Handel-Usługi Budowlane Jacek Jabłoński, ul. Hagera 17, 41-800 Zabrze,**
2. **Zakład Remontowo-Budowlany Zdzisław Olczyk, ul. 11-go Listopada 51, 41-807 Zabrze,**
3. **Konsorcjum:**

**Lider: F.H.U. Zakład Zduński Zbigniew Gola, ul. Styczniowa 17A, 40-305 Katowice**

**Partner: F.U.H. DAKAM s.c. Waldemar i Kamil Koźmiński, ul. Gen. Ziętka 20, 41-412 Mysłowice,** które zostały odrzucone w dniu 28.02.2020 r. na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy w części 1 i 2 zamówienia, ponieważ ich treść nie odpowiadała treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a Zamawiający nie mógł dokonać ich poprawy w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy.

Wykonawca Handel-Usługi Budowlane Jacek Jabłoński nie dołączył do oferty kosztorysów szczegółowych, do czego zobowiązany był na podstawie pkt. IV.6.5) Ogłoszenia o zamówieniu oraz ppkt. 1) pkt. 2 Rozdziału XV SIWZ (Opis sposobu przygotowania ofert). Ich uzupełnienie było niemożliwe, gdyż powodowałoby istotne zmiany w treści oferty, których zakazuje art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy.

Wykonawca Zakład Remontowo-Budowlany Zdzisław Olczyk w załączonych do oferty kosztorysach szczegółowych (dla części 1 i 2 zamówienia) podał inne niż wymagane przez Zamawiającego materiały. Wykonawca samodzielnie zmienił kosztorysy, podając i wyceniając inne niż wymagane materiały, podczas gdy zgodnie z Rozdz. XVII pkt 8 SIWZ (Opis sposobu obliczenia ceny) Wykonawca był zobowiązany sporządzić kosztorysy ofertowe metodą kalkulacji szczegółowej, zgodnie z przedmiarami robót będącymi załącznikami nr 6 do SIWZ. Zamawiający nie mógł poprawić ww. błędu w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, ponieważ materiały te nie występują w innych pozycjach załączonych do oferty kosztorysów, a tym samym niemożliwe było uzupełnienie ich cen na podstawie pozostałej treści oferty. Nie można było również wezwać Wykonawcy do wyjaśnień w tym zakresie, ponieważ skutkowałoby to uzupełnieniem oferty o treści, które się w niej nie znajdowały, co jest niedopuszczalne w świetle art. 87 ust. 1 Ustawy.

Treść oferty Konsorcjum Lider: F.H.U. Zakład Zduński Zbigniew Gola, Partner: F.U.H. DAKAM s.c. Waldemar i Kamil Koźmiński (dla obu części zamówienia) dla obydwóch części była niezgodna z SIWZ, ponieważ w załączonych do oferty kosztorysach szczegółowych dla postawienia pieca typu A1, postawienia pieca pokojowego w ramie i postawienia trzonu kuchennego, niektóre pozycje usunięto, a w części pozycji nie podano cen materiałów. Tym samym nie dokonano ich wyceny. W związku z tym, że dla każdej części zamówienia wynagrodzenie za wykonane roboty jest wynagrodzeniem kosztorysowym, a co za tym idzie podstawą jego obliczenia są ceny jednostkowe

podane przez Wykonawcę w kosztorysach oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót (Rozdział XVII SIWZ - Opis sposobu obliczenia ceny) - niemożliwe byłoby rozliczenie wykonanych robót. Zamawiający nie mógł poprawić ww. braku w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, ponieważ materiały te nie występowały w innych pozycjach załączonych kosztorysów, a tym samym niemożliwe było uzupełnienie ich cen na podstawie pozostałej treści oferty. Nie można było wezwać Wykonawcy do wyjaśnień w tym zakresie, ponieważ skutkowałoby to uzupełnieniem oferty o treści, które się w niej nie znajdowały, co jest niedopuszczalne w świetle art. 87 ust. 1 Ustawy.

Z upoważnienia  
Dyrektora KZGM  
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Z-ca Kierownika

*mgr inż. Marzena Krakowska*

**Otrzymują:**

- Uczestnicy
- NZ – a/a

Sporządziła: Bettina Wieczorek, Dział Zamówień Publicznych, tel. 32/416 31 67

**Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach:** Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: [IOD@kzgm.katowice.pl](mailto:IOD@kzgm.katowice.pl). Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przestanie przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

