

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania lokalu zlokalizowanego na parterze budynku na potrzeby Katowickiego Centrum Seniora - Klub "Senior+" o funkcji kulturalno - społecznej wraz z wewnętrznymi instalacjami: gazu, wodną, kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewania, wentylacji, zmianą elewacji oraz zagospodarowanie terenu chodnika w strefie wejściowej - roboty budowlane**

Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Nazwa i adres zamawiającego: **MIASTO KATOWICE, UL. MŁYŃSKA 4 , 40 -098 KATOWICE**

Data opracowania przedmiaru robót: **2019-05-09**

Nazwa jednostki opracowującej: **Biuro Kosztorysowe mgr inż. Stanisław Wójcik**

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys		<b>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania lokalu zlokalizowanego na parterze budynku na potrzeby Katowickiego Centrum Seniora - Klub "Senior+" o funkcji kulturalno - społecznej wraz z wewnętrznymi instalacjami: gazu, wodną, kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewania, wentylacji, zmianą elewacji oraz zagospodarowanie terenu chodnika w strefie wejściowej - roboty budowlane</b>			
1	Element		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 401/354/4	STB-1	Wykucie z muru, drzwi	szt	3	
2	KNR 401/354/5	STB-1	Wykucie z muru, drzwi ponad 2 m2	m2	4,7	
3	KNR 401/354/5	STB-1	Wykucie z muru, okna	m2	9,42	
4	KNR 401/804/7	STB-1	Zerwanie posadzki cementowej	m2	102,25	
5	KNR 401/811/7	STB-1	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	102,25	
6	KNR 929/101/2	STB-1	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2	m2	55,10	
7	KNR 929/107/4	STB-1	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych	m2	102,25	
8	KNR 929/214/2	STB-1	Demontaż rusztu sufitu z płyt gipsowo-kartonowych	m2	102,25	
9	KNR 401/429/4	STB-1	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, strop drewniany	m2	20,92	
10	KNR 401/819/15	STB-1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	5,2	
11	KNR 401/349/2	STB-1	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	6,9	
12	KNR 401/313/2	STB-1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m3	1,82	
13	KNR 401/333/9	STB-1	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna	szt	4	
14	KNR 401/108/18	STB-1	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1£tkm, gruz	m3	18	
15	KNR 401/108/20	STB-1	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1£tkm, gruz (kol.17-19), kr=14	m3	18	14,00
16		STB-1	Załadunek i wywóz pozostałych odpadów po robotach remontowych do 15 km	kpl	1	
2	Element		<b>KONSTRUKCJA STALOWA</b>			
17	KNR 401/313/4	STB-3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych, INP 160 mm	m	17,1	
18		STB-3	Dostawa belek stalowych, wyrób gotowy malowany antykorozyjnie	kg	351,3	
3	Element		<b>ROBOTY MUROWE</b>			
19	KNRW 202/127/3	STB-2	Ścianki działowe, z pustaków gazobetonowych o grubości 12 cm	m2	58,46	
20	KNRW 202/126/9	STB-2	Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych	m2	58,46	
21	KNR 401/304/2	STB-2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	3,1	
4	Element		<b>ŚLUSARKA , STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA</b>			
22		STB-7	Zestaw szklany z drewna klejonego z okuciami wg opisu PW typ D1	M2	4,20	
23	KNRW 202/1040/1	STB-7	Drzwi wewnętrzne MDF z ościeżnicą typ D2 wg wyposażenia PW	m2	1,89	
24	KNRW 202/1040/1	STB-7	Drzwi wewnętrzne MDF z ościeżnicą typ D3 wg wyposażenia PW	m2	4,20	
25	KNRW 202/1040/1	STB-7	Drzwi wewnętrzne MDF z ościeżnicą typ D4 wg wyposażenia PW	m2	2,10	
26	KNRW 202/1040/1	STB-7	Drzwi wewnętrzne MDF z ościeżnicą typ D5 podcięcie wentylacyjne wg wyposażenia PW	m2	1,68	
27	KNRW 202/1040/2	STB-7	Zabudowa szklana ze stali szcztokowanej wg opisu PW typ ZS1	m2	8,43	
28	KNRW 202/1004/3	STB-7	Okna drewniane z drewna klejonego, szyba zespolona EI 60 wg opisu PW typ O1	m2	5,36	
29	KNRW 202/1004/3	STB-7	Okna drewniane z drewna klejonego, szyba zespolona wg opisu PW typ O2	m2	4,81	
30		STB-7	Dostawa i montaż - nawiewnik ciśnieniowy akustyczny w kolorze okien	szt	13	
5	Element		<b>PODŁOŻA I POSADZKI</b>			
31	KNR 202/607/1	STB-4	Zabezpieczenie podłogi folią budowlaną	m2	102,25	
32	KNR 202/607/1	STB-4	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa P1	m2	98,47	
33	KNR 202/609/3	STB-4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych gr. 2 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, P1, P6	m2	39,70	
34	KNR 202/609/3	STB-4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych gr. 11 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji P6	m2	58,77	
35	KNR 202/607/1	STB-4	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	98,47	
36	KNR 202/1106/1	STB-4	Posadzki cementowe, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	98,47	
37	KNR 202/1106/3	STB-4	Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm, kr=1,5	m2	98,47	1,50

Nr	Kod pozycji	STWIOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
38	KNR 202/1106/7	STB-4	Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	98,47	
39	NNRNKB 202/1134/1	STB-4	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2	111,82	
40	NNRNKB 202/2806/5	STB-4	Płytki gresowe drewnopodobne antypoślizgowe o wym. 19,8x119,8 cm	m2	28,03	
41	NNRNKB 202/2806/5	STB-4	Płytki gresowe o wym. 29,8x29,8 cm antypoślizgowe w kolorze grafitowym	m2	19,15	
42	NNRNKB 202/2806/5	STB-4	Płytki gresowe o wym. 59,8x59,8 cm antypoślizgowe w kolorze jasnoszarym	m2	55,07	
43	NNRNKB 202/2809/1	STB-4	Cokoliki z płytek "Gres" o wysokości 10 cm na zaprawach klejowych	m	95,7	
44		STB-4	Wycieraczka zabudowana o wym. 120x120 cm wg opisu PW	kpL	1	
6	Element		<b>SUFITY PODWIESZANE I OBUDOWY Z PŁYT GK</b>			
45	KNRW 202/2008/4	STB-5	Okładziny z płyt silikatowo-cementowo-ogniochronnych gr 10 mm mocowanie wkrętami do bo belek stalowych REI60	m2	69,02	
46	KNRW 202/2008/8	STB-5	Okładziny z płyt silikatowo-cementowo-ogniochronnych gr 10 mm , dodatek za drugą warstwę na stropach, na rusztach REI60	m2	69,92	
47	KNRW 202/2008/4	STB-5	Okładziny z płyt silikatowo-cementowo-ogniochronnych gr 10 mm mocowanie wkrętami do bo belek drewnianych REI60	m2	33,23	
48	KNRW 202/2008/8	STB-5	Okładziny z płyt silikatowo-cementowo-ogniochronnych gr 10 mm , dodatek za drugą warstwę na stropach, na rusztach REI60	m2	33,23	
49	KNR 202/2007/4	STB-5	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych	m2	66,55	
50	KNR 202/2007/4	STB-5	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych bez wieszaków	m2	18,09	
51	KNRW 202/2008/4	STB-5	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm	m2	84,64	
52	KNRW 202/2008/8	STB-5	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), dodatek za drugą warstwę na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm	m2	84,64	2,00
53	NNRNKB 202/2702/1	STB-5	Sufit podwieszany systemowy kasetonowy o wymiarach 600x600mm, krawędź A z widoczną konstrukcją	m2	17,61	
54	KNRW 202/2004/5	STB-5	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych, 2-warstwowo	m2	25,4	
7	Element		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ŚCIAN I SUFITÓW</b>			
55	KNRW 202/923/1	STB-6	Oslony okien, folią polietylenową	m2	24,24	
56	KNR 401/703/2	STB-6	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona, belki nadprożowe	m2	9,36	
57	KNR 401/704/1	STB-6	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej mlekiem cementowym	m2	9,36	
58	KNR 401/704/3	STB-6	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	9,36	
59	KNR 401/711/3	STB-6	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, ścian	m2	115,0	
60	KNR 401/708/3	STB-6	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach, tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm	m	66,2	
61	NNRNKB 202/1134/2	STB-6	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	m2	65,10	
62	NNRNKB 202/2802/3	STB-6	Licowanie ścian na zaprawach klejowych, płytki 9,8x19,8 cm kolor jasnoszary	m2	3,2	
63	NNRNKB 202/2802/3	STB-6	Licowanie ścian płytkami na zaprawach klejowych, płytki 20x20 cm kolor biały	m2	48,6	
64	NNRNKB 202/2802/3	STB-6	Licowanie ścian płytkami na zaprawach klejowych, płytki 19,8x119,8 cm kolor szary	m2	13,5	
65	NNRNKB 202/1134/2	STB-6	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	m2	366,13	
66	KNRW 202/2011/2	STB-6	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku	m2	366,13	
67	KNRW 202/1510/3	STB-6	Malowanie farbami lateksowymi kolor szary, ściany	m2	44,36	
68	KNRW 202/1510/3	STB-6	Malowanie farbami lateksowymi kolor zielony, ściany	m2	29,71	
69	KNRW 202/1510/3	STB-6	Malowanie farbami lateksowymi kolor biały, ściany	m2	226,96	
70	KNRW 202/830/1	STB-6	Gładzie gipsowe, na sufitach z płyt gipsowych, 1-warstwowa	m2	84,64	
71	KNRW 202/1510/3	STB-6	Malowanie farbami akrylowymi, sufity	m2	84,64	
72	KNR 401/728/2	STB-6	Uzupełnienie tynków zewnętrznych elewacji	m2	7,5	
73	KNRW 202/1519/4	STB-6	Malowanie tynków zewnętrznych farbami krzemianowymi	m2	7,5	
8	Element		<b>WYPOSAŻENIE DO ZABUDOWY</b>			
74	KNRW 215/229/4		Zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem z syfonem płaskim z podłączeniem zmywarki	szt	1	
75	KNRW 215/137/2		Stojąca bateria zlewozmywakowa z głowicą ceramiczną.	szt	1	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
76	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż-miska ustępowa lejowa wisząca dla osób niepełnosprawnych ze stelażem podtynkowym, przycisk 2-dzielny , deska wolnoopadająca ceramiczna	kpl.	2	
77	KNR 215/221/1		Umywalka dla osób niepełnosprawnych z otworem, z przelewem oraz z syfonem podtynkowym	szt	2	
78	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż- poręcz składana długości 80 cm, stal nierdzewna	szt	2	
79	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż-uchwyt prosty dla niepełnosprawnych dł. 80 cm, stal nierdzewna	szt	2	
80	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż-poręcz stała dla niepełnosprawnych dł. 60 cm, stal nierdzewna	szt	4	
81	KNRW 215/137/2		Bateria bezdotykowa umywalkowa dla niepełnosprawnych, chrom z głowicą cereamiczną.	szt	2	
82	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż-lustro o wymiarach 60 x 220 cm wklejone w przestrzeń pozostawioną pomiędzy płytkami	szt	2	
83	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż-lustro o wymiarach 40 x 220 cm wklejone w przestrzeń pozostawioną pomiędzy płytkami	szt	2	
84	KNRW 215/229/4		Komora gospodarcza ze stali nierdzewnej do montażu na ścianie z syfonem	szt	1	
85	KNRW 215/137/1		Bateria kuchenna ścienna, wylewka 22 cm, chrom	szt	1	