

# **Przedmiar robót**

## **Instalacje sanitarne - wod-kan, gaz, c.o., kotłownia gazowa**

Budowa: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU ZLOKALIZOWANEGO NA  
PARTERZE BUDYNKU NA POTRZEBY KATOWICKIEGO CENTRUM SENIORA - KLUB "SENIOR+"  
KATOWICE, UL. OPOLSKA 2/ SŁOWACKIEGO 27

Inwestor: MIASTO KATOWICE  
UL. MŁYŃSKA 4 40 -098 KATOWICE

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Instalacje sanitarne - wod-kan, gaz, c.o., kotłownia gazowa</b>		
1	Element	<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>		
1	KNRW 215/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	30,000
2	KNRW 215/112/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20,000
3	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami kauczukowymi - jednowarstwowymi gr. 9 mm.	m	30,000
4	KNR 34/101/7	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami kauczukowymi - jednowarstwowymi gr. 13 mm.	m	20,000
5	KNRW 215/132/3	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm - zawór kulowy odcinający.	szt.	2,000
6	KNRW 215/134/1	Zawory o śr. nominalnej 15 mm - reduktor ciśnienia.	szt.	1,000
7	KNRW 215/123/3	Dodatki za wykonanie obu stronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.	1,000
8	KNRW 215/140/1	Wodomierze o śr. nominalnej 15 mm - jednostrumieniowy kl.R160, Qnom=1,6 m3/h.	kpl.	1,000
9	KNRW 215/132/1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawór ćwierćobrotowy.	szt.	10,000
10	KNRW 215/116/1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii, płuczki ustępowej - dn 20 mm.	szt.	10,000
11	KNRW 402/118/3	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych - wcinka do istniejącego wodociągu.	szt.	1,000
12	KNRW 218/708/1	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.200m	0,400
13	KNR 31/116/4	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	80,000
14	KNR 31/105/1	Wykonanie podejścia i montaż pojemnościowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem - pod- i nadumywalkowe podgrzewacze wody Q=1,5kW V=10 dn3.	kpl.	2,000
15	KNRW 403/1001/8	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: o śr. do 47 mm w gipsie, tynku, gazobetonie - dla wykonania wcinki.	m	0,500
16	KNRW 403/1012/2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	0,500
17	KNR 728/209/4	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m	24,500
18	KNR 728/203/3	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.	2,000
19	KNR AT 24/507/2	Uszczelnienie przebić masą p.poż. EI 120.	szt.	4,000
20	KNR AT 27/503/2	Wklejanie kształtek uszczelniających - montaż opasek ognichronnych EI 120 mm - dn 25 mm.	szt.	4,000
2	Element	<b>KANALIZACJA SANITARNA</b>		
21	KNRW 215/112/3	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych. Odprowadzenie skroplin z kotła	m	10,000
22	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PCV kanalizacyjne o śr. dz 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych.	m	4,000
23	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PCV kanalizacyjne o śr. dz 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	20,000
24	KNRW 219/306/5	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nominalnej 110 mm	m	0,500
25	KNRW 219/306/8	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nominalnej 160 mm	m	1,000
26	KNRW 215/222/2	Czyszczaiki kanalizacyjne PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000
27	KNRW 402/211/6	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.	1,000
28	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	5,000
29	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCV o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2,000
30	KNR 728/209/4	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m	4,500
31	KNR 728/203/3	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
32	KNR AT 24/507/2	Uszczelnienie przebić masą p.poż. EI120.	szt.	2,000
33	KNR AT 27/503/2	Wklejanie kształtek uszczelniających - montaż opasek ognichronnych EI 120 mm - dn 50-110 mm.	szt.	2,000
3	Element	<b>INSTALACJA C.O.</b>		
34	KNRW 215/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (rura PERT-AL-PERT w zwojach) o śr. zewnętrznej 16x2,0 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych.	m	20,000
35	KNRW 215/112/1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (rura PERT-AL-PERT w zwojach) o śr. zewnętrznej 20x2,0 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych.	m	21,000
36	KNRW 215/112/2	Rurociągi z tworzyw sztucznych (rura PERT-AL-PERT w zwojach) o śr. zewnętrznej 26x3,0 mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20,000
37	KNRW 215/112/3	Rurociągi z tworzyw sztucznych (rura PERT-AL-PERT w zwojach) o śr. zewnętrznej 32 x3,0mm o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	30,000
38	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 20 mm - dla dn 16 mm.	m	20,000
39	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 20 mm - dla dn 20 mm.	m	21,000
40	KNR 34/101/18	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 30 mm - dla dn 26 mm.	m	20,000
41	KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów śr. 30 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 30 mm - dla dn 32 mm.	m	30,000
42	KNR 35/231/3	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	91,000
43	KNR 215/404/2	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych - na zimno. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	91,000
44	KNR 35/231/4	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa na gorąco.	m	91,000
45	KNR 35/215/10	Odpowietrzniki automatyczne śr. nom. 15 mm - odpowietrznik z zaworem odcinającym.	szt.	2,000
46	KNR 35/215/11	Kurki spustowe ze złączką do węża; śr. nom. 15 mm	szt.	2,000
47	KNR 31/208/3	Zawory grzejnikowe - odcinający kątowny pojedynczy RLV o śr. armatury 15 mm.	kpl.	2,000
48	KNR 31/208/3	Zawory grzejnikowe - odcinający kątowny podwójny RLV KS o śr. armatury 15 mm.	kpl.	8,000
49	KNR 31/208/1	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowne z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm	kpl.	2,000
50	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 11KV.	szt.	1,000
51	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - 22 KV	szt.	1,000
52	KNRW 215/418/11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 33 kV.	szt.	5,000
53	KNRW 215/418/12	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm - 33KV.	szt.	1,000
54	KNR 35/213/11	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 600-900 mm i wys. do 1900 mm, montaż grzejników na ścianie - 750/1760	szt.	2,000
55	KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - głowica termostatyczna	szt.	8,000
56	KNR 35/231/5	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.grz.	10,000
57	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	1,000
58	KNR 728/203/3	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.	2,000
59	KNR AT 24/507/2	Uszczelnienie przebić masą p.poż. EI 120.	szt.	2,000
60	KNR AT 27/503/2	Wklejanie kształtek uszczelniających - montaż opasek ognichronnych EI 120 mm - dn 25 mm.	szt.	4,000
61	KNR 728/209/4	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych - podejścia.	m	9,000
4	Element	<b>INSTALACJA GAZU</b>		
62	KNRW 215/304/3	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	10,000
63	KNRW 215/306/6	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaprasowywanych o śr.zewn. 28 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	10,000
64	KNRW 402/314/5	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm w instalacji. Dn25	szt.	1,000
65	KNR INSTAL 215/206/4	Zawór lub kurek gazowy o śr. nom. 25 mm	szt.	1,000
66	KNR INSTAL 215/206/3	Zawór lub kurek gazowy o śr. nom. 20 mm	szt.	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
67	KNR INSTAL 215/206/3	Zawór lub kurek gazowy o śr. nom. 20 mm - filtr siatkowy.	szt.	1,000
68	KNR INSTAL 215/406/5	Połączenia przejściowe do rur miedzianych o śr. zew. 28 mm i śr. nom. 25 mm - przejście stal/Cu 25/28 mm.	szt.	1,000
69	KNRW 215/308/2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach + monozłącze pod gazomierz G4.	kpl.	1,000
70	KNRW 215/142/3	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 500x600 mm - metalowe, malowane proszkowo z wentylacją.	szt.	1,000
71	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	2,000
72	KNR AT 24/507/2	Uszczelnienie przebić masą p.poż. EI 120.	szt.	2,000
73	KNR AT 27/503/2	Wklejanie kształtek uszczelniających - montaż opasek ognichronnych EI 120 mm - dn 25 mm.	szt.	4,000
74	KNRW 712/101/4	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	0,942
75	KNR 401/1212/29	Miniowanie rur gazowych o średnicy do 50 mm	m	10,000
76	KNR 401/1212/28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm	m	10,000
77	KNRW 215/307/4	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - średnica rurociągu do 65 mm	100 m	0,200
78	KNRW 215/307/1	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem.	lokal.	1,000
5	Element	<b>INSTALACJA KOTŁA</b>		
79	KNR 31/215/1	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne jednofunkcyjne o mocy do 26 kW kocioł kondensacyjny - Q=24 kW /z zestawem podłączeniowym. Kocioł kondensac. z zamkniętą komora spalania , palnik modułowany, pompa regulowana elektronicznie. R = 1,200 M = 1,000 S = 1,200	kpl.	1,000
80	KNRW 215/132/1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000
81	KNRW 215/132/1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm. Zawór zwrotny	szt.	1,000
82	KNR 35/217/3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.	2,000
83	KNR 708/102/3	Termostat pokojowy programowalny tygodniowy.	ukl.	1,000
84	KNR 401/322/2	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna wywiewna 14x14 cm.	szt.	1,000
85	Kalkulacja własna	System powietrzno/spalinowy do kotła gazowego - el. wg zestawienia opisu techn. dostawa i montaż.	szt	25,000
86	KNR 401/310/5	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m	18,000
87	KNR 401/310/6	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m	18,000
88	Kalkulacja własna	Uszczelnienie przewodu kominowego 14x14-wykładzina ALU-MAX-FOL, dostawa i montaż.	m	18,000
89	KNR 401/310/3	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.	3,000
90	KNR 401/310/4	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.	3,000
91	KNR 401/212/4	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	0,744
6	Element	<b>WYWÓZ GRUZU</b>		
92	KNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3	2,951
93	Kalkulacja własna	koszt utylizacji gruzu.	szt	2,951