

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA KOTŁÓW GAZOWYCH I WKŁADÓW KOMINOWYCH  
ADRES INWESTYCJI : LOKALE MIESZKALNE W ZASOBACH KZGM  
INWESTOR : KZGM KATOWICE  
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL.GRAŻYŃSKIEGO 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Bień  
DATA OPRACOWANIA : 09.01.2019r.

Poziom cen : IV kw 2018r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.01.2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>WYMIANA KOTŁÓW GAZOWYCH DWUFUNKCYJNYCH W LOKALACH MIESZKALNYCH ORAZ WKŁADÓW KOMINOWYCH</b>					
1					
1	KNR 4-02	Demontaż kotła gazowego dwufunkcyjnego dla celów C.O i CWU	szt.		
d.1	0314-05	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
2	kalk własna	Demontaż wkładu kominowego ze stali nierdzewnej (przyjęto 14 mb/lokal)	kpl.		
d.1		1*10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR 4	Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego KONDENSACYJNEGO o mocy cieplnej Q od 20 kW do 24 kW - [klasa efektywności energetycznej A oraz sezonowa efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń 94%]	kpl.		
d.1	0315-01	1*10	kpl.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
4	KNR INSTAL	Podejście do kotła c.o. o śr.zewn. 22 mm c.o. + c.w.u.	szt.		
d.1	0304-04	4*10	szt.	40.000	
	analogia			RAZEM	40.000
5	KNR 7-08	Montaż sterownika kotła do pomiaru temperatury podłączenie do kotła, regulator z możliwością zaprogramowania tygodniowego , min. 4 temperatury na dobę, przewodowy - montaż na przedpokoju	ukl.		
d.1	0102-01	1*10	ukl.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
6	kalk własna	Montaż wkładu kominowego dwuosioowego dla kotła gazowego (rury pionowe + przejście dachowe i parasol) - PRZYJĘTO 14 mb/lokal	kpl.		
d.1		1*10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR-W 2-15	Odprowadzenie skroplin z przewodu spaliniowego rurą PCV 20 mm	szt.		
d.1	0116-01	1*10	szt.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
8	KNR-W 2-15	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0430-02	2*10	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
9	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0113-02	1*10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
10	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0113-03	1*10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
11	KNR 2-15	Filtr wodny o śr. 20 mm	szt.		
d.1	0310-02	1*10	szt.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
12	KNR 2-15	Filtr gazowy o śr. 20 mm	szt.		
d.1	0310-02	1*10	szt.	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
13	KNR 4-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 20 mm - w instalacjach	szt.		
d.1	0305-02	1*10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
14	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0305-04	0.5*10	m	5.000	
				RAZEM	5.000
15	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1	0405-05	1*10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
16	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o połączeniach gwintowanych o śr. 15 mm	msc.		
d.1	0301-01	Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.5	m		1.500
		2*10	msc.	20.000	
				RAZEM	20.000
17	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*10	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
18	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02				
	analogia				
		2*10	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
19	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
d.1	0806-01				
		1*10	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
20	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-02				
	analogia				
		1*10	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02				
	analogia				
		1*10	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR 4	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-	lokal.		
d.1	0307-01	mierzem w budynkach mieszkalnych			
		1*10	lokal.	10.000	
				RAZEM	10.000
23	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach	urząd.		
d.1	0406-01	mieszkalnych (robocizna)			
		1*10	urząd.	10.000	
				RAZEM	10.000
24	KNR 0-35	URUCHOMIENIE - Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW	kpl.		
d.1	0223-05				
	analogia				
		1*10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
25	KNR 2-02	opinia kominiarska wstępna i powykonawcza- analiza własna	szt.		
d.1	1301-01				
		1*10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
26	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na od-	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-11	ległość do 1 km			
		140*0.10*0.01	m <sup>3</sup>	0.140	
				RAZEM	0.140
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-12	każdy następny 1 km			
		Krotność = 14			
		140*0.10*0.01	m <sup>3</sup>	0.140	
				RAZEM	0.140
28		Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1	kalk. własna				
		0.140	m <sup>3</sup>	0.140	
				RAZEM	0.140

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>WYMIANA KOTŁÓW GAZOWYCH DWUFUNKCYJNYCH W LOKALACH MIESZKALNYCH ORAZ WKŁADÓW KOMINOWYCH</b>						
1						
d.1	KNR 4-02 0314-05	Demontaż kotła gazowego dwufunkcyjnego dla celów C.O i CWU	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	2 kalk własna	Demontaż wkładu kominowego ze stali nierdzewnej (przyjęto 14 mb/lokal)	kpl.	10.000	0.00	0.00
d.1	3 KNNR 4 0315-01 analogia	Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego KONDENSACYJNEGO o mocy cieplnej Q od 20 kW do 24 kW - [klasa efektywności energetycznej A oraz sezonowa efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń 94%]	kpl.	10.000	0.00	0.00
d.1	4 KNR INSTAL 0304-04 analogia	Podejście do kotła c.o. o śr.zewn. 22 mm c.o. + c.w.u.	szt.	40.000	0.00	0.00
d.1	5 KNR 7-08 0102-01 analogia	Montaż sterownika kotła do pomiaru temperatury podłączenie do kotła, regulator z możliwością zaprogramowania tygodniowego , min. 4 temperatury na dobę, przewodowy - montaż na przedpokoju	ukl.	10.000	0.00	0.00
d.1	6 kalk własna	Montaż wkładu kominowego dwuosioowego dla kotła gazowego (rury pionowe + przejście dachowe i parasol) - PRZYJĘTO 14 mb/lokal	kpl.	10.000	0.00	0.00
d.1	7 KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Odprowadzenie skroplin z przewodu spalinowego rurą PCV 20 mm	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	8 KNR-W 2-15 0430-02	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	szt.	20.000	0.00	0.00
d.1	9 KNR 0-35 0113-02	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 15 mm	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	10 KNR 0-35 0113-03	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej lub ciepłej o śr. nominalnej 20 mm	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	11 KNR 2-15 0310-02 analogia	Filtr wodny o śr. 20 mm	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	12 KNR 2-15 0310-02 analogia	Filtr gazowy o śr. 20 mm	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	13 KNR 4-02 0305-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 20 mm - w instalacjach	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	14 KNR-W 2-15 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	5.000	0.00	0.00
d.1	15 KNR-W 2-15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m	10.000	0.00	0.00
d.1	16 KNR-W 4-02 0301-01	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o połączeniach gwintowanych o śr. 15 mm	msc.	20.000	0.00	0.00
d.1	17 KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	20.000	0.00	0.00
d.1	18 KNR 4-01 0323-02 analogia	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.	20.000	0.00	0.00
d.1	19 KNR 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m <sup>2</sup>	10.000	0.00	0.00
d.1	20 KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>	10.000	0.00	0.00
d.1	21 KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	10.000	0.00	0.00
d.1	22 KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.	10.000	0.00	0.00
d.1	23 KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (robocizna)	urząd.	10.000	0.00	0.00
d.1	24 KNR 0-35 0223-05 analogia	URUCHOMIENIE - Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW	kpl.	10.000	0.00	0.00
d.1	25 KNR 2-02 1301-01	opinia kominiarska wstępna i powykonawcza- analiza własna	szt.	10.000	0.00	0.00
d.1	26 KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	0.140	0.00	0.00
d.1	27 KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m <sup>3</sup>	0.140	0.00	0.00
d.1	28 kalk. własna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>	0.140	0.00	0.00
Razem dział:						0.00
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>0.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	----------	------	-----------	-------	------------	---------

Słownie: zero i 00/100 zł