

Ogłoszenie nr 510010324-N-2019 z dnia 16-01-2019 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE I
UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NIERUCHOMOŚCI ZARZĄDZANYCH PRZEZ
KZGM W KATOWICACH.**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

nieobowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 636165-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500256394-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul.
ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-
mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): <http://www.kzgm.katowice.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE I UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NIERUCHOMOŚCI ZARZĄDZANYCH PRZEZ KZGM W KATOWICACH.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.144.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty
budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątanie i: 1) utrzymanie czystości i porządku w
częściach wspólnych budynków (m. in. klatki schodowe, korytarze, piwnice, suszarnie, strychy,
rowerownie) 2) utrzymanie czystości i porządku terenów zewnętrznych (tereny utwardzone i
zielone m. in. chodniki, drogi wewnętrzne, tereny utwardzone, trawniki, klomby, rabaty, place
zabaw, miejsca pod koszami na śmieci, urządzenia małej architektury) łącznie z pielęgnacją
(przycinanie, odchwaszczanie, podlewanie) zieleni oraz odśnieżaniem w okresie zimowym i
wystawianiem koszy na śmieci we wskazanych nieruchomościach; 3) koszenie trawników wraz z
wywozem i utylizacją powstałych odpadów; 4) doraźne sprzątanie nieruchomości, w tym

pielęgnacja zieleni lub dodatkowe koszenia trawy w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie Miasta Katowice i zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach dla powierzchni wskazanych dla każdej części oddzielnie. 2. Zamówienie obejmuje nieruchomości o łącznej powierzchni 1 136 564,91 m², (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 139 355,60 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 997 209,31 m², w tym powierzchnia trawników 496 741,67 m²) i podzielone jest na 12 części: Część 1 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Koszutka, Wełnowiec, Józefowiec i administrowanych przez EB-1 o łącznej powierzchni 308 672,51 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 17 388,55 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 291 283,96 m², w tym powierzchnia trawników 163 154,64 m²) Część 2 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Dąbrówka Mała i administrowanych przez EB-2 o łącznej powierzchni 81 826,86 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach 9888,20 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 71 938,66 m², w tym powierzchnia trawników 32 881,19 m²) Część 3 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Giszowiec i administrowane przez EB-2 o łącznej powierzchni 34 705,51 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 4 182,55 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 30 522,96 m², w tym powierzchnia trawników 9030,66 m²) Część 4 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Szopienice i administrowanych przez EB-2 o łącznej powierzchni 118 852,72 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 26 098,84 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 92 753,88 m², w tym powierzchnia trawników 28 428, 64m²) Część 5 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-3 (Centrum), w tym ul. Warszawska 6/Teatralna 9 i ul. 3 Maja 36 (budynki użytkowe o innej częstotliwości świadczenia usług) o łącznej powierzchni 33 100 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 12 960,44 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 20 139,56 m², w tym powierzchnia trawników 3 196,50 m²); Część 6 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-3 (Śródmieście) o łącznej powierzchni 28 203,98 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 3 438,66 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 24 765,32 m², w tym powierzchnia trawników 11 386,59 m²); Część 7 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-3 (Zawodzie) o łącznej powierzchni 44 535,91 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 11 305,38 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 33 230,53 m², w tym powierzchnia trawników 8042,18 m²); Część 8 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-4 o łącznej powierzchni 66 835,22 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 23 955,34 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 42 879,88 m², w tym powierzchnia trawników 12880,27 m²); Część 9 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-5 o łącznej powierzchni 236 624,35 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 15 549,58 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 221 074,77 m², w tym powierzchnia trawników 133 967,75 m²); Część 10 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowane przez EB-6 (Tysiąclecie) o łącznej powierzchni 94 542,44 m² (powierzchnia terenów zewnętrznych 94 542,44 m², w tym powierzchnia trawników 67 801,29 m²). Usługa nie obejmuje utrzymania czystości w budynkach. Część 11 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-6 (Załęże) o łącznej powierzchni 86 807,45 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 13 049,37 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 73 758,08 m², w tym powierzchnia trawników 25 971,96 m²); Część 12 obejmuje kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych przy ul. Jana 10, ul. Mieszka I 2, ul. Janasa 6, ul. Rynek 13 oraz ul. Rynek 5 – budynki użytkowe o wyższym standardzie o łącznej powierzchni 1857,96 m² (powierzchnia wewnętrzna w budynkach: 1538,69 m², powierzchnia terenów zewnętrznych 319,27 m²). Usługa nie obejmuje koszenia trawy. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikami, gdzie określone są powierzchnie wewnątrz budynków (załącznik nr 1.1 do 1.12 do wzoru umowy), powierzchnie zewnętrzne, w tym powierzchnie trawników do koszenia (załącznik nr 2.1 do 2.12 do wzoru umowy), standardy świadczenia (czynności, częstotliwość) usług (załącznik 3/3a/3b/3c/3d/3e/3f/3g do wzoru

umowy) oraz pozostałe informacje określające wielkość i zakres przedmiotu zamówienia. 4. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Zamawiający wymaga, dla każdej części zamówienia, aby osoby biorące bezpośrednio udział w realizacji zamówienia tj. osoby wyznaczone do realizacji umowy w zakresie czynności związanych z bieżącym utrzymaniem czystości i porządku były w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących prace doraźne związane z koszeniem trawy, pielęgnacją roślin, odśnieżaniem lub myciem okien oraz czynności związanych z koordynacją wykonania usług. Wymóg nie dotyczy m.in. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy. Sposób dokumentowania zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wyżej wymienione czynności, uprawnienia w zakresie kontroli spełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, określone zostały we wzorze umowy. 5. Prawo opcji. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu/wielkości przedmiotu zamówienia w trakcie trwania umowy, który może zostać zmniejszony lub zwiększony w związku ze: 1) zmianą liczby m² powierzchni nieruchomości, w których wykonywane są usługi w częściach wspólnych budynków, na terenach zewnętrznych w przypadku np. oddania lub objęcia do zarządzania nieruchomości przez KZGM w Katowicach lub rozbieżności w stanie faktycznym, dla których usługi wykonywane są z określoną w harmonogramie częstotliwością, 2) zwiększoną liczbą koszeń trawy dla danych nieruchomości lub koniecznością doraźnego posprzątania nieruchomości w szczególności, gdy daną nieruchomość Zamawiający objął w administrowanie na kilka dni lub podmiot trzeci nakazał posprzątać daną nieruchomość lub powierzchnia jest objęta umową, a usługi mają być wykonane jednorazowo (dodatkowe zabrudzenia); Prawo opcji polega na możliwości zwiększenia lub zmniejszenia wartości przedmiotu umowy. Górną granicą zobowiązania (największy możliwy zakres zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji) stanowi kwota wynikająca z iloczynu wielkości powierzchni (zewnętrznych, wewnętrznych, koszenia - w zależności od części zamówienia) i cen jednostkowych dla wskazanych w SIWZ powierzchni oraz okresu realizacji zamówienia dla poszczególnych części zamówienia zwiększona dla części I i II do 30 %, dla każdej z pozostałych części zamówienia do 15 % jej wartości. Zamówienie gwarantowane (najmniejszy możliwy zakres zamówienia) stanowi kwota wynikająca z iloczynu wielkości powierzchni (zewnętrznych, wewnętrznych, koszenia - w zależności od części zamówienia) i cen jednostkowych dla wskazanych w SIWZ powierzchni oraz okresu realizacji zamówienia dla poszczególnych części zamówienia pomniejszona dla części I i II do 30 %, dla każdej z pozostałych części zamówienia do 15 % jej wartości. Warunki skorzystania z prawa opcji zostały opisane we wzorze umowy. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia obligatoryjnego (gwarantowanego). Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania wszystkich ilości wynikających z prawa opcji a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 90900000-6

Dodatkowe kody CPV: 90911200-8, 90911300-9, 90610000-6, 90620000-9, 90630000-2, 77310000-6, 77314100-5, 77312100-1, 77312000-0, 77342000-9

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Koszutka, Wełnowiec, Józefowiec i administrowanych przez EB-1

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 7751653.99

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o

Email wykonawcy: b.dudziak@impel.pl

Adres pocztowy: ul. Ślężna 118

Kod pocztowy: 53-111

Miejscowość: Wrocław

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5128771.96

Oferta z najniższą ceną/kosztom 4316953.98

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 8453666.73

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy: IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (1291942,33 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Dąbrówka Mała i administrowanych przez EB-2

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1891014.14

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Usług Komunalno Budowlanych „ZUKOMB” Zbigniew Słysz

Email wykonawcy: zukomb@op.p

Adres pocztowy: ul. Brzezińska 50

Kod pocztowy: 41-404

Miejscowość: Mysłowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1194529.28

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1194529.28

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1582396.13

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (315169,02 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy

Giszowiec i administrowane przez EB-2

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1183528.79

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: ZHU „ACER” Aleksander Dziura

Email wykonawcy: dziura149@interia.pl

Adres pocztowy: ul. Bronisławy 15A/2

Kod pocztowy: 40-729

Miejscowość: Katowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ
UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 711559.52

Oferta z najniższą ceną/kosztom 622295.79

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 729463.94

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (197254,80 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 4

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości położonych w dzielnicy Szopienice.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 4491538.19

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: „WD” Wojciech Dywan Usługi Komunalno – Budowlane Naprawa

Maszyn I Pojazdów Samochodowych

Email wykonawcy: wdywan@tlen.pl

Adres pocztowy: ul. Armii Krajowej 23/2

Kod pocztowy: 41-400

Miejscowość: Mysłowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2894510.60

Oferta z najniższą ceną/kosztom 2894510.60

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 3557693.40

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia
o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (748589,70 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 8

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości
i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-4

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 3544365.62

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: FOX SERVICE Spółka Z o.o.

Email wykonawcy: foxservice@interia.pl

Adres pocztowy: ul. Stanisława Łętowskiego 20

Kod pocztowy: 40-648

Miejscowość: Katowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2589182.31

Oferta z najniższą ceną/kosztem 2165396.94

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2589182.31

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: do 40%

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (590727,60 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 9

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-5

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 4962313.40

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: WD” Wojciech Dywan Usługi Komunalno – Budowlane Naprawa Maszyn
I Pojazdów Samochodowych

Email wykonawcy: w.dywan@tlen.pl

Adres pocztowy: ul. Armii Krajowej 23/2

Kod pocztowy: 41-400

Miejscowość: Mysłowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 3134929.62

Oferta z najniższą ceną/kosztem 3134929.62

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 4625072.61

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (827052,23 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 10

NAZWA: Kompleksowe sprzątnie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowane przez EB-6 (Tysiąclecie)

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1417674.16

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: P.U. „AGAS” Krystyna Głowniak
Email wykonawcy: p.u.agas@wp.pl
Adres pocztowy: ul. Józefa Wolnego 4
Kod pocztowy: 40-857
Miejscowość: Katowice
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1112692.64

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1112692.64

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1601984.30

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (236279,03 zł) oraz opcję.

CZĘŚĆ NR: 11

NAZWA: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości administrowanych przez EB-6 (Załęże)

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 2945653.76

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: FOX SERVICE Spółka Z o.o
Email wykonawcy: foxservice@interia.pl
Adres pocztowy: ul.Stanisława Łętowskiego 20
Kod pocztowy: 40-648
Miejscowość: Katowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1861670.97

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1861670.97

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1861670.97

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: do 40%

IV.8) Informacje dodatkowe:

Dotyczy IV.2: Szacunkowa wartość zamówienia obejmuje kwotę przeznaczoną na zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy (490942,29 zł) oraz opcję.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.