

Ogłoszenie nr 500238614-N-2018 z dnia 04-10-2018 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Budowa parkingu w rejonie ul. Katowickiej 56 róg Wierzbowej w Katowicach wraz z zagospodarowaniem i rewitalizacją terenu.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 611357-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa parkingu w rejonie ul. Katowickiej 56 róg Wierzbowej w Katowicach wraz z zagospodarowaniem i rewitalizacją terenu.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.119.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

I. Przedmiotem zamówienia jest budowa parkingu w rejonie ul. Katowickiej 56 róg Wierzbowej w Katowicach wraz z zagospodarowaniem i rewitalizacją terenu. Prace obejmują: 1) wykonanie podbudowy – 326 m², 2) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej – 348,5 m², 3) wykonanie obrzeży betonowych – 47m, 4) wykonanie krawężników betonowych na ławie betonowej z oporem – 71,5 m, 5) sadzenie krzewów – 23 szt., 6) zakup i montaż elementów małej architektury - 8 szt. Prace będą prowadzone w otoczeniu zamieszkałych budynków. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania na bieżąco czystości wykorzystywanych dróg komunikacyjnych, parkingów i chodników. II. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawców, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity

Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót opisanych w przedmiarze robót tj. wykonaniem podbudowy, wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej, układaniem krawężników i obrzeży. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, usług transportowych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ). III. Parametry równoważności. 1. Jeżeli dokumentacja, STWiOR lub przedmiar robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy Pzp dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 2. Tam, gdzie w dokumentacji, STWiOR lub przedmiarze robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: przedmiar robót (załącznik nr 7 do SIWZ) oraz dokumentacja techniczna wraz ze STWiOR (załącznik nr 6 do SIWZ).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45233140-2

Dodatkowe kody CPV: 45233250-6, 45233200-1, 45110000-1, 45112710-5, 77310000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 03.10.2018 r., na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 20.09.2018 r., do godziny 08:45 wpłynęła jedna oferta Wykonawcy: OS-BUD Beata Osmęda, ul. Wczasowa 14b/1, 40-694 Katowice, która została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy, ponieważ jej treść nie odpowiadała treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia,. Zgodnie z postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 1 SIWZ (Opis sposobu obliczenia ceny) oraz wzorem umowy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym i podstawą jego obliczenia są ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w kosztorysie oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. W związku z tym, na podstawie pkt. IV.6.6) Ogłoszenia o zamówieniu oraz ppkt. 4) pkt. 4 Rozdziału XVII SIWZ Wykonawca zobowiązany był do wyceny wszystkich pozycji przedmiaru i dołączenia go do oferty w formie kosztorysu ofertowego. Wykonawca wyceniając prace opisane w przedmiarze nie uwzględnił pozycji 3.11 – Utylizacja gruzu w ilości 58,24 m3. W związku z zaistniałą niezgodnością oferty z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy z prośbą o złożenie wyjaśnień w tym zakresie. W odpowiedzi Wykonawca podał, że utylizację gruzu uwzględnił w pozycji 3.8 KNR 401/108/11-Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km. Zgodnie z przedmiarami pozycja ta dotyczy 67,74 m3 gruzu i asfaltu. W złożonych wyjaśnieniach Wykonawca potwierdził, że nie doszło do omyłki pisarskiej czy arytmetycznej, a pominięcie pozycji miało charakter celowy i było zamierzonym działaniem Wykonawcy. Złożona przez Wykonawcę oferta zawiera zmianę, potwierdzoną złożonymi przez niego wyjaśnieniami. Zmiana ma charakter istotny, nie podlegający poprawie, powodujący, że oferta jest niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia, a zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści jest niedopuszczalne.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.