

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE Broniewskiego 17/17
INWESTOR : KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. GRAŻYŃSKIEGO 5
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : JOLANTA SIUDYKA
Janik Zbigniew
Michał Bień
DATA OPRACOWANIA : 24.09.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.09.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania Katowice Broniewskiego 17/17					
1					
1	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych	m ²		
d.1	0702-04	(drzwi wewnętrzne , przeszklone , zamkami , klamkami , łazienkowe z otwo- rem wentylacyjnym o pow. 220 cm2 , ościeżnice stalowe standard , szt. , wszystkie szer. 0,80 m ,)	m ²	4.800	
		0.80*2.00*3			
				RAZEM	4.800
2	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²		
d.1	0702-06	(wejściowe , drewniane , wzmocnione , z klamkami i szyldami , zamkiem , wi- zjerem , numerkiem , szer. 90 cm , ościeżnica stalowa standard)	m ²	2.000	
		2.00			
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemento- wo-wapiennej	m		
d.1	0336-07	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.1	0324-07	2.00	m	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 2-02	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 1,0-1,2 m2	m ²		
d.1	1009-06		m ²	0.315	
	analogia	0.70*0.45			
				RAZEM	0.315
6	KNR 0-19	Wymiana okien na okna rozwieralno - uchylne z PCV	m ²		
d.1	0929-03	(PVC , pięciokomorowe, białe, śr. współczynnik przenikania ciepła przez szyby zespolone jednokomorowe Ug mniejszy lub równy 1,1 W/m2K , z nawiewnika- mi w górnej ramie okna zamontowanymi fabrycznie, podział i kształt jak ory- ginalne okna w budynku , parapety wewnętrzne z PCV wykończone folią i za- ślepkami parapety zewnętrzne blaszane z wykończeniem)	m ²	0.827	
		0.78*1.06	m ²	1.808	
		1.60*1.13	m ²	3.856	
		1.62*2.38			
				RAZEM	6.491
7	KNNR 3	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0801-07	Krotność = 2	m ²	3.609	
		1.87*1.93			
				RAZEM	3.609
8	KNNR 3	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów	m ²		
d.1	0801-05		m ²	15.939	
		3.30*4.83	m ²	2.654	
		1.83*1.45			
				RAZEM	18.593
9	KNR BC-02	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m ²		
d.1	0201-01		m ²	18.590	
		18.59	m ²	3.609	
		1.87*1.93	m ²	2.521	
		1.37*1.84			
				RAZEM	24.720
10	KNNR 2	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm ,	m ²		
d.1	1203-02		m ²	2.520	
	analogia	2.52			
				RAZEM	2.520
11	KNNR 2	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie	m		
d.1	1203-03		m	5.620	
		[1.37+1.84]*2-0.80			
				RAZEM	5.620
12	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.1	1208-01	24.72	m ²	24.720	
				RAZEM	24.720
13	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm	m ²		
d.1	1208-02	24.72	m ²	24.720	
				RAZEM	24.720
14	KNNR 2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną typu Gamrat "Rekord 31" 1,6mm	m ²		
d.1	1206-01	24.72-2.62	m ²	22.100	
				RAZEM	22.100
15	KNNR 2	Listwy do posadzek przyścienne /systemowe/	m		
d.1	1206-04		m	15.460	
	analogia	[3.30+4.83]*2-0.80	m	6.800	
		[1.87+1.93]*2-0.80			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[1.83+1.45]*2-[0.80*3+0.90]	m	3.260	
				RAZEM	25.520
16	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.1	0411-08	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	1.00+3.00	m ²	4.000	
	analogia				
				RAZEM	4.000
18	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
d.1	0605-05	[3.30+4.83]*2*2.67	m ²	43.414	
		[1.87+1.93]*2*2.67	m ²	20.292	
		[1.83+1.45]*2*2.67	m ²	17.515	
		[1.37+1.84]*2*2.67	m ²	17.141	
		A (suma częściowa)		-----	
		24.72	m ²	98.362	
		B (suma częściowa)	m ²	24.720	
			m ²	-----	
				24.720	
				RAZEM	123.082
19	KNNR 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunť.siatkach	m ²		
d.1	0602-01	98.36*10%	m ²	9.836	
				RAZEM	9.836
20	KNNR 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na podłożu drewnianym; osiatkowanie na stropach,biegach i spocznikach schodowych	m ²		
d.1	0602-04	24.72*15%	m ²	3.708	
				RAZEM	3.708
21	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.1	1215-04	6.49	m ²	6.490	
				RAZEM	6.490
22	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m ²		
d.1	1215-07	24.72	m ²	24.720	
	analogia				
				RAZEM	24.720
2					
2.1		instalacje			
2.1.1		demontaże			
23	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.2.1	0235-08				
.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych,drzwiczek	szt.		
d.2.1	0354-13				
.1		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2.1	0322-02				
.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR 4-02	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
d.2.1	0235-03				
.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.2.1	0235-07				
.1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.2.1	0132-01				
.1		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2.1 .1	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2.1 .1	KNR-W 4-02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.2.1 .1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.1.2		wod-kan			
32 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) STABI o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
34 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
35 d.2.1 .2	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		poz.32+poz.33	m	10.000	
				RAZEM	10.000
36 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.2.1 .2	KNR 2-15 0222-05 analogia	Montaż wanien kąpielowych akrylowych w komplecie syfon, stelaż, nóżki, uchwyty mocujące	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki dwukomorowe z blachy na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm ZW	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2.1 .2	KNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2.1 .2	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
45 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.2.1 .2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.2.1 .2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.2.1 .2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieskalnych	m		
		poz.49	m	10.000	
				RAZEM	10.000
49 d.2.1 .2	KNNR 4 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych	m		
		poz.35	m	10.000	
				RAZEM	10.000
50 d.2.1 .2	KNR 4-01 1213-01	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich- grzejniki-(czyszczenie, mycie i lakierowanie)-analiza własna	szt		
		16+7	szt	23.000	
				RAZEM	23.000
51 d.2.1 .2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		2.67*5	m	13.350	
				RAZEM	13.350
2.1.3		instalacja gazowa			
52 d.2.1 .3	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
53 d.2.1 .3	KNR-W 2-15 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
54 d.2.1 .3	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.2.1 .3	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.2.1 .3	KNR 2-15 0310-02 analogia	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.2.1 .3	KNR-W 4-02 0304-01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.2.1 .3	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym z zabezpieczeniem przed wypływem gazu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.1 .3	KNR 2-15 0312-01 analogia	Podgrzewacz gazowy wody przepływowej Podgrzewacz z czujnikiem zaniku ciągu, bez płomienia dyżurnego, z zapłonem baterijnym. należy uwzględnić również konieczność podłączenia podgrzewacza z kominiem rurą stalową kwasoodporną 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.2.1 .3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 4	m m	 4.000	
				RAZEM	4.000
61 d.2.1 .3	KNR 4-02 0307-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 25-32 mm przy gazomierzu 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
62 d.2.1 .3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.2.1 .3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km 2.50	m³ m³	 2.500	
				RAZEM	2.500
64 d.2.1 .3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 2.50	m³ m³	 2.500	
				RAZEM	2.500
65 d.2.1 .3		Utylizacja gruzu 2.50	m³ m³	 2.500	
				RAZEM	2.500
66 d.2.1 .3	KNR 2-02 1301-01	opinia kominiarska wstępna i powykonawcza- analiza własna 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.1.4		roboty elektryczne			
67 d.2.1 .4	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 85	m m	 85.000	
				RAZEM	85.000
68 d.2.1 .4	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 85	m m	 85.000	
				RAZEM	85.000
69 d.2.1 .4	KNR 4-03 1003-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 40 mm 10	otw. otw.	 10.000	
				RAZEM	10.000
70 d.2.1 .4	KNR 4-03 1010-10	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.75 dm³ w podłożu ceglanym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
71 d.2.1 .4	KNR 5-14 0101-02	Montaż rozdzielnic wnękowej z tablicą licznikową 1 faz. z zamkiem patentowym. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.2.1 .4	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
73 d.2.1 .4	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 biegunowy 1	szt. szt.	 1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74	KNR 5-08 d.2.1 .4	Przewody kabelkowe YDY 3x2,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m	RAZEM	1.000
		85	m	85.000	
				RAZEM	85.000
75	KNR 5-08 d.2.1 .4	Przewody kabelkowe YDY 3x 1,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
76	KNR 5-08 d.2.1 .4	Przewody kabelkowe YDY 5x4 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
77	KNR 5-08 d.2.1 .4	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
78	KNR 5-08 d.2.1 .4	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
79	KNR 5-08 d.2.1 .4	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
80	KNR 5-08 d.2.1 .4	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
81	KNR 5-08 d.2.1 .4	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
82	KNR 4-03 d.2.1 .4	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		6	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
83	KNR 4-01 d.2.1 .4	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		0.5	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500