

Ogłoszenie nr 500237798-N-2018 z dnia 03-10-2018 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Opracowanie studium wykonalności dla projektu pn. „Przyłączenie budynków mieszkalnych wielorodzinnych własności Miasta Katowice do sieci ciepłowniczej wraz z ich termomodernizacją w dzielnicy Ligota – Etap I”**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 549701-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500097713-N-2018, 500124679-N-2018

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Opracowanie studium wykonalności dla projektu pn. „Przyłączenie budynków mieszkalnych wielorodzinnych własności Miasta Katowice do sieci ciepłowniczej wraz z ich termomodernizacją w dzielnicy Ligota – Etap I”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

NZ.231.027.2018

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie studium wykonalności dla projektu pn. „Przyłączenie budynków mieszkalnych wielorodzinnych własności Miasta Katowice do sieci ciepłowniczej wraz z ich termomodernizacją w dzielnicy Ligota – Etap I” oraz udzielenie Zamawiającemu wsparcia podczas przygotowywania dokumentacji aplikacyjnej i procedury konkursowej. Projekt zakłada termomodernizację energetyczną wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Franciszkańskiej 24, ul. Grunwaldzkiej 3, i ul. Grunwaldzkiej 7 w Katowicach wraz z ich podłączeniem do sieci ciepłowniczej. 2. W ramach wsparcia, o

którym mowa w pkt. 2 Wykonawca zobowiązuje się udzielać wyjaśnień oraz wykonać do trzech aktualizacji studium na żądanie i w zakresie oraz terminie wskazanym przez Zamawiającego. Aktualizacja obejmie uzupełnienie, poprawienie, wprowadzenie zmian do studium wykonalności w szczególności w następujących przypadkach: 1) po ogłoszeniu naboru wniosków o dofinansowanie dla Poddziałania 4.3.1 Działania 4.3 w IV osi priorytetowej RPO WŚI 2014-2020 - w celu dostosowania do wymagań określonych w dokumentacji konkursowej, lub 2) w przypadku pojawienia się zmian w wytycznych dla beneficjentów, dokumentacji programowej lub konkursowej dla Poddziałania 4.3.1 Działania 4.3 w IV osi priorytetowej RPO WŚI 2014-2020, lub 3) w przypadku zgłoszenia uwag formalnych lub merytorycznych przez Instytucję Organizującą Konkurs na poszczególnych etapach oceny wniosków o dofinansowanie. 3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, z obowiązującym stanem prawnym i wymogami szczególnymi wynikającymi z przepisów oraz wytycznych do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV - Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT, obowiązujących na dzień przekazania studium wykonalności (lub jego aktualizacji) a także z dokumentacją konkursową (w tym Regulaminem Konkursu), wskazaną w ogłoszeniu o naborze zamieszczanym na stronie internetowej [www.rpo.slaskie.pl](http://www.rpo.slaskie.pl). 4. Studium wykonalności powinno obejmować kompletny dokument umożliwiający m.in. wypełnienie wniosku o dofinansowanie realizacji Projektu, o którym mowa w pkt. 2 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV - Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT oraz powinno zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, w tym co najmniej: identyfikację Projektu, politykę rządową, regionalną i lokalną, polityki horyzontalne, analizę otoczenia społeczno-gospodarczego Projektu, logikę interwencji, komplementarność Projektu z innymi działaniami, analizę instytucjonalną i prawną, analizę techniczną, analizy specyficzne, analizę finansową, analizę kosztów i korzyści, analizę wrażliwości i ryzyka, analizę trwałości Projektu, pomoc publiczną, promocję Projektu. 5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu studium wykonalności w następującej formie: 1) 3 egzemplarze w formie papierowej w postaci wydruku, 2) 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na nośniku danych (dysk CD lub DVD) w formacie PDF i DOC (wersja edytowalna) wraz z arkuszem kalkulacyjnym w formacie XLS (wersja edytowalna), zawierającym tabele oraz wyliczenia do analizy finansowej i ekonomicznej z odblokowanymi formułami, przy czym wersje papierowa oraz elektroniczna będą jednakowe. 6. Zamówienie dotyczy Projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej IV - Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT. 7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 5 do SIWZ).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 71241000-9**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie**

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02/10/2018**

### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 9832.50

**Waluta** PLN

### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 24

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 22

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 15**

### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: NDTs Consulting Sp. z o.o.

Email wykonawcy: biuro@ndts.pl

Adres pocztowy: ul. Utrata 4C/I3

Kod pocztowy: 16-400

Miejscowość: Suwałki

Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 3690.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1783.50

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 30135.00

Waluta: PLN

### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

W postępowaniu w terminie wpłynęły 24 oferty, a po terminie wpłynęła jedna oferta.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.