

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE UL.Markiefki 49/12
INWESTOR : KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. GRAŻYŃSKIEGO 5
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : JOLANTA SIUDYKA
Zbigniew Janik
Michał Bień

DATA OPRACOWANIA : 08.08.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.08.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont mieszkania Katowice ul.Markiefki 49/12					
1		Roboty ogólnobudowlane			
2					
1 KNNR 3 d.2 0801-07		Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych Krotność = 2 2.34*5.38+2.82*1.37 3.48*4.55 1.94*1.54	m ² m ² m ² m ²	 16.453 15.834 2.988	
				RAZEM	35.275
2 KNR 4-01 d.2 0428-01		Rozebranie podłóg ślepych 35.28	m ² m ²	 35.280	
				RAZEM	35.280
3 ZKNR C-2 d.2 0301-01		Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oxczyszczenie 1.62*2.33	m ² m ²	 3.775	
				RAZEM	3.775
4 KNNR 2 d.2 1208-01		Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewn- nątrż budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet Krotność = 3 1.62*2.33	m ² m ²	 3.775	
				RAZEM	3.775
5 KNR 4-01 d.2 0819-15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1.40*[1.70+2.50]	m ² m ²	 5.880	
				RAZEM	5.880
6 KNR 4-01 d.2 1205-01 analogia		Zerwanie starych tapet /kasetony na suficie/ 35.28	m ² m ²	 35.280	
				RAZEM	35.280
7 KNNR 2 d.2 1206-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyj- nej (wykładzina podłogowa z polichlorku winylu, rulonowa,bez warstwy izolacyjnej gr. 2,0 mm , min. warstwa ścieralna 0,3 mm , klasa ścieralności T, wgniecenie reszkowe max 0,2 mm,odporności na oddziaływanie krzesła na rolkach) 35.28	m ² m ²	 35.280	
				RAZEM	35.280
8 KNNR 3 d.2 0702-04		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych (drzwi wewnętrzne , przeszklone , zamkami , klamkami , łazienkowe z otwo- rem wentylacyjnym o pow. 220 cm2 , ościeżnice stalowe standard , szt. , wszystkie szer. 0,80 m ,) 0.80*2 0.60*2	m ² m ² m ²	 1.600 1.200	
				RAZEM	2.800
9 KNNR 3 d.2 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (wejściowe , drewniane , wzmocnione , z klamkami sztyldami , zamkiem , wi- zjerem , numerkiem , szer. 90 cm , ościeżnica stalowa standard) 0.90*2.0	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
10 KNR 0-19 d.2 0929-03		Wymiana okien na okna rozwieralno - uchylne drewniane łukowe (białe,śr.współczynnik przenikania ciepła przez okno U=1,1m2K , z nawiewni- kami , podział i kształt jak oryginalne okna w budynku , parapety wewnętrzne z PCV wykończone folią i zaślepkami parapety zewnętrzne blaszane z wykoń- czeniem) 1.08*1.66*2	m ² m ²	 3.586	
				RAZEM	3.586
11 KNR 0-19 d.2 0929-03		Wymiana okien na okna rozwieralno - uchylne drewniane (białe,śr.współczynnik przenikania ciepła przez okno U=1,1m2K , z nawiewni- kami , podział i kształt jak oryginalne okna w budynku , parapety wewnętrzne z PCV wykończone folią i zaślepkami parapety zewnętrzne blaszane z wykoń- czeniem) 0.57*0.90*2	m ² m ²	 1.026	
				RAZEM	1.026
12 KNR 4-01 d.2 0820-03 analogia		Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem 35.28	m ² m ²	 35.280	
				RAZEM	35.280
13 KNNR 2 d.2 1206-06		Listwy do posadzek przyścienne systemowe (2.34+5.38+2.82)*2-0.80+1.37 (3.48+4.55)*2-0.90 (1.94+1.54)*2-0.60	m m m m	 21.650 15.160 6.360	
				RAZEM	43.170
14 KNR 4-01 d.2 0411-08		Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNNR 3 d.2 0602-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na podłożu drewnianym; osiatkowanie na stropach,biegach i spocznikach schodowych 35.28*30%	m ²		
			m ²	10.584	
				RAZEM	10.584
16	KNNR 3 d.2 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunť.siatkach 111.40*20%	m ²		
			m ²	22.280	
				RAZEM	22.280
17	KNNR 3 d.2 0605-0501	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną, z przetarciem tynków z zastosowaniem wapna suchogaszzonego 35.28 A (suma częściowa) (2.34+5.38+2.82)*2*2.45+1.37*2.45 (3.48+4.55)*2*2.45 (1.94+1.54)*2*2.45 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 35.280 ----- 35.280 55.003 39.347 17.052 ----- 111.402	
				RAZEM	146.682
18	KNR 4-01 d.2 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0.70 0.50	m ³ m ³ m ³	 0.700 0.500	
				RAZEM	1.200
19	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 2.50	m ³ m ³	 2.500	
				RAZEM	2.500
20	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 2.50	m ³ m ³	 2.500	
				RAZEM	2.500
21	d.2	Utylizacja gruzu 2.50	m ³ m ³	 2.500	
				RAZEM	2.500
3		wod kan			
22	KNR 4-02 d.3 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-02 d.3 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 4-02 d.3 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNNR 4 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
26	KNNR 8 d.3 0118-01	Wymiana zaworu czepalnego o śr.15-20 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNNR 8 d.3 0118-04	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej ściiennej o śr.15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNNR 8 d.3 0208-05	Wymiana podejścia odpływowego z PCW o śr.50 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNNR 4 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNNR 8 d.3 0215-04 analogia	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 4-02 d.3 0220-05	Wymiana elementów - syfon z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNNR 8 d.3 0113-05	Wymiana podejścia dopływowego pod płuczki o połączeniu elastycznym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNNR 4 d.3 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNNR 8 d.3 0218-03	Wymiana ustępu z miską porcelanowa "kompakt" /kl. schodowa/	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		0.50	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
36	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 14			
		0.50	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
37		Utylizacja gruzu	m ³		
		0.50	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
38		Kontrola kominiarska	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja elektryczna			
39	KNR 4-03 d.4 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		53.14	m	53.140	
				RAZEM	53.140
40	KNR 4-03 d.4 1003-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 40 mm	otw.		
		5	otw.	5.000	
				RAZEM	5.000
41	KNR 4-03 d.4 1010-10	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.75 dm ³ w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 5-14 d.4 0101-02	Montaż rozdzielnic wnękowej RW IP -17 z tablicą licznikową 3 faz. z zamkiem patentowym.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy ma-łogabarytowy S 301 B10-25A FAEL	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
44	KNR-W 5-08 d.4 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy wyłącznik różnicowo-prądowy P312	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 5-08 d.4 0210-03	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym przewody kabelkowe YDY 3x2,5 mm ² 450/750V	m		
		55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
46	KNR 5-08 d.4 0210-03	Przewody kabelkowe układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym przewody kabelkowe YDY 3x1,5 mm ² 450/750V	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
47	KNR 5-08 d.4 0210-04	Przewody kabelkowe YDY 5x6 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 5-08 d.4 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
49	KNR 5-08 d.4 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
50	KNR 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
52	KNR 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR 4-01 d.4 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 53.14	m		
			m	53.140	
				RAZEM	53.140
54	KNR 5-08 d.4 0403-09 analog	Mocowanie na gotowym podłożu kuchnia elektryczna 4 palnikowa z piekarnikiem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR 5-08 d.4 0403-09 analog	Mocowanie na gotowym podłożu podgrzewacza przepływowego wody 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 4-03 d.4 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	6.000	
				RAZEM	6.000
5		ogrzewanie elektryczne			
57	KNR 5-08 d.5 0210-03	Przewody kabelkowe YDY 4x2,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
58	KNR 5-08 d.5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
59	KNR 5-08 d.5 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych przez przykręcenie 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
60	KNR 5-08 d.5 0403-09 analog	Mocowanie na gotowym podłożu piec akumulacyjny 4 kW z częściowym rozebraniem i złożeniem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR 5-08 d.5 0403-09 analog	Mocowanie na gotowym podłożu piec akumulacyjny 2 kW z częściowym rozebraniem i złożeniem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR 4-01 d.5 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000