

NZ.231.101.2018.MK

Katowice 23.08.2018 r.

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

### UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

#### Przebudowa dwóch lokali w budynku przy ul. Markiefki 68 w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, informuje, że działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu.

### UZASADNIENIE

W postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do 02.08.2018r., do godziny 08:45 wpłynęła jedna oferta złożona przez BM Budowa Sp. z o. o., ul. Kolisty 25, 40-486 Katowice z ceną 513,075,05 zł brutto, która podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 6, ponieważ zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Wykonawca nie zgodnie ze stanem faktycznym (projektem, informacjami zawartymi w SIWZ) określił elementy ceny poprzez nieskalkulowanie odpowiednio robocizny, pracy sprzętu, kosztu materiałów w:

- poz. 30, 36, 37, 42, 49, 50, 59, 60, 92-94, 101-111, 114, 127 kosztorysu roboty sanitarne;
- poz. 7 kosztorysu roboty elektryczne;
- poz. 43 kosztorysu roboty budowlane i sanitarne - zadanie 2

i wyceniając je na 0 zł oraz nie uwzględnił kosztu materiałów w cenach jednostkowych dotyczących wymiany stolarki otworowej, co potwierdził w złożonych wyjaśnieniach. Elementy te potrzebne są do prawidłowego określenia cen jednostkowych, a zatem mają wpływ na zaoferowaną cenę (rozdział XVII pkt 3 pkt 6 SIWZ). Tym samym, z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia przewidziany w niniejszym zamówieniu, brak nakładów RMS cen jednostkowych w części kosztorysu ofertowego, nie jest omyłką, lecz istotnym brakiem oświadczenia woli, nie mieszczącym się w pojęciu art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy. Zamawiający nie może dokonać poprawy błędu w trybie art. 87 ust. 2 Ustawy, ponieważ wymagałoby to podania zupełnie nowych, merytorycznych wartości, wcześniej w ofercie nieokreślonych, ani nie może zgodzić się na sporządzenie nowego kosztorysu, ponieważ prowadziłoby to do negocjacji treści oferty.

DYREKTOR

*mgr inż. Barbara Oborny*

Kopia:

- NZ – a/a.

Sporządziła: Marzena Krakowska, Dział Zamówień Publicznych, tel. 32/416 31 67



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5  
40-126 Katowice  
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25  
faks: 32 258 20 25  
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>  
email: [poczta@kzgm.katowice.pl](mailto:poczta@kzgm.katowice.pl)  
REGON 241031620