
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45262522-6 Roboty murarskie
45442100-8 Roboty malarskie
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4 Roboty elewacyjne
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa dwóch lokali w budynku - Zadanie II
ADRES INWESTYCJI : Katowice, ul. L. Markiefki 68
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : Katowice
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE I SANITARNE

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Markiefki 68 -roboty zewnętrzne i klatka schodowa						
1		Przejazd naprawa ścian i sufitu, elewacja przyziemia od podworza				
d.1	1 KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	8.00		
d.1	2 KNR 19-01 0335-04, VAT=23% analogia	Oblicowanie otworów drzwi cegłami budowlanymi pojedynczymi - uzupełnienie brakujących fragmentów ogrodzenia wraz z tynkiem	szt.	2.00		
d.1	3 ZKNR C-1 0101-02, VAT=23%	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	13.60		
d.1	4 ZKNR C-1 0114-07, VAT=23%	Bezspoinowy system dociepleń . Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikonową	m ²	13.60		
d.1	5 ZKNR C-1 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	155.64		
d.1	6 ZKNR C-1 0101-06	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Uzupełnienie ubytków w tynkach o ilości do 30 % w stosunku do powierzchni ściany	m ²	56.64		
d.1	7 ZKNR C-1 0203-07 0203-10	Bezspoinowy system ociepleń .Zatapianie 2 warstw siatki zbrojącej na ścianach i słupach	m ²	38.44		
d.1	8 ZKNR C-1 0203-08	Bezspoinowy system ociepleń .Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na sufitach i belkach	m ²	30.75		
d.1	9 ZKNR C-1 0106-01	Bezspoinowy system dociepleń . Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	155.64		
d.1	10 ZKNR C-1 0106-03	Bezspoinowy system dociepleń . Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,0 mm).	m ²	108.54		
d.1	11 ZKNR C-1 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń . Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową	m ²	108.54		
d.1	12 ZKNR C-1 0114-07	Bezspoinowy system dociepleń . Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikonową	m ²	47.10		
Razem dział: Przejazd naprawa ścian i sufitu, elewacja przyziemia od podworza						
2		Remont klatki schodowej				
d.2	13 KNR 19-01 1310-03	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z powierzchni drewnianych	m ²	26.70		
d.2	14 KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 - balustrada schodowa	m ²	26.70		
d.2	15 KNR 19-01 1018-06 analogia	Wymiana tralek bogato ozdobnych mocowanych w policzka w schodach drewnianych- uzupełnienie brakujących kół na słupach balustrady	szt.	2.00		
d.2	16 KNR 19-01 1023-08	Naprawa miejsc po zdemontowanych okuciach okiennych i drzwiowych - dyble	szt.	30.00		
d.2	17 KNR 19-01 1309-13	Jednokrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0,25 m2	szt.	0.00		
d.2	18 KNR 19-01 1309-14 analogia	Dwukrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0,25 m2- lakiery transparentne	szt.	41.00		
d.2	19 KNR 19-01 1309-15	Jednokrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0,75 m2- j.w	szt.	4.00		
d.2	20 KNR-W 2-02 1514-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20 cm	m	13.35		
d.2	21 KNR 4-01 0908-01 analogia	Wymiana ramiaków skrzydeł okiennych - uzupełnienie skrzydła okiennego z wkładem jednoszybowym (4 szt = 1 kpl.)	szt.	4.00		
d.2	22 KNR 4-01 0919-08	Wymiana oliwek	szt.	5.00		
d.2	23 KNR 4-01 0919-21	Wymiana klamek z rozetami	szt.	5.00		
d.2	24 KNR 4-01 0815-01	Uzupełnienie cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych	m	45.56		
d.2	25 KNR 4-01 0818-02 analogia	Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu z wykładziny przemysłowej pcv wraz z wyrównaniem podkładu - stopnice	szt	41.00		
d.2	26 KNR 4-01 0817-02	Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m2 z wykładziny przemysłowej pcv wraz z wyrównaniem podkładu	m ²	15.95		
d.2	27 KNR AT-32 0502-03 analogia	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych systemowych zabezpieczających krawędzie stopnic mocowanych na wkręty	m	41.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28 d.2	KNR 4-03 1145-01 analogia	Demontaż skrzynek instalacyjnych o powierzchni do 0.5 m2 mocowanych śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym	szt.	4.00		
29 d.2	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-15 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła bez szczeblin - naświetla bez szczeblin malowane dwustronnie - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm	m ²	5.60		
30 d.2	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m ²	74.70		
31 d.2	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m ²	56.03		
32 d.2	KNR 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m ²	56.51		
33 d.2	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	2.00		
34 d.2	KNR 4-01 1209-11	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.	2.00		
35 d.2	KNR-W 2-02 1218-04 analogia	Podokienniki, półki nadgrzejnikowe- podstopnica z blachy perforowanej gr. 1,5 mm	szt.	1.00		
Razem dział: Remont klatki schodowej						
3		Wywóz gruzu i odpadów budowlanych				
36 d.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³	2.00		
37 d.3	kalk. własna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	m ³	2.00		
Razem dział: Wywóz gruzu i odpadów budowlanych						
4		KANALIZACJA ZEWNĘTRZNA -23%				
4.1		DEMONTAŻE				
38 d.4. 1	KNR 4-051 0411-02	Demontaż studzienek ściekowych ulicznych betonowych o śr. 500 mm z osadnikiem bez syfonu	kpl.	1.00		
39 d.4. 1	KNR 4-02 0230-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie	m	8.00		
40 d.4. 1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	0.28		
41 d.4. 1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³	0.28		
42 d.4. 1	kalk. własna	Opłata za składowisko gruzu	m ³	0.28		
4.2		ROBOTY ZIEMNE I MONTAŻOWE				
43 d.4. 2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³	13.74		
44 d.4. 2	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	32.05		
45 d.4. 2	KNR 2-01 0322-07	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²	79.20		
46 d.4. 2	kalk. własna	Opłata za składowisko ziemi	m ³	5.38		
47 d.4. 2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm	m ²	21.63		
48 d.4. 2	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm, kl. S z wydłużonym kielichem	m	5.00		
49 d.4. 2	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm, kl. S z wydłużonym kielichem	m	17.00		
50 d.4. 2	KNR-W 2-18 0517-02 analogia	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt	2.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
51 d.4. 2	KNR-W 2-18 0524-01 analogia	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem i syfonem	szt.	1.00		
52 d.4. 2	KNR 2-28 0501- 09 analogia	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym. Obsypka piaskiem.	m ³	7.63		
53 d.4. 2	KNR 2-01 0320- 02	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV -szerokość 1.6-2.5 m	m ³	10.80		
54 d.4. 2	KNNR 1 0214- 02	Zасыpanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,ro-wów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV	m ³	25.19		
55 d.4. 2	KNR 4-01 0108- 06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na od-ległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	9.80		
56 d.4. 2	KNR 4-01 0108- 08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14	m ³	9.80		
57 d.4. 2	kalk. własna	Opiata za składowanie ziemi na składowisku	m ³	9.80		
Razem dział: KANALIZACJA ZEWNĘTRZNA -23%						
5	INSTALACJA WEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA					
5.1	DEMONTAŻE					
58 d.5. 1	KNR 4-02 0114- 02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m	23.00		
5.2	ROBOTY MONTAŻOWE					
59 d.5. 2	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze-wnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścia-nach w budynkach mieszkalnych	m	13.00		
60 d.5. 2	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze-wnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścia-nach w budynkach mieszkalnych	m	10.00		
61 d.5. 2	KNR-W 4-02 0110-03 analogia	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25 mm-połączenie z instalacją istniejącą.	msc.	8.00		
62 d.5. 2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z two-rzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	36.00		
63 d.5. 2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszka-lych	m	36.00		
64 d.5. 2	KNR 2-15 0112- 02	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm	szt.	4.00		
65 d.5. 2	KNR 0-34 0101- 02	Izolacja rurociągów śr.28-35 mm otulinami - jednowarst-wowymi gr.6 mm (C)	m	36.00		
5.3	ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE					
66 d.5. 3	KNR 4-01 0333- 04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	4.00		
67 d.5. 3	KNR 4-01 0208- 03	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 30 cm	szt.	2.00		
68 d.5. 3	KNR 4-01 0206- 01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. do 10 cm	szt.	4.00		
69 d.5. 3	KNR 2-02 1512- 06	Jednokrotne lakierowanie emalią rur stalowych i blasza-nych o śr. do 50 mm,rur gazowych na kl. schodowej.	m	21.00		
Razem dział: INSTALACJA WEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: