

Ogłoszenie nr 500036699-N-2018 z dnia 19-02-2018 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Wykonanie dokumentacji na zagospodarowanie i rewitalizację wybranych terenów zieleni położonych w dzielnicach Szopienice i Śródmieście Miasta Katowice wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 504611-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie dokumentacji na zagospodarowanie i rewitalizację wybranych terenów zieleni położonych w dzielnicach Szopienice i Śródmieście Miasta Katowice wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.006.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie 5 kompletów dokumentacji zagospodarowania i rewitalizacji terenów zieleni w dzielnicach Szopienice i Śródmieście w następujących lokalizacjach: 1) ul. Oswobodzenia 53a, 2) ul. Wiosny Ludów 81, ul. Chemiczna 1,3,5, ul. Szabelniana 6 3) ul. Zamenhofs 40-40b, 4) ul. Obrońców Westerplatte 15, 5) ul. Skłodowskiej 29, zwanych dalej „Zadaniami”. 2. Wykonawca zobowiązany jest: 1) sporządzić, dla każdego z Zadań określonych w ust. 1 pkt. 1,2,3 i 5 dokumentację obejmującą: a) projekt wykonawczy zagospodarowania i rewitalizacji terenów zieleni, b) przedmiar robót, c) kosztorys inwestorski, d) STWIORB; 2) sporządzić, dla Zadania określonego w ust. 1 pkt. 4 dokumentację obejmującą:

a) mapa do celów projektowych, b) projekt wykonawczy zagospodarowania i rewitalizacji terenów zieleni wraz z wykonaniem oświetlenia solarnego na terenie objętym zagospodarowaniem, c) przedmiar robót, d) kosztorys inwestorski, e) STWIORB; 3) uzyskać wymagane prawem decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, a także potwierdzenie o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych; 4) uzyskać opinie, uzgodnienia lub pozwolenia konserwatorskie (dla nieruchomości objętych ochroną konserwatorską Miejskiego Konserwatora Zabytków lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków), jeśli zakres projektowanych robót budowlanych i prac agrotechnicznych będzie tego wymagał, 5) jednorazowo, dla każdego zadania, zaktualizować projekt wykonawczy, przedmiar robót i kosztorys inwestorski, po przeprowadzeniu w okresie wiosennym oględzin stanu trawników, w przypadku istnienia rozbieżności pomiędzy zakresem zaplanowanych zabiegów rekultywacyjnych, a stanem faktycznym; 6) zaktualizować, dla każdego Zadania, kosztorysy inwestorskie na podstawie wykonanej dokumentacji, przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane; 7) udzielać wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywać je Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonać stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane; 8) pełnić kompleksowy nadzór autorski w trakcie realizacji robót budowlanych i prac agrotechnicznych, w tym w oparciu o wykonaną dokumentację. 3. Tereny objęte zamówieniem, „Zadania”, są położone w lokalizacjach: 1. w okolicy nieruchomości przy ul. Oswobodzenia 53a Obręb: Janów; dz. nr 2547/188, 2548/188, 2549/188, 1440/188, powierzchnia: ok. 1500 m² Właściciel (władający): Miasto Katowice (KZGM), 2. w okolicy nieruchomości przy ul. Wiosny Ludów 81, ul. Chemicznej 1, 3, 5 i ul. Szabelnianej 6, Obręb: Szopienice; dz. nr 2021/103; powierzchnia: ok. 2200 m²; Właściciel (władający): Miasto Katowice (KZGM) 3. w okolicy nieruchomości przy ul. Zamenhofska 40-40b, Obręb: Szopienice, dz. nr 1581/17, 1580/17, 1576/17, 1793/16, powierzchnia: ok. 283 m² Właściciel (władający): Miasto Katowice (Urząd Miasta-Zasoby Gminy) 4. w okolicy nieruchomości przy ul. Obrońców Westerplatte 15 Obręb: Roździeń, dz. nr 1152/18, 1084/18, powierzchnia: ok. 1300 m² Właściciel (władający): Miasto Katowice (KZGM) 5. w okolicy nieruchomości przy ul. Skłodowskiej 29 Obręb: Śródmieście – Załęże, dz. nr 45/14 i 45/15, powierzchnia: ok. 220 m² Właściciel (władający): Miasto Katowice (KZGM) 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 5 do SIWZ), w tym informacje w zakresie wielkości obszaru objętego projektowaniem, czynności koniecznych do wykonania oraz wytycznych, co do poszczególnych opracowań zawiera załącznik nr 1 do wzoru umowy (Specyfikacja techniczna wraz z planami sytuacyjnymi z zakresem planowanych prac stanowiące załącznik do umowy). 5. W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. Zakres minimalny zamówienia (gwarantowany zakres zamówienia, jaki na pewno zostanie zrealizowany) obejmuje opracowanie dokumentacji. Prawo opcji polega na możliwości zlecenia pełnienia kompleksowego nadzoru autorskiego (maksymalnie 17 nadzorów). Zamawiający może zrezygnować ze zlecenia nadzoru autorskiego w przypadku niewykonywania robót budowlanych lub braku okoliczności wymagających pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót. W przypadku braku pisemnego wezwania dotyczącego pełnienia nadzoru autorskiego wynagrodzenie zostanie obniżone odpowiednio o wartość nadzorów wynikającą z oferty Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71000000-8

Dodatkowe kody CPV: 71242000-6, 71248000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 19/02/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 33031.72

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Marek Smykała MSPROJEKT

Email wykonawcy: msprojekt@interia.eu

Adres pocztowy: ul. Ludwika 28/7

Kod pocztowy: 47-400

Miejscowość: Racibórz

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 36777

Oferta z najniższą ceną/kosztom 36777

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 46019.62

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.