

Ogłoszenie nr 500001727-N-2018 z dnia 03-01-2018 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Wykonanie dokumentacji na zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku przy ul. Warszawskiej 6/ Teatralnej 9 w Katowicach wraz z kompleksowym remontem klatek schodowych w budynku od strony ul. Teatralnej oraz pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 605417-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500059502-N-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie dokumentacji na zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku przy ul. Warszawskiej 6/ Teatralnej 9 w Katowicach wraz z kompleksowym remontem klatek schodowych w budynku od strony ul. Teatralnej oraz pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.128.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji na wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku przy ul. Warszawskiej 6 / Teatralnej 9 w Katowicach wraz z kompleksowym remontem klatek schodowych w budynku od strony ul. Teatralnej, w skład której wchodzi: 1) ekspertyza w zakresie stanu ochrony bezpieczeństwa pożarowego, 2) projekt budowlany, 3) projekt wykonawczy, 4) przedmiar robót, 5) kosztorys inwestorski, 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. 7) Pełnienie kompleksowego

nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację. Zamawiający planuje nie więcej niż 20 pobytów na budowie w ramach nadzoru autorskiego. Pełnienie nadzoru autorskiego Wykonawca rozpocznie na pisemny wniosek Zamawiającego. 8) Uzyskanie pozwolenia na budowę oraz uzgodnienia projektu ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Śląskim Komendantem Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Katowicach; 9) Aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na podstawie wykonanej dokumentacji, przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane; 10) Udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. 2. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1391/89. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 5 do SIWZ), projekt budowlany z częścią wykonawczą wymiany instalacji c.o. (załącznik nr 6 do SIWZ). 4. UWAGA: W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. Zakres minimalny zamówienia (gwarantowany zakres zamówienia, jaki na pewno zostanie zrealizowany) obejmuje opracowanie dokumentacji. Prawo opcji polega na możliwości zlecenia pełnienia kompleksowego nadzoru autorskiego (maksymalnie 20 nadzorów). Zamawiający może zrezygnować ze zlecenia nadzoru autorskiego w przypadku niewykonywania robót budowlanych lub braku okoliczności wymagających pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót. W przypadku braku pisemnego wezwania dotyczącego pełnienia nadzoru autorskiego wynagrodzenie zostanie obniżone odpowiednio o wartość nadzorów wynikającą z oferty Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71000000-8

Dodatkowe kody CPV: 71242000-6, 71248000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/12/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 77605.54

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: ProjektB Adam Krok Projekty budowlane i nadzór

Email wykonawcy: basista@poczta.onet.eu

Adres pocztowy: ul. Mariańska 52

Kod pocztowy: 47-400

Miejscowość: Racibórz

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 81180.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 81180.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 97416.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 59%

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.