

QW



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



NZ.231.094.2020.PO

Katowice 19.03.2021 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

„Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych położonych przy ul. Gliwickiej 190 i ul. Gliwickiej 194 w Katowicach.”

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach informuje, że w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsze wybrano oferty Wykonawców:

W zakresie części 1 - ul. Gliwicka 190

**Zakład Remontowo Budowlany Jędrzejczyk
Przemysław Jędrzejczyk
ul. Kukulek 50B, 41-200 Sosnowiec**

Uzasadnienie wyboru oferty: najkorzystniejsza ważna oferta wg kryteriów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- Cena: - maksymalna liczba punktów do uzyskania **90**;
- Doświadczenie personelu – kierownika budowy, polegające na kierowaniu robotami:
 - a) remont lub przebudowa wnętrza budynku o kubaturze co najmniej 1 000 m³, zamieszkałego lub użytkowanego w trakcie trwania remontu/przebudowy - maksymalna liczba punktów do uzyskania **2**;
 - b) ocieplenie ścian budynku metodą lekką mokrą, o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 250 m² - maksymalna liczba punktów do uzyskania **2**;
- Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia - maksymalna liczba punktów do uzyskania **6**

Porównanie złożonych ofert zawierające przyznane przez Zamawiającego punkty:

Lp	Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Część I Cena (brutto) w zł	Punkty przyznane w kryterium cena	Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia w miesiącach	Punkty przyznane w kryterium „Okres gwarancji...”	Doświadczenie personelu - kierownika budowy				Punkty razem
							Podana ilość robót obejmujących remont lub przebudowę wnętrza budynku o kubaturze co najmniej 1 000 m ³ zamieszkałego lub użytkowanego w trakcie trwania remontu/przebudowy	Punktu przyznane	Podana ilość robót obejmujących ocieplenie ścian budynku metodą lekką mokrą o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 250 m ²	Punktu przyznane	
1	2	Zakład Remontowo Budowlany Jędrzejczyk Przemysław Jędrzejczyk ul. Kukulek 50B, 41-200 Sosnowiec	1 072 428,21	90	60	6	2	2	2	2	100
2	5	KONIOR Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o., ul. Mariacka 9, 40-014 Katowice	1 190 807,41	81,05	60	6	3	2	4	2	91,05
3	1	TERMOPROJEKT Sp. z o.o., ul. Magdorz 14, 41-710 Ruda Śląska	1 284 153,01	75,16	60	6	2	2	2	2	85,16
4	3	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „IDEA” Krystian Wolnik, ul. Stalmacha 13a/24, 41-400 Mysłowice	1 334 892,16	72,3	60	6	3	2	3	2	82,3
5	7	DOM - REM Sp. z o.o. ul. Dębowa 16A, 40-103 Katowice	1 348 808,18	71,56	60	6	2	2	2	2	81,56

W zakresie części 2 - ul. Gliwicka 194

**KONIOR Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.,
ul. Mariacka 9, 40-014 Katowice**

Uzasadnienie wyboru oferty: najkorzystniejsza ważna oferta wg kryteriów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- Cena: - maksymalna liczba punktów do uzyskania **90**;
- Doświadczenie personelu – kierownika budowy, polegające na kierowaniu robotami:
 - a) remont lub przebudowa wnętrza budynku o kubaturze co najmniej 1 000 m³, zamieszkałego lub użytkowanego w trakcie trwania remontu/przebudowy - maksymalna liczba punktów do uzyskania **2**;
 - b) ocieplenie ścian budynku metodą lekką mokrą, o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 250 m² - maksymalna liczba punktów do uzyskania **2**;
- Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia - maksymalna liczba punktów do uzyskania **6**

Porównanie złożonych ofert zawierające przyznane przez Zamawiającego punkty:

Lp	Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Część 2 Cena (brutto) w zł	Punkty przyznane w kryterium cena	Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia w miesiącach	Punkty przyznane w kryterium „Okres gwarancji...”	Doświadczenie personelu - kierownika budowy				Punkty razem
							Podana ilość robót obejmujących remont lub przebudowę wnętrza budynku o kubaturze co najmniej 1 000 m ³ zamieszkałego lub użytkowanego w trakcie trwania remontu/przebudowy	Punktu przyznane	Podana ilość robót obejmujących ocieplenie ścian budynku metodą lekką mokrą o powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 250 m ²	Punktu przyznane	
1	5	KONIOR Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o., ul. Mariacka 9, 40-014 Katowice	1 635 346,86	90	60	6	3	2	4	2	100
2	1	TERMOPROJEKT Sp. z o.o., ul. Magdziejka 14, 41-710 Ruda Śląska	1 666 325,73	88,33	60	6	2	2	2	2	98,33
3	7	DOM - REM Sp. z o.o. ul. Dębowa 16A, 40-103 Katowice	1 727 198,43	85,21	60	6	2	2	2	2	95,21

4	2	Zakład Remontowo Budowlany Jędrzejczyk Przemysław Jędrzejczyk ul. Kukulek 50B, 41-200 Sosnowiec	1 731 545,83	85	60	6	2	2	2	2	95
5	4	REM-BUD COMFORT Spółka z o.o Spółka Komandytowa ul. Bolesława Prusa 4, 40-619 Katowice	Oferta odrzucona w dniu 23.02.2021 r. na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy								
6	6	INTRAVI Sp. z o.o. Spółka Komandytowa ul. Komorowskich 22, 34-300 Żywiec	Oferta odrzucona w dniu 09.03.2021 na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Ustawy.								

Zamawiający informuje, że umowy dotyczące realizacji przedmiotowego zamówienia mogą zostać podpisane na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy w terminie **nie krótszym niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, ponieważ zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 Ustawy.

O terminie podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

Z upoważnienia
Dyrektora KZGM
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Kierownik
Ewelina Kołodziejczyk-Kozyra

Otrzymują:- uczestnicy postępowania; NZ – a/a.
Sporządziła: Przemysław Olszewski, Dział Zamówień Publicznych



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5
40-126 Katowice
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25
faks: 32 258 20 25
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>
email: poczta@kzgm.katowice.pl
REGON 241031620