

Ogłoszenie nr 540403607-N-2021 z dnia 15.01.2021 r.

Katowice:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 768113-N-2020

Data: 21/12/2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2)

W ogłoszeniu jest: Data: 2021-01-20, godzina: 08:45

W ogłoszeniu powinno być: Data: 2021-01-25, godzina: 08:45

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: II.4)

W ogłoszeniu jest: (...) Zakres przedmiotu umowy obejmuje: 1) dokumentację: • Inwentaryzacja budowlana obiektu • Określenie rodzaju prac termomodernizacyjnych dla prawidłowego wyliczenia projektowego obciążenia cieplnego i wielkości źródła ciepła. • Inwentaryzacja instalacji centralnego ogrzewania. • Opracowanie projektu budowlanego budowy źródła ciepła,

opartego na pompie ciepła powietrze/woda o wydajności minimalnej 40kW. • Opracowanie projektu wykonawczego budowy źródła ciepła i wymiany instalacji centralnego ogrzewania z jej rozbudową o pomieszczenia na parterze budynku. • Zapewnienie odpowiedniej mocy przyłącza energetycznego. • Uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym. • Wystąpienie w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla robót tego wymagających. 2) roboty budowlane: • Wykonanie robót instalacyjnych i budowlanych na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, zatwierdzonego projektu budowlanego i projektu wykonawczego. • Roboty demontażowe istniejącej instalacji c.o. • Przebudowa pomieszczeń na piętrze III w celu wydzielenia pomieszczenia technicznego na potrzeby pompy ciepła. • Doprowadzenie wymaganych instalacji do pomieszczenia technicznego. • Wymiana instalacji centralnego ogrzewania z rozbudową o pomieszczenia na parterze budynku. • Montaż pompy ciepła powietrze/woda na dachu. • Roboty budowlane towarzyszące przebudowie pomieszczeń i pozostałym robotom budowlanym jak tynkowanie, malowanie, osadzanie drzwi itd. • Wymiana stalowych witryn na witryny PVC spełniające obowiązujące normy cieplne

W ogłoszeniu powinno być: (...) Zakres przedmiotu umowy obejmuje: 1) dokumentację: a. Inwentaryzacja, w tym m. in. : • inwentaryzacja budowlana obiektu, • inwentaryzacja instalacji centralnego ogrzewania, • inwentaryzacja pozostałych niezbędnych dla przedmiotu zamówienia instalacji, • określenie rodzaju prac termomodernizacyjnych dla prawidłowego wyliczenia projektowego obciążenia cieplnego i wielkości źródła ciepła. b. Projekt budowlany budowy źródła ciepła, opartego na pompie ciepła powietrze/woda o wydajności minimalnej 40kW, maksymalnej 60 kW, zawierający niezbędny zakres instalacyjny oraz budowlany wymagający pozwolenia lub zgłoszenia, w tym m. in.: • zaprojektowanie zasilania w energię elektryczną przyjętych urządzeń oraz pomieszczenia technicznego (uzyskanie warunków technicznych od Tauron DT), • zaprojektowania wzmocnienia konstrukcji dachu, c. Projekt wykonawczy budowy źródła ciepła i wymiany instalacji centralnego ogrzewania z jej rozbudową o pomieszczenia na parterze budynku. Rozwiązania projektowe należy uzgodnić z Zamawiającym. Zakres i forma projektu budowlanego powinna spełniać wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Szczegółowa kwalifikacja zakresu zamówienia do projektu budowlanego i do projektu wykonawczego należy do projektanta wraz z wystąpieniem w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla robót tego wymagających. 2) roboty budowlane: Wykonanie robót instalacyjnych i budowlanych na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, ujętych w zatwierdzonym projekcie budowlanym i w projekcie wykonawczym, w tym: a. Roboty

rozbiórkowe i demontażowe obejmujące m. in.: • demontaż istniejącej instalacji c. o. • demontaż witryn stalowych w lokalach użytkowych. b. Wymiana z rozbudową instalacji centralnego ogrzewania obejmująca m. in. : • wykonanie nowej instalacji c. o. • dodatkowo przyłączenie do instalacji c. o. pomieszczeń na parterze budynku c. Wykonanie źródła ciepła obejmujące m. in. : • montaż pompy ciepła powietrze/woda na dachu, w tym zasilanie w energię elektryczną, • technologię pompy ciepła czyli dobór zasobnika buforowego i pozostałego osprzętu, armatury itd. w pomieszczeniu technicznym na III piętrze • doprowadzenie wymaganych instalacji (sanitarnych, elektrycznych) do pomieszczenia technicznego, • wykonanie instalacji elektrycznej dla zasilania zaprojektowanych urządzeń oraz zabudowy odpowiednich zabezpieczeń. d. Roboty budowlane towarzyszące obejmujące m. in. : • przebudowę pomieszczeń na piętrze III w celu wydzielenia pomieszczenia technicznego na potrzeby źródła ciepła, • wzmocnienie dachu, • wymianę stalowych witryn na witryny PVC, spełniające obowiązujące normy cieplne, • roboty wykończeniowe pomieszczeń jak tynkowanie, malowanie, osadzanie drzwi itp.