



WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

PRZEBUDOWA, REMONT, BUDOWA WĘZŁA CIEPLNEGO C.O. I C.C.W., OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O. I C.C.W., PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH PRZY UL. KOSMICZNEJ 30 DO 43 W KATOWICACH

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymane w dniu 08.01.2021 r. zamieszcza treść pytań oraz udziela wyjaśnień:

Pytanie 1: Według projektu należy wykonać renowację cokołu ceglanego, natomiast w przedmiarach K30, K31 i 31, K36/37, K38 oraz K39 w działach „Cokół budynku mieszkalnego” znajdują się pozycje dotyczące technologii docieplenia cokołu przybudówek. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że cokoły w budynkach mieszkalnych i przybudówkach zgodnie z dokumentacją techniczną należy ocieplić. Przedmiar robót szczegółowo określa rodzaj i zakres robót, jakie należy wykonać w obrębie cokołów. Roboty obejmują zabiegi naprawcze cokołów, a następnie ich ocieplenie i montaż okładziny ceramicznej.

Pytanie 2: Prosimy o wskazanie, które okna z zestawień stolarki dla poszczególnych budynków z projektu 2015r. należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Okna do wymiany należy przyjąć zgodnie z zestawieniami stolarki. W zestawieniach stolarki oraz na rzutach kondygnacji wskazano poszczególne okna do wymiany.

Pytanie 3: Prosimy o informację czy izolację poziomą posadzek piwnicy, o których mowa w opisie Projektu Wykonawczego należy wykonać tylko w pomieszczeniu węzła ciepłego w budynku 42?

Odpowiedź: Izolacja posadzki poziomu piwnic dotyczy tylko pomieszczenia wymiennikowni.

Pytanie 4: W przedmiarach brak pozycji dotyczących rozbiórki istniejących okładzin z płytek klinkierowych oraz kamienia.

Odpowiedź: Prace związane z usunięciem istniejących okładzin z płytek klinkierowych, sztucznego kamienia i styropianu należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

Pytanie 5: Prosimy o wyjaśnienie czy w poz. 191 przedmiaru robót dotyczących budynku o nr 30, należy przyjąć drzwi D5 na poddasze zgodnie z zestawieniem stolarki z 2015r?

Odpowiedź: Drzwi na poddasze w budynku nr 30 należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki otworowej z 2015 r.

Pytanie 6: Prosimy o wyjaśnienie czy Tablice mieszkaniowe TM przewidywane są w opcji pod tynk czy natynkowe?

Odpowiedź: Tablice mieszkaniowe TM należy przyjąć jako natynkowe.

Pytanie 7: Prosimy o wyjaśnienie czy tablice główne TG przewidywane są w opcji pod tynk czy natynkowe?

Odpowiedź: Tablice główne TG należy przyjąć jako wneńkowe.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert (tj. 25.01.2021 r.) określone w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia oraz zmianie do SIWZ z 08.01.2021 r. pozostają bez zmian.

Z upoważnienia
Dyrektora KZGM
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Kierownik

Ewelina Kołodziejczyk-Kozyra

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządziła: Bettina Wieczorek, Dział Zamówień Publicznych

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłanką przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

