

Ogłoszenie nr 510184365-N-2020 z dnia 24-09-2020 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Budowa parkingów z odwodnieniem i przebudową, przekładką sieci oświetlenia, remont chodników w rejonie budynków przy ul. Tysiąclecia 86, 86a, 86b w Katowicach

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 554461-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540126989-N-2020, 540131796-N-2020, 540143396-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa parkingów z odwodnieniem i przebudową, przekładką sieci oświetlenia, remont chodników w rejonie budynków przy ul. Tysiąclecia 86, 86a, 86b w Katowicach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.038.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa parkingów z odwodnieniem (przebudową sieci kanalizacji deszczowej) i przebudową, przekładką sieci SN, remont drogi dojazdowej i chodników, odnowieniem trawników, demontażem i montażem elementów małej architektury w rejonie budynków przy ulicy Tysiąclecia 86, 86a, 86b w Katowicach, na działce nr 17/6, k.m.18, obręb Tysiąclecie. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Instalacje elektryczne a) odcinek A-B: ustalenie przebiegu trasy 2 x odcinek, ręczne przekopy kontrole nr 2 szt- 4m, ręczne wykonanie i zasypanie wykopów pod kable energetyczne szr. 0,6 gł 1.0m dł 38m, kabel elektroenergetyczny średniego napięcia z izolacją XLPE. XRUHAKXS 1x120/25 -228m, układany na podsypce

piaskowej, mufa kablowa dla kabli SN 1-żyłowych do zastosowań podziemnych. CHMSV 24kV 50-150 mm 2- 12 kpl., rura osłonowa do zastosowań ziemnych, czerwona. SRS 160 -55 m; b) odcinek C-D: ustalenie przebiegu trasy 2 x odcinek, ręczne przekopy kontrole nr 2 szt- 4m, ręczne wykonanie i zasypanie wykopów pod kable energetyczne szr. 0,6 gł 1.0m dł 55m, kabel elektroenergetyczny średniego napięcia z izolacją XLPE. XRUHAKXS 1x120/25 -330m, układany na podsypce piaskowej, mufa kablowa dla kabli SN 1-żyłowych do zastosowań podziemnych. CHMSV 24kV do 240 mm 2- 12 kpl., rura osłonowa do zastosowań ziemnych, czerwona. SRS 160 -60 m; c) odcinek E-F: ustalenie przebiegu trasy 2 x odcinek, ręczne przekopy kontrole nr 2 szt- 4m, ręczne wykonanie i zasypanie wykopów pod kable energetyczne szr. 0,6 gł 1.0m dł 70m, kabel elektroenergetyczny średniego napięcia z izolacją XLPE. XRUHAKXS 1x120/25 -210m, układany na podsypce piaskowej, XLPE. XRUHAKXS 1x240/25 -210m, układany na podsypce piaskowej, mufa kablowa dla kabli SN 1-żyłowych do zastosowań podziemnych. CHMSV 24kV 50-150 mm 2- 2 kpl., mufa kablowa dla kabli SN 1-żyłowych do zastosowań podziemnych. CHMSV 24kV 50-240 mm 2- 2 kpl., rura osłonowa do zastosowań ziemnych, czerwona. SRS 160 -60 m. d) odcinek G-H: ustalenie przebiegu trasy 2 x odcinek, ręczne przekopy kontrole nr 2 szt- 4m, ręczne wykonanie i zasypanie wykopów pod kable energetyczne szr. 0,6 gł 1.0m dł 15m kabel elektroenergetyczny średniego napięcia z izolacją XLPE. XRUHAKXS 1x120/25 -90m, układany na podsypce piaskowej, mufa kablowa dla kabli SN 1-żyłowych do zastosowań podziemnych. CHMSV 24kV 50-150 mm 2- 12 kpl. rura osłonowa do zastosowań ziemnych, czerwona. SRS 160 -60 m. Wykonanie badań prób pomontarzewo-funkcjonalnych komp. dla wszystkich odcinków, obsługa geodezyjna, nadzory branżowe, dopuszczenie RE i wyłączenia linii SN i inne. 2) Budowę kanalizacji deszczowej dla parkingów w rejonie budynków przy ul. Tysiąclecia 86, 86a, 86b: a) wytyczenie kanalizacji deszczowej (492,7 m), wbijanie ścianek szczelnych wibromłotem HVB, grodzie G-62 głębokość wbicia 6 m wraz z odzyskiem (24 mb), wykopy wykonane koparkami 20,22 m³, wykopy ręczne ściany pionowe do 6 m głębokości (1,3 m³), do 3 m głębokości (9,15 m³+11,65 m³), głębokość do 1,5 m (4,17 m³), wykopy koparkami na odkład (474,35 m³), wykopy koparkami na wywóz (88,02 m³), wykopy ręczne z odwozem urobku (16,16 m³), roboty ziemne koparkami podsiębiernymi wraz z odwozem materiału (306,96 m³), opłata za składowanie materiału (411,14 m³), umocnienie ścian pionowych głębokość do 6 m palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką (45,88 m), umocnienie ścian pionowych głębokość do 3 m palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką (272,20 m), pełne umocnienie pionowych ścian wykopów linowych o głębokości do 3 m wypraskami wraz z rozbiórką (1219,54 m²)+(301,69 m² krotność 0,25)+(7,8 m² krotność 0,05); b) montaż zbiornika retencyjnego stalowego o pojemności roboczej 30 m³ (1 kpl.), wykonanie płyty balastowej zbiornika beton C20/25 (11,78 m³) wraz z wykonaniem zbrojenia, deskowania podłoża, przekładki amortyzacyjnej oraz zakotwienia zbiornika, obsypanie zbiornika piaskiem (7 m³), izolacja pozioma zbiornika styropian 10 cm (24,2 m²), nawierzchnia z płyt żelbetowych (36 m²); c) montaż studzienek: 1500 mm żelbet (1 szt.), 1200 mm żelbet (13 szt.), 500 mm bet (16 szt.), montaż rur kanalizacyjnych: fi 400mm (88 m), fi 315 mm (98,50 m), fi 250 mm (7 m), fi 200 mm (164 m) – wraz z przejściami szczelnymi, wykonanie prób szczelności i kamerowanie dla wszystkich odcinków; d) renowacja odcinków i studni: odcinek rur do wymiany fi 150-200 (4,4 m) wraz z robotami towarzyszącymi, regulacja pionowa włączów kanałowych (10 szt.), regulacja pionowa zaworów wodociągowych i gazowych (3 szt.); e) podłoże z piasku gr. 30 cm (356,16 m² krotność 1,2), obsypanie piaskiem rur (fi 400, 315, 250, 200) 30 cm ponad wierzch rury (134,75 m³), zasypanie i zagęszczenie wykopów (20,22 m³+17,43 m³+9,15 m³+11,65 m³+4,14 m³+474,35 m³); 3) Budowę 3 parkingów w rejonie budynków przy ul Tysiąclecia 86, 86a, 86b: a) Parking nr 1: - roboty rozbiórkowe: rozebranie chodników (97,93 m²), rozebranie nawierzchni mineralno-bitumicznych (108,49 m²), rozebranie krawężników wraz z ławą betonową (120,27 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (13,59 m³+10,85 m³), - nawierzchnie: wykonanie koryta gł. 53 cm (653,87 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (346,55 m³), podbudowa 0/63 20 cm (653,87 m²), podbudowa 0/31,5 20 cm (653,87 m²), nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm (640,87 m²) - kolor szary, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm (13,00 m²) - kolor grafitowy, - krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem (107,07 m +7,06 m + 5,04 m), - wykonanie trawników z przekopaniem i nawożeniem (249,36 m²), - wykonanie oznakowania (2 szt.), malowanie miejsc dla osób niepełnosprawnych (33,6 m²); b) Parking nr 2:

- roboty rozbiórkowe: rozebranie chodników (97,93 m²), rozebranie nawierzchni mineralno-bitumicznych (108,49 m²), rozebranie krawężników (120,27 m²) wraz z ławą betonową, wywiezienie i utylizacja gruzu (13,59 m³ + 10,85 m³), demontaż kosza na śmieci do ponownego montażu (1szt.), demontaż ławki do ponownego montażu (2szt.), - budowa chodnika: korytowanie, profilowanie podłoża, podbudowa, warstwa odsączająca, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej (216,99 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (43,40 m³); - nawierzchnie: wykonanie koryta gł. 53cm (895,89 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (474,82 m³), podbudowa 0/63 20cm (895,89 m²), podbudowa 0/31,5 20cm (895,89 m²), nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8cm (865,49 m²) - kolor szary, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8cm (30,40 m²) - kolor grafitowy; - krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem (87,18 m + 5,93 m), obrzeża betonowe 20x6 (99,65 m), palisada betonowa (30 m); - wykonanie oznakowania: słupki do znaków drogowych (2szt.), przymocowanie tablic znaków drogowych (2 szt.), malowanie miejsc dla osób niepełnosprawnych (33,6 m²); - wykonanie trawników z przekopaniem i nawożeniem (42,91 m²); - mała architektura, elementy ślusarskie: montaż słupków stalowych w kolorze grafitowym (10 szt.), montaż ławek z demontażu (2szt.) oraz kosza na śmieci z demontażu (1szt.); c) Parking nr 3: - roboty rozbiórkowe: rozebranie chodników (97,93 m²), rozebranie nawierzchni mineralno-bitumicznych (108,49 m²), rozebranie krawężników wraz z ławą betonową (120,27 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (13,59 m³ + 10,85 m³); - budowa chodnika: korytowanie, profilowanie podłoża, podbudowa, warstwa odsączająca, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm (61,44 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (12,29 m³) - nawierzchnie: wykonanie koryta gł. 53cm (547,74 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (290,30 m³), podbudowa 0/63 mm 20cm (547,74 m²), podbudowa 0/31,5 mm 20cm (574,74 m²), nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8cm (527,86 m²) - kolor szary, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubość 8cm (19,88 m²) - kolor grafitowy; - krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem (97,79 m + 7,66 m + 5,14m); - wykonanie oznakowania: słupki do znaków drogowych (2szt.), przymocowanie tablic znaków drogowych (2 szt.), malowanie miejsc dla osób niepełnosprawnych (33,6 m²), ułożenie płyt ostrzegawczych; - mała architektura, elementy ślusarskie: montaż słupków stalowych w kolorze grafitowym o wysokości 150 cm (18 szt.); - wykonanie skarpy z geosiatki i geowłókniny (108,66 m²), profilowanie skarpy ze wzmocnieniem ażurami ułożonymi na warstwie filtracyjnej (30,58 m²). d) Droga asfaltowa: - nawierzchnie asfaltowe: wykonanie koryta na głębokości 35 cm (260,78 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (91,27 m³), wykonanie warstwy odsączającej o grubości 10 cm, podbudowy o grubości 20 cm z kruszywa, podbudowy z mieszanek mineralno-bitumicznych (8 cm), warstwy wiążącej (6cm), warstwy ścieralnej (4cm) – pow. 260,78 m²; - krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem (39,83 m + 5,81 m + 2,93 m); - oznakowanie: ułożenie płyt ostrzegawczych; e) Główny chodnik ze schodami: - budowa chodnika: korytowanie (269,63 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu (53,93 m³), profilowanie podłoża, podbudowa, warstwa, odsączająca nawierzchnia z kostki brukowej betonowej – pow. 269,63 m²; - schody: korytowanie (17,37 m²), wywiezienie i utylizacja gruzu, wykonanie schodów terenowych z kostki brukowej betonowej, krawężników i obrzeży, dostawa i montaż balustrady ze stali nierdzewnej (15,6 mb), montaż najazdu aluminiowego dla wózków inwalidzkich (1 szt.); - krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem (66,38 m + 5,86 m); -oznakowanie: ułożenie kostki ostrzegawczej (11,69 m²); - wykonanie trawników z przekopaniem i nawożeniem (72,00 m²). 2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności określone w przedmiarach, związane w szczególności z wykonaniem prac ziemnych, drogowych, profilowaniem, zagęszczaniem podłoża, z rozbiórką, wykonaniem nawierzchni z obrzeżami, wykonaniem przekopów, wzmocnień, schodów, skarpy, nasadzeń, korytowaniem, wykonaniem podbudowy, oznakowaniem, malowaniem, układaniem rur, kabli, zbiorników, studzienek, elementów małej architektury. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, usług transportowych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub

partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. 3. Parametry równoważności 1) Jeżeli dokumentacja projektowa (w tym STWiORB) lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 2) Tam, gdzie w dokumentacji projektowej (w tym STWiORB) lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 4. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty budowlane, zabudowane materiały (z wyłączeniem materiałów roślinnych) i zainstalowane urządzenia - minimalny wymagany okres gwarancji wynosi - 36 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji uwzględniony do oceny oferty wynosi 60 miesięcy (zgodnie z rozdziałem XVIII SIWZ). 5. Prace będą prowadzone w otoczeniu zamieszkałych budynków. Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania na bieżąco czystości wykorzystywanych dróg komunikacyjnych, parkingów i chodników. 6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierają: dokumentacja projektowa wraz ze STWiORB stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiary robót stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ oraz wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ. UWAGA! Przedmiary w formacie ATH załączone są pomocniczo. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy przedmiarami zamieszczonymi w formacie PDF a przedmiarami w formacie ATH wiążące są zapisy przedmiaru robót zamieszczonego w formacie PDF.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45223300-9

Dodatkowe kody CPV: 45231300-8, 45316100-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1224491.22

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 7

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 4

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Novum Stone Expert Sp. z o.o. Sp. k.

Email wykonawcy: biuro@novum.info.pl

Adres pocztowy: ul. Kredytowa 9

Kod pocztowy: 40-562

Miejscowość: Katowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1169029.08

Oferta z najniższą ceną/kosztom 998268.23

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1665765.21

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.