

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Roczne przeglądy kotłów gazowych dwufunkcyjnych w budynkach KZGM w Katowicach

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Roczne przeglądy kotłów gazowych dwufunkcyjnych w budynkach KZGM w Katowicach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.022.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu rocznych przeglądów 237 kotłów gazowych dwufunkcyjnych o mocy do 24kW w instalacjach etażowych centralnego ogrzewania w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach (Oddziały Eksploatacji EB2-EB6). Roczny przegląd kotłów gazowych dwufunkcyjnych o mocy do 24 kW obejmuje następujący zakres czynności: Wyczyszczenie wnętrza urządzenia i obudowy, Wyczyszczenie wymiennika pierwotnego po stronie przepływu gazów spalinowych, Wyczyszczenie palnika głównego, Sprawdzenie wystąpienia uszkodzeń lub korozji czopucha, Sprawdzenie prawidłowego działania zapalacza lub elektronicznego zapłonu, Kontrola właściwego działania palnika w fazie c.o. i c.w.u., Skuteczność działania elektrycznego głównego wyłącznika umieszczonego na kotle, Skuteczność działania termostatu c.o. i c.w.u., Sprawdzenie szczelności obiegu gazowego, Sprawdzenie czasu zadziałania zabezpieczenia przed zanikiem ciągu kominowego, Sprawdzenie szczelności obiegów wody i śladów utleniania na złączkach, Sprawdzenie działania i drożności

wypływu z zaworu bezpieczeństwa, Kontrola i czyszczenie syfonów (dotyczy kotłów kondensacyjnych), Kontrola funkcjonowania regulatora pokojowego, Wizualna kontrola przewodów powietrzno-spalinowych (dotyczy kotłów TURBO i kondensacyjnych), Sprawdzenie działania zaworu trójdrogowego, Przegląd pompy wodnej. Zestawienie adresowe lokali objętych kontrolą, wykaz rodzajowy oraz ilościowy kotłów zawiera Załącznik nr 2 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 2 do zaproszenia. Szczegółowy zakres prac zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący zał. nr do wzoru umowy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 50000000-1

Dodatkowe kody CPV: 50531100-7, 71630000-3, 71356100-9, 45333000-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30/03/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 3840.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: DOMAT ŚLĄSKI A. Klewaniec J. Klewaniec Spółka Jawna

Email wykonawcy: poczta@domatslaski.pl

Adres pocztowy: ul. Brzozowa 16

Kod pocztowy: 42-690

Miejscowość: Boruszowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 4723.20

Oferta z najniższą ceną/kosztem 4723.20

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 4723.20

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Wybrano tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art 67 ust.1 pkt 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych - zwanej dalej ustawą (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1843) - zgodnie, z którym Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, w przypadku udzielania w okresie trzech lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. W postępowaniu nr NZ.231.092.2019 (ogłoszenie nr 576839-N-2019 z dnia 22.07.2019 r.) zastrzeżono udzielenie zamówień, które polegać będą na powtórzeniu usług tj. wykonaniu rocznych przeglądów kotłów gazowych dwufunkcyjnych o mocy do 24 kW obejmujących następujący zakres czynności: 1) Wyczyszczenie wnętrza urządzenia i obudowy, 2) Wyczyszczenie wymiennika pierwotnego po stronie przepływu gazów spalinowych, 3) Wyczyszczenie palnika głównego, 4) Sprawdzenie wystąpienia uszkodzeń lub korozji czopucha, 5) Sprawdzenie prawidłowego działania zapalacza lub elektronicznego zapłonu, 6) Kontrola właściwego działania palnika w fazie c.o. i c.w.u., 7) Skuteczność działania elektrycznego głównego wyłącznika umieszczonego na kotle, 8) Skuteczność działania termostatu c.o. i c.w.u., 9) Sprawdzenie szczelności obiegu gazowego, 10) Sprawdzenie czasu zadziałania zabezpieczenia przed zanikiem ciągu kominowego, 11) Sprawdzenie szczelności obiegów wody i śladów utleniania na złączkach, 12) Sprawdzenie działania i drożności wypływu z zaworu bezpieczeństwa, 13) Kontrola i czyszczenie syfonów (dotyczy kotłów kondensacyjnych), 14) Kontrola funkcjonowania regulatora pokojowego, 15) Wizualna kontrola przewodów powietrzno-spalinowych (dotyczy kotłów TURBO i kondensacyjnych), 16) Sprawdzenie działania zaworu trójdrogowego, 17) Przegląd pompy wodnej.