

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wolnego 8 oraz ul. Zamenhofs 36-38, 36a-38a, 36b-38b w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 38 ust. 1a i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1843) - zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 26.02.2020 r. zamieszcza treść pytania oraz udziela wyjaśnień.

Pytanie:

Zabezpieczenie ścian szczytowych w budynku 36a-38a oraz 36b-38b wykonać w systemie np. Helifix lub równoważnym. Połączenie istniejących ścian szczytowych ze ścianami zewnętrznymi osłonowymi, ścianami wewnętrznymi oraz stropami między kondygnacyjnymi i stropem ostatniej kondygnacji wykonać należy przy użyciu kotew CemTie fi 8mm i długości 60 cm, 75 cm, 80 cm, 100 cm. W odpowiedzi od dostawcy systemu otrzymaliśmy: Do montażu kotew typu CemTie o długości 60,75 i 80 cm polecane jest stosowanie końcówek szpilkowych o średnicy zewnętrznej 15,00 mm. Do osadzenia kotew przy użyciu tych końcówek konieczne jest wykonanie otworów odpowiednio 14 mm i 18 mm. Zwracam jednocześnie uwagę, że kotwa typu CemTie jest kotwą mocowaną na zaprawie HeliBond na całej swej długości. Montowanie jej do stropu typu DZ 3 może być utrudnione ze względu na pustaki ceramiczne występujące w tej konstrukcji. W takich sytuacjach proponujemy rozważenie stosowania kotew SockFix, których kartę przesyłam w załączeniu. W dokumentacji i przedmiarze przyjęte jest wiercenie otworów fi 12, prosimy o zmianę średnic wiercenia otworów oraz system wykonania w stropie DZ 3. Zużycie zaprawy HeliBond jest znaczące cenowo, dla każdej średnicy otworów jest inne i wiele większe niż przy średnicy fi 12.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie wzmacniania murów przy użyciu systemów równoważnych do przyjętego w dokumentacji projektowej. Jako równoważne rozumie się przy tym systemy wzmacniające z użyciem kotew wykonanych z austenicznej stali nierdzewnej kl. 304 lub 316 o podanych w w/w dokumentacji średnicach i długościach oraz tiksotropowej zaprawy na bazie cementu, która całkowicie wypełnia wszystkie pustki, do których zostanie wtłoczona i szybko osiąga odpowiednią wytrzymałość na ściskanie (co najmniej 15MPa po 2 dniach, 25MPa po 7 dniach i 45MPa po 28 dniach, w temp. 20C) wraz z odpowiednimi aplikatorami i niezbędnym wyposażeniem. Do montażu w elementach z pustkami powietrznymi (pustaki stropowe DZ-3) należy stosować kotwy z siatkową tuleją osłonową.

Ponadto Zamawiający informuje, że dla części 2 zamówienia (ul. Zamenhofs 36-38, 36a-38a, 36b-38b) koryguje następujące pozycje przedmiaru robót: od 388 do 390, od 393 do 395, 400, 401, od 683 do 685, od 688 do 690, 695, 696 oraz wprowadza nowe pozycje nr 394', 395', 689' i 690'.

Zmieniony przedmiar, a także rysunek nr K09 – ZAM, obejmujący zabezpieczenie ścian szczytowych, stanowią załączniki do niniejszego pisma.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4, 4a i 6 Ustawy Zamawiający zmienia termin składania ofert i dokonuje następujących zmian treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Miejsce zmiany	Treść przed zmianą	Treść po zmianie
1 Rozdział XV (Opis sposobu przygotowania ofert) pkt 15 - ramka	„Nie otwierać przed 09.03.2020 r., godz. 09:00”	„Nie otwierać przed 10.03.2020 r., godz. 09:00”
2 Rozdział XVI (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) pkt 1	Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego tj. 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5, I piętro – Sekretariat (wejście do budynku od strony Ronda), a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową, kurierem dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 09.03.2020 r. do godz. 08:45.	Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego tj. 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5, I piętro – Sekretariat (wejście do budynku od strony Ronda), a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową, kurierem dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 10.03.2020 r. do godz. 08:45.
3 Rozdział XVI (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) pkt 3	Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.03.2020 r. o godz. 09:00 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5, Sala konferencyjna (parter naprzeciw wejścia do głównego budynku).	Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.03.2020 r. o godz. 09:00 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5, Sala konferencyjna (parter naprzeciw wejścia do głównego budynku).

Załączniki:

- poprawiony przedmiar robót
- rysunek nr K09 - ZAM

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządziła: Monika Gnacy-Witt

DYREKTOR
Marcin Gawlik

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przestankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

