

Ogłoszenie nr 510005007-N-2020 z dnia 10-01-2020 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Świadczenie usług w zakresie czyszczenia i udrażniania kanalizacji oraz opróżniania zbiorników i wywozu nieczystości ciekłych z nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 635568-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): kzgm.katowice.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Świadczenie usług w zakresie czyszczenia i udrażniania kanalizacji oraz opróżniania zbiorników i wywozu nieczystości ciekłych z nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach.

**Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):**

NZ.231.154.2019

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa udrażniania i czyszczenia sieci, przyłączy i instalacji kanalizacyjnych sanitarnych, ogólnospławnych i deszczowych oraz studzienek i wpustów deszczowych położonych na terenie Miasta Katowice, zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki mieszkaniowej w Katowicach oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przelewowych zainstalowanych na terenie Miasta Katowice przy budynkach zarządzanych przez Zamawiającego, wywóz i przekazanie nieczystości ciekłych, osadów i pozostałych nieczystości do stacji zlewnych. Zamówienie obejmuje w szczególności: 1) udrażnianie i czyszczenie sieci, przyłączy i instalacji kanalizacyjnych z zastosowaniem: metod mechanicznych, pojazdu asenizacyjnego do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji, 2) udrażnianie i czyszczenie instalacji

kanalizacyjnej w budynkach z zastosowaniem metod mechanicznych czyszczenia kanalizacji, 3) monitoring specjalistyczną kamerą sieci, przyłączy i instalacji kanalizacyjnych, 4) każdorazowe, całkowite wybranie zawartości studzienek i wpustów i ich opróżnienie z nieczystości ciekłych oraz innych zanieczyszczeń powstałych w wyniku udrażniania i czyszczenia kanalizacji wraz z ich wywozem i utylizacją, 5) wypompowanie nieczystości ciekłych z zalanych piwnic i innych pomieszczeń, 6) niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych usterek kanalizacji. 7) opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz przelewowych i wywóz nieczystości w nich zalegających (w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa powszechnie obowiązującego w tym w szczególności z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Katowice), pojazdami asenizacyjnymi spełniającymi wymogi określone przepisami o ruchu drogowym, posiadającymi aktualne badania techniczne uprawniające do wywozu nieczystości ciekłych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych Dz. U. nr 193 poz. 1617) oraz zaopatrzonymi w odpowiedniej długości węże (długość węży uzależniona jest od odległości usytuowania zbiornika od miejsca postoju pojazdu), 8) czyszczenie zbiorników poprzez usuwanie osadów i innych zanieczyszczeń takich jak kamienie, złom, gruz, gałęzie, liście itp. oraz wywóz powstałych w wyniku czyszczenia nieczystości i ich utylizacja, 9) płukanie zbiorników, 10) niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych usterek zbiorników, 11) wykonywanie usług w trybie awaryjnym, w szczególności awaryjne opróżnienie zbiornika przepełnionego w wyniku np.: dużych opadów deszczu, awarii instalacji wodociągowej, itp. 2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca świadczył usługi będące przedmiotem zamówienia całodobowo, siedem dni w tygodniu, również w dni ustawowo wolne od pracy przez cały okres obowiązywania umowy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca prowadził rejestrację zgłoszonych telefonicznie lub sms zgłoszeń awarii oraz odnotowywał każde przyjęte zgłoszenia pisemnie w karcie rejestru zgłoszeń, który zostanie udostępniony do wglądu Zamawiającemu na każde wezwanie. 3. Zamawiający przewiduje, następujące minimalne ilości świadczonych usług: 1) udrażnianie i czyszczenie ciśnieniowe sieci, przyłączy i instalacji kanalizacyjnych z użyciem pojazdu asenizacyjnego wraz z obsługą 180 h; 2) udrażnianie i czyszczenie mechaniczne kanalizacji w budynkach bez użycia pojazdu asenizacyjnego 60 h; 3) wybranie zawartości studzienek i wpustów i ich opróżnienie z nieczystości ciekłych oraz innych zanieczyszczeń powstałych w wyniku udrażniania i czyszczenia kanalizacji wraz z ich wywozem i utylizacją 20 h; 4) wykonanie inspekcji video przy użyciu kamery (monitoring) odcinka kanalizacji wraz z dostarczeniem nagrania na płytce dvd oraz dokumentacji w formie pisemnej 200 mb; 5) opróżnienie zbiornika bezodpływowego lub przelewowego i wywóz nieczystości 1500 m<sup>3</sup>; 6) czyszczenie zbiornika i wywóz powstałych w wyniku czyszczenia zbiornika nieczystości 60 m<sup>3</sup>; 7) awaryjne opróżnienie zbiornika i wywóz nieczystości – 30 m<sup>3</sup>; 4. Średnia ilość wykonywanych w miesiącu czyszczeń kanalizacji wynosi 4, a na 1 zlecenie przypada 2,5 motogodziny(h). W przypadku wykonywania usług opróżniania i czyszczenia zbiorników oraz wywozu nieczystości ciekłych średnia szacunkowa ilość w miesiącu to 80 m<sup>3</sup> z 5 zbiorników. Natomiast średnio raz w miesiącu mogą wystąpić sytuacje awaryjne, jednakże mogą się zdarzyć miesiące, w których nie będą one miały w ogóle miejsce. 5. Podane ilości zamówienia są danymi szacunkowymi i mogą ulec zmianie. Każdorazowe wykonanie usług będzie realizowane, w zależności od potrzeb Zamawiającego, na podstawie zlecenia zgłoszonego Wykonawcy przez upoważnionego pracownika Zamawiającego na druku „Zlecenie wykonania usługi nr .....”, stanowiącym załącznik nr 2 do wzoru umowy. 6. Wykonawca, w terminie do trzech dni od zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu zezwolenie Prezydenta Miasta Katowice na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wydana w oparciu o ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. u kompetencje (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 2010 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie szczegółowego sposobu określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z dnia 14 marca 2012 r. (Dz. U. 2012 r., poz. 299). 7. Prawo opcji. W związku z brakiem możliwości precyzyjnego określenia ilości świadczonych usług, Zamawiający korzystając z prawa opcji określonego w SIWZ, określił maksymalną i minimalną wielkość przedmiotu zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w przypadku zwiększenia w

okresie obowiązywania umowy liczby zbiorników i pomieszczeń, w których konieczne będzie świadczenie usługi np. wypompowanie nieczystości ciekłych z zalanych piwnic i innych pomieszczeń, oraz wykorzystania całej kwoty wynikającej z zamówienia gwarantowanego lub wystąpienia konieczności wykonania czynności objętych zamówieniem gwarantowanym w trybie awaryjnym. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia gwarantowanego. Zamawiający przewiduje, że maksymalne ilości świadczonych usług z uwzględnieniem prawa opcji wyniosą:

- 1) udrażnianie i czyszczenie ciśnieniowe sieci, przyłączy i instalacji kanalizacyjnych z użyciem pojazdu asenizacyjnego wraz z obsługą - 250 h; 2) udrażnianie i czyszczenie mechaniczne kanalizacji w budynkach bez użycia pojazdu asenizacyjnego - 80 h; 3) wybranie zawartości studzienek i wpustów i ich opróżnienie z nieczystości ciekłych oraz innych zanieczyszczeń powstałych w wyniku udrażniania i czyszczenia kanalizacji wraz z ich wywozem i utylizacją - 50 h; 4) wykonanie inspekcji video przy użyciu kamery (monitoring) odcinka kanalizacji wraz z dostarczeniem nagrania na płytce dvd oraz dokumentacji w formie pisemnej - 325 mb; 5) wypompowanie nieczystości ciekłych z zalanych piwnic i innych pomieszczeń wraz z usunięciem powstałego w wyniku zalania osadu - 20 m<sup>3</sup>; 6) opróżnienie zbiornika bezodpływowego lub przelewowego i wywóz nieczystości - 2500 m<sup>3</sup>; 7) czyszczenie zbiornika i wywóz powstałych w wyniku czyszczenia zbiornika nieczystości wraz z ich utylizacją - 100 m<sup>3</sup>; 8) awaryjne opróżnienie zbiornika i wywóz nieczystości - 50 m<sup>3</sup>; 9) awaryjne wykonanie czynności wskazanych w pkt 7 ppkt 1) - 3) - 80 h; 10) awaryjne wykonanie czynności wskazanych w pkt 7 ppkt 4) - 25mb; 11) awaryjne wykonanie czynności wskazanych w pkt 7 ppkt 5) - 30 m<sup>3</sup>. Ilości minimalne (gwarantowany zakres zamówienia) podane zostały w pkt 3 niniejszego rozdziału. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania wszystkich ilości wynikających z prawa opcji i tym samym Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

8. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Wykonawca lub podwykonawca będzie zobowiązany zatrudniać na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług udrażniania i czyszczenia kanalizacji oraz opróżniania i czyszczenia zbiorników, ładowania nieczystości na samochód, prowadzenia rozładunku samochodów w miejscu przeznaczenia. Wymóg nie dotyczy m.in. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 5 do SIWZ).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 90470000-2**

**Dodatkowe kody CPV: 90511000-2, 90513600-2**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/01/2020**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 222075.00

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 208944

Oferta z najniższą ceną/kosztem 208944

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 381346.13

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia  
podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub  
podwykonawcom: 15

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

Dotyczy IV.2) Podana wartość netto dotyczy zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji.

Szacunkowa wartość zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji oraz zamówień o których  
mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 wynosi 282 980,00 zł netto

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego  
udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.