

Ogłoszenie nr 624821-N-2019 z dnia 2019-11-21 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Remont mieszkań (XVI/2019)**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać

adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (URL): [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://www.kzgm.katowice.pl/ogloszenia/zamowienia-publiczne/zamowienia-na-podstawie-ustawy-pzp>.

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Oferty w formie pisemnej należy składać osobiście lub przesłać na adres podany poniżej

Adres:

osobiście w siedzibie zamawiającego tj. 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5, I piętro - Sekretariat (wejście do budynku od strony Ronda), a przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową, kurierem dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice-parter

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:  
(URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont mieszkań (XVI/2019)**

**Numer referencyjny:** NZ.231.148.2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
maksymalnej liczby części 5

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1.

Przedmiotem zamówienia jest remont mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach. 2.

Zamówienie podzielone jest na 17 części: część 1 – ul. Kołobrzaska 23/1, ul. Świdnicka 10/48 obejmuje wymianę instalacji wod-kan z wymianą osprzętu, instalacji elektrycznej remont instalacji gazowej, renowację/regulację stolarki okiennej i drzwiowej, remont/wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów; część 2 - ul. Katowicka 52a/9, ul. Katowicka 46a/13, ul. Katowicka 35a/13 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan, wymianę urządzeń sanitarnych i gazowych, remont podłóg, wymianę wykładzin PCV remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów; część 3 - ul. Ordona 1/5, ul. Ordona 22a/130, ul. Ordona 22/119 obejmuje remont/ wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę urządzeń sanitarnych, wymianę podłóg, wymianę wykładzin, malowanie ścian i sufitów; część 4 - al. Korfantego 78a/15, ul. Grażyńskiego 5/24, ul. Sokolska 53/8 obejmuje remont/ wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan z wymiana osprzętu, remont instalacji gazowej, remont/wymianę podłóg, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów; część 5 - ul. Grażyńskiego 30/8, ul. Grażyńskiego 38a/5, ul. Grażyńskiego 62/14 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i

wod-kan z wymianą osprzętu, remont/wyminanie stolarki okiennej i drzwiowej, remont podłóg, wymianę posadzki PCV, malowanie ścian i sufitów; część 6 - ul. Kołobrzaska 15d/14, ul. Świdnicka 34/33, ul. Zielonogórska 36/4 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan oraz gazowej, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont/wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów; część 7 - ul. Obrońców Westerplatte 35/13, ul. Wiosny Ludów 31/58, ul. Zamenhofska 34/13 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, wymianę podłóg i wykładziny PCV, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów; część 8 - ul. Wiosny Ludów 45/15, ul. Przedwiośnie 12a/23, ul. Kantorówny 17/7 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg i wykładzin, budowę nowego trzonu kuchennego i pieca pokojowego, malowanie ścian i sufitów; część 9 - ul. Dobrzańskiego 5/8, ul. Oswobodzenia 53a/12, ul. Dobrzańskiego 4/4 obejmuje remont instalacji elektrycznej, uzupełnienie urządzeń sanitarnych, regulację stolarki okiennej, remont/wymianę stolarki drzwiowej, wymianę wykładzin podłogowych i płyt paździerzowych, przebudowę pieca kaflowego i kuchni węglowej, malowanie ścian i sufitów; część 10 - ul. Ratuszowa 8/42, ul. Ratuszowa 4/15, ul. Leśnego Potoku 23/12 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą osprzętu, naprawę podłóg i wymianę wykładziny PCV, naprawę/wymianę/malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, budowę nowego trzonu kuchennego i pieca pokojowego, malowanie ścian i sufitów; część 11 - ul. Wiosny Ludów 30b/5, ul. Wiosna Ludowa 37/2, ul. Wiosny Ludów 30b/8 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą osprzętu i urządzeń, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg, wymianę wykładziny PCV, malowanie ścian i sufitów; część 12 - ul. Zamenhofska 32b/43, ul. Zamenhofska 38/6, ul. Zamenhofska 30/15 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą urządzeń, regulację/renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę wykładzin PCV, wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów; część 13 - ul. Bromboszcza 6/1, ul. Panewnicka 329b/86, ul. Panewnicka 8/65 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan remont instalacji gazowej wraz z wymianą urządzeń, naprawę/regulację/malowanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg – ułożenie wykładziny PCV i płytek ceramicznych, malowanie ścian i sufitów; część 14 – al. Korfantego 8/148, ul. Uniwersytecka 21/85, ul. Raciborska 38/1 obejmuje remont/wymianę/naprawę instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę płyt paździerzowych i wykładzin podłogowych, likwidację drewnianych zabudów wnękowych i szaf, malowanie ścian i sufitów; część 15 – ul. Wolnego 8/14, ul. Gliwicka 81/7, ul. Gliwicka 55/19 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, naprawę instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, regulację/malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczanie/uzupełnienie płytek podłogowych i wykładzin, malowanie ścian i sufitów; część 16 – ul. Narutowicza 15/8, ul.

Tysiąclecia 86b/171, ul. Piastów 11/87 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, remont instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, regulacje/malowanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczanie/naprawę/wymianę wykładzin i płytek podłogowych, malowanie ścian i sufitów; część 17 – ul. Skalna 2b/11, ul. Francuska 80/411, ul. Jordana 12b/4, ul. Drzymały 3a/9 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, remont instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, remont/malowanie/oczyszczanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, czyszczenie/spoinowanie/wymianę okładzin podłogowych, malowanie ścian i sufitów, UWAGA! Zamawiający na podstawie art. 36aa ust. 2 ustawy określa, że jeden Wykonawca może złożyć ofertę na 5 części zamówienia. 3. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie były przez Wykonawcę lub podwykonawcę zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. 2019, poz. 1040 ze zm.). Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót opisanych w przedmiarze tj. wymianą/naprawą stolarki okiennej i drzwiowej, montażem urządzeń sanitarnych, wymianą/naprawą instalacji wod-kan; wymianą/naprawą podłóg, naprawą i malowaniem ścian i sufitów. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, usług transportowych, osób wykonujących roboty związane z instalacją elektryczną i gazową, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ). 4. Parametry równoważności. 1) Jeżeli STWIOR lub przedmiary robót wskazywałby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie produktów równoważnych. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach

użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 2) Tam, gdzie w STWIOR lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 5. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi: - na stolarkę okienną i drzwiową – 60 miesięcy; - na dostarczone i zamontowane urządzenia i elementy wyposażenia – 24 miesiące; - na wykonane roboty budowlane minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji uwzględniany do oceny ofert wynosi 60 miesięcy (zgodnie z Rozdziałem XVIII SIWZ). 6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - Załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiary robót, szkice, zdjęcia - Załącznik nr 7 do SIWZ oraz Wzór umowy – Załącznik nr 5 do SIWZ. UWAGA! Przedmiary w formacie ATH załączone są pomocniczo. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy przedmiarami zamieszczonymi w formacie PDF a przedmiarami w formacie ATH wiążące są zapisy przedmiarów robót zamieszczonych w formacie PDF.

## **II.5) Główny kod CPV: 45211341-1**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45300000-0

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1062049,21

Waluta:

PLN

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

## **II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art.**

**134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: 2 *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

**II.9) Informacje dodatkowe:** Dotyczy sekcji II.8) Okres, w którym będzie realizowane zamówienie dotyczy każdej z części

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.: 1) dla każdej części : osobą posiadającą kwalifikacje wymagane do wykonywania pracy na stanowisku dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci, zgodnie z art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.) dla urządzeń, instalacji oraz sieci elektrycznych - Grupy I minimum w zakresie pkt 2 oraz 10 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci; 2) dla części od 1 do 8 i od 10 do 17: osobą posiadającą kwalifikacje wymagane do wykonywania pracy na stanowisku dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci, zgodnie z art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.) dla urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych - Grupy III minimum w zakresie



pkt 4, 6 oraz 10 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci; UWAGA: Zamawiający dopuszcza aby ta sama osoba wykonywała prace na stanowisku dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych i elektrycznych pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała kwalifikacje wymagane dla obu stanowisk. Zamawiający dopuszcza, aby ta sama osoba sprawowała nadzór w każdej z części zamówienia. 3) dla każdej części: osobą, pracownikiem ogólnobudowlanym, który będzie wykonywać roboty polegające na wymianie płyt gipsowo-kartonowych, remoncie podłóg, wymianie stolarki, naprawie i malowaniu tynków ścian, sufitów. UWAGA! Dla każdej części zamówienia na którą zostanie złożona oferta, należy wykazać dysponowanie inną osobą – pracownikiem ogólnobudowlanym. UWAGA! Osoby, które Wykonawca wykaże na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisane w pkt 1), 2) i 3) muszą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

## **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w danej części zamówienia, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (Rozdział VIII pkt 3 SIWZ), zostanie wezwany do przedłożenia aktualnego na dzień złożenia wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – odpowiednio dla każdej części. UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia jednego dokumentu dla więcej niż jednej części zamówienia, pod warunkiem, że będzie z niego jednoznacznie wynikać, których części zamówienia dotyczy

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy (w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca składa dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ. Ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) OPIS****IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**  
(*przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne*)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich

wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian są określone we Wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, w szczególności w §17 Wzoru umowy

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2019-12-09, godzina: 08:45,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

I. DO OFERTY NALEŻY DOŁĄCZYĆ: 1) Kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie załączonych przedmiarów stanowiących Załącznik nr 7 do SIWZ. UWAGA: Zamawiający zaleca sporządzenie oddzielnego kosztorysu dla każdego z zadań (adresów/remontowanych mieszkań). 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 2 do SIWZ, który należy złożyć w formie pisemnej; 3) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 3 do SIWZ, który należy złożyć w formie pisemnej; 4) Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń - na Formularzu ofertowym – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ; 5) Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy – jeżeli dotyczy; 6) Oświadczenie o przynależności do sektora małych i średnich przedsiębiorstw - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ (zalecane/nie wymagane); 7) Oświadczenie o spełnianiu wymogów wynikających z RODO zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ; 8) Informację o podwykonawcach, w tym o procentowym lub wartościowym udziale w realizacji zamówienia – jeśli dotyczy; 9) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/ych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem – jeśli dotyczy; 10) Spis wszystkich załączonych dokumentów (spis treści) – zalecane, nie wymagane. II. UWAGA - DOTYCZĄCA WSZYSTKICH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW: - Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity: Dz. U. 2017, poz. 570 ze zm.), - w przypadku wskazania



przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty, - w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych prowadzonych w językach innych niż język polski, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów, - w przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. W tym celu w odpowiedzi na wezwanie do złożenia dokumentów lub oświadczeń Wykonawca powinien podać numer postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub nazwę postępowania i rok w którym było prowadzone - jeżeli treść informacji przekazanych przez Wykonawcę w oświadczeniach złożonych wraz z ofertą (Załącznik nr 2 i 3 do SIWZ) odpowiada zakresowi informacji, których Zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów, w szczególności o których mowa w pkt 3 niniejszego rozdziału SIWZ, Zamawiający może odstąpić od żądania tych dokumentów od Wykonawcy. W takim przypadku dowodem spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia są odpowiednie informacje przekazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez podmioty, na których zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w oświadczeniu.

III. 1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. 2. Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z Rozdziałem XV SIWZ – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. UWAGA: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę. 3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika). 4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców,

oświadczenie, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten stanowi wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia (żaden z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu, co oznacza, że oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Natomiast oświadczenie (Załącznik nr 3 do SIWZ), które stanowi wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie. 5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę. IV. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest przedłożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Kołobrzeska 23/1, ul. Świdnicka 10/48

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 1 – ul.

Kołobrzeska 23/1, ul. Świdnicka 10/48 obejmuje wymianę instalacji wod-kan z wymianą osprzętu, instalacji elektrycznej remont instalacji gazowej, renowację/regulację stolarki okiennej i drzwiowej, remont/wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 54428,06

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr: 2 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Katowicka 52a/9, ul. Katowicka 46a/13, ul. Katowicka 35a/13

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 2 - ul.

Katowicka 52a/9, ul. Katowicka 46a/13, ul. Katowicka 35a/13 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan, wymianę urządzeń sanitarnych i gazowych, remont podłóg, wymianę wykładzin PCV remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 60204,25

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr: 3 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Ordona 1/5, ul. Ordona 22a/130, ul. Ordona 22/119

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 3 - ul. Ordona 1/5, ul. Ordona 22a/130, ul. Ordona 22/119 obejmuje remont/ wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę urządzeń sanitarnych, wymianę podłóg, wymianę wykładzin, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 68432,80

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 4 Nazwa:** Remont mieszkań: al. Korfatego 78a/15, ul. Grażyńskiego 5/24, ul. Sokolska 53/8

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 4 - al. Korfatego 78a/15, ul. Grażyńskiego 5/24, ul. Sokolska 53/8 obejmuje remont/ wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan z wymiana osprzętu, remont instalacji gazowej, remont/wymianę podłóg, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 62982,56

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Remont mieszkań: ul. Grażyńskiego 30/8, ul. Grażyńskiego 38a/5, ul. Grażyńskiego  
**5 Nazwa:**  
**nr:** 62/14

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 5 - ul.

Grażyńskiego 30/8, ul. Grażyńskiego 38a/5, ul. Grażyńskiego 62/14 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan z wymianą osprzętu, remont/wyminanę stolarki okiennej i drzwiowej, remont podłóg, wymianę posadzki PCV, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 76015,53

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część 6 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Kołobrzeska 15d/14, ul. Świdnicka 34/33, ul. Zielonogórska  
**nr:** 36/4

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 6 - ul.

Kołobrzeska 15d/14, ul. Świdnicka 34/33, ul. Zielonogórska 36/4 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan oraz gazowej, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont/wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 53392,18

Waluta:

PLN

#### 4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część** Remont mieszkań: ul. Obrońców Westerplatte 35/13, ul. Wiosny Ludów 31/58, ul.  
**7 Nazwa:**  
**nr:** Zamenhofa 34/13

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 7 - ul. Obrońców Westerplatte 35/13, ul. Wiosny Ludów 31/58, ul. Zamenhofa 34/13 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, wymianę podłóg i wykładziny PCV, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 44041,76

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część** Remont mieszkań: ul. Wiosny Ludów 45/15, ul. Przedwiośnie 12a/23, ul. Kantorówny  
**8 Nazwa:**  
**nr:** 17/7

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 8 - ul.

Wiosny Ludów 45/15, ul. Przedwiośnie 12a/23, ul. Kantorówny 17/7 obejmuje remont/wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan i gazowej, renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg i wykładzin, budowę nowego trzonu kuchennego i pieca pokojowego, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 72322,19

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Remont mieszkań: ul. Dobrzańskiego 5/8, ul. Oswobodzenia 53a/12, ul.  
**9 Nazwa:**  
**nr:** Dobrzańskiego 4/4

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 9 - ul.

Dobrzańskiego 5/8, ul. Oswobodzenia 53a/12, ul. Dobrzańskiego 4/4 obejmuje remont instalacji elektrycznej, uzupełnienie urządzeń sanitarnych, regulację stolarki okiennej, remont/wymianę stolarki drzwiowej, wymianę wykładzin podłogowych i płyt paździerzowych, przebudowę pieca kaflowego i kuchni węglowej, malowanie ścian i sufitów;



**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45211341-1, 45300000-0****3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 40767,48

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:****Część****10 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Ratuszowa 8/42, ul. Ratuszowa 4/15, ul. Leśnego Potoku 23/12  
**nr:****1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 10 - ul.

Ratuszowa 8/42, ul. Ratuszowa 4/15, ul. Leśnego Potoku 23/12 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą osprzętu, naprawę podłóg i wymianę wykładziny PCV, naprawę/wymianę/malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, budowę nowego trzonu kuchennego i pieca pokojowego, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45211341-1, 45300000-0****3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 51115,04

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** 11 **Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Wiosny Ludów 30b/5, ul. Wiosna Ludowa 37/2, ul. Wiosny Ludów 30b/8  
**nr:**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 11 - ul.

Wiosny Ludów 30b/5, ul. Wiosna Ludowa 37/2, ul. Wiosny Ludów 30b/8 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą osprzętu i urządzeń, remont/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg, wymianę wykładziny PCV, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 58917,49

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr: 12 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Zamenhofa 32b/43, ul. Zamenhofa 38/6, ul. Zamenhofa 30/15

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 12 - ul. Zamenhofa 32b/43, ul. Zamenhofa 38/6, ul. Zamenhofa 30/15 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, remont instalacji wod-kan i gazowej wraz z wymianą urządzeń, regulację/renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę wykładzin PCV, wymianę podłóg, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 69104,86

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr: 13 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Bromboszcza 6/1, ul. Panewnicka 329b/86, ul. Panewnicka 8/65

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 13 - ul.

Bromboszcza 6/1, ul. Panewnicka 329b/86, ul. Panewnicka 8/65 obejmuje wymianę instalacji elektrycznej i wod-kan remont instalacji gazowej wraz z wymianą urządzeń, naprawę/regulację/malowanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę podłóg – ułożenie wykładziny PCV i płytek ceramicznych, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 61775,10

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Remont mieszkań: al. Korfantego 8/148, ul. Uniwersytecka 21/85, ul. Raciborska  
**14 Nazwa:**  
**nr:** 38/1

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 14 – al.

Korfantego 8/148, ul. Uniwersytecka 21/85, ul. Raciborska 38/1 obejmuje remont/wymianę/naprawę instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, renowację/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę płyt paździerzowych i wykładzin podłogowych, likwidację drewnianych zabudów

wnękowych i szaf, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45211341-1, 45300000-0**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 66608,69

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 15 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Wolnego 8/14, ul. Gliwicka 81/7, ul. Gliwicka 55/19

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**część 15 – ul.

Wolnego 8/14, ul. Gliwicka 81/7, ul. Gliwicka 55/19 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, naprawę instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, regulację/malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczanie/uzupełnienie płytek podłogowych i wykładzin, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45211341-1, 45300000-0**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 61818,24

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 16 Nazwa:** Remont mieszkań: ul. Narutowicza 15/8, ul. Tysiąclecia 86b/171, ul. Piastów 11/87

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 16 – ul. Narutowicza 15/8, ul. Tysiąclecia 86b/171, ul. Piastów 11/87 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, remont instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, regulacje/malowanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczanie/naprawę/wymianę wykładzin i płytek podłogowych, malowanie ścian i sufitów;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 41647,93

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00

okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00
--	-------

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część** Remont mieszkań: ul. Skalna 2b/11, ul. Francuska 80/411, ul. Jordana 12b/4, ul.  
**17 Nazwa:**  
**nr:** Drzymały 3a/9

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** część 17 – ul. Skalna 2b/11, ul. Francuska 80/411, ul. Jordana 12b/4, ul. Drzymały 3a/9 obejmuje przebudowę instalacji elektrycznej, remont instalacji gazowej i wod-kan wraz z wymianą osprzętu, remont/malowanie/oczyszczanie/wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, czyszczenie/spoinowanie/wymianę okładzin podłogowych, malowanie ścian i sufitów,

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45211341-1, 45300000-0

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 118475,05

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	40,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

