



Wyjaśnienia treści SIWZ.

Wykonanie dokumentacji na rozbiórkę istniejącej zabudowy (obiekty biurowe, magazynowe, warsztatowe, garaże, infrastruktura podziemna - zbiorniki na paliwo) przy Alei Korfantego 179a w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r., poz. 1843) - zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 23.10.2019 r. udziela wyjaśnień.

Pytanie 1.

Czy oferta ma objąć ewentualne przekładki fragmentów istniejących instalacji które według mapy zasadniczej przechodzą przez budynki objęte planowanymi pracami wyburzeniowymi?

Odpowiedź na pytanie 1:

Instalacje przechodzące przez budynki przeznaczone do wyburzenia służyły w większości tym budynkom więc nie ma potrzeby ich przekładania. Wyjątek stanowi instalacja wody, która zasila budynek nr 179b i według mapy zasadniczej przebiega przez teren objęty rozbiórkami. Jednak według służb technicznych administracji tego rejonu instalacja wodna do budynku nr 179b prowadzona jest już w drodze wewnętrznej poza działkami objętymi rozbiórką. W drodze znajduje się również studnia wodomierzowa dla tego obiektu. Zamawiający nie zakładał żadnych przekładek instalacyjnych, nie mniej zlecona inwentaryzacja może odkryć inne zależności, o których Zamawiający nie posiada informacji. Instalacja ciepłownicza i kanalizacyjna są nieczynne, wymiennik zdemontowany a instalacji gazowych brak.

Pytanie 2.

Czy mamy przewidzieć demontaż i utylizację fragmentów istniejącego ogrodzenia oraz lamp ulicznych?

Odpowiedź na pytanie 2:

Ogrodzenie nie podlega rozbiórce. Wszystkie inne urządzenia znajdujące się na terenie mają zostać zdemontowane i zutylizowane.

Pytanie 3.

Czy mamy objąć ofertą utylizację ewentualnych niezainwentaryzowanych elementów podziemnych (typu instalacje, stare fundamenty itp.)

Odpowiedź na pytanie 3:

Oferta powinna uwzględniać możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanych wcześniej elementów.

Pytanie 4.

Jaki zakres ma być objęty rewitalizacją terenu- czy mamy przewidzieć projekt nowego ogrodzenia? Czy teren po wyburzonych budynkach i zbiornikach ma być splantowany i wyrównany czy też ma być utwardzony plac manewrowy?

Odpowiedź na pytanie 4:

W zakresie opracowania należy uwzględnić uzupełnienie ogrodzenia po rozbiórce budynków usytuowanych w granicy ogrodzenia. Teren w miejscach po rozbieranych obiektach należy splantować i wyrównać.

Pytanie 5.

Czy macie informacje czy istniejące zbiorniki na paliwo są opróżnione?

Odpowiedź na pytanie 5:

Zbiorniki paliwa zostały opróżnione a następnie zamulone mieszkanką piaskowo-wodną.

Z upoważnienia
Dyrektora KZGM
w Katowicach
DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Z-ca Kierownika
mgr inż. Marzena Krakowska

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządził: Przemysław Olszewski, Dział Zamówień Publicznych, tel. 32/416 31 60

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

