



# Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

Tel.: 32 258 20 21 do 25

Faks: 32 258 20 25

www.kzgm.katowice.pl

poczta@kzgm.katowice.pl

NZ.231.118.2019.PO

Katowice, dnia 21.10.2019r.

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

### Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

**Wykonanie dokumentacji budowy węzła ciepłego c.o. i c.c.w., ocieplenia ścian zewnętrznych, przebudowy instalacji c.o. i c.c.w., przebudowy instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych przy ul. Kosmicznej 30 do 43 w Katowicach wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego**

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 1843), zwanej dalej Ustawą, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach informuje, że w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy:

**Pracownia Architektoniczno – Konstrukcyjna „Fullbet” J. i R. Szota S.C.  
ul. Dąbrówki 15/10, 40-081 Katowice**

**Uzasadnienie wyboru oferty:** najkorzystniejsza ważna oferta wg kryteriów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) **Cena - 60 pkt**
- 2) **Doświadczenie personelu - projektanta architekta – 20 pkt**
- 3) **Doświadczenie personelu - projektanta instalacji ciepłych – 20 pkt**

Porównanie złożonych ofert zawierające przyznane przez Zamawiającego punkty:

Lp.	Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena w zł [brutto]	Punkty przyznane w kryterium Cena	Ilość robót spełniających wymogi wskazane dla kryterium "Doświadczenie personelu - projektanta architekta"	Punkty przyznane w kryterium "Doświadczenie personelu - projektanta architekta"	Ilość robót spełniających wymogi wskazane dla kryterium "Doświadczenie personelu - projektanta instalacji ciepłych"	Punkty przyznane w kryterium "Doświadczenie personelu - projektanta instalacji ciepłych"	Razem punkty
1.	1	Pracownia Architektoniczno – Konstrukcyjna „Fullbet” J. i R. Szota S.C. ul. Dąbrówki 15/10, 40-081 Katowice	95 940,00	48,85	4	15	6	20	83,85
2.	2	ABI STUDIO Łukasz Kruczyński ul. Wspólna 21, 34-300 Żywiec	78 105,00	60	0	0	4	15	75
3.	3	Zakład Usług Projektowych PROINSTAL – Stanisław Olbryt ul. Granitowa 4/5, 44-121 Gliwice	88 560,00	52,92	0	0	0	0	52,92

Uwagi:

1. Oferta nr 1 Pracownia Architektoniczno – Konstrukcyjna „Fullbet” J. i R. Szota S.C.
  - 1) Wykonawca na doświadczenie projektanta architekta w tabeli w pkt 3) Oferty wykazał cztery projekty-wszystkie wykazane projekty spełniają wymogi Zamawiającego.
  - 2) Wykonawca na doświadczenie projektanta instalacji sanitarnych w tabeli w pkt 4) Oferty wykazał sześć projektów:
    - a) projekty wskazane w pozycjach nr 1, 2, 3, 4 i 5 dotyczą budowy dwufunkcyjnego węzła ciepłego o mocy powyżej 100 kW i spełniają wymogi Zamawiającego.

b) projekt wskazany w pozycji nr 6 dotyczy przebudowy węzła cieplnego o mocy powyżej 100 kW, z przedstawionego opisu wynika jednoznacznie, że projekt dotyczył przebudowy węzła jednofunkcyjnego.

2. Oferta nr 2 ABI STUDIO Łukasz Kruczyński

1) Wykonawca na doświadczenie projektanta architekta w tabeli w pkt 3) Oferty wykazał dwa projekty, które nie spełniają wymogów Zamawiającego – elewacje budynków nie zawierają detali tynkowych i elementów ceglanych (okładziny z płytek klinkierowych nie mogą być uznane za element elewacji ceglanej).

2) Wykonawca na doświadczenie projektanta instalacji sanitarnych w tabeli w pkt 4) Oferty wykazał cztery projekty spełniające wymogi Zamawiającego.

3. Oferta nr 3 Zakład Usług Projektowych PROINSTAL Stanisław Olbryt.

1) Wykonawca na doświadczenie projektanta architekta w tabeli w pkt 3) Oferty wykazał siedem projektów, które nie spełniają wymogów Zamawiającego:

a) budynki podane w pozycji 1 i 2 mają elewację poniżej 500 m<sup>2</sup>,

b) budynek wskazany w pozycji 4 Oferty posiada elewację ceglana bez żadnych elementów tynkowych,

c) budynki wskazane w pozycjach nr 3 i 5 Oferty są budynkami nowymi, nie znajdują się ewidencji zabytków ani pod opieką konserwatorską, nie posiadają elementów ceglanych na elewacji ani detali tynkowych

2) Wykonawca na doświadczenie projektanta instalacji sanitarnych w tabeli w pkt 4) Oferty wykazał pięć projektów:

a) projekty nr 1, 2 i 4 nie spełniają kryterium ponieważ dotyczyły projektu jednofunkcyjnego węzła cieplnego,

b) projekt nr 3 – nie spełnia kryterium ponieważ moc cieplna węzła jest mniejsza niż 100 kW

c) projekt nr 5 - Wykonawca w przedstawionym opisie nie wskazał mocy węzła, czy był to węzeł jedno czy dwufunkcyjny oraz czy projekt obejmował czy projekty dotyczyły jednofunkcyjnego czy dwufunkcyjnego węzła ciepłego, jednak brak tych informacji nie ma wpływu na liczbę przyznanych punktów.

Zamawiający informuje, że umowa dotycząca realizacji przedmiotowego zamówienia może zostać podpisana na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy w terminie **nie krótszym niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, ponieważ zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8.

**O terminie podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.**

Kopia:

- NZ, a/a

Sporządził Przemysław Olszewski, Dział Zamówień Publicznych,  
tel. 32 416 31 68

Z upoważnienia  
Dyrektora KZGM  
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Z-ca Kierownika

*mgr inż. Marzena Krakowska*



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: [IOD@kzgm.katowice.pl](mailto:IOD@kzgm.katowice.pl). Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłanką przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

