

Ogłoszenie nr 510151240-N-2019 z dnia 22-07-2019 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Roczne przeglądy kotłów gazowych dwufunkcyjnych w budynkach KZGM w Katowicach.**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 554529-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 00051578000000, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.  
Adres strony internetowej (url): [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Roczne przeglądy kotłów gazowych dwufunkcyjnych w budynkach KZGM w Katowicach.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

NZ.231.067.2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu rocznych przeglądów 237 kotłów gazowych dwufunkcyjnych o mocy do 24kW w instalacjach etażowych centralnego ogrzewania w budynkach zarządzanych przez KZGM w Katowicach (Oddziały Eksploatacji EB2-EB6). Roczny przegląd kotłów gazowych dwufunkcyjnych o mocy do 24 kW obejmuje następujący zakres czynności: 1) Wyczyszczenie wnętrza urządzenia i obudowy, 2) Wyczyszczenie wymiennika pierwotnego po stronie przepływu gazów spalinowych, 3) Wyczyszczenie palnika głównego, 4) Sprawdzenie wystąpienia uszkodzeń lub korozji czopucha, 5) Sprawdzenie prawidłowego działania zapalacza lub elektronicznego zapłonu, 6) Kontrola właściwego działania palnika w fazie c.o. i c.w.u., 7) Skuteczność działania elektrycznego głównego wyłącznika umieszczonego na kotle, 8) Skuteczność działania termostatu c.o. i c.w.u., 9) Sprawdzenie szczelności obiegu gazowego, 10) Sprawdzenie czasu zadziałania zabezpieczenia

przed zanikiem ciągu kominowego, 11) Sprawdzenie szczelności obiegów wody i śladów utleniania na złączkach, 12) Sprawdzenie działania i drożności wypływu z zaworu bezpieczeństwa, 13) Kontrola i czyszczenie syfonów (dotyczy kotłów kondensacyjnych), 14) Kontrola funkcjonowania regulatora pokojowego, 15) Wizualna kontrola przewodów powietrzno-spalinowych (dotyczy kotłów TURBO i kondensacyjnych), 16) Sprawdzenie działania zaworu trójdrogowego, 17) Przegląd pompy wodnej. Zestawienie adresowe lokali objętych kontrolą, wykaz rodzajowy oraz ilościowy kotłów zawiera Załącznik nr 2 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. Szczegółowy zakres prac zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący zał. nr 1 do wzoru umowy

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 50000000-1**

**Dodatkowe kody CPV: 50531100-7, 71630000-3, 71356100-9, 45333000-0**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach informuje, że działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – Pzp (tekst jednolity – Dz.U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia ponieważ do terminu składania ofert nie złożono żadnej oferty.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.