



NZ.231.052.2019.MGW

Katowice 28.05.2019 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY OSÓB I MIENIA W OBRĘBIE NIERUCHOMOŚCI ZARZĄDZANYCH PRZEZ KZGM W KATOWICACH

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie rozdziału XII pkt 11 w odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 21.05.2019 r. i 22.05.2019 r. zamieszcza treść pytań oraz udziela wyjaśnień.

Pytanie 1:

Zgodnie z zapisami SIWZ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Pragniemy zauważyć, iż zgodnie z treścią Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014r., a także treścią standardowego formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia dopuszczona jest sytuacja, w której na etapie składania oferty pełna lista podwykonawców nie jest jeszcze znana i nie musi zostać ona ujawniona. W związku z czym proszę o potwierdzenie, iż Wykonawca może pozostawić niewypełniony formularz w tym zakresie

Odpowiedź:

Wykonawca może pozostawić niewypełniony formularz w tym zakresie, jeżeli na etapie składania oferty nie zna jeszcze danych podwykonawców, ale należy wskazać jaką część (zakres) zamówienia wykonywać będzie, w jego imieniu, podwykonawca, a także określić udział (procentowy lub wartościowy) podwykonawcy w realizacji zamówienia. Jeżeli Wykonawca zamierza korzystać z podmiotu trzeciego, na zasadach określonych w art. 22a i podmiot ten będzie podwykonawcą, to powinien wskazać to w formularzu ofertowym i dołączyć do oferty dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzebę realizacji zamówienia, zgodnie z rozdziałem XV pkt 5 ppkt 4) SIWZ.

Pytanie 2:

W związku z zapisem: „dysponowania zmotoryzowanym patrolem interwencyjnym. Zamawiający pod pojęciem usługi patrolu interwencyjnego rozumie awaryjne kontrolowanie sytuacji (zweryfikowanie stanu faktycznego i podjęcie działań zapobiegawczych, niezwiązanych z użyciem przymusu bezpośredniego np. dostarczenie sprawnego telefonu, powiadomienie odpowiednich służb lub zastąpienie niedysponowanego pracownika) na ochranianych obiektach przez zmotoryzowane, dwuosobowe grupy pracowników ochrony, wysyłane na polecenie centrum koordynacji Wykonawcy w związku z raportem telefonicznym bądź elektronicznym, odebrany z ochranianego obiektu (także w sytuacji braku takiego raportu lub gdy kontakt z pracownikiem na ochranianym obiekcie jest niemożliwy), wyposażonym w radiowe środki łączności, z czasem dojazdu do obiektów Zamawiającego nieprzekraczającym 15 minut.” Proszę o informację czy pracownicy patrolu interwencyjnego powinni posiadać wpis na listę pracowników kwalifikowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga, aby pracownicy patrolu interwencyjnego posiadali wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.

Pytanie 3:

Proszę o potwierdzenie, iż użyte pojęcie „patrolu interwencyjnego” nie jest tożsame z definicją grupy interwencyjnej, w myśl zapisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że użyte w umowie pojęcie patrolu interwencyjnego nie jest tożsame z ustawową definicją grupy interwencyjnej.

Pytanie 4:

Prosimy o szczegółowe wyjaśnienia w zakresie prawa opcji w odniesieniu do „patroli prewencyjnych”, Zamawiający określił: „Zamawiający pod pojęciem patroli prewencyjnych rozumie usługę polegającą na okresowym kontrolowaniu stanu bezpieczeństwa obiektów Zamawiającego, minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu w godzinach nocnych (tj. 22.00 – 6.00), przez zmotoryzowane (samochód), dwuosobowe grupy pracowników ochrony, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i 5 umowy” ponadto Zamawiający określił, iż „wprowadzenie patroli prewencyjnych – na chwilę wszczęcia postępowania usługi zakresie kontroli bezpieczeństwa poprzez zmotoryzowane patrole prewencyjne nie są realizowane. W przypadku takiej potrzeby maksymalna wielkość przedmiotu zamówienia w tym zakresie uwzględnia 4 500 patroli”

- a) Prosimy o wyjaśnienia i przedstawienie kalkulacji w zakresie wyliczenia maksymalnej ilości patroli tj. 4500.
- b) Zamawiający określił, iż usługa miałaby być wykonywana minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu w godzinach nocnych. Prosimy o potwierdzenie, iż taka usługa wykonywana miałaby być 9 razy w tygodniu na każdym z obiektów w minimalnym zakresie.
- c) Czy jest możliwość korzystania przez Zamawiającego z patrolu prewencyjnego tylko dla wybranych obiektów?
- d) Czy Zamawiający narzuca dokładne godziny wykonywania usługi patrolu prewencyjnego dla każdego z obiektów? Czy jest to w dowolności Wykonawcy, który sam zorganizuje i zaplanuje przebieg trasy patrolu prewencyjnego po obiektach w określonych porach.
- e) Czy Zamawiający narzuca odpowiednie dni w tygodniu (tj. 3 razy w tygodniu) wykonywania patrolu prewencyjnego dla wszystkich obiektów? Czy jest to w dowolności Wykonawcy?
- f) Ile czasu zajmie wykonanie patrolu prewencyjnego każdego obiektu?
- g) Jakie są zadania patrolu prewencyjnego- czy ma to być tylko objazd, obejście obiektu? Czy pracownicy patrolu prewencyjnego będą zobowiązani do przebywania w określonym czasie na obiekcie.
- h) proszę o potwierdzenie, iż pracownicy „patrolu prewencyjnego” nie muszą posiadać wpisu na listę pracowników kwalifikowanych? Prosimy o szczegółowe informacje. Będą one miały wpływ na prawidłowe skalkulowanie oferty w zakresie usługi patrolu prewencyjnego.

Odpowiedź:

4a. Zamawiający przyjął, że taka usługa będzie świadczona maksymalnie dla 5 nieruchomości, średnio trzy razy w tygodniu (np.: piątek, sobota, niedziela), średnio 3 razy w ciągu nocy, z tym, że może być to mniejsza bądź większa liczba patroli w ciągu nocy tj. od 22 do 6 rano. W okresie 2 lat daje to ok. 4680 patroli, co po zaokrągleniu przez Zamawiającego dało 4500 patroli w trakcie obowiązywania umowy. Jest to ilość maksymalna i Zamawiający nie gwarantuje zlecenia tylu patroli.

4b. Zamawiający informuje, że do tej pory usługa patroli prewencyjnych była wykonywana na obiektach innych niż wskazane w wykazie nieruchomości objętych ochroną. Ilość patroli prewencyjnych będzie wynikała z każdorazowego zlecenia Zamawiającego.

4c. Patrol prewencyjny będzie zlecany na wybrane przez Zamawiającego obiekty w razie wystąpienia takiej potrzeby.

4d. Zamawiający ustali godziny wykonywania ewentualnych patroli prewencyjnych w sposób umożliwiający realne ich wykonanie oraz uzyskanie wymaganej częstotliwości patroli.

4e. Zamawiający wskaże w zleceniu konkretne dni w których ma być przeprowadzany patrol prewencyjny oraz nieruchomość na której ma być przeprowadzany.

4f. Zamawiający informuje, że obowiązki patrolu interwencyjnego zostały wskazane w Planie Ochrony, który stanowi załącznik numer 1 do wzoru umowy. Czas wykonania patrolu będzie uzależniony od wykonania konkretnych czynności, ale i wystąpienia ewentualnych zdarzeń tj. popełnienie przestępstwa, pożar itd., co zostało opisane w wyżej wymienionym załączniku.

4g. Zadania i obowiązki patrolu prewencyjnego zostały określone w załączniku nr 1 do wzoru umowy tj. „Plan Ochrony” - pkt III.

4h. Zamawiający nie wymaga aby pracownicy patrolu prewencyjnego posiadali wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.

Pytanie 5:

Z jakim wyprzedzeniem Zamawiający poinformuje Wykonawcę o chęci skorzystania z prawa opcji w zakresie dodatkowej ochrony/ patroli prewencyjnych

Odpowiedź:

W związku z faktem, iż decyzja o skorzystaniu z usługi patroli prewencyjnych będzie wynikać z wystąpienia na danej nieruchomości konkretnych niepożądanych sytuacji, którym będziemy chcieli jak najszybciej zapobiec, to od momentu złożenia oświadczenia o uruchomieniu prawa opcji w tym zakresie do rozpoczęcia realizacji usługi nie może upłynąć więcej niż 24 godziny, z uwzględnieniem, że usługa patrolu prewencyjnego ma być wykonywana w godzinach od 22.00 do 6.00 rano.

| | | | |
|--|--|--|--|
| 1. | ul. Warszawska 6 (typ B) | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 2. | ul. Św. Jana 10 (typ B) | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 3. | ul. 3-go Maja 7 (typ B) | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 4. | ul. Rynek 13 (typ B) | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 5. | ul. Uniczowska 36 (typ G+B) | 1 pracownik, pn.-pt. 8.30 - 20.30, sob. 8.30 - 15.30 | 1 osoba x 504 dni x 12 h = 6048 + 1 osoba x 102 dni x 7 h = 714 Razem: 6762 |
| 6. | ul. Mieszka I 2 (typ G+B) | 1 pracownik, pn.-pt. 15.00 - 7.00, soboty, niedziele i święta całodobowo | 1 osoba 16 h x 504 dni = 8064 rbg + 1 osoba 227 dni x 24 h = 5448 Razem: 13 512 rbg |
| 7. | ul. Kossutha 11 (typ B) | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 8. | ul. Grażyńskiego 5/ al. Korfańtego 34 (typ G+B)*** | 1 pracownik, całodobowo | 1 osoba x 24 h x 731 dni (w okresie 24 miesięcy od 19.07.2019) = 17 544 rbg |
| 9. | Pl. Alfreda 1-13 (typ G+B) | 1 pracownik, 6.00 - 20.00, 2 pracowników, 20.00 - 6.00 | 1 osoba x 14 h x 731 dni = 10 234 rbg 2 osoby x 10 h x 731 dni = 14620 Razem: 24 854 rbg |
| 10. | al. Korfańtego 179a (typ G+B) | 1 pracownik, 6.00 - 20.00, 2 pracowników, 20.00 - 6.00 | 1 osoba x 14 h x 731 dni = 10 234 rbg 2 osoby x 10 h x 731 dni = 14620 Razem: 24 854 rbg |
| Razem: 175 246 rbg w okresie 24 miesięcy | | | |

Odpowiedź:

Realizacja usług odbywać się będzie na zlecenie i z tego tytułu Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z pomnożenia stawki jednostkowej (zł/1h) ochrony oraz łącznej liczby osobogodzin świadczenia usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, a także cenę wynikającą z pomnożenia stawki jednostkowej (zł/1h) za patrol nieruchomości oraz łącznej liczby wykonanych patroli. W związku z powyższym wskazane w wykazie nieruchomości to wykaz aktualnie ochraniających obiektów. W trakcie trwania umowy ilość obiektów może ulec zmianie, a w związku z tym może zostać zmniejszona (lub zwiększona) liczba osobogodzin, dlatego Zamawiający wskazując gwarantowany zakres zamówienia zmniejszył ilość godzin do 150 000.

Pytanie 11:

Prosimy o informację, czy w sytuacjach wyjątkowych, nagłych jak np. choroba, wypadek lub w przypadku absencji urlopowej, chorobowej- zamawiający dopuści realizację usługi na tych obiektach przez pracowników zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych. Wskazujemy, iż taki wymóg naraża wykonawcę na negatywne konsekwencje z przyczyn od niego niezależnych, bowiem pomimo podjęcia wszelkich możliwych prób zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w nagłych sytuacjach może się to okazać niemożliwe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza aby Wykonawca w sytuacjach wyjątkowych wskazanych w pytaniu, tj. choroba, wypadek itp. dopuścił do realizacji usługi osoby zatrudnione na podstawie umów cywilnoprawnych. Zamawiający szacując liczbę osób niezbędnych do realizacji zamówienia przewidział osoby na tzw. "zastępstwo". Ponadto, zgodnie z rozdziałem III pkt 7 ppkt 6 SIWZ, Zamawiający nie dopuszcza, aby pracownik zatrudniony na umowę o pracę wypracowywał dodatkowe godziny na rzecz Zamawiającego w ramach umowy cywilno-prawnej. Każda godzina wypracowana przez pracowników, o których mowa w pkt rozdziale III pkt 7 ppkt 1) musi być wykonywana w ramach umowy o pracę.

Pytanie 12:

Wnioskujemy o obniżenie wysokości podlimitów dot. ubezpieczenia w zakresie czystych strat do 200 000 zł. Ubezpieczenie OC uwzględniające wyżej wymieniony poziom odpowiedzialności przywołanych klauzul w pełni zabezpieczy interesy Zamawiającego i jednocześnie nie będzie miało wpływu na nieuzasadnione zawyżenie cen ofertowych przez wykonawców. Wysokość limitów odpowiedzialności przywołanych klauzul w aktualnym brzmieniu warunków przetargowych są zbyt wygórowane, generują dodatkowe, wysokie koszty które wykonawcy uwzględnią w kalkulacji – wpłynie to relatywnie na zwiększenie cen ofertowych. Warunki wymaganego ubezpieczenia OC winny być przez Zamawiającego dobrze przemyślane i uzasadnione, zgodnie z motywem I dyrektywy klasycznej (2014/24UE): „Jednym z głównych celów dyrektyw 2014/24/UE i 2014/25/UE jest zmniejszenie obciążeń administracyjnych w stosunku do instytucji zamawiających, podmiotów

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, iż pojęcie „patrolu prewencyjnego” zgodnie z opisem zamawiającego należy rozumieć: „Zamawiający pod pojęciem patroli prewencyjnych rozumie usługę polegającą na okresowym kontrolowaniu stanu bezpieczeństwa obiektów Zamawiającego, minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu w godzinach nocnych (tj. 22.00 – 6.00), przez zmotoryzowane (samochód), dwuosobowe grupy pracowników ochrony, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i 5 umowy” Czy Zamawiający potwierdza, iż patrol prewencyjny to okresowe kontrolowanie obiektów Zamawiającego minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu przez zmotoryzowane, dwuosobowe grupy pracowników ochrony.

Odpowiedź:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 4a Zamawiający zmienia zapis § 1 ust. 4 i nadaje mu brzmienie: „Zamawiający pod pojęciem patroli prewencyjnych rozumie usługę polegającą na okresowym kontrolowaniu stanu bezpieczeństwa obiektów Zamawiającego, w godzinach nocnych (tj. 22.00 – 6.00), w ilości i częstotliwości wskazanej w zleceniu (załącznik nr 3 do wzoru umowy) przez zmotoryzowane (samochód), dwuosobowe grupy pracowników ochrony, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i 5 umowy”.

Pytanie 7:

Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku skorzystania z prawa opcji Zamawiający zagwarantuje zlecenie usługi patrolu prewencyjnego minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu (zgodnie z pojęciem przywołanym we wcześniejszym pytaniu).

Odpowiedź:

Odpowiedź taka sama, jak na pytanie 4a i 6.

Pytanie 8:

Prosimy o zawarcie w umowie, klauzuli która umożliwi obu stronom rozwiązania umowy za wypowiedzeniem to jest „Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie winno być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.” W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 - 4 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Pytanie 9:

W związku z wymogiem: „zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie mniej niż 50 osób, wykonujących czynności w zakresie bezpośredniej ochrony osób i mienia, przez cały okres obowiązywania umowy” proszę o potwierdzenie, iż zamawiający wymaga zatrudniania tylko i wyłącznie na umowę o pracę. natomiast warunek dotyczący wymiaru etatu- tj. pełny etat żąda tylko w odniesieniu do pracowników niepełnosprawnych/ bezrobotnych dopuszczone jest zatrudnienie w niepełnym wymiarze czasu pracy pozostałych pracowników.

Odpowiedź:

Zgodnie z rozdziałem III pkt 7 ppkt 5 Zamawiający nie wymaga, aby osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę były zatrudnione w 8-godzinny wymiarze czasu pracy (np. osoby niepełnosprawne - zatrudniane na podstawie odrębnych przepisów) z zastrzeżeniem zapisów rozdziału XVIII pkt 3 SIWZ (osoby wskazane w kryterium). W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę osób, których wymiar czasu pracy wynosi mniej niż osiem godzin dziennie, Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapewnienia dodatkowych osób gwarantujących wykonywanie usług ochrony w zakresie godzinowym wskazanym w zleceniach Zamawiającego.

Pytanie 10:

Zamawiający określił gwarantowany zakres zamówienia na poziomie 150 000 godzin. Prosimy o weryfikację tych godzin. Zgodnie z dokumentacją i przedstawionym planowanym sposobem usługi ochrony dla 10 obiektów przedstawionym przez Zamawiającego dokonaliśmy własnych wyliczeń. Wyliczenia przedstawiamy poniżej. W związku z różnicą z danymi Zamawiającego prosimy o ich weryfikację, podanie metodologii wyliczeń, kalkulacji Zamawiającego i weryfikację godzin. Uważamy, że zgodnie z przedstawionym zał. 6 – Zamawiający powinien zagwarantować wyższy poziom zamówienia.

zamawiających oraz wykonawców, zwłaszcza małych i średnich przedsiębiorstw.” Ustawodawca unijny nacisk kładzie na zmniejszenie obciążeń administracyjnych, jak również na zmniejszenie obciążeń finansowych. Kwoty składki, które wykonawca przeznaczy na zakup wymaganego przez Zamawiającego produktu ubezpieczeniowego zostaną wliczone do ceny oferty, w sposób istotny podnosząc jej wartość. Powyższe rodzi konieczność zastanowienia się czy wymóg posiadania ww. przywołanych podlimitów w jest adekwatny do celu któremu to ubezpieczenie ma służyć i uzasadniony z punktu widzenia racjonalnej gospodarki środkami publicznymi oraz konieczności przygotowania i przeprowadzenia postępowania w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz zgodnie z zasadą proporcjonalności. Wysokość polisy OC może utrudniać uczciwą konkurencję, jeśli zamawiający ustali jej wysokość w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, co oznacza że nie dokonał badania, czy wykonawca który jest w stanie opłacić składkę od polisy w wymaganej wysokości jest wykonawcą gwarantującym posiadanie zdolności ekonomicznej lub finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia. Jak wynika z orzeczeń Głównej Komisji Orzekającej: „To nie suma ubezpieczenia mogłaby ograniczać swobodny dostęp wykonawców do udziału w przedmiotowym postępowaniu i naruszać zasadę uczciwej konkurencji, a ewentualnie wysokość składki za to ubezpieczenie. W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zamawiający próbuje wykorzystać swoją pozycję dominującą w przetargu i wbrew zasadom współżycia społecznego, wprowadzić do umowy rażąco wygórowane oczekiwania w zakresie postanowień ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Wobec powyższego kierując się względami ekonomicznymi w postępowaniu wnioskujemy jak na wstępie.

Opowiedź:

Zamawiający nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Pytanie 13:

Czy zapis z rozdz. III SIWZ pkt. 9 dot. wymagania od wykonawcy spełnienia wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych ma zastosowanie w przypadku tego postępowania? Prosimy o usunięcie w/w zapisu lub o wyjaśnienie tego wymogu i w jakim zakresie.

Opowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 68 ust.1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. poz. 317 ze zm.) jednostka samorządu terytorialnego, o której mowa w art. 35 ust. 2, od dnia 1 stycznia 2020 r., wykonuje zadanie lub zleca wykonywanie zadania publicznego podmiotowi, którego udział pojazdów elektrycznych we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu tego zadania wynosi 10%. Udział pojazdów elektrycznych przy realizacji zamówienia będzie wymagany w przypadku patroli interwencyjnych i prewencyjnych, i w tym zakresie Wykonawca musi spełniać wymogi, wynikające z powyżej cytowanej ustawy.

Pytanie 14:

„Zamawiający wymaga aby Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia w trakcie jej obowiązywania spełniał wymagania określone przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. poz. 317 ze zm.). Jakże konkretnie wymagania Wykonawca ma spełnić w tym zakresie?

Opowiedź:

Odpowiedź w pytaniu nr 13.

Pytanie 15:

W związku z chęcią złożenia oferty w niniejszym postępowaniu zwracamy się z prośbą o umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej w celu zapoznania się z obiektami objętymi usługą. Będziemy wdzięczni za umożliwienie oględzin w dniu 29.05.2019 (po godzinie 13.00) lub w dniu 30.05.2019.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że oględziny rozpoczną się w dniu 31.05.2019 r. o godzinie 12.00, ul. Grażyńskiego 5 (pokój nr 31a).

Pytanie 16:

Proszę o przesłanie części dokumentów z przetargu z 2017 r., a mianowicie: SIWZ, wzoru umowy, zadanych pytań i odpowiedzi, protokołu z otwarcia ofert oraz wyboru wykonawcy.

Odpowiedź:

Dokumenty stanowią załącznik do niniejszego pisma.

Ponadto Zamawiający na podstawie XII pkt 11 SIWZ zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmianie ulegają:

| Miejsce zmiany | | Treść przed zmianą | Treść po zmianie |
|----------------|--|--|--|
| 1 | Rozdział III pkt 3 SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia) | Dodano zdanie: Zamawiający zastrzega, że usługa bezpośredniej ochrony fizycznej w zakresie budynku przy ulicy Rynek 13 musi być świadczona przez pracowników bez orzeczonego stopnia niepełnosprawności. | |
| 2 | § 1 ust. 4 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ | Zamawiający pod pojęciem patroli prewencyjnych rozumie usługę polegającą na okresowym kontrolowaniu stanu bezpieczeństwa obiektów Zamawiającego, minimum 3 razy w ciągu nocy, 3 razy w tygodniu w godzinach nocnych (tj. 22.00 – 6.00), przez zmotoryzowane (samochód), dwuosobowe grupy pracowników ochrony, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i 5 umowy. | „Zamawiający pod pojęciem patroli prewencyjnych rozumie usługę polegającą na okresowym kontrolowaniu stanu bezpieczeństwa obiektów Zamawiającego, w godzinach nocnych (tj. 22.00 – 6.00), w ilości i częstotliwości wskazanej w zleceniu (załącznik nr 3 do wzoru umowy) przez zmotoryzowane (samochód), dwuosobowe grupy pracowników ochrony, zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i 5 umowy”. |
| 3 | Rozdział XVI pkt 1 | Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04.06.2019 r., do godz. 10:00 | Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07.06.2019 r., do godz. 10:00 |
| 4 | Rozdział XVI pkt 2 | Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.06.2019 r. o godz. 11:00 w KZGM w Katowicach, przy ul. Mieszka I 2, pokój nr 9. | Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.06.2019 r. o godz. 11:00 w KZGM w Katowicach, przy ul. Mieszka I 2, pokój nr 9. |

Z upoważnienia
Dyrektora KZGM
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Z-ca Kierownika

mgr inż. Marzena Krakowska

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a

Sporządziła: Monika Gnacy-Witt

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przestanie przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

