

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (VIII/2018)

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 594833-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (VIII/2018)

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.108.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje 2 części. a) Część 1 Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicach Koszutka i Wełnowiec miasta Katowice zadanie: ul. Grażyńskiego 38a-46a - w celu wykonania elementów zabudowy miejskiej przeznaczonych do odpoczynku na nieruchomości o powierzchni ok. 305,57 m² zostaną wykonane prace obejmujące: prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce starych obrzeży betonowych (ok. 16,46 mb), wycięciu części nawierzchni asfaltowej (ok. 1,74 m²) oraz rozebraniu starego chodnika (ok. 10,89 m²), wykonanie korytowania pod nowe nawierzchnie (ok. 112,57 m²), wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki (ok. 0,82 m³) i korytowania (ok. 34,00 m³), wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej (ok. 99,76 m²), wraz z obrzeżami betonowymi (ok. 170,41 mb) i krawężnikami (ok. 2,72 mb), wykonanie nowej nawierzchni z płyt chodnikowych (ok. 12,81 m²), wraz z obrzeżami betonowymi (ok. 12,10 mb) i krawężnikami (ok. 1,96 mb), zabezpieczenie

kabla energetycznego (6,00 mb) wykonanie trawników dywanowych, łącznie z odchwaszczaniem, wertykulacją i rozścieleniem dostarczonej ziemi urodzajnej (179,72 m²), usunięcie krzewów (5 szt.) i drzewa (1 szt.). b) Część 2 Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicy Szopienice miasta Katowice, zadanie: ul. Wiosny Ludów 81, ul. Chemiczna 1, 3, 5, ul. Szabelniana 6 - będzie realizowana w 2 etapach. Etap pierwszy, w ramach którego zostaną wykonane elementy zabudowy miejskiej przeznaczone do odpoczynku, na nieruchomości o powierzchni ok. 2 501,00 m². W tym etapie zostaną wykonane prace obejmujące: prace rozbiórkowe polegające na likwidacji istniejącego placu zabaw wraz z ogrodzeniem, rozbiórce schodów betonowych oraz chodników (226,00 m²), wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (8,00 cm) pod miejsce gromadzenia odpadów (51,47 m²), wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (6,00cm) pod chodniki (ok. 240,08 m²), wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (8,00 cm) pod parking (ok. 138,92 m²), wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych betonowych, z grysem kamiennym (ok. 143,86 m²), wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych betonowych z humusem (ok. 127,65 m²), wykonanie obrzeży i krawężników do nawierzchni wskazanych w tiret drugi do szósty (ok. 603,10 mb), wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych oraz schodów terenowych, dostawa i montaż elementów małej architektury (huśtawka wagowa, kiwak „słoń”, karuzela, piaskownica, ławka z oparciem – 2 szt., kosz na śmieci, regulamin) oraz ogrodzenia placu zabaw (ok. 24,70 mb), nasadzenia krzewów (ok. 631 szt.) i drzew (7 szt.), wraz z wykopaniem i zaprawą dołów, oraz palikowaniem w przypadku drzew, ściółkowanie zrębkami drewnianymi (354,00 m²), wykonanie trawników dywanowych, łącznie wertykulacją i rozścieleniem dostarczonej ziemi urodzajnej (549,80 m²), obsadzenie kwietników bylinami (ok. 142 szt.). Etap drugi obejmuje utrzymanie zagospodarowanego terenu zielonego do 31.05.2019 r. zgodnie z zakresem opisanym w dokumentacji polegający w szczególności na nawadnianiu i nawożeniu nasadzonej roślinności w celu jej prawidłowego wzrostu. UWAGA: Opisane w dokumentacji projektowej utrzymanie zieleni w okresie od czerwca 2019 r. do końca 2020 r. nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie.

2. Zamawiający wymaga dla każdej części zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z: 1) w zakresie części 1: rozbiórką/wykonaniem nawierzchni z obrzeżami, zabezpieczeniem kabla energetycznego i rekultywacją trawników. 2) w zakresie części 2: rozbiórką/wykonaniem nawierzchni z obrzeżami, pochylni, schodów, parkingu oraz montażem elementów małej architektury. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, sprzętu, usług transportowych, wykonujących czynności związane z utrzymaniem zieleni, wykonujących prace sezonowe (nasadzenia, rekultywacja, ściółkowanie) oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa wraz ze STWiORB stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiary robót stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ oraz wzory umów stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ.

4. Jeżeli dokumentacja projektowa (w tym STWiORB) lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie

konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 5. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej (w tym STWiORB) lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 6. Zaprezentowane w dokumentacji projektowej na kartach katalogowych elementy małej architektury stanowią tylko wzór i ich wygląd oraz rozmiar nie jest wiążący dla Wykonawcy (Zamawiający dopuszcza produkty równoważne). Jednocześnie Zamawiający wymaga aby wygląd, rozmiar i parametry techniczne wspomnianych elementów małej architektury nie odbiegał w sposób zdecydowany od dokumentacji projektowej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45112710-5

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45112330-7, 45233293-9, 45233200-1, 45233222-1, 77310000-6, 45233140-2, 45233250-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicach Koszutka i Wełnowiec miasta Katowice zadanie: ul. Grażyńskiego 38a-46a

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 28.08.2018r. Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.), ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 13.08.2018 r., do godziny 08:45 wpłynęła jedna oferta Wykonawcy: MPGK i M Sp. z o.o., ul. Śmiłowskiego 15, 41-100 Siemianowice Śląskie, która została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy, ponieważ jej treść nie odpowiadała treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 1 ppkt 1) SIWZ (Opis sposobu obliczenia ceny) oraz wzorem umowy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia dla części 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym i podstawą jego obliczenia są ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w kosztorysie oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. W związku z tym, na podstawie pkt. IV.6.6) Ogłoszenia o zamówieniu oraz ppkt. 1) pkt. 2 Rozdziału XV SIWZ (Opis sposobu przygotowania ofert) Wykonawca zobowiązany był do wyceny wszystkich pozycji przedmiaru i dołączenia go do oferty w formie kosztorysu ofertowego. Wykonawca wyceniając prace opisane w przedmiarze nie uwzględnił następujących pozycji: pozycja 48 – opryskiwanie

trawników środkami chwastobójczymi, pozycja 49 – rekultywacja, przekopanie starych trawników, pozycja 50 – dosianie trawników siewem na gruncie kategorii III z nawożeniem, pozycja 51 – wykopanie krzewów, pozycja 52 – karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm, pozycja 53 – uzupełnienie ziemi po usuniętych krzewach a tym samym oferta jest niepełna i nie zawiera całego zakresu zamówienia. Zaistniała w ofercie omyłka nie miała charakteru oczywistej omyłki pisarskiej, czy arytmetycznej. W przypadku trzech pozycji (49, 51 i 53) możliwe jest ich uzupełnienie przez Zamawiającego na podstawie danych zawartych w ofercie ponieważ obejmują one jedynie robociznę, której stawkę Wykonawca podał. Trzy pozostałe pozycje (pozycje 48, 50 i 52) obejmują jednak nakłady materiałowe i sprzętowe nie występujące w żadnym innym miejscu oferty. Są to odpowiednio środek chwastobójczy, nasiona traw oraz piła motorowa łańcuchowa. Zamawiający nie posiadając informacji w tym zakresie nie może poprawić oferty w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy pozwalającego na najdalej idącą ingerencję w treść oferty. Poprawa taka wymagałaby bowiem zmiany oferty w wyniku złożenia przez wykonawcę nowego oświadczenia woli o elementach przedmiotowo istotnych, które zmieniałoby pierwotne oświadczenie w treści oferty. Dokonany przez Wykonawcę błąd w ofercie ma tym samym charakter istotny, nie podlegający poprawie, powodujący, że oferta jest niepełna i nie zawiera całego zakresu zamówienia, a zgodnie z art. 87 ust. 1 Ustawy dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści jest niedopuszczalne.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.