

Ogłoszenie nr 500205719-N-2018 z dnia 28-08-2018 r.

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (X/2018)

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 597640-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): www.kzgm.katowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (X/2018)

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

NZ.231.114.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicach Koszutka i Wełnowiec – Józefowiec miasta Katowice, zadanie ul. Iłakowiczówny 8-20 w celu wykonania elementów zabudowy miejskiej przeznaczonych do odpoczynku na nieruchomości o powierzchni ok. 4.138,00 m². Zamówienie podzielone jest na dwa etapy. 1) Etap pierwszy obejmuje: - prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce nawierzchni z płyt chodnikowych (ok. 25,00 m²), kostki brukowej (ok. 111,86 m²) i obrzeży na skwerach (ok. 437,30 mb), - prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce chodnika z kostki brukowej (ok. 126,58 m²) i obrzeży (ok. 113,26 mb) na szczycie skarpy, - prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce krawężnika drogowego (434,40 mb) wraz z rozebraniem podbudowy i korytowaniem, - prace rozbiórkowe polegające na kompleksowej rozbiórce schodów, - demontaż ławek

parkowych (17 szt.) oraz suszarek na pranie (7 szt.) i koszy na śmieci (8 szt.), - wywóz i utylizacja gruzu (ok. 82,16 m³), asfaltu (ok. 6,04 m³) i podbudowy (ok. 26,95 m³), - wykonanie nawierzchni: ażurowej (ok. 354,00 m²); z kostki brukowej w kolorze jasno szarym (ok. 197,00 m²); z kostki brukowej bezfazowej płukanej w kolorze szarym (ok. 291,00 m²); z kostki brukowej bezfazowej płukanej w kolorze grafitowym (ok. 350,00 m²); z kostki bezpiecznej (ok. 32,00 m²) – wraz z wykonaniem korytowania i podbudową, - wykonanie nowych krawężników (ok. 302,00 mb) i obrzeży (ok. 907,50 mb), - naprawa nawierzchni asfaltowej (ok. 120,80 m²), - wykonanie nowych schodów terenowych oraz remont schodów z kostki brukowej, - montaż elementów małej architektury (8 ławek, 7 koszy na śmieci), lamp solarnych dużych (7 szt.), lamp solarnych nawierzchniowych (16 szt.) oraz pergoli (3 szt.), - zabezpieczenie kabla energetycznego, - oczyszczenie terenu ze śmieci, - założenie trawnika na nawierzchni ażurowej (ok. 288,00 m²), na zieleńcu (1.572,50 m²) oraz skarpie (ok. 708,90 m²) wraz z dowozem ziemi, - wycinka starych krzewów (ok. 120 szt.), - nasadzenia krzewów (ok 774 szt.), bylin (ok. 24,50 m²) i drzew (15 szt.), wraz z wykopaniem i zaprawą dołów, oraz palikowaniem w przypadku drzew, - ściółkowanie nasadzonych drzew i krzewów (ok. 434,00 m²). 2) Etap II obejmuje utrzymanie zagospodarowanego terenu zielonego do 31.05.2019 r., zgodnie z zakresem opisanym w dokumentacji, polegające w szczególności na nawadnianiu i nawożeniu nasadzonej roślinności w celu jej prawidłowego wzrostu. UWAGA: Opisane w dokumentacji projektowej utrzymanie zieleni w okresie od czerwca 2019 r. do końca 2020 r. nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie. 2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z rozbiórką/wykonaniem/remontem nawierzchni, obrzeży, krawężników, schodów oraz montażem i demontażem elementów małej architektury oraz montażem lamp solarnych. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, sprzętu, usług transportowych, wykonujących prace sezonowe (nasadzenia, rekultywację, ściółkowanie), wykonujących czynności związane z utrzymaniem zieleni oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa wraz ze STWiORB stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiary robót stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ oraz wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ. 4. Jeżeli dokumentacja projektowa (w tym STWiORB) lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 5. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej (w tym STWiORB) lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Zamawiający dopuszcza

rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 6. Zaprezentowane w dokumentacji projektowej na kartach katalogowych elementy małej architektury stanowią tylko wzór i ich wygląd oraz rozmiar nie jest wiążący dla Wykonawcy (Zamawiający dopuszcza produkty równoważne). Jednocześnie Zamawiający wymaga aby wygląd, rozmiar i parametry techniczne wspomnianych elementów małej architektury nie odbiegał w sposób zdecydowany od dokumentacji projektowej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45112710-5

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45112330-7, 45233293-9, 45233140-2, 45233250-6, 45233200-1, 45233222-1, 77310000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 28.08.2018r. na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. W postępowaniu do upływu terminu składania ofert tj. do 20.08.2018r., do godziny 08:45 wpłynęła jedna oferta złożona przez AGRO-MAR Zakład Projektowania, Utrzymania i Urządzania Zieleni Marek Trzcionka, ul. Jagodowa 22a, 43-190 Mikołów z ceną 800 610,20 zł brutto. Zamawiający na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 711 198,33 zł. brutto. Tym samym wartość oferty przewyższa planowane środki o 89411,87 zł. brutto, w tym w części dotyczącej pielęgnacji zieleni oferta przewyższa planowane koszty blisko 10-ciokrotnie.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.