

Ogłoszenie nr 500188446-N-2018 z dnia 07-08-2018 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (VII/2018)**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 592144-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): <http://www.kzgm.katowice.pl/>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni zarządzanych przez KZGM w Katowicach (VII/2018)

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

NZ.231.103.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1 Przedmiot zamówienia obejmuje 2 części. Każda z części będzie realizowana w 2 etapach. 1) Etap pierwszy dla poszczególnych części obejmuje: a) Część 1 Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicy os. Tysiąclecia miasta Katowice, zadanie: ul. Tysiąclecia 82 - w celu wykonania elementów zabudowy miejskiej przeznaczonych do odpoczynku na nieruchomości o o powierzchni ok. 648,00 m<sup>2</sup> zostaną wykonane: prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych (ok. 7,45 m<sup>2</sup>), krawężników betonowych wraz z ławą (33,45 mb); wykonanie korytowania pod planowane nawierzchnie (ok. 140,50 m<sup>2</sup>); wykonanie nawierzchni z obrzeży chodnikowych (ok. 13,00 m<sup>2</sup>), kostki brukowej betonowej (ok. 7,76 m<sup>2</sup>) oraz eko-kraty (ok. 127 m<sup>2</sup>); wykonanie obrzeży (ok. 51,10 mb) i krawężników (ok. 38,75 m<sup>2</sup>); nasadzenia krzewów (ok. 115 szt.) i drzew (1 szt.), wraz z

wykopaniem i zaprawą dołów, oraz palikowaniem w przypadku drzew, ściółkowanie nasadzonych krzewów (44,29 m<sup>2</sup>), wykonanie trawników dywanowych, łącznie z odchwaszczaniem, wertykulacją i rozścieleniem dostarczonej ziemi urodzajnej (538,50 m<sup>2</sup>), b) Część 2 Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicy Załęże miasta Katowice, zadanie: ul. Ondraszka 7, 9 - w celu wykonania elementów zabudowy miejskiej przeznaczonych do odpoczynku na nieruchomości o o powierzchni ok. 719,00 m<sup>2</sup> zostaną wykonane: prace rozbiórkowe polegające na rozbiórce fragmentu nawierzchni z płyt chodnikowych (35,70 m<sup>2</sup>), asfaltu (ok. 25,00 m<sup>2</sup>) oraz obrzeży (22,30 mb), wykonanie korytowania pod nową nawierzchnię, wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej (ok. 35,70 m<sup>2</sup>) wraz z obrzeżami (22,30 mb), nasadzenia krzewów i pnącz (ok 71 szt.) i drzew (1 szt.), wraz z wykopaniem i zaprawą dołów, oraz palikowaniem w przypadku drzew i zamontowaniem krtek w przypadku pnączy, ściółkowanie nasadzonych krzewów (ok. 14,27 m<sup>2</sup>), wykonanie trawników dywanowych, łącznie z odchwaszczaniem, wertykulacją i rozścieleniem dostarczonej ziemi urodzajnej (ok. 369,00 m<sup>2</sup>), dostawę i montaż głązów (7 szt.).

2) Etap drugi obejmuje utrzymanie zagospodarowanego terenu zielonego do 31.05.2019 r. zgodnie z zakresem opisanym w dokumentacji polegający w szczególności na nawadnianiu i nawożeniu nasadzonej roślinności w celu jej prawidłowego wzrostu. UWAGA: Opisane w dokumentacji projektowej utrzymanie zieleni w okresie od czerwca 2019 r. do końca 2020 r. nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie.

2. Zamawiający wymaga dla każdej części zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z rozbiórką/wykonaniem nawierzchni z obrzeżami. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, sprzętu, usług transportowych, wykonujących prace sezonowe (tj. nasadzenia, ściółkowanie, rekultywację), czynności związane z utrzymaniem zieleni, oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, współników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa wraz ze STWiORB stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ, przedmiary robót stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ oraz wzory umów stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ.

4. Jeżeli dokumentacja projektowa (w tym STWiORB) lub przedmiary robót wskazywałby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty.

5. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej (w tym STWiORB) lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały

ocenie w trakcie badania oferty. 6. Zaprezentowane w dokumentacji projektowej na kartach katalogowych elementy małej architektury stanowią tylko wzór i ich wygląd oraz rozmiar nie jest wiążący dla Wykonawcy (Zamawiający dopuszcza produkty równoważne). Jednocześnie Zamawiający wymaga aby wygląd, rozmiar i parametry techniczne wspomnianych elementów małej architektury nie odbiegał w sposób zdecydowany od dokumentacji projektowej.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45112710-5**

**Dodatkowe kody CPV:** 45110000-1, 45112330-7, 45233293-9, 45233200-1, 45233222-1, 77310000-6

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **CZĘŚĆ NR: 1**

**NAZWA:** Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicy os. Tysiąclecia miasta Katowice, zadanie: ul. Tysiąclecia 82

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) Zamawiający, w dniu 07.08.2018 r., unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 07.08.2018, do godziny 08:45 nie złożono żadnej oferty.

#### **CZĘŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** Zagospodarowanie i rewitalizacja terenów zieleni położonych w dzielnicy Załęże miasta Katowice, zadanie: ul. Ondraszka 7, 9

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) Zamawiający, w dniu 07.08.2018 r., unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 07.08.2018, do godziny 08:45 nie złożono żadnej oferty.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.