

Ogłoszenie nr 500184221-N-2018 z dnia 03-08-2018 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Wykonanie dokumentacji na przebudowę instalacji gazowej wraz z dobudową przewodów kominowych w budynku mieszkalnym przy ul. Słonimskiego 6 w Katowicach**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie dokumentacji na przebudowę instalacji gazowej wraz z dobudową przewodów kominowych w budynku mieszkalnym przy ul. Słonimskiego 6 w Katowicach

**Numer referencyjny**(jeżeli dotyczy):

NZ.231.105.2018

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji na przebudowę instalacji gazowej wraz z dobudową przewodów kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Słonimskiego 6 w Katowicach. Kubatura budynku wynosi 1.490,00 m<sup>3</sup>, powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych – 270,00 m<sup>2</sup>). Budynek wybudowany został w 1949 roku w technologii tradycyjnej ze stropami prefabrykowanymi. 1) W ramach wykonanej dokumentacji należy sporządzić następujące opracowania: a) projekt budowlany z rysunkami wykonawczymi; b) przedmiar robót; c) kosztorys inwestorski; d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. 2) Wykonawca ma obowiązek: a) uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub potwierdzenia o nie wniesieniu sprzeciwu właściwego organu do zgłoszenia robót budowlanych; b) aktualizacji kosztorysu inwestorskiego

na podstawie wykonanej dokumentacji, przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane; c) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, w tym dokonywanie stosownych zmian w dokumentacji, podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. 2. Budynek wyposażony jest w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, teletechniczną i gazową (instalacja gazu zasila kuchenki gazowe i gazowe przepływowe podgrzewacze wody; główny zawór gazu znajduje się na zewnątrz budynku w szafce naściennej). Pion gazowy z gazomierzami usytuowany jest na klatce schodowej, instalacja wykonana w systemie mieszanym (spawana i skręcana). 3. Zamawiający posiada dokumentację na wykonanie termomodernizacji opracowaną dla budynku objętego przedmiotem niniejszego zamówienia. Dokumentacja ta (w wersji pdf) jest załączona do Specyfikacji Technicznej (stanowiącej załącznik nr 1 do Wzoru umowy). Wersję edytowalną rysunków znajdujących się w części rysunkowej tej dokumentacji Zamawiający przekaze Wykonawcy po zawarciu z nim umowy na wykonanie niniejszego zamówienia. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Wzór umowy wraz z załącznikami (Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 71000000-8**

**Dodatkowe kody CPV: 71242000-6**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01/08/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 25422.00**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Energowent Sp. j. A.Blachut, A.Malkusz, A.Świstek

Email wykonawcy: biuro@energowent.pl

Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 54

Kod pocztowy: 41-800

Miejscowość: Zabrze

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 19680.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 19680.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 19680.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamawiający udzielił zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp, ponieważ w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie wpłynęła żadna oferta a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.