

Ogłoszenie nr 500179774-N-2018 z dnia 30-07-2018 r.

**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Rozbiórka obiektów użytkowych przy ul. Le Ronda 2, Strzelców Bytomskich 70, Pod Młynem 6, Dobrzańskiego 5 w Katowicach.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 588436-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 000515780, ul. ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 258 20 21-25, e-mail przetargi@kzgm.katowice.pl, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

Adres strony internetowej (url): <http://www.kzgm.katowice.pl/>

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbiórka obiektów użytkowych przy ul. Le Ronda 2, Strzelców Bytomskich 70, Pod Młynem 6, Dobrzańskiego 5 w Katowicach.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

NZ.231.083.2018

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na wykonaniu rozbiórki obiektów użytkowych wraz z uporządkowaniem terenu: 1) przy ul. Gen. Le Ronda 2/Strzelców Bytomskich pomiędzy nr 11-13 w Katowicach, działka nr 455/18, karta mapy 4, Obręb Dąbrówka Mała. Należy: a) wykonać mechaniczną i ręczną rozbiórkę obiektów stalowych – kioski (przy ul. Strzelców Bytomskich 13) z fundamentami i posadzkami (72 m<sup>3</sup>) oraz wyrównać podłoże po rozbiórce ziemią z nasianiem trawy; b) wykonać mechaniczną i ręczną rozbiórkę przybudówki do budynku (przy wejściu do obiektu przy ul. Le Ronda 2) z fundamentami (18,75 m<sup>3</sup>), wyrównać podłoże po rozbiórce oraz uzupełnić chodnik z kostki betonowej, a także skuć część schodów; c) wykonać ogrodzenie z siatki oraz wrota z furtkami; d) wykonać operat geodezyjny po wyburzeniu budynków. 2) przy ul. Strzelców Bytomskich 70 w Katowicach, działka nr 124/20,

karta mapy 5, Obręb Dąbrówka Mała. Należy: a) wykonać mechaniczną i ręczną rozbiórkę obiektów drewniano-murowanych z fundamentami i posadzkami (56 m<sup>3</sup>); b) zlikwidować zniszczone ogrodzenie; c) wyrównać podłoże po rozbiórce ziemią. 3) przy ul. Pod Młynem 6 w Katowicach, działka nr 142/42, karta 12, Obręb Dąbrówka Mała. Należy: a) wykonać mechaniczną i ręczną rozbiórkę obiektów drewniano-murowanych z fundamentami i posadzkami (12 m<sup>3</sup>); b) wyrównać podłoże po rozbiórce tłucznem; c) wykonać operat geodezyjny po wyburzeniu budynków. 4) przy ul. Dobrzańskiego 5 w Katowicach, działka nr 172/27, karta mapy 4, Obręb Dąbrówka Mała. Należy: a) wykonać mechaniczną i ręczną rozbiórkę obiektów drewnianych z fundamentami i posadzkami (56 m<sup>3</sup>); b) wyrównać podłoże po rozbiórce tłucznem; c) wykonać operat geodezyjny po wyburzeniu budynków. 2. Prace należy prowadzić tak, aby nie doszło do uszkodzenia sąsiadujących obiektów i drzew. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu rozbiórki. 3. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny, dokona przekazania w imieniu Zamawiającego materiałów wtórnych tj. złomu stalowego, żeliwnego, metali niezależnych, powstałych z rozbiórki, na składowisko, zgodnie z § 8 ust. 16 wzoru umowy (załącznik nr 5). 4. Zamawiający nie przewiduje organizacji wizji lokalnej. Obiekty objęte zamówieniem znajdują się na terenie ogólnodostępnym. Lokalizację działki można ustalić na podstawie numeru działki, Obręb Dąbrówka Mała, w Internetowej Mapie Systemu Informacji Przestrzennej Katowic pod adresem: [mapserver.um.katowice.pl/kjarc/open.jsf](http://mapserver.um.katowice.pl/kjarc/open.jsf) lub na stronie [bip.katowice.eu](http://bip.katowice.eu) - zakładka e-urząd. 5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawców, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności polegające na robotach demontażowych i wyburzeniowych. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami, dostawców materiałów, usług transportowych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. 6. Jeżeli STWiOR lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 7. Tam, gdzie w STWiOR lub przedmiarach robót przedmiot zamówienia został opisany za pomocą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów referencji, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty. 8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: STWiOR (załącznik nr 6), przedmiary robót (załącznik nr 7), dokumentacja zdjęciowa (załącznik nr 8). UWAGA! Przedmiar w formacie ATH załączony jest pomocniczo. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy przedmiarami zamieszczonym w

formacie PDF a przedmiarami w formacie ATH wiążące są zapisy przedmiarów robót zamieszczonych w formacie PDF.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45111300-1**

**Dodatkowe kody CPV: 45111100-9, 45111220-6, 45236000-0**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dalej Ustawa (tekst jednolity – Dz.U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęła jedna oferta, która została odrzucona przez Zamawiającego na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy. Wobec braku innych ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający unieważnia postępowanie.

### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.