

BN



Komunalny Zakład  
Gospodarki Mieszkaniowej  
w Katowicach

Tel.: 32 258 20 21 do 25

Faks: 32 258 20 25

www.kzgm.katowice.pl

poczta@kzgm.katowice.pl

NZ.231.074.2018.IL

Katowice 29.06.2018 r.

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**

**Wyjaśnienie treści SIWZ**

**Remont i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy  
ul. Karola 3 w Katowicach.**

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą, przekazuje Wykonawcom treść zapytań z dnia 27.06.2018 r.i udziela wyjaśnień:

**Pytanie 1**

W kwestii dotyczącej płytek gresowych w zestawieniu materiałów. Podali Państwo w pozycji płytki podłogowe opisano: „60x60, gres polerowany w kolorze écru, fuga max. 1 mm, antypoślizgowe” - proszę o określenie, czy płytki mają być matowe antypoślizgowe, czy polerowane. Nie ma płytek polerowanych antypoślizgowych a różnica cenowa pomiędzy płytką polerowaną a antypoślizgową jest znaczna.

**Odpowiedź**

W zestawieniu materiałów w poz. nr 22 należy przyjąć płytki podłogowe „60x60, gres w kolorze écru, fuga max. 1 mm, antypoślizgowe”.

**Pytanie 2**

Czy osoby wskazane w SIWZ mogą być zatrudnione na umowę zlecenie?

**Odpowiedź**

**Zgodnie z Rozdziałem III pkt 4 SIWZ** osoby wykonujące czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (pracownicy fizyczni), które wykonują czynności określone w dokumentacji (projekt budowlany oraz STWiORB) i przedmiarach robót bezpośrednio związane z pracami ogólnobudowlanymi polegającymi na wymianie stropów, uzupełnieniu ścian, montażu stolarki otworowej, wykonaniu docieplenia elewacji, dachu i ścian fundamentowych, renowacji elewacji ceramicznej, wykonaniu robót wykończeniowych w postaci uzupełnienia tynków ścian i powłok malarskich, wykonaniu powłok i okładzin ściennych oraz wykonujących instalacje wod-kan., c.o., gazowe i elektryczne **muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.**

Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową i robotami, osób sporządzających świadectwo charakterystyki energetycznej, dokumentację geodezyjną oraz osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Natomiast osoby wskazane w Rozdziale VIII pkt 3 ppkt 3) lit. b) SIWZ, którymi Wykonawca musi wykazać dysponowanie tj.

- osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która pełnić będzie funkcję **kierownika budowy (robót);**

- osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która pełnić będzie funkcję **kierownika robót instalacyjnych – branża sanitarna**;
- osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacji elektrycznych, która pełnić będzie funkcję **kierownika robót instalacyjnych – branża elektryczna**;

mogą być zatrudnione na podstawie umowy zlecenia. Wykonawca może dysponować tymi osobami na różnej podstawie np. umowy o pracę ale także umowy zlecenia lub umowy o dzieło. Ponadto, Zamawiający pragnie zauważyć, że zgodnie z art. 22 a ust. 1 ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.**

Z upoważnienia  
Dyrektora KZGM  
w Katowicach

DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Z-ca Kierownika

*mgr inż. Marzena Krakowska*

Kopia:  
- NZ, a/a

Sporządziła: Iwona Lichosik, Dział Zamówień Publicznych, tel. 32/416 31 67

**Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach:** Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul. Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel: 32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: [IOD@kzgm.katowice.pl](mailto:IOD@kzgm.katowice.pl). Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekazujemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

