

NZ.231.047.2018.MGW

Katowice 24.05.2018r.

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

## INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY

**Remont kapitalny dachu przy ul. Krynicznej 19 w Katowicach.**

Zgodnie z art. 92 ust.1 pkt 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej Ustawą (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zmianami) Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach informuje, że w postępowaniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy odrzuca ofertę Wykonawcy:

**A-BILD Sp. z o. o.**  
**ul. Centralna 5/21**  
**42-625 Pyrzowice**

ponieważ treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, gdyż sposób wyliczenia ceny oferty jest niezgodny z wymogami dotyczącymi sposobu obliczenia ceny stawianymi przez Zamawiającego i w oczywisty sposób nie można ocenić, czy występują w niej błędy możliwe do naprawienia w drodze oczywistych omyłek rachunkowych bądź innych niezmiennających w istotny sposób treści oferty, czy też wynikają z błędów w obliczeniu ceny.

W toku badania ofert, Zamawiający stwierdził, że podana przez Wykonawcę wartość netto w formularzu ofertowym i kosztorysie, jak również cena (wartość brutto) podana w obu tych dokumentach są wprawdzie tożsame, jednakże dokonując wyliczenia ceny w oparciu o wartości netto wskazane odpowiednio dla robót objętych 8% i 23% podatkiem VAT nie uzyskuje się ceny wskazanej w formularzu ofertowym. Zamawiający, aby zweryfikować prawidłowość obliczeń Wykonawcy żądał wskazania, w którym miejscu doliczono podatek VAT oraz do ilu miejsc po przecinku zaokrąglano poszczególne pozycje. Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie w związku z czym Zamawiający nie jest w stanie prześledzić działań matematycznych Wykonawcy i na podstawie reguł rządzących tym działaniem stwierdzić błęd w jego wykonaniu. Innymi słowy Zamawiający nie może stwierdzić, jak obliczono cenę ani gdzie tkwi potencjalny błąd w wyliczeniach. Po „unettowaniu” poszczególnych pozycji kosztorysu, dodaniu VAT-u, następnie zaokrągleniu do dwóch, a nawet do czterech miejsc po przecinku, sumując wszystkie pozycje kosztorysowe i tak nie uzyskano kwot wskazanych przez Wykonawcę. Należy podkreślić, że omyłka rachunkowa ma charakter oczywisty, wówczas gdy wystarczający jest fakt jej ustalenia podczas sprawdzania obliczeń zgodnie z podanym przez Zamawiającego sposobem obliczenia ceny oferty, co w zaistniałym przypadku nie ma miejsca. Ponadto stosownie do art. 89 ust. 1 pkt 6, gdy oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny, Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli występują w niej błędy niemożliwe do naprawienia w drodze oczywistych omyłek rachunkowych bądź innych niezmiennających w istotny sposób treści oferty. Ustawowy obowiązek odrzucenia oferty zawierającej błędy w obliczeniu ceny zakłada wolę ustawodawcy zapewnienia stanu porównywalności ofert, z uwzględnieniem reguł uczciwej konkurencji. Zamawiający nie jest w stanie stwierdzić, w którym miejscu doliczono podatek VAT, a w konsekwencji, czy prawidłowo obliczono cenę oferty. Jak już wyżej wspomniano oczywistą omyłką rachunkową jest błąd popełniony przez Wykonawcę w dokonanych przez niego obliczeniach i polegający na otrzymaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego, który można poprawić wyłącznie w jeden sposób. Zamawiający nie zna sposobu obliczenia ceny przez Wykonawcę. Zgodnie z rozdziałem XVII pkt 8 SIWZ kosztorys ofertowy należało sporządzić w sposób określony w Rozporządzeniu z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389). Rozporządzenie narzuca sporządzanie kosztorysu metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy



**Komunalny Zakład  
Gospodarki Mieszkaniowej  
w Katowicach**

iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług. Sporządzony przez Wykonawcę kosztorys nie spełnia tego wymogu i nie można ustalić, gdzie doliczono wartość podatku, co powoduje, że oferta jest nieporównywalna, a Wykonawca nie złożył wyjaśnień, aby móc ten błąd poprawić zgodnie z Ustawą.

D Y R E K T O R

*mgr inż. Barbara Oborny*

Kopia:  
- Uczestnicy postępowania  
- NZ, a.a.  
Sporządziła: Monika Gnacy-Wiś, tel. 32 416 31 68



**Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach**

ul. Grażyńskiego 5  
40-126 Katowice  
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25  
faks: 32 258 20 25  
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>  
email: [poczta@kzgm.katowice.pl](mailto:poczta@kzgm.katowice.pl)  
REGON 241031620