

NZ.231.030.2018.MK

Katowice 12.04.2018 r.

ZMIANA TREŚCI SIWZ

Przebudowa lokalu użytkowego w budynku przy ul. Markiefki 64 w Katowicach

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017r., poz. 1579 ze zm.) Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w dokonuje następujących zmian treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Miejsce w SIWZ	Treść przed zmianą	Treść po zmianie
Rozdział XVI pkt 6	(...) okres gwrancji (...)	(...) okres gwarancji (...)
Rozdział XVIII pkt 3	(...) Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 punktów w przypadku, gdy Wykonawca nie poda w ofercie informacji o doświadczeniu kierownika budowy (wpisanie "-", „nie”, „nie dotyczy” lub jakiegokolwiek innego sformułowania, pozostawienie tabeli niewypełnionej), wskaże osobę, która nie posiada uprawnień zgodnych z Rozdziałem VIII pkt 3 lit. b tiret pierwszy SIWZ.	(...) Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 punktów w przypadku, gdy Wykonawca nie poda w ofercie informacji o doświadczeniu kierownika budowy (wpisanie "-", „nie”, „nie dotyczy” lub jakiegokolwiek innego sformułowania, pozostawienie tabeli niewypełnionej), wskaże osobę, która nie posiada uprawnień zgodnych z Rozdziałem VIII pkt 3 ppkt 3 lit. b tiret pierwszy SIWZ.
Rozdział XXII pkt 3	3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub rónoważnego środka, spełniającego wymagania tego rodzaju podpisu.	3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania tego rodzaju podpisu.
Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy wraz z załącznikami - §2 ust. 10	10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie i wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w formie pisemnej zawiadomić Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany, osobę zastępującą oraz przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia niniejszej umowy i zaoferowanych przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmian nie	10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie i wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w formie pisemnej zawiadomić Zamawiającego wskazując osobę zastępowaną i podając przyczynę zmiany, osobę zastępującą oraz przedstawiając jej kwalifikacje i doświadczenie co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia niniejszej umowy i zaoferowanych przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu

	<p>później niż w terminie 7 dni przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.</p>	<p>proponując zmiany nie później niż w terminie 7 dni przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.</p>
<p>Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy wraz z załącznikami - §7 ust. 8</p>	<p>8. Zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia nie mogą być objęte klauzulą serwisowania oraz konserwacji wyłącznie przez producenta lub jego przedstawicieli serwisowych.</p>	<p>8. Zastosowane materiały i zainstalowane urządzenia nie mogą być objęte klauzulą serwisowania oraz konserwacji wyłącznie przez producenta lub jego przedstawicieli serwisowych. W przypadku zastosowania takich materiałów lub urządzeń Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania ich demontażu i użycia materiałów lub urządzeń zgodnych z niniejszym ustępem. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca uporczywie narusza niniejszy zakaz.</p>
<p>Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy wraz z załącznikami - §16 ust. 1</p>		<p>Dodaje się punkt 10) o następującym brzmieniu: 10) wystąpienie robót dodatkowych o czas niezbędny na ich wykonanie</p>
<p>Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy wraz z załącznikami - §17 ust. 5</p>	<p>5. W przypadku, gdy Zamawiający skorzysta z wykonania zamówień w trybie art. 144 Ustawy Pzp, sposób obliczenia tych robót będzie taki sam jak wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu.</p>	<p>5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Pzp, sposób obliczenia wartości tych robót będzie taki sam jak wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu.</p>
<p>Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy wraz z załącznikami - §5 ust. 3</p>		<p>Dodaje się ust. 3 o następującym brzmieniu: Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wyposażyć wskazane przyłącza w stosowne legalizowane urządzenia pomiarowe. W przypadku braku możliwości zawarcia umowy z dostawcami, Zamawiający obciąży Wykonawcę za zużyte media zgodnie z obowiązującymi taryfami i na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych. W przypadku braku możliwości założenia podliczników Zamawiający obciąży Wykonawcę za</p>

		zużyte media uzgodnioną na moment przekazania terenu budowy robót opłatą ryczałtową.
--	--	--

oraz zmienia termin składania i otwarcia ofert:

Miejsce w SIWZ	Treść przed zmianą	Treść po zmianie
Rozdział XV pkt 15 ppkt 3) – tabela	„(...) Nie otwierać przed 16.04.2018r. , godz. 9:00”	„(...) Nie otwierać przed 20.04.2018r. , godz. 9:00”
Rozdział XVI pkt 1	1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego tj. 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5, I piętro – Sekretariat (wejście do budynku od strony Ronda), a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową, kurierem dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 16.04.2018r. do godz. 08:45.	1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego tj. 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5, I piętro – Sekretariat (wejście do budynku od strony Ronda), a w przypadku przesłania oferty przesyłką pocztową, kurierem dopuszcza się złożenie w Kancelarii Zamawiającego - ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice – parter do dnia 20.04.2018r. do godz. 08:45.
Rozdział XVI pkt 3	3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.04.2018r. o godz. 09:00 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5, Sala konferencyjna (parter naprzeciw wejścia do głównego budynku).	3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.04.2018r. o godz. 09:00 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5, Sala konferencyjna (parter naprzeciw wejścia do głównego budynku).


Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych
mgr Marcin Gawlik

Kopia:
- NZ – a/a.

Sporządziła: Marzena Krakowska tel. 32/416 31 67



Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach

ul. Grażyńskiego 5
40-126 Katowice
skr. poczt. 334

tel.: 32 258 20 21 do 25
faks: 32 258 20 25
NIP 634 269 76 80

www: <http://kzgm.katowice.pl>
email: poczta@kzgm.katowice.pl
REGON 241031620

